



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.02.2025 № 287-л/гч

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020820:25

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Администрации города Смоленска от 20.05.2019 № 1228-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Черняховского – Энергетического проезда – улицы Матросова – улицы Воробьева», на основании заявлений общества с ограниченной ответственностью специализированного застройщика «Востокстрой» от 05.02.2025, от 10.02.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020820:25, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Смоленская область, город Смоленск, в кварталах, ограниченных улицами Кирова – Черняховского – Колхозной – Матросова – Воробьева – переулком Юннатов, для использования его части с условным номером 67:27:0020820:25:чзу1 площадью 1488 кв. м в целях осуществления прохода и проезда через земельный участок.

2. Срок действия публичного сервитута – 49 лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения (приложение).

4. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению информационных технологий Администрации города

Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение №
к распоряжению города Смоленска
от "11" Ок 2025 г. № 11/1/25

**Схема границ публичного сервитута,
устанавливаемого в целях обеспечения прохода и проезда через земельный участок с
кадастровым номером 67:27:0020820:25, расположенного по адресу: Смоленская область, г
Смоленск, в кварталах ограниченных улицами Кирова - Черняховского - Колхозной -
Матросова - Воробьева - переулком Юннатов**

Номер части земельного участка 67:27:0020820:25/чз1

Площадь земельного участка 1488 м²

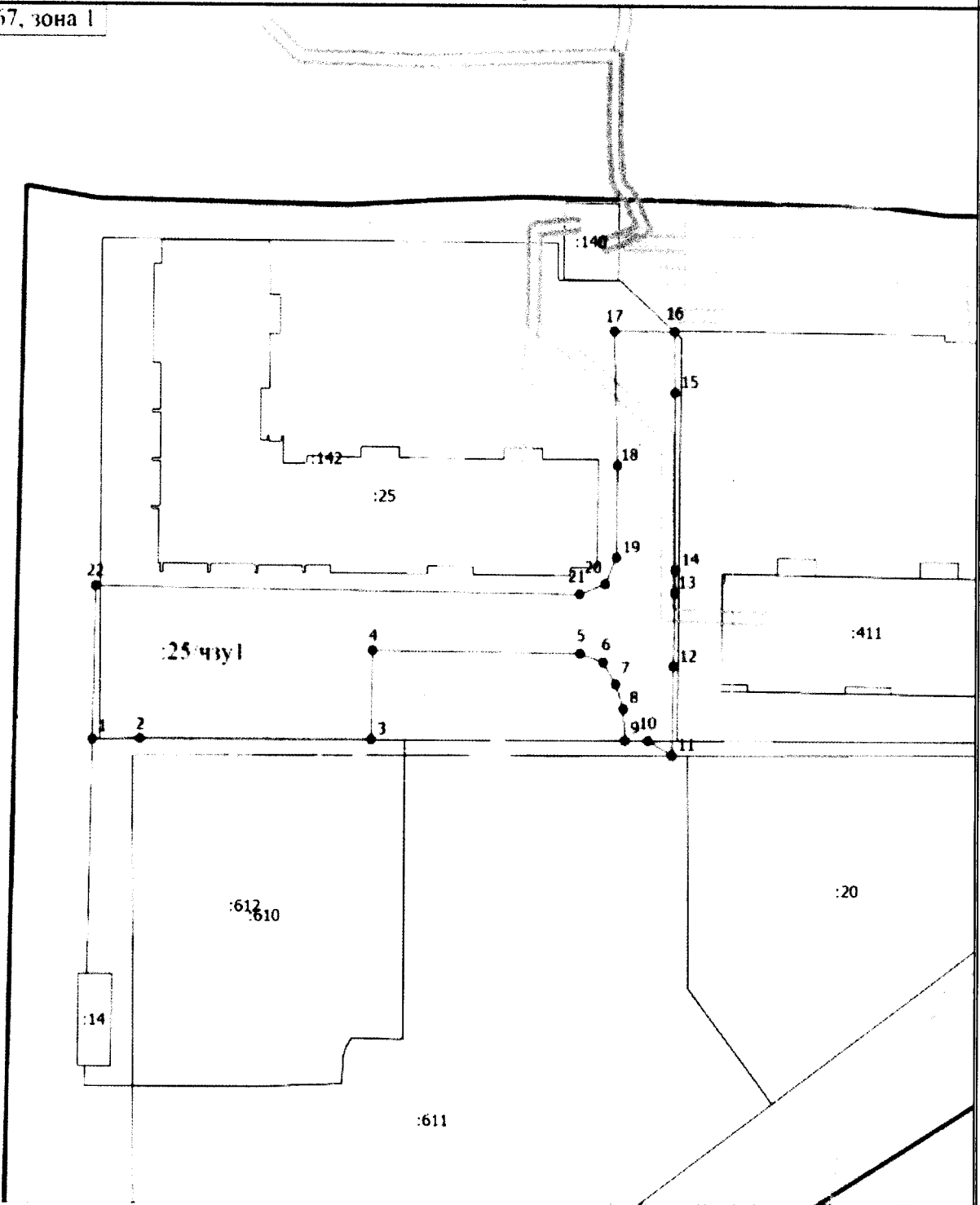
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	458330.77	1220763.14
2	458330.91	1220769.61
3	458330.85	1220801.08
4	458342.90	1220801.24
5	458342.52	1220829.55
6	458341.34	1220832.71
7	458338.41	1220834.40
8	458335.07	1220835.48
9	458330.78	1220835.67
10	458330.77	1220838.82
11	458328.80	1220842.06
12	458340.85	1220842.20
13	458350.78	1220842.45
14	458353.78	1220842.43
15	458377.72	1220842.28
16	458385.94	1220842.22
17	458385.99	1220833.99
18	458367.94	1220834.55
19	458355.50	1220834.44

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
20	458351.97	1220832.94
21	458350.55	1220829.44
22	458351.52	1220763.53
1	458330.77	1220763.14








Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

МСК-67, зона I



Масштаб 1:500

Условные обозначения

-  - Часть границы, место нахождения которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Обозначение новой характерной точки
-  - Часть границы, сведения ЕПРН о которой пока отсутствуют, для уточнения ее нахождения на местности
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница зоны обслуживания
-  - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕПРН, место нахождения которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
-  - Кадастровый номер земельного участка