



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2014 № 550-адм

Об условиях приватизации объектов движимого имущества и увеличении уставного капитала ОАО «Жилищник» путем размещения дополнительных акций

В соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 26.12.95 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Положением о порядке и условиях приватизации объектов муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 73-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 30.06.2009 № 1188, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Смоленска на 2012 - 2014 годы, утвержденным решением 32-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.12.2011 № 534, Уставом ОАО «Жилищник», утвержденным решением 46-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 31.08.2007 № 631, принимая во внимание обращение ОАО «Жилищник» от 29.05.2013 № 1257/13, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить приватизацию следующих объектов движимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Смоленска, путем их внесения в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества «Жилищник» в порядке оплаты размещаемых этим акционерным обществом дополнительных обыкновенных акций:

№ п/п	Наименование имущества	Стоимость (руб.)	Дата и номер отчета об оценке	Сведения о привлеченном оценщике
1	2	3	4	5
1.	КУМ-3,01 на базе трактора «Агромаш 30ТК»	395569	от 26.11.2013 № 1204/Х/13-2	Герасимов Алексей Викторович, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включен в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 364.67; Ермакова Елена Юрьевна, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включена в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 363.67. ООО «Независимая Оценочная Компания», месторасположение: 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д.13а, ОГРН 1046758342091
2.	КУМ-3,01 на базе трактора «Агромаш 30ТК»	395414	от 26.11.2013 № 1204/Х/13-2	Герасимов Алексей Викторович, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включен в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 364.67; Ермакова Елена Юрьевна, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включена в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 363.67. ООО «Независимая Оценочная Компания», месторасположение: 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д.13а, ОГРН 1046758342091

1	2	3	4	5
3.	КУМ-3,01 на базе трактора «Агромаш 30ТК»	395569	от 26.11.2013 № 1204/Х/13-2	Герасимов Алексей Викторович, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включен в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 364.67; Ермакова Елена Юрьевна, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включена в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 363.67. ООО «Независимая Оценочная Компания», месторасположение: 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д.13а, ОГРН 1046758342091
4.	КУМ-3,01 на базе трактора «Агромаш 30ТК»	395569	от 26.11.2013 № 1204/Х/13-2	Герасимов Алексей Викторович, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включен в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 364.67; Ермакова Елена Юрьевна, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включена в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 363.67. ООО «Независимая Оценочная Компания», месторасположение: 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д.13а, ОГРН 1046758342091
5.	КУМ-3,01 на базе трактора «Агромаш 30ТК»	395569	от 26.11.2013 № 1204/Х/13-2	Герасимов Алексей Викторович, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включен в реестр

1	2	3	4	5
				<p>оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 364.67; Ермакова Елена Юрьевна, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включена в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 363.67. ООО «Независимая Оценочная Компания», месторасположение: 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д.13а, ОГРН 1046758342091</p>
6.	<p>ГАЗ-3309 ВС-22.02 Автогидроподъемник</p>	1316832	<p>от 26.11.2013 № 1204/Х/13-2</p>	<p>Герасимов Алексей Викторович, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включен в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 364.67; Ермакова Елена Юрьевна, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включена в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 363.67. ООО «Независимая Оценочная Компания», месторасположение: 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д.13а, ОГРН 1046758342091</p>
7.	<p>ГАЗ-3309 ВС-22.02 Автогидроподъемник</p>	1320127	<p>от 26.11.2013 № 1204/Х/13-2</p>	<p>Герасимов Алексей Викторович, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включен в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 364.67; Ермакова Елена Юрьевна, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профес-</p>

1	2	3	4	5
				<p>сиональных экспертов и оценщиков» и включена в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 363.67. ООО «Независимая Оценочная Компания», месторасположение: 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д.13а, ОГРН 1046758342091</p>
8.	Автомобиль УАЗ 390902	88586	от 26.11.2013 № 1204/X/13-2	<p>Герасимов Алексей Викторович, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включен в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 364.67; Ермакова Елена Юрьевна, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включена в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 363.67. ООО «Независимая Оценочная Компания», месторасположение: 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д.13а, ОГРН 1046758342091</p>
9.	Автомобиль УАЗ 390902	88586	от 26.11.2013 № 1204/X/13-2	<p>Герасимов Алексей Викторович, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включен в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 364.67; Ермакова Елена Юрьевна, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включена в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 363.67. ООО «Независимая Оценочная Компания», месторасположение: 214000, г. Смоленск, ул. Ленина,</p>

1	2	3	4	5
10.	Автомобиль УАЗ 390902	88586	от 26.11.2013 № 1204/Х/13-2	д.13а, ОГРН 1046758342091 Герасимов Алексей Викторович, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включен в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 364.67; Ермакова Елена Юрьевна, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включена в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 363.67. ООО «Независимая Оценочная Компания», месторасположение: 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д.13а, ОГРН 1046758342091
11.	Автомобиль-самосвал ЗИЛ 450850	303180	от 26.11.2013 № 1204/Х/13-2	Герасимов Алексей Викторович, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включен в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 364.67; Ермакова Елена Юрьевна, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включена в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 363.67. ООО «Независимая Оценочная Компания», месторасположение: 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д.13а, ОГРН 1046758342091
12.	Автомобиль грузовой бортовой ЗИЛ 433110	276245	от 26.11.2013 № 1204/Х/13-2	Герасимов Алексей Викторович, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и

1	2	3	4	5
				оценщиков» и включен в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 364.67; Ермакова Елена Юрьевна, является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческого партнерства «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» и включена в реестр оценщиков 28.12.2007 за регистрационным № 363.67. ООО «Независимая Оценочная Компания», месторасположение: 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д.13а, ОГРН 1046758342091
	Итого	5459831		
	Общая стоимость с учетом округления	5456000		

2. Отменить постановления Администрации города Смоленска от 23.11.2009 № 1366-адм «Об увеличении уставного капитала ОАО «Жилищник», от 04.10.2011 № 1924-адм «Об увеличении уставного капитала ОАО «Жилищник» путем размещения дополнительных акций».

3. Увеличить уставный капитал открытого акционерного общества «Жилищник» путем размещения дополнительных обыкновенных именных акций в бездокументарной форме в количестве 5456 штук номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая.

Способ размещения - закрытая подписка.

Цена размещения ценных бумаг – 1000 (Одна тысяча) рублей за акцию.

Дополнительные обыкновенные именные акции в количестве 5456 штук приобретает муниципальное образование город Смоленск в лице Администрации города Смоленска.

Дата начала размещения ценных бумаг – на 21-й день, следующий за днем государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг, дата окончания размещения ценных бумаг - не позднее одного года со дня государственной регистрации выпуска ценных бумаг.

Права владельца дополнительных акций одинаковы с правами по ранее размещенным акциям.

Доля ценных бумаг, при неразмещении которых выпуск считается не состоявшимся, не устанавливается.

4. В обмен на 5456 штук обыкновенных именных акций дополнительной эмиссии ОАО «Жилищник» в уставный капитал ОАО «Жилищник» вносится движимое имущество (специальная коммунальная техника), находящееся в

муниципальной собственности города Смоленска, общей стоимостью 5456000 (Пять миллионов четыреста пятьдесят шесть тысяч) рублей, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

К определению рыночной стоимости имущества привлечен независимый оценщик.

Размещение дополнительных обыкновенных именных акций будет осуществляться путем заключения договора мены.

Передача имущества производится в течение 10 дней со дня заключения договора мены и оформляется актом приема-передачи.

5. ОАО «Жилищник» (Е.Г. Василевская):

5.1. Совершить необходимые юридические действия, связанные с государственной регистрацией дополнительного выпуска ценных бумаг.

5.2. Осуществить мероприятия, связанные с государственной регистрацией изменений, вносимых в его Устав, в соответствии с действующим законодательством.

6. Управлению муниципального имущества Администрации города Смоленска после государственной регистрации решения о дополнительном выпуске акций ОАО «Жилищник» в установленном порядке:

6.1. Обеспечить внесение движимого имущества в уставный капитал ОАО «Жилищник» в обмен на 5456 штук обыкновенных именных акций дополнительной эмиссии ОАО «Жилищник» путем заключения с ОАО «Жилищник» договора мены.

6.2. Передать по акту приема-передачи ОАО «Жилищник» движимое имущество согласно пункту 1 настоящего постановления.

6.3. Оформить право муниципальной собственности города Смоленска на приобретенные акции дополнительного выпуска ОАО «Жилищник».

6.4. Внести соответствующие изменения в Реестр муниципального имущества города Смоленска.

7. Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в Устав ОАО «Жилищник», утвержденный решением 46-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 31.08.2007 № 631 «Об условиях приватизации Смоленского муниципального унитарного предприятия «Жилищник».

8. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска (Ю.В. Вершовский) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска (С.В. Пивоваров) разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Смоленска Борисова А.А.

И.о. главы Администрации
города Смоленска

А.У. Бекбуллатов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации
города Смоленска

от 27.03.2014 № 530-адм

Изменения, вносимые в Устав ОАО «Жилищник», утвержденный решением 46-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 31.08.2007 № 631 «Об условиях приватизации Смоленского муниципального унитарного предприятия «Жилищник»

Пункт 8.1 изложить в следующей редакции:

«8.1. Уставный капитал Общества составляет 51023000 (Пятьдесят один миллион двадцать три тысячи) рублей.

Уставный капитал Общества состоит из 51023 штук именных обыкновенных акций номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая.

Все акции Общества выпущены в бездокументарной форме.».