



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2023 № 586-Адсел

Об использовании земельного участка в городе Смоленске, рядом с территорией СНТ «Славутич», без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» от 28.02.2023 № МР1-СМ/13-2/882, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить филиалу публичного акционерного общества «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 720 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город

Смоленск, рядом с территорией СНТ «Славутич», в границах кадастрового квартала 67:27:0012001, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. Филиалу ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

8. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению Администрации г. Смоленска

от 15.03 2023 г. № 586-з/23

Наименование планируемого к размещению объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (в соответствии с п.5 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.)

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, рядом с территорией садоводческого некоммерческого товарищества "Славутич".

Кадастровый квартал 67:27:0012001.

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 720 кв.м.

Категория земель: Земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с ПЗЗ г. Смоленска): предоставление коммунальных услуг.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

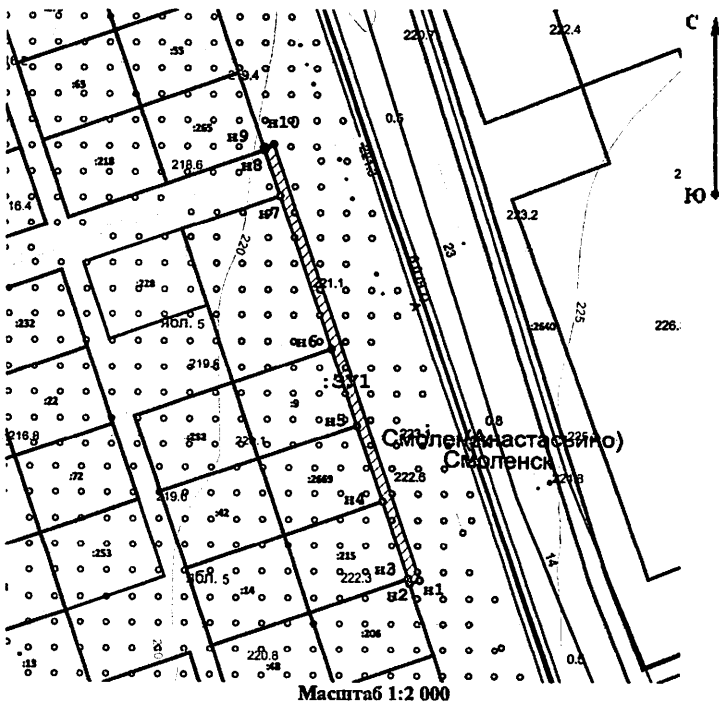
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: Отсутствуют.

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Отсутствуют.

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: Отсутствуют.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Отсутствуют.

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67

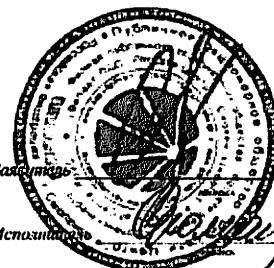
Имя точки	X, м	Y, м	Дирекцион. угол	S, м
:ЗУ1 (площадь 720 кв.м.)				
н1	465 075,49	1 216 472,51	251° 27,8'	4,05
н2	465 074,20	1 216 468,68	341° 28,3'	2,00
н3	465 076,10	1 216 468,04	341° 28,3'	31,25
н4	465 105,73	1 216 458,11	341° 27,8'	31,25
н5	465 135,36	1 216 448,18	341° 27,8'	31,25
н6	465 164,99	1 216 438,24	341° 28,2'	62,49
н7	465 224,24	1 216 418,38	341° 29,8'	18,69
н8	465 241,96	1 216 412,45	341° 28,3'	1,00
н9	465 242,91	1 216 412,13	71° 8,4'	4,05
н10	465 244,22	1 216 415,96	161° 28,2'	177,95
н1	465 075,49	1 216 472,51		

Условные обозначения:

- н6 - Образованная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Новая образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Описание границ смежных землепользователей:

- от н1 до н2 - земли неразграниченной государственной собственности
- от н2 до н3 - земли участка с К№67:27:0012001:206
- от н3 до н4 - земли участка с К№67:27:0012001:215
- от н4 до н5 - земли участка с К№67:27:0000000:2669
- от н5 до н6 - земли участка с К№67:27:0012001:9
- от н6 до н7 - земли неразграниченной государственной собственности
- от н7 до н8 - земли участка с К№67:27:0000000:2669
- от н8 до н9 - земли участка с К№67:27:0012001:265
- от н9 до н1 - земли неразграниченной государственной собственности



Заявитель

Исполнитель

Краман О.Ю.