



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.09.2024 № 703-р/адм

О предварительном согласовании предоставления в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка № 33б по улице Московский Большак и присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказами Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», постановлениями Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», от 23.11.2023 № 3328-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», на основании заявлений муниципального казенного учреждения «Строитель»

(далее – МКУ «Строитель») от 12.08.2024 № 1707/24, от 19.08.2024 № 1764/24, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Предварительно согласовать МКУ «Строитель» (ОГРН 1106732001420, ИНН 6732001469, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Нарвская, дом 19) предоставление в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка с условным номером 67:27:0014554:3У1 площадью 1075 кв. м, отнесенного к категории земель населенных пунктов, находящегося в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности), расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Московский Большак, земельный участок № 33б.

2. Образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего распоряжения, присвоить адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Московский Большак, земельный участок № 33б.

3. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

4. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, – «площадки для занятий спортом».

5. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

6. Определить, что МКУ «Строитель» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета указанного в пункте 1 настоящего распоряжения земельного участка.

7. Срок действия настоящего распоряжения составляет два года.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска:

8.1. Обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

8.2. Внести сведения об адресе земельного участка, указанном в пункте 2 настоящего распоряжения, в государственный адресный реестр.

9. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Новиков

Утверждена
распорешением
Администрации
г. Смоленск
№ 705-пр/01 "12" 09 2024г.

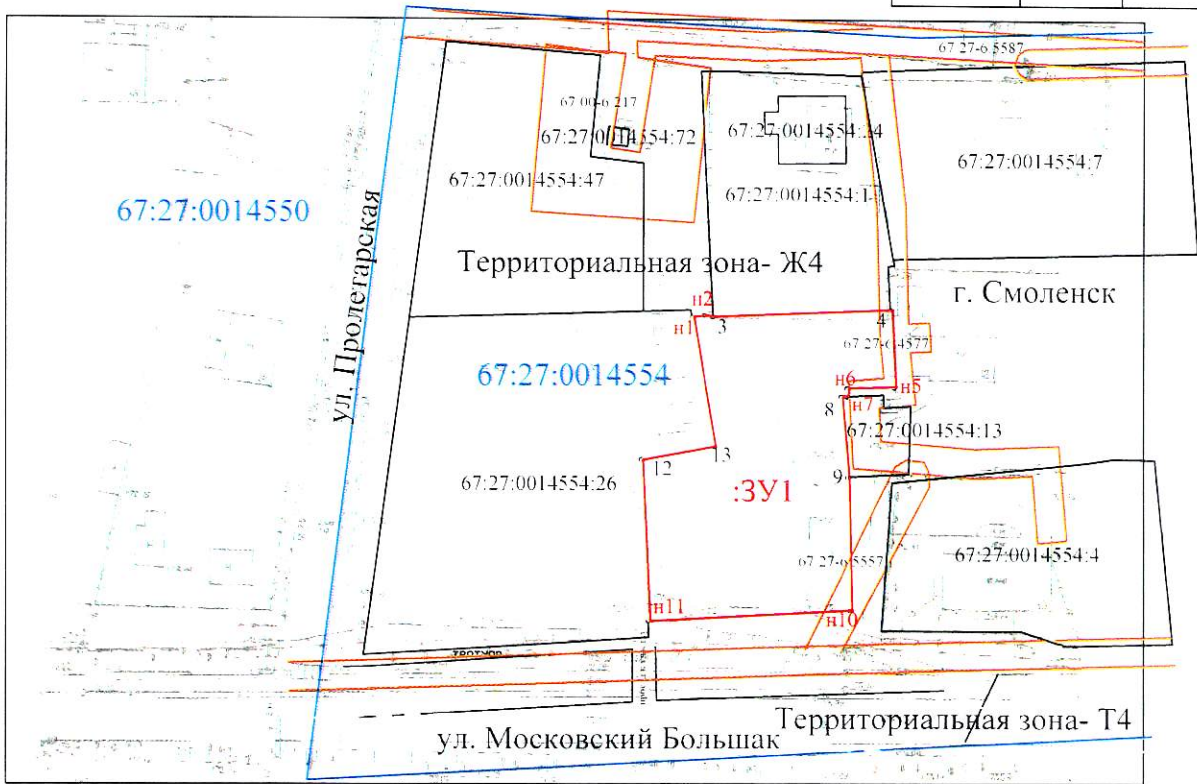
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



Площадь образуемого земельного участка: - 1075 кв.м

Каталог координат образуемого земельного участка

Обозначение характерных точек границ	координаты	
	X	Y
n1	462712.07	1228812.41
n2	462712.30	1228814.05
3	462712.07	1228815.32
4	462712.98	1228839.91
n5	462702.36	1228840.42
n6	462702.24	1228833.92
n7	462701.12	1228833.89
8	462701.08	1228833.05
9	462689.84	1228833.99
n10	462671.48	1228833.91
n11	462670.07	1228806.35
12	462692.30	1228805.36
13	462694.10	1228815.44
n1	462712.07	1228812.41



Условные обозначения

- - граница образуемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - дорога
- - граница земельного участка установленная в соответствии с федеральным законодательством включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ

67:27:0014554 - номер кадастрового квартала
:3У1 - номер образуемого земельного участка
 67:27:0014554:26 - номер земельного участка
 n1 - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Масштаб 1:1000