



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.06.2023 № 1422-а/м

Об использовании земельного участка в поселке Красный Бор без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» от 28.04.2023 № МР1-СМ/40/2094, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить филиалу публичного акционерного общества «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 253 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в границах кадастровых кварталов

67:27:0011109, 67:27:0011111, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. Филиалу ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в зонах с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

### Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

и размещение планируемого к размещению объекта - линии электропередачи класса напряжения до 10кВ, а также связанных с ней трансформаторных подстанций, для Предельных пунктов и иного предназначения для целей размещения объектов электроэнергетики и иного оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.  
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в котором находится объект) не поставлен на кадастровый учет: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, кадастровый номер земельного участка 67:27:0011109/11

Площадь предполагаемых к использованию земель или части земельного участка: 253 кв. м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: коммунальное использование территории для размещения объектов коммунального назначения

Описание использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: сети газопровода, водопровода, теплотрассы, канализации, ЛЭП и др.
- наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
- наличие параметров охраняемых санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранная зона ВЛ - 0,4 кв.
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, объектов археологии и объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации, отсутствуют.

ЧЕРТЕЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА  
на предполагаемых к использованию землях



Каталог координат характерных точек границ территории  
МСК - 67

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
	34	
1	461955.37	1213052.15
2	461959.12	1213041.43
3	461962.68	1213038.76
4	461974.61	1213033.58
5	461982.86	1213029.29
6	462003.08	1213013.17
7	462003.47	1213012.87
8	462005.97	1213015.99
9	461985.05	1213032.66
10	461976.33	1213037.19
11	461964.70	1213042.24
12	461962.49	1213043.90
13	461959.13	1213053.48
1	461955.37	1213052.15

- Условные обозначения
- 67:27:0011109 - Кадастровый квартал
  - Границы территории, планируемой к использованию земель или части земельного участка
  - Охранная зона ЛЭП 10 кВ ВЛ-0,4 кВ
  - Границы и номера объектов, стоящих на участке ВЛ-0,4 кВ
  - Обозначение поворотных точек
  - Охранная зона сведений о которой учтены в БТИ

Описание границ земельных владений:

- от точки 1 до точки 2 - земли государственной собственности
- от точки 3 до точки 4 - земли участка с КН № 67:27:0011109/176
- от точки 4 до точки 7 - земли участка с КН № 67:27:0011109/177
- от точки 7 до точки 8 - земли участка с КН № 67:27:0011109/22
- от точки 8 до точки 13 - земли государственной собственности

Заявитель

Начальник управления  
технологического развития  
цифровизации



Исполнитель