



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2022 № 3807-адм

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Нахимова»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, постановлением Администрации города Смоленска от 09.03.2022 № 506-адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Нахимова», принимая во внимание протокол публичных слушаний от 06.12.2022 № 424, заключение о результатах публичных слушаний от 13.12.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Нахимова» в составе:
 - 1.1. Проект планировки территории. Графическая часть (приложение № 1).
 - 1.2. Положение о размещении линейного объекта (приложение № 2).
2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Нахимова» в составе:
 - 2.1. Проект межевания территории. Графическая часть (приложение № 3).
 - 2.2. Проект межевания территории. Текстовая часть (приложение № 4).

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

Глава города Смоленска


А.А. Борисов



УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 1)
от 28.12.2022 № 3807-агм

Проект планировки территории. Графическая часть



Чертеж красных линий М 1:1000

Смоленская область, город Смоленск

Условные обозначения

Территориальные зоны

- Ж1** - зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блочного типа
- Ж4** - зона застройки жилыми домами смешанной этажности
- Т4** - зона размещения улично-дорожной сети города Смоленска
- ОД** - зона размещения объектов общественно-делового назначения
- ОД** - зона размещения объектов общественно-делового назначения и жилых домов
- П4** - зона размещения производственных объектов IV - V класса санитарной классификации
- П4** - зона рекреационно-природных территорий

Территориальные границы

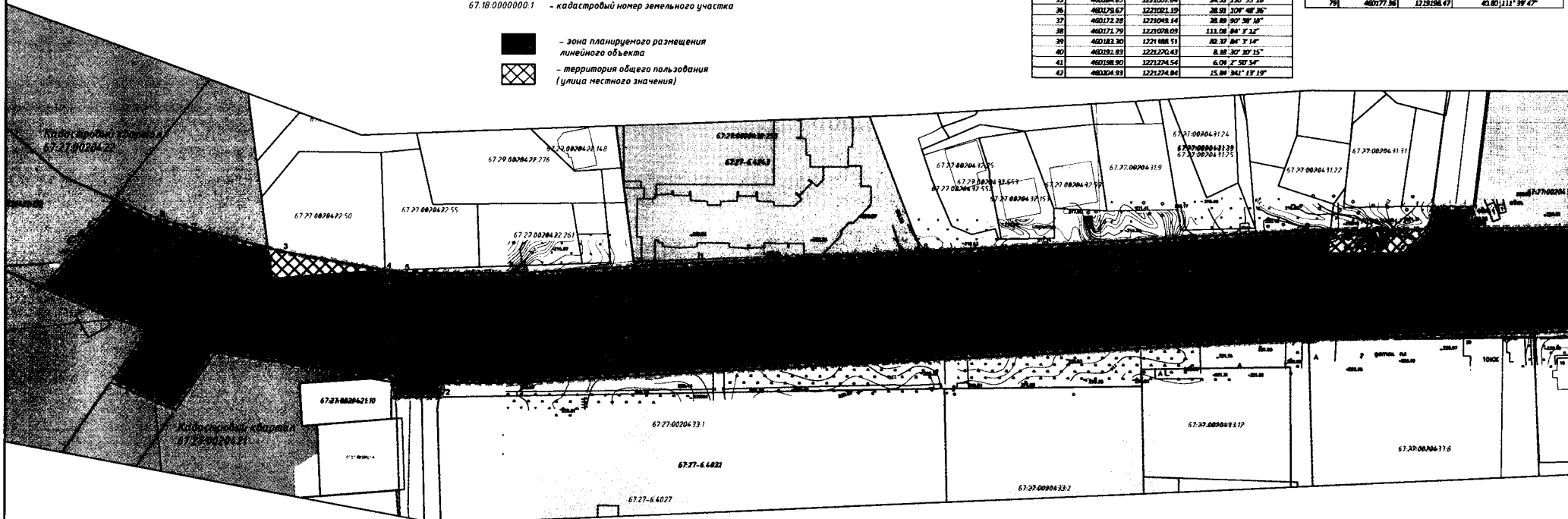
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Красные линии

- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек красных линий линейного объекта
- номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка
- зона планируемого размещения линейного объекта
- территория общего пользования (улицы местного значения)

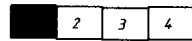
Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ п/п	КООРДИНАТЫ		Меры	Дир. разн.	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79																					
	X	Y																																																												
1	460292.75	121924.09	12.43	213° 59' 12"	538.90	280° 22' 54"	11.28	119° 15' 30"	28.28	113° 39' 30"	98.21	302° 38' 43"	27.94	294° 1' 47"	273.70	263° 15' 58"	80.43	265° 39' 37"	80.52	270° 32' 27"	82.80	275° 34' 22"	80.28	280° 1' 45"	80.28	284° 49' 7"	108.56	293° 0' 11"	90.97	298° 43' 17"	336.43	265° 48' 8"	86.52	91° 14' 11"	88.40	270° 32' 11"	28.36	269° 7' 13"	88.32	268° 15' 45"	232.82	265° 12' 30"	53.28	262° 12' 40"	29.28	267° 17' 47"	16.06	268° 54' 12"	7.62	342° 23' 32"	45.46	277° 40' 30"	18.70	278° 40' 28"	83.04	168° 57' 36"	15.60	267° 52' 30"	25.26	282° 58' 16"	40.80	111° 39' 47"



- Примечания:**
- Образование новых элементов планировочной структуры проектом не предусмотрено.
 - Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке), отсутствуют.
 - Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещения линейного объекта, отсутствуют.
 - Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
 - Система координат - МСК-67. Система высот - Балтийская.
 - Чертеж разработан на геодезической съемке 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ" БИНОМ" в 2022 г.

Схема расположения листов



				Муниципальный контракт №0163300029422000287 от 22.04.2022			
				Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Капитальный ремонт улицы Нахимова"			
Изм.	Код. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории	Страницы
Разраб.	Смоленская А.Г.	1	08.2022	[Signature]	08.2022	Проект планировки территории	Лист 1
Нач. отд.	Федорова О.	2	08.2022	[Signature]	08.2022	Чертеж красных линий М 1:1000	Лист 4
Норм. контр.	Львинова Т.В.	3	08.2022	[Signature]	08.2022		Лист 4
							ООО "МФЦ" БИНОМ"
Формат А2							

Листья совмещены с листом 2



Чертеж красных линий М 1:1000

Смоленская область, город Смоленск

Условные обозначения

Территориальные зоны

- Ж2** – зона застройки жилыми домами сменной этажности
- Ж4** – зона застройки жилыми домами сменной этажности
- Т4** – зона размещения улично-дорожной сети города Смоленска
- ОД** – зона размещения объектов общественно-делового назначения
- IV** – зона размещения производственных объектов IV – V класса санитарной классификации

Территориальные границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Красные линии

- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек красных линий линейного объекта

- 67.18.0000000 – номер кадастрового квартала
- 67.18.0000000.1 – кадастровый номер земельного участка

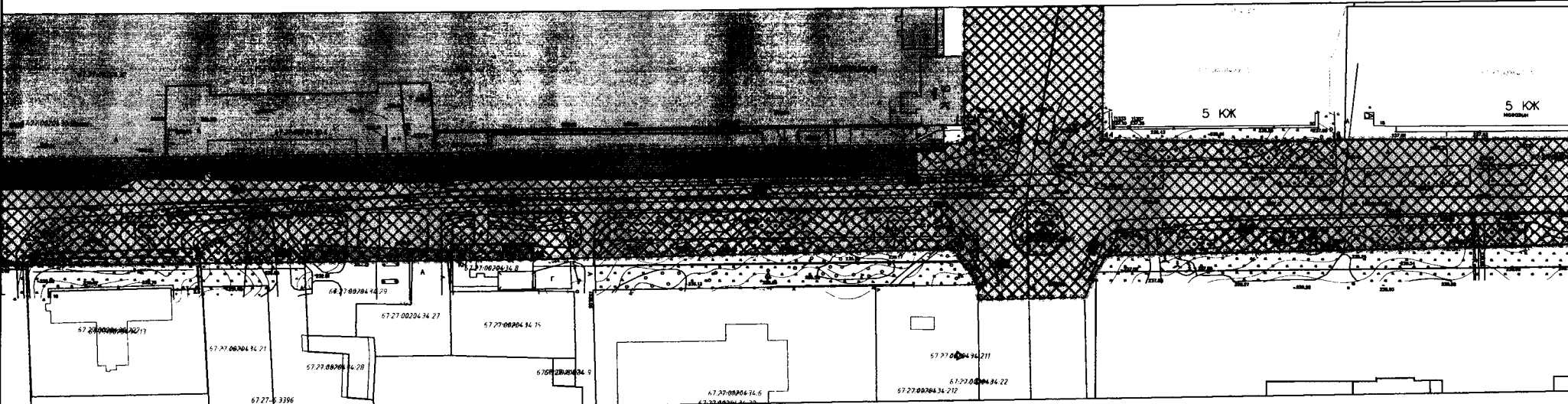
- зона планируемого размещения линейного объекта
- территория общего пользования (улицы местного значения)

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ п/п	КООРДИНАТЫ		Меры	Дир. азим.
	X	Y		
43	460213.93	1221860.74	523.50	280° 23' 54"
44	460232.51	1221298.81	11.28	139° 15' 38"
45	460273.96	1221306.17	28.28	124° 20' 39"
46	460204.62	1221328.15	54.01	114° 39' 56"
47	460382.23	1221371.39	88.31	302° 38' 48"
48	460193.04	1221367.17	27.94	294° 1' 42"
49	460171.41	1221341.66	278.70	263° 15' 50"
50	460129.52	1221068.85	30.43	285° 39' 37"
51	460138.53	1221028.44	30.12	120° 31' 27"
52	460138.62	1221048.32	30.28	125° 14' 22"
53	460129.56	1221038.08	30.28	280° 1' 45"
54	460141.25	1221038.96	30.28	289° 49' 7"
55	460141.98	1221019.91	30.28	289° 30' 30"
56	460147.43	1221008.15	106.56	282° 0' 11"
57	460188.07	1220908.09	30.97	288° 43' 17"
58	460188.07	1220817.75	316.43	288° 40' 8"
59	460178.72	1220817.40	305.97	91° 14' 11"
60	460173.36	1220795.47	18.40	271° 37' 11"
61	460171.88	1220651.08	24.35	289° 6' 9"
62	460173.42	1220631.72	31.03	289° 22' 57"
63	460172.87	1220580.69	253.88	285° 13' 17"
64	460166.61	1220126.52	192.62	88° 54' 11"
65	460168.78	1220072.52	150.55	288° 31' 57"
66	460164.93	1219821.42	181.36	289° 7' 33"
67	460162.14	1219740.08	88.32	288° 15' 45"
68	460159.62	1219657.80	282.91	285° 47' 26"
69	460146.58	1219434.45	53.28	288° 22' 46"
70	460143.31	1219372.77	28.39	288° 37' 47"
71	460141.12	1219343.38	5.21	120° 16' 26"
72	460137.98	1219342.46	16.65	288° 54' 12"
73	460137.68	1219326.40	7.42	340° 23' 24"
74	460145.12	1219324.74	45.45	177° 40' 36"
75	460151.19	1219276.68	18.79	127° 48' 38"
76	460154.06	1219261.11	180.94	88° 57' 36"
77	460162.30	1219236.39	15.80	280° 55' 26"
78	460167.10	1219271.55	25.26	299° 58' 16"
79	460177.36	1219158.47	43.80	111° 39' 47"

Линия собственности с листом 1

Линия собственности с листом 2



- Примечания:**
- Образование новых элементов планировочной структуры проектом не предусмотрено.
 - Линейные объекты, подлежащие переносу (перустройству), отсутствуют.
 - Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
 - Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
 - Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.
 - Чертеж разработан на геодезической съемке 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2022 г.

Схема расположения листов



				Муниципальный контракт №0163300029422000287 от 22.04.2022					
				Проект планировки и проект нежевания территории для размещения линейного объекта "Капитальный ремонт улицы Нахичева"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории Проект планировки территории	Статья	Лист	Листов
Разраб.							ППТ	2	4
Нач. отд.						Чертеж красных линий М 1:1000	000 "МФЦ" БИНОМ"		
Норм. контр.							Формат А2		



Чертеж красных линий М 1:1000

Смоленская область, город Смоленск

Условные обозначения

Территориальные зоны

- Ж2 - зона застройки жилищными домами сменной этажности
- Ж4 - зона застройки жилищными домами сменной этажности
- Т4 - зона размещения улично-дорожной сети города Смоленска
- П2 - зона парков, набережных, скверов

Территориальные границы

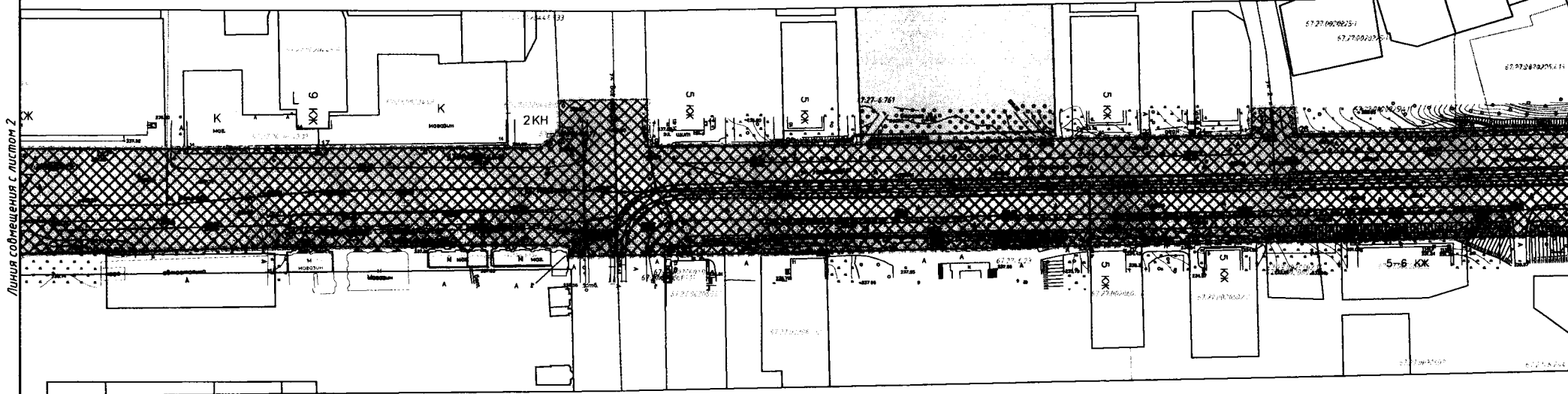
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Красные линии

- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек красных линий линейного объекта
- 67.18.0000000 - номер кадастрового квартала
- 67.18.0000000.1 - кадастровый номер земельного участка
- зона планируемого размещения линейного объекта
- территория общего пользования (улицы местного значения)

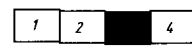
Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ п/п	КООРДИНАТЫ		Меры знаков	Дир. угол
	X	Y		
1	460209.75	121924.09	17.43 113° 59' 12"	
2	460202.66	121924.02	46.54 104° 41' 14"	
3	460204.09	121925.94	37.96 103° 18' 25"	
4	460184.09	121923.39	6.75 80° 38' 37"	
5	460183.11	121925.09	42.42 90° 0' 0"	
6	460183.31	121937.51	40.89 85° 22' 57"	
7	460185.89	121941.37	104.97 86° 59' 6"	
8	460181.38	121936.55	138.88 86° 45' 50"	
9	460198.22	121905.12	45.33 89° 12' 59"	
10	460198.04	121970.57	476.54 273° 11' 28"	
11	460198.03	121974.45	97.44 88° 51' 22"	
12	460201.89	121981.87	262.35 88° 51' 22"	
13	460207.13	122026.17	358.82 288° 51' 22"	
14	460208.41	122015.68	81.92 90° 20' 8"	
15	460207.83	122007.60	6.72 0° 20' 8"	
16	460208.65	122007.60	180.47 89° 49' 54"	
17	460208.18	122008.07	81.47 89° 49' 54"	
18	460208.42	122005.54	342.85 288° 49' 54"	
19	460208.04	122028.16	48.65 89° 30' 28"	
20	460210.28	122051.82	28.77 88° 12' 11"	
21	460210.56	122057.88	85.62 88° 28' 12"	
22	460212.97	122053.65	24.81 89° 1' 51"	
23	460213.37	122088.49	20.05 88° 58' 17"	
24	460213.73	122078.54	20.84 88° 55' 41"	
25	460214.12	122075.38	222.35 288° 55' 3"	
26	460214.43	122075.87	58.08 88° 57' 40"	
27	460215.50	122074.88	88.16 88° 59' 5"	
28	460217.08	122084.02	33.53 94° 46' 0"	
29	460214.46	122092.45	33.52 106° 27' 9"	
30	460205.01	122095.60	85.97 111° 49' 47"	
31	460191.69	122091.02	2.54 88° 47' 15"	
32	460183.47	122092.61	9.35 113° 2' 38"	
33	460190.01	122101.21	1.15 159° 48' 2"	
34	460187.05	122103.31	5.77 112° 25' 49"	
35	460184.45	122107.64	14.51 116° 55' 16"	
36	460178.67	122121.19	38.91 104° 48' 36"	
37	460172.28	122104.14	38.89 80° 58' 18"	
38	460217.79	122107.08	111.08 84° 7' 12"	
39	460183.30	1221188.51	82.37 84° 7' 14"	
40	460291.83	1221270.43	8.18 30° 10' 15"	
41	460198.90	1221274.54	6.04 2° 56' 54"	
42	460204.93	1221274.84	15.84 341° 13' 19"	
43	460219.93	122180.74	523.90 289° 23' 54"	
44	460252.51	1221288.81	11.78 139° 15' 38"	
45	460223.96	1221306.17	28.28 131° 20' 39"	
46	460204.62	1221328.15	54.01 134° 29' 56"	
47	460182.23	1221372.29	59.21 340° 38' 43"	
48	460160.04	1221321.77	27.94 241° 1' 47"	
49	460171.41	1221316.65	278.78 283° 13' 58"	
50	460195.32	1221088.85	30.43 285° 39' 17"	
51	460138.53	1221058.44	30.12 270° 31' 27"	
52	460138.62	1221085.32	30.28 275° 14' 22"	
53	460190.56	1221088.08	30.28 280° 1' 45"	
54	460141.35	1221028.26	30.28 284° 49' 7"	
55	460143.98	1220409.08	43.48 289° 47' 8"	
56	460141.43	122028.35	180.58 289° 51' 11"	
57	460188.10	122028.69	42.92 288° 43' 12"	
58	460188.07	122081.75	336.43 288° 42' 8"	
59	460178.72	122051.40	365.97 91° 14' 11"	
60	460173.35	122049.47	38.40 271° 37' 11"	
61	460171.88	122041.08	28.35 289° 6' 9"	
62	460173.42	122041.77	51.03 289° 22' 57"	
63	460172.87	122040.69	253.83 288° 25' 13"	
64	460168.61	122016.45	362.61 288° 54' 11"	
65	460168.78	122022.52	234.55 288° 31' 57"	
66	460164.93	121862.42	181.38 288° 7' 13"	
67	460162.34	121940.08	83.82 288° 15' 45"	
68	460151.62	121965.00	232.92 288° 47' 26"	
69	460146.58	121944.45	51.78 288° 22' 46"	
70	460148.81	121832.77	28.38 288° 57' 47"	
71	460143.32	121943.38	5.21 100° 8' 36"	
72	460137.99	121832.46	16.05 288° 54' 12"	
73	460137.68	121833.40	7.62 346° 23' 52"	
74	460145.12	121834.24	45.46 277° 48' 36"	
75	460143.19	121829.68	38.79 278° 48' 28"	
76	460154.06	121945.11	83.94 88° 57' 36"	
77	460162.30	121923.38	15.40 288° 53' 26"	
78	460167.10	121922.55	25.26 288° 58' 16"	
79	460173.36	1219188.47	40.80 111° 59' 47"	



- Примечания:**
- Образование новых элементов планировочной структуры проектом не предусмотрена.
 - Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройству), отсутствуют.
 - Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
 - Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
 - Система координат - МСК-67. Система высот - Балтийская.
 - Чертеж разработан на геодезической съемке 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ" БИНОМ" в 2022г.

Схема расположения листов



Муниципальный контракт №0163300029422000287 от 22.04.2022				
Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Капитальный ремонт улицы Нахимова"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.	Скобцова А.А.	Дум Н.А.	08.2022	08.2022
Нач. отд.	Федорова О.	08.2022		
Дирм. контр.	Алимова Т.В.	08.2022		
Документация по планировке территории			Ставля	Лист
Проект планировки территории			ППТ	3
Чертеж красных линий М 1:1000			000 "МФЦ" БИНОМ"	
Формат А2				

Линия совмещения с листом 2

Линия совмещения с листом 4

Чертеж красных линий
М 1:1000

Условные обозначения

Территориальные зоны

- Ж1** - зона застройки индивидуальных жилых домов и жилых домов блочного типа
- Ж2** - зона застройки жилых домов смешанной этажности
- Ж4** - зона застройки жилых домов смешанной этажности
- П1** - зона размещения гаражей и предвзрывной автостоянки
- Т4** - зона размещения линейно-дорожной сети города Смоленска
- ОД** - зона размещения объектов общественно-делового назначения
- Р1** - зона рекреационно-природных территорий
- Р2** - зона парков, набережных, скверов

Территориальные границы

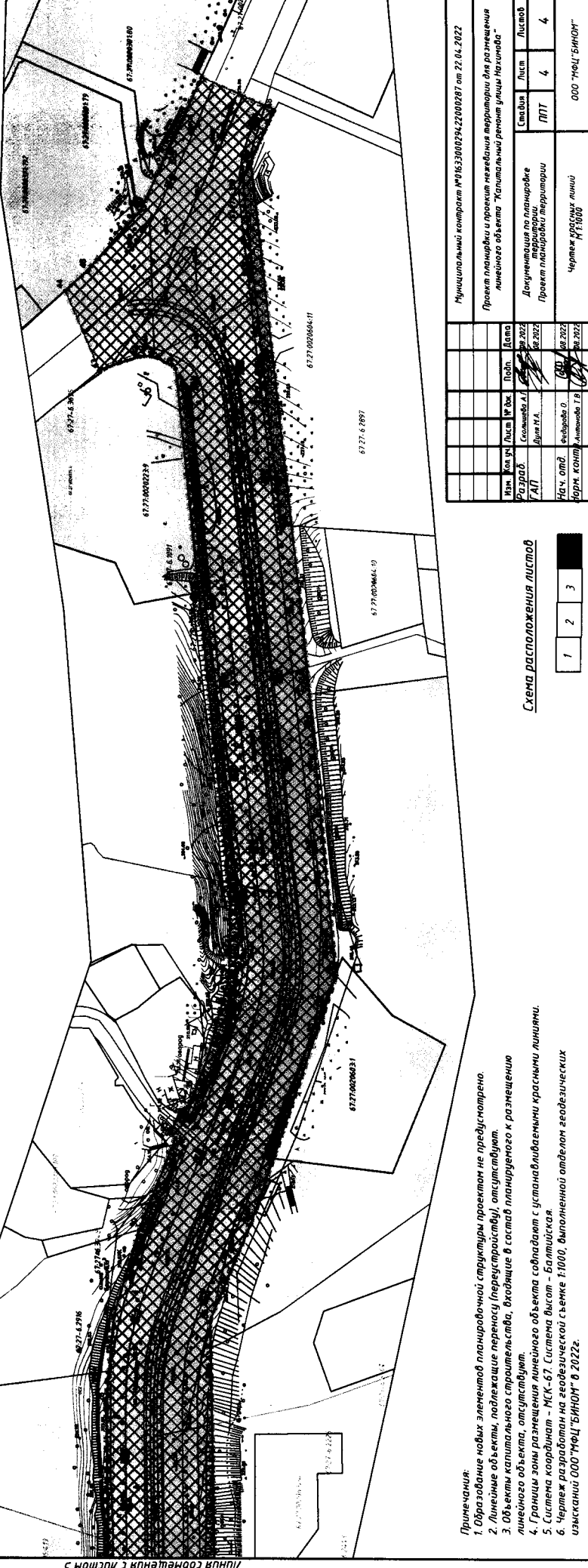
- границы территории, в отношении которой осуществляется согласовка проекта планировки
- границы зон планировочного размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Красные линии

- установка владения красные линии
- номера кадастровых листов красных линий
- номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка
- зона планировочного размещения линейного объекта
- территория объекта пользования (участка местного значения)

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ п/п	№ участка	№ точки	Х	У	Длина	Дир. угол
1	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
2	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
3	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
4	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
5	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
6	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
7	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
8	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
9	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
10	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
11	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
12	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
13	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
14	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
15	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
16	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
17	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
18	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
19	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
20	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
21	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
22	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
23	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
24	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
25	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
26	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
27	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
28	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
29	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
30	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
31	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
32	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
33	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
34	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
35	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
36	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
37	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
38	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
39	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
40	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
41	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
42	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
43	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
44	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
45	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"



№ п/п	№ участка	№ точки	Х	У	Длина	Дир. угол
1	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
2	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
3	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
4	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
5	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
6	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
7	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
8	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
9	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
10	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
11	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
12	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
13	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
14	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
15	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
16	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
17	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
18	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
19	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
20	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
21	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
22	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
23	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
24	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
25	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
26	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
27	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
28	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
29	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
30	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
31	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
32	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
33	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
34	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
35	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
36	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
37	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
38	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
39	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
40	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
41	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
42	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
43	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
44	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"
45	602021.25	122002.00	171.13	132.12	1.78	139° 15' 38"

Мunicipal contract № 163.0002.02.2000281 от 22.04.2022

Project planning and project of linear territory for the linear object "Capital city renovation of the city of Smolensk"

Documentation for the linear object

Project planning territory

Scale: 1:1000

Author: OOO "MVD 'BINION'"

Схема расположения листов

1 2 3

Примечания:
 1. Обращение новых элементов планировочной структуры проектом не предусмотрено.
 2. Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке), отсутствуют.
 3. Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
 4. Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
 5. Система координат - МСК-67, Система высот - Балтийская.
 6. Чертеж разработан на геодезической съемке 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МВД "БИНИОН" в 2022г.



Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000

Смоленская область, город Смоленск

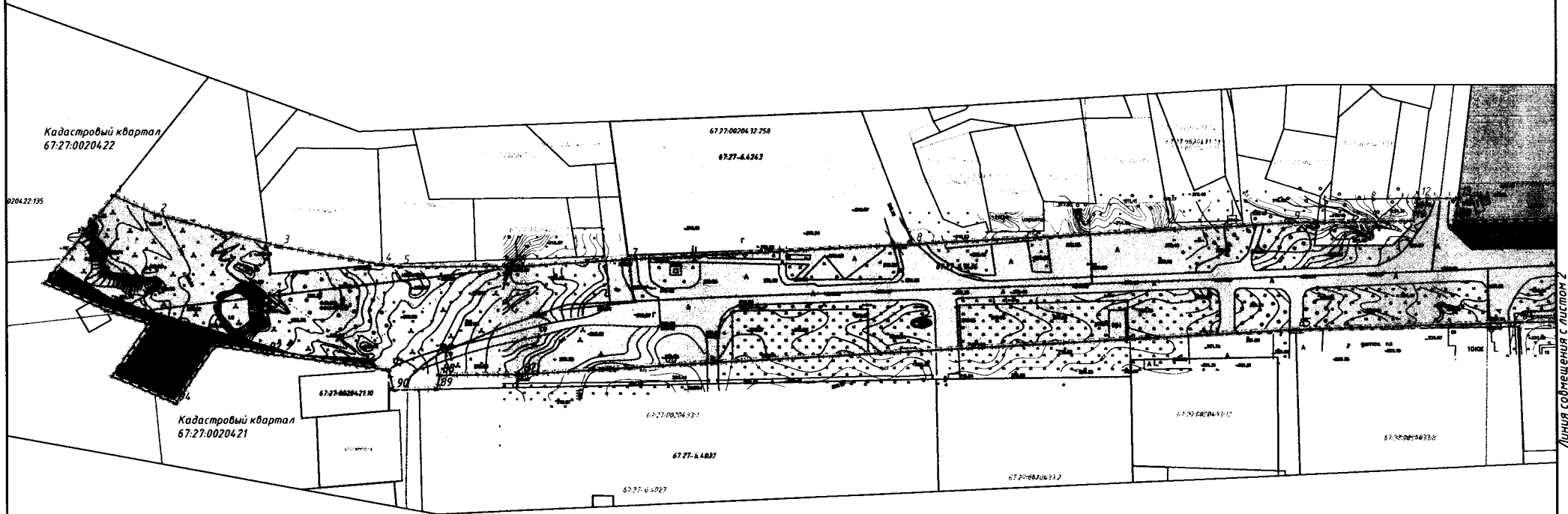
Условные обозначения

Территориальные зоны

- Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа
- Ж4 - зона застройки жилыми домами смешанной этажности
- Т4 - зона размещения улично-дорожной сети города Смоленска
- ОД - зона размещения объектов общественно-делового назначения
- ОЖ - зона размещения объектов общественно-делового назначения и жилых домов
- IV-V - зона размещения производственных объектов IV - V класса санитарной классификации
- Р1 - зона рекреационно-природных территорий

Территориальные границы

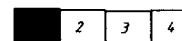
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 67.18.0000000 - номер кадастрового квартала
- 67.18.0000000.1 - кадастровый номер земельного участка
- зона планируемого размещения линейного объекта
- - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта



Примечания:

1. Образование новых элементов планировочной структуры проектом не предусмотрено.
2. Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройству), отсутствуют.
3. Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
4. Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
5. Система координат - МСК-67. Система высот - Балтийская.
6. Чертеж разработан на геодезической съемке 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2022 г.

Схема расположения листов



Муниципальный контракт №0163300029422000287 от 22.04.2022					
Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Капитальный ремонт улицы Нахичева"					
Изн.	Кол. лч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Сколькова А.Г.	08	2022		08.2022
ГАП	Дуля М.А.	08	2022		08.2022
Нач. отд.	Федорова О.	08	2022		08.2022
Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Изм. 1	1	08	2022		08.2022
Изм. 2	2	08	2022		08.2022
Изм. 3	3	08	2022		08.2022
Изм. 4	4	08	2022		08.2022
Документация на планировку территории Проект планировки территории				Стадия	Лист
ЛПТ				1	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000				ООО "МФЦ "БИНОМ"	
Формат А2					

Лицензия на осуществление кадастровых работ

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000



Условные обозначения

Территориальные зоны

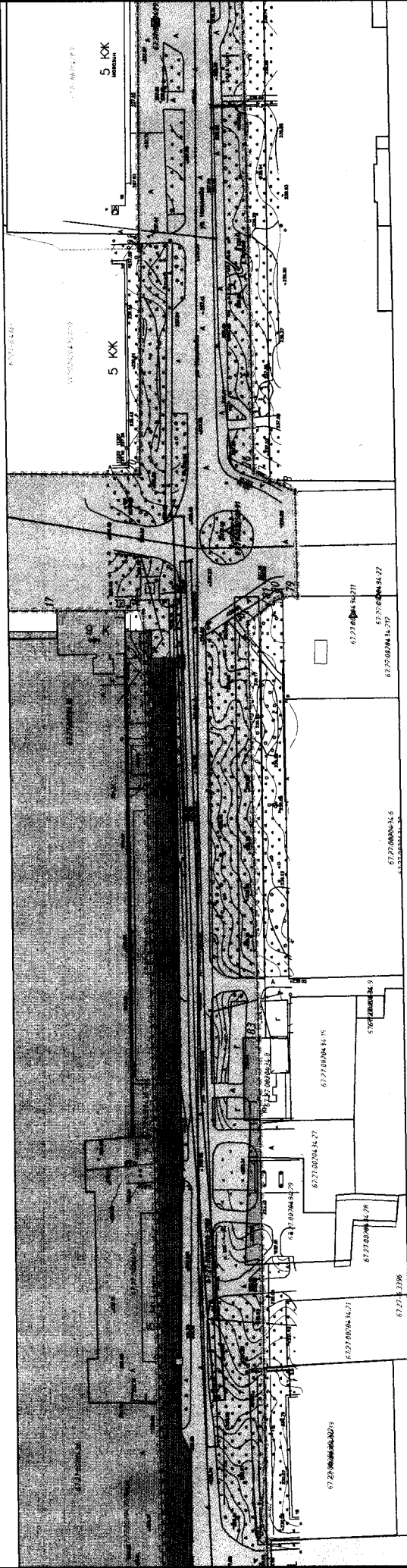
- Ж2** - зона застройки жилых домов смешанной этажности
- Ж4** - зона застройки жилых домов смешанной этажности
- T4** - зона размещения улично-дорожной сети города Смоленска
- ОД** - зона размещения объектов общественного назначения
- Классификация** - зона размещения производственных объектов IV-V класса санитарной классификации

Территориальные границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки объекта
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

67.18.00.00.000 - номер кадастрового квартала
67.18.00.00.000.1 - кадастровый номер земельного участка

- зона планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта



- Примечания:**
- Образование новых элементов планировочной структуры проектом не предусмотрено.
 - Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке), отсутствуют.
 - Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
 - Границы зон размещения линейного объекта соблюдаются с установленными красными линиями.
 - Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.
 - Чертеж разработан на геодезической схеме 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МЦ "БИНОМ" в 2022 г.

Схема расположения листов

1	2	3	4
---	---	---	---

Изм.	№	уч.	Лист	№	Лист	№	Лист	№	Лист	№	Лист	№	Лист
Разраб.	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С
Г.А.П.	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С
Нач. отд.	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С
Взам. инт.	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С

Муниципальный контракт №03300029422000287 от 22.04.2022
Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Капитальный ремонт улицы Нахичева"



Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000

Смоленская область, город Смоленск

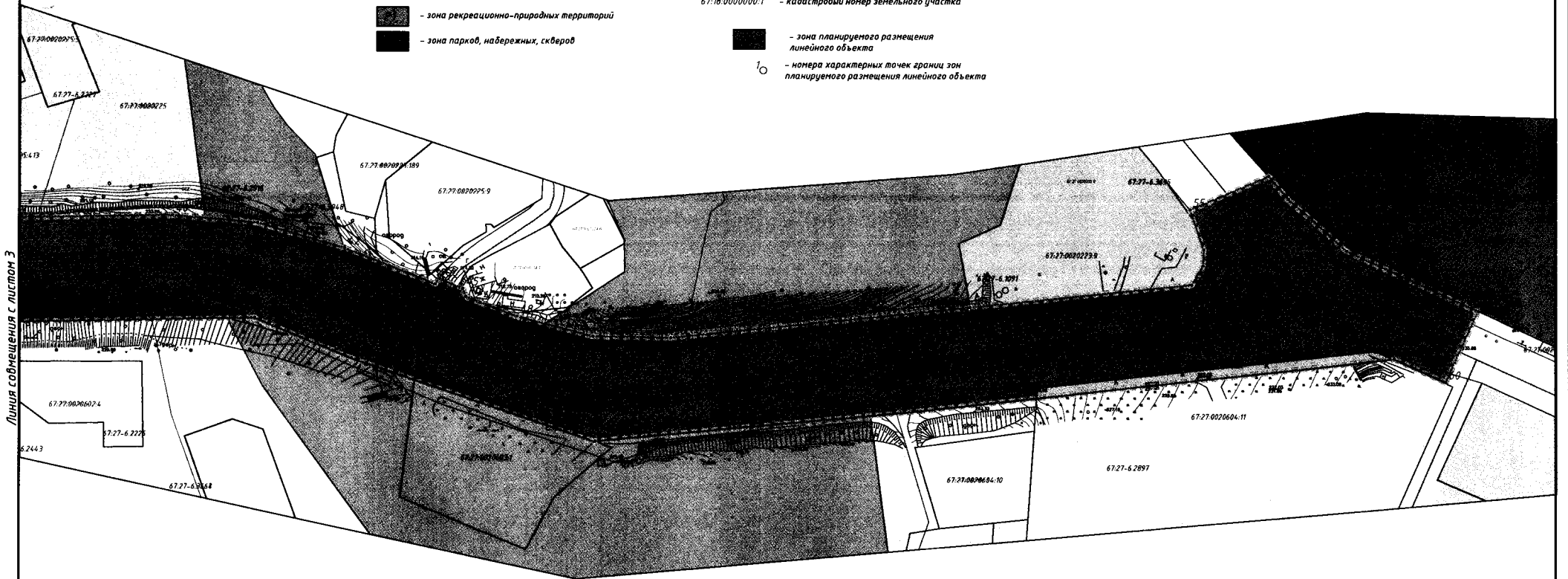
Условные обозначения

Территориальные зоны

- Ж1** - зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа
- Ж2** - зона застройки жилыми домами снеженной этажности
- Ж4** - зона застройки жилыми домами снеженной этажности
- Т1** - зона размещения гаражей и предприятий автосервиса
- Т4** - зона размещения улично-дорожной сети города Смоленска
- ОД** - зона размещения объектов общественно-делового назначения
- зона рекреационно-природных территорий
- зона парков, набережных, скверов

Территориальные границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 67:18.0000000 - номер кадастрового квартала
- 67:18.0000000.1 - кадастровый номер земельного участка
- зона планируемого размещения линейного объекта
- 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

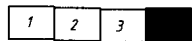


Линия совмещения с листом 3

Примечания:

1. Образование новых элементов планировочной структуры проектом не предусмотрено.
2. Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройству), отсутствуют.
3. Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
4. Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
5. Система координат - МСК-67. Система высот - Балтийская.
6. Чертеж разработан на геодезической съемке 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2022г.

Схема расположения листов



Муниципальный контракт №0163300029422000287 от 22.04.2022					
Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Капитальный ремонт улицы Нахичева"					
Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Скользяева А.Г.				08.2022
ГАП	Дуля М.А.				08.2022
Нач. отд.	Федорова О.				08.2022
Норм. контр.	Антонова Т.В.				08.2022
Документация по планировке территории, Проект планировки территории				Стадия	Лист
				ППТ	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000				Листов	4
				ООО "МФЦ"БИНОМ"	

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 2)
от 28.12.2022 № 3807-адм

Положение о размещении линейного объекта

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

Введение

Проект планировки территории и проект межевания территории разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Многофункциональный центр «Бюро инвентаризации, оценки и межевания» по техническому заданию Заказчика.

Подготовка проекта планировки территории (далее - Проект планировки) осуществлена для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. (Согласно статье 42 п.1 ГрК РФ).

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Нахимова» была выполнена на основании:

- Постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области» от 19.02.2019 №45;
- Схемы территориального планирования Смоленской области, утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2007 №464;
- Генерального плана города Смоленска, утвержденного решением 32-й сессии Смоленского городского Совета I созыва от 22.09.98 №260 «Об утверждении генерального плана города Смоленска»;
- Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных постановлением Администрации города Смоленска «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска» от 30.09.2021 № 2531-адм;
- Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Смоленска.

Проект планировки территории и проект межевания территории подготовлены в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Жилищного кодекса Российской Федерации;
- Гражданского кодекса Российской Федерации;

- Федеральный закон от 30.12.2015 №431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
- Постановления от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20»;
- Постановления Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной, государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;
- Приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим планам, используемых при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр;
- СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Методическими рекомендациями по проведению межевания объектов землеустройства, утвержденные Росземкадастром 17.02.2003;
- Постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования "Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области" от 19.02.2019 № 45;
- Генерального плана города Смоленска (решения Смоленского городского Совета от 22.09.1998 № 260; от 22.12.2009 № 1347; от 26.02.2021 №94);
- Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных постановлением Администрации города Смоленска «Об утверждении

Правил землепользования и застройки города Смоленска» от 30.09.2021 № 2531-адм;

- Схемы территориального планирования Смоленской области, утвержденная постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2007 № 464;
- Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Смоленска;
- Иных нормативно-правовых и нормативно-технических документов в сфере градостроительного проектирования.

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Капитальный ремонт улицы Нахимова».

Место планируемого размещения: 214000, Смоленская область, город Смоленск, улица Нахимова, Багратиона, Дзержинского.

Назначение объекта: улица запроектирована как местная улица обеспечивающая связь жилой застройки с основными улицами.

Технические показатели дорог приняты согласно требованиям СП 42.13330.2016, представлены в следующей таблице:

Протяженность участка проектирования составляет 2,2 км.

Начало оси принято в границах земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2902 по ул Мало-Краснофлотская, конец трассы в месте примыкания улицы Нахимова к улице Дзержинского. Направление трассы с запада на восток.

В плановом и высотном плане трасса дороги привязана к пунктам государственной геодезической сети.

Проектная линия продольного профиля запроектирована из условий максимального приближения к существующему рельефу и соблюдения условий водоотвода.

Искусственное освещение предусмотрено на всем протяжении проектируемой автодороги, а также проектом предусмотрен демонтаж существующих дорожных знаков и установка новых дорожных знаков на винтовых, стальных, оцинкованных сваях и опорах освещения.

В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью предусмотрена установка пониженного бортового камня.

Проектируемая автодорога имеет 9 примыкания.

В связи с организацией перспективного движения маршрутных транспортных средств проектом предусматривается обустройство остановочных пунктов с заездными карманами с обеих сторон проезжей части на всем протяжении с сохранением положения существующих остановок.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Планируемый к размещению линейный объект располагается на территории города Смоленска.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Нахимова» приведен в таблице:

Таблица 2. Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Нахимова»

Система координат МСК-67

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460209.75	1219224.09	17.43	113° 59' 12"
2	460202.66	1219240.02	46.54	104° 41' 14"
3	460190.86	1219285.04	37.96	100° 16' 25"
4	460184.09	1219322.39	6.75	96° 38' 27"
5	460183.31	1219329.09	42.42	90° 0' 0"
6	460183.31	1219371.51	40.89	86° 22' 57"
7	460185.89	1219412.32	104.37	86° 59' 6"
8	460191.38	1219516.55	138.88	86° 45' 50"
9	460199.22	1219655.21	45.33	89° 12' 59"
10	460199.84	1219700.53	476.54	271° 11' 28"
11	460199.95	1219716.45	97.44	88° 51' 22"
12	460201.89	1219813.87	262.36	88° 51' 22"
13	460207.13	1220076.17	359.80	268° 51' 22"
14	460208.41	1220125.68	81.92	90° 20' 8"
15	460207.93	1220207.60	0.72	0° 20' 8"
16	460208.65	1220207.60	180.47	89° 49' 54"
17	460209.18	1220388.07	81.47	89° 49' 54"
18	460209.42	1220469.54	343.86	269° 49' 54"
19	460209.94	1220508.16	49.66	89° 36' 28"
20	460210.28	1220557.82	20.27	89° 12' 31"
21	460210.56	1220578.09	85.60	88° 24' 1"
22	460212.95	1220663.66	24.83	89° 1' 51"
23	460213.37	1220688.49	20.05	88° 58' 17"
24	460213.73	1220708.54	20.84	88° 55' 41"
25	460214.12	1220729.38	221.26	268° 55' 3"

26	460214.43	1220745.87	59.02	88° 57' 40"
27	460215.50	1220804.88	89.16	88° 59' 5"
28	460217.08	1220894.03	31.53	94° 46' 0"
29	460214.46	1220925.45	33.52	106° 23' 9"
30	460205.01	1220957.60	35.97	111° 43' 47"
31	460191.69	1220991.02	2.54	38° 47' 15"
32	460193.67	1220992.61	9.35	113° 2' 38"
33	460190.01	1221001.21	3.15	159° 40' 2"
34	460187.05	1221002.31	5.77	112° 25' 47"
35	460184.85	1221007.64	14.51	110° 55' 16"
36	460179.67	1221021.19	28.91	104° 48' 36"
37	460172.28	1221049.14	28.89	90° 58' 18"
38	460171.79	1221078.03	111.08	84° 3' 12"
39	460183.30	1221188.51	82.37	84° 3' 14"
40	460191.83	1221270.43	8.18	30° 10' 15"
41	460198.90	1221274.54	6.04	2° 50' 54"
42	460204.93	1221274.84	15.84	341° 13' 19"
43	460219.93	1221269.74	523.90	269° 23' 54"
44	460232.51	1221298.81	11.28	139° 15' 38"
45	460223.96	1221306.17	29.28	131° 20' 39"
46	460204.62	1221328.15	54.01	114° 29' 56"
47	460182.23	1221377.29	93.21	302° 38' 43"
48	460160.04	1221367.17	27.94	294° 1' 47"
49	460171.41	1221341.66	273.70	263° 15' 56"
50	460139.32	1221069.85	10.43	265° 39' 37"
51	460138.53	1221059.44	10.12	270° 31' 27"
52	460138.62	1221049.32	10.28	275° 14' 22"
53	460139.56	1221039.08	10.28	280° 1' 45"
54	460141.35	1221028.96	10.28	284° 49' 7"
55	460143.98	1221019.03	10.28	289° 36' 30"
56	460147.43	1221009.35	108.56	292° 0' 11"
57	460188.10	1220908.69	90.97	268° 43' 17"
58	460186.07	1220817.75	316.43	268° 40' 8"
59	460178.72	1220501.40	865.97	91° 14' 11"
60	460173.36	1220479.47	18.40	271° 37' 11"
61	460173.88	1220461.08	29.36	269° 6' 9"
62	460173.42	1220431.72	51.03	269° 22' 57"
63	460172.87	1220380.69	253.85	268° 35' 13"
64	460166.61	1220126.92	352.61	88° 54' 11"
65	460168.78	1220071.92	150.55	268° 31' 57"
66	460164.93	1219921.42	181.36	269° 7' 13"
67	460162.14	1219740.08	83.12	268° 15' 45"
68	460159.62	1219657.00	232.92	266° 47' 26"
69	460146.58	1219424.45	51.78	266° 22' 46"
70	460143.31	1219372.77	29.39	269° 37' 47"
71	460143.12	1219343.38	5.21	190° 8' 16"
72	460137.99	1219342.46	16.06	268° 54' 12"
73	460137.68	1219326.40	7.62	347° 23' 52"

74	460145.12	1219324.74	45.46	277° 40' 36"
75	460151.19	1219279.68	18.79	278° 46' 28"
76	460154.06	1219261.11	810.94	88° 57' 36"
77	460162.30	1219236.39	15.60	287° 55' 26"
78	460167.10	1219221.55	25.26	293° 58' 16"
79	460177.36	1219198.47	40.80	111° 39' 47"

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

В зоне планируемого размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Нахимова» объекты капитального строительства, входящие в её состав, отсутствуют.

Земляное полотно улиц и дорог с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими элементами по техническим параметрам, характерным для автомобильных дорог общего пользования, проектируется в соответствии с действующими нормативами и правилами по проектированию автомобильных дорог.

Расстояния от бровки земляного полотна для дорог I, II, III категорий:

- до жилой застройки – 100 м;
- до садоводческих товариществ – 50 м;
- для дорог IV категории – соответственно 50 м и 25 м.

Полоса зеленых насаждений вдоль дороги со стороны жилой и общественной застройки – шириной не менее 10 м.

Реклама не должна ограничивать видимость технических средств организации дорожного движения или мешать их восприятию участниками движения, не должна размещаться в одном створе с дорожными знаками, вызывать ослепление участников движения светом, в том числе отраженным; при расположении на пролетных строениях инженерных сооружений уменьшать их габариты; располагаться таким образом, чтобы для её восприятия пешеходы были вынуждены выходить на проезжую часть улиц и дорог. Анкерное основание опор рекламных средств не должно выступать над уровнем земли более чем на 20 мм. Удаление рекламного средства от линий электропередачи осветительной сети должно быть не менее 1 м.

Не допускается размещение рекламы в пределах треугольников видимости «транспорт – транспорт» и «транспорт – пешеход», определяемых в соответствии с действующими государственными стандартами.

Запрещается прохождение высоковольтных линий электропередач (ЛЭП) над зданиями и сооружениями, за исключением выполненных из несгораемых материалов производственных зданий и сооружений промышленных предприятий.

Расстояние от крайних проводов ЛЭП должно быть не менее:

- 10 м для ВЛ до 20 кВ;
- 15 м для ВЛ 35 кВ;
- 20 м для ВЛ 110 кВ;
- 25 м для 159-220 кВ;
- 30 м для 330-500 кВ.

При походе ВЛ вдоль улицы допускается расположение проводов над проезжей частью.

Опоры, устанавливаемые на перекрестках, поворотах улиц и проездов должны быть защищены от наезда автотранспорта.

Охранные зоны электрических сетей до 1 кВ устанавливаются:

- 2 м с каждой стороны вдоль воздушных линий электропередачи;
- 1 м с каждой стороны вдоль подземных кабельных линий;
- при прохождении под тротуарами от крайнего кабеля в сторону здания и сооружения - 0,6 м и 1 м в сторону проезжей части улицы;
- 100 м с каждой стороны вдоль подводных кабельных линий электропередачи.

Расстояние от жилых домов до трансформаторных подстанций – не менее 10 м при условии обеспечения допустимых уровней шума.

Охранная зона газопроводов:

- 15 м в каждую сторону для газопроводов высокого давления;
- 2 м в каждую сторону для газопроводов низкого давления.

Охранная зона трубопроводов транспортирующих нефть, природный газ – 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

Предельная высота объектов капитального строительства, максимальный процент застройки, минимальные отступы от границ земельных, а также требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства данным проектом планировки не устанавливается.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент

подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов – отсутствует.

Сохраняемые объекты капитального строительства в процессе устройства и эксплуатации линейного объекта не подвержены негативному воздействию.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно Постановлению Администрации Смоленской области №253 от 29.04.2009 планируемое размещение линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Нахимова» частично проходит в зоне охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия и в зоне регулирования застройки от Нарвского полка (Постановление Администрации Смоленской области №237 от 24.04.2020)

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране и снижению отрицательного воздействия на окружающую среду будут осуществляться на всех стадиях: при проектировании, строительстве и эксплуатации автомобильной дороги.

При строительстве необходимо исключить загрязнения почв нефтепродуктами: парк машин и механизмов должен находиться в исправном состоянии и заправляться в специально предназначенных для этого местах за пределами строящегося участка автодороги.

Машины и транспортные средства должны храниться на специально организованных стоянках, ограждённых от окружающей территории сетчатой оградой, заправка и мойка машин должны производиться только на отведённых для этих целей площадках. Вышедшие из строя строительные машины и автомобили в результате их износа или аварии, поломанные и изношенные их узлы и детали, оказавшиеся на строительных площадках, базах строительной организации, должны регулярно вывозиться на специально отведённые для этого места.

Отходы строительного производства вывозятся на санкционированные свалки. Первоочередной задачей при организации сбора и удаления отходов

является сведение до минимума отрицательного воздействия их на окружающую среду.

При выполнении строительно-монтажных работ следует руководствоваться законом Российской Федерации «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 N 7-ФЗ и вытекающими из него актами по природным средам, проблемам природопользования. Следует соблюдать особую процедуру приемки законченного строительства. В состав комиссии по приемке включаются представитель органов охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологического надзора. Без их подписи объект не принимается в эксплуатацию.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению безопасности и гражданской обороне

Согласно статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации объекты инфраструктуры автомобильного транспорта не общего пользования не относятся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Согласно указанным критериям, а также в соответствии с частью 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне не разрабатывались.

Ликвидация пожаров на проектируемом объекте обеспечивается существующими подразделениями пожарной охраны по территориальному принципу и по принадлежности объектов различных организаций.

Автомобильная дорога общего пользования располагается в основном на территории существующей дороги, вдали от жилых высотных домов, в связи с этим основные мероприятия гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций раздела более подробно разрабатываются в проекте для предприятия в целом.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 3)
от 28.12.2022 № 3807-агм

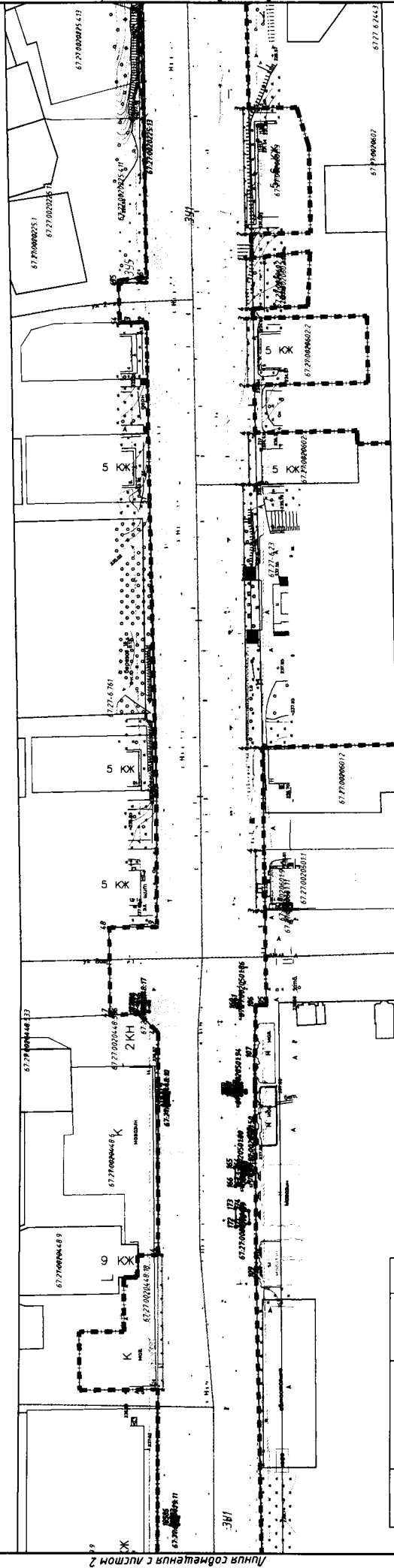
Проект межевания территории. Графическая часть

Чертеж межевания территории
М 1:1000

Смоленская область, город Смоленск

Примечания:

1. Образование новых элементов планировочной структуры проекта не предусмотрено.
2. Линейные объекты, подлежащие передаче (перестройке), отсутствуют.
3. Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
4. Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
5. Система координат - МК-67. Система высот - Балтийская.
6. Чертеж разработан на геодезической съемке 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МЭЦ "БИНОМ" в 2022г.



Условные обозначения
Территориальные границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания объекта
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

- границы образуемых земельных участков
- границы публичного сервитута
- границы земельных участков, подлежащих снятию с ЕПН

Красные линии

- красные линии устанавливаются
- условный номер образуемого земельного участка

- номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Муниципальный контракт №91633000294.221000287 от 22.04.2022		Проект планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта "Капитальный ремонт улицы Нахимова"		Документация по проектировке территории		Проект межевания территории		Чертеж межевания территории №11006	
Изм.	Кол. лст.	Лист	ИР. вкл.	Подп.	Дата	Состав	Лист	Листов	
Разработчик	Составитель	Дизайнер	Проверенный	Исполнитель	Дата	Лист	Лист	Листов	
АП	АП	АП	АП	АП	АП	Лист	Лист	Листов	
Нач. отд.	Инженер	Инженер	Инженер	Инженер	Инженер	Лист	Лист	Листов	
И.О. Подпись	И.О. Подпись	И.О. Подпись	И.О. Подпись	И.О. Подпись	И.О. Подпись	Лист	Лист	Листов	

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 4)
от 28.12.2022 № 3807-адм

Проект межевания территории. Текстовая часть

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Образуемые земельные участки относятся к территории общего пользования.

№ п/п	Наименование поселения	Характеристики исходного (изменяемого) земельного участка							Характеристики образуемого земельного участка						
		Кадастровый номер земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Категория земель	Площадь земельного участка, кв.м	Адрес (местоположение) участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Форма собственности	Возможные способы образования	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Планируемая форма собственности на образуемый земельный участок и части земельного участка	Сведения об отнесении образуемых зем.уч. к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1		-	-	-	-	-	-	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, после снятия с кадастрового учета земельного участка 67:27:0020225:13	:3У1	77558	1-200	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность	Относится
2		-	-	-	-	-	-	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	:3У4	1166	1-15	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность	Относится
		67:27:0000000:3280	Земли населенных пунктов	1281	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова	коммунальное обслуживание	-	Сохранение земельного участка в исходных границах, изменение вида разрешенного использования	67:27:0000000:3280	1281	1-8	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность	Относится
		67:27:0020501:91	Земли населенных пунктов	17	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нормандия-Неман - Нахимова (кольцо)	Для целей, не связанных со строительством, - размещения рекламной конструкции	-	Сохранение земельного участка в исходных границах, изменение вида разрешенного использования	67:27:0020501:91	17	1-3	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность	Относится
		67:27:0020429:11	Земли населенных пунктов	7	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова	Для целей, не связанных со строительством, - размещения объектов социально-бытового обслуживания населения - киосков по продаже питьевой воды	-	Сохранение земельного участка в исходных границах, изменение вида разрешенного использования	67:27:0020429:11	7	1-4	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность	Относится
		67:27:0020501:81	Земли населенных пунктов	31	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова	Для целей, не связанных со строительством, - под павильоном	-	Сохранение земельного участка в исходных границах, изменение вида разрешенного использования	67:27:0020501:81	31	1-6	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность	Относится
		67:27:0020501:80	Земли населенных пунктов	31	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова	Для целей, не связанных со строительством, - под павильоном	-	Сохранение земельного участка в исходных границах, изменение вида разрешенного использования	67:27:0020501:80	31	1-6	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность	Относится
		67:27:0020501:50	Земли населенных пунктов	3	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова	Для размещения игровых комплексов типа "Ромашка"	-	Сохранение земельного участка в исходных границах, изменение вида разрешенного использования	67:27:0020501:50	3	1-6	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность	Относится

	67.27.0020501.94	Земли населенных пунктов	8	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова (Славянский рынок)	Для целей, не связанных со строительством, - установки и эксплуатации рекламной конструкции		Сохранение земельного участка в исходных границах, изменение вида разрешенного использования	67.27.0020501.94	8	1-12	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность	Относится
	67.27.0020448.10	Земли населенных пунктов	9	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова	Для целей, не связанных со строительством, - установки модульной конструкции		Сохранение земельного участка в исходных границах, изменение вида разрешенного использования	67.27.0020448.10	9	1-4	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность	Относится
	67.27.0020448.17	Земли населенных пунктов	15	Смоленская область, г. Смоленск, тер. на пересечении ул. Нахимова-Багратиона	Под торговый павильон		Сохранение земельного участка в исходных границах, изменение вида разрешенного использования	67.27.0020448.17	15	1-8	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность	Относится
	67.27.0020501.86	Земли населенных пунктов	2	Смоленская обл, г. Смоленск, ул. Нахимова - ул. Багратиона (микрорынок)	Для размещения рекламной конструкции		Сохранение земельного участка в исходных границах, изменение вида разрешенного использования	67.27.0020501.86	2	1-3	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность	Относится
3	67.27.0020422.50	Земли населенных пунктов	1 800	Российская Федерация, Смоленская обл, г. Смоленск, ул. Нахимова, 42В	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:50/ЧЗУ1	225	1-4	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Не относится
4	67.27.0020431.246	Земли населенных пунктов	500	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова, 26в, прилегающий к существующему (смежному) землепользованию	для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:246/ЧЗУ1	285	1-5	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Не относится
5	67.27.0020430.5	Земли населенных пунктов	72 619	Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Нахимова	под объекты недвижимости на части территории производственной базы	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:5/ЧЗУ1	718	1-8	Земли населенных пунктов г. Смоленск	под объекты недвижимости на части территории производственной базы	Частная собственность	Не относится
6	67.27.0020430.4	Земли населенных пунктов	3 106	Смоленская область, г. Смоленск, туп Чуриловский, 6/2	Под склад	Собственность публично-правовых образований	Наложение публичного сервитута	:4/ЧЗУ1	856	1-11	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Под склад	Собственность публично-правовых образований	Не относится
7	67.27.0020430.304	Земли населенных пунктов	321	область Смоленская, г. Смоленск, ул. Нахимова (рядом с территорией ООО «Фабрика Шарм»	Под зданием общественного центра - автомойки	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:304/ЧЗУ1	184	1-4	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Под зданием общественного центра - автомойки	Частная собственность	Не относится
8	67.27.0020430.302	Земли населенных пунктов	1 862	область Смоленская, г. Смоленск, ул. Нахимова (рядом с территорией ООО «Фабрика Шарм»	Под зданием общественного центра - автомойки	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:302/ЧЗУ1	1125	1-4	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Под зданием общественного центра - автомойки	Частная собственность	Не относится
9	67.27.0020430.303	Земли населенных пунктов	836	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова (рядом с территорией ООО «Фабрика Шарм»	Под зданием общественного центра - автомойки	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:303/ЧЗУ1	527	1-4	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Под зданием общественного центра - автомойки	Частная собственность	Не относится
10	67.27.0020434.29	Земли населенных пунктов	995	обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Нахимова	под автозаправочную станцию	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:29/ЧЗУ1	204	1-4	Земли населенных пунктов г. Смоленск	под автозаправочную станцию	Частная собственность	Не относится
11	67.27.0020434.27	Земли населенных пунктов	846	обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Нахимова	под автозаправочную станцию	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:27/ЧЗУ1	49	1-4	Земли населенных пунктов г. Смоленск	под автозаправочную станцию	Частная собственность	Не относится

12	67:27.0020434:8	Земли населенных пунктов	501	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова, 17А	под шиномонтажом	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:8/ЧЗУ1	169	1-4	Земли населённых пунктов г. Смоленск	под шиномонтажом	Частная собственность	Не относится
13	67:27.0020448:18	Земли населенных пунктов	1 005	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова	Под здание кафе	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:18/ЧЗУ1	82	1-4	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Под здание кафе	Частная собственность	Не относится
14	67:27.0020603:1	Земли населенных пунктов	2 876	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова	Под АЗС	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:1/ЧЗУ3	141	1-5	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Под АЗС	Частная собственность	Не относится
15	67:27.0020223:9	Земли населенных пунктов	5 100	Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Дзержинского	Для строительства объектов автосервиса	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:9/ЧЗУ1	332	1-4	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Для строительства объектов автосервиса	Частная собственность	Не относится
16	67:27.0020604:11	Земли населенных пунктов	17400	Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Дзержинского	Под зданием гостиницы	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:11/ЧЗУ1	489	1-4	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Под зданием гостиницы	Частная собственность	Не относится
17	67:27.0020602:3	Земли населенных пунктов	1093	Смоленская обл, г. Смоленск, ул. Нахимова, д. 3	Под жилым домом	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:3/ЧЗУ1	100	1-4	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Под жилым домом	Частная собственность	Не относится
18	67:27.0020602:14	Земли населенных пунктов	445	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова	Для строительства амбулаторно-поликлинического учреждения	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:14/ЧЗУ1	41	1-4	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Для строительства амбулаторно-поликлинического учреждения	Частная собственность	Не относится
19	67:27.0020602:2	Земли населенных пунктов	1090	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова, д. 5	Под жилым домом	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:2/ЧЗУ1	58	1-4	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Под жилым домом	Частная собственность	Не относится
20	67:27.0020602:1	Земли населенных пунктов	760	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нахимова, д. 7	Под жилым домом	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:1/ЧЗУ2	47	1-4	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Под жилым домом	Частная собственность	Не относится
21	67:27.0020601:3	Земли населенных пунктов	15265	Смоленская обл, г. Смоленск, ул. Нахимова	Под территорию средней школы № 8	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:3/ЧЗУ1	512	1-4	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Под территорию средней школы № 8	Частная собственность	Не относится
22	67:27.0020601:1	Земли населенных пунктов	1602	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Багратиона, д. 12/13	Под жилым домом	Частная собственность	Наложение публичного сервитута	:1/ЧЗУ1	69	1-4	Земли населённых пунктов г. Смоленск	Под жилым домом	Частная собственность	Не относится

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Реконструкция улицы Нахимова»

Система координат МСК-67

:ЗУ1 (81181 кв.м)				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460209.74	1219224.08	17.43	113° 59' 12"
2	460202.65	1219240.01	41.52	104° 41' 32"
3	460192.12	1219280.18	11.38	172° 48' 23"
4	460180.83	1219281.60	40.93	85° 26' 40"
5	460184.08	1219322.40	6.73	96° 39' 56"
6	460183.30	1219329.08	42.42	90° 0' 0"
7	460183.30	1219371.50	40.89	86° 22' 57"
8	460185.88	1219412.31	104.37	86° 59' 6"
9	460191.37	1219516.54	138.88	86° 45' 50"
10	460199.21	1219655.20	9.83	89° 13' 40"
11	460199.34	1219665.03	8.53	186° 54' 21"
12	460190.87	1219664.00	28.95	90° 2' 23"
13	460190.85	1219692.95	9.69	45° 0' 0"
14	460197.70	1219699.80	11.15	18° 33' 53"
15	460208.27	1219703.35	14.09	90° 13' 43"
16	460208.21	1219717.43	11.44	186° 51' 19"
17	460196.86	1219716.07	10.46	135° 0' 0"
18	460189.46	1219723.47	48.23	89° 24' 29"
19	460189.96	1219771.70	7.38	63° 11' 31"
20	460193.29	1219778.29	10.77	85° 53' 57"
21	460194.06	1219789.03	13.77	91° 4' 54"
22	460193.80	1219802.80	2.50	0° 0' 0"
23	460196.30	1219802.80	3.01	90° 11' 28"
24	460196.29	1219805.81	2.43	183° 3' 44"
25	460193.86	1219805.68	58.69	90° 25' 11"
26	460193.43	1219864.37	2.54	102° 17' 2"
27	460192.89	1219866.85	20.46	89° 39' 50"
28	460193.01	1219887.31	0.35	0° 0' 0"
29	460193.36	1219887.31	17.95	89° 17' 53"
30	460193.58	1219905.26	106.61	89° 19' 22"
31	460194.84	1220011.86	47.04	89° 19' 5"
32	460195.40	1220058.90	11.37	359° 56' 8"
33	460206.77	1220058.89	17.28	88° 51' 22"
34	460207.12	1220076.16	31.71	359° 50' 56"
35	460238.83	1220076.08	19.77	0° 0' 0"
36	460258.60	1220076.08	49.91	89° 8' 48"
37	460259.34	1220125.99	50.94	180° 21' 24"
38	460208.40	1220125.67	81.93	90° 20' 8"
39	460207.92	1220207.60	0.72	359° 25' 7"
40	460208.64	1220207.59	131.29	89° 49' 54"

41	460209.03	1220338.89	1.86	179° 13' 59"
42	460207.17	1220338.91	49.19	89° 22' 16"
43	460207.71	1220388.10	1.46	0° 0' 0"
44	460209.17	1220388.10	81.43	89° 49' 54"
45	460209.41	1220469.53	9.68	43° 32' 8"
46	460216.43	1220476.20	10.58	357° 38' 14"
47	460227.00	1220475.76	32.09	89° 1' 16"
48	460227.55	1220507.85	17.62	179° 1' 16"
49	460209.93	1220508.15	49.66	89° 36' 28"
50	460210.27	1220557.81	105.87	88° 33' 18"
51	460212.94	1220663.65	65.73	88° 58' 48"
52	460214.11	1220729.37	4.94	359° 7' 13"
53	460219.05	1220729.29	4.87	359° 7' 13"
54	460223.92	1220729.22	15.57	88° 17' 42"
55	460224.39	1220744.78	10.03	173° 48' 6"
56	460214.41	1220745.86	59.02	88° 57' 17"
57	460215.49	1220804.87	39.45	88° 58' 8"
58	460216.20	1220844.31	49.72	88° 59' 50"
59	460217.07	1220894.02	31.53	94° 46' 0"
60	460214.45	1220925.44	33.52	106° 23' 9"
61	460205.00	1220957.59	35.97	111° 43' 47"
62	460191.68	1220991.01	2.54	38° 47' 15"
63	460193.66	1220992.60	9.35	113° 2' 38"
64	460190.00	1221001.21	2.31	218° 40' 45"
65	460188.19	1220999.76	2.79	114° 21' 28"
66	460187.04	1221002.30	20.27	111° 21' 1"
67	460179.66	1221021.18	28.91	104° 48' 36"
68	460172.27	1221049.13	28.89	90° 58' 18"
69	460171.78	1221078.02	111.08	84° 3' 12"
70	460183.29	1221188.50	4.14	169° 41' 13"
71	460179.21	1221189.24	72.65	84° 16' 23"
72	460186.46	1221261.53	10.38	58° 54' 48"
73	460191.82	1221270.42	8.19	30° 2' 24"
74	460198.91	1221274.52	6.02	2° 57' 10"
75	460204.92	1221274.83	15.84	341° 13' 19"
76	460219.92	1221269.73	31.67	66° 36' 29"
77	460232.49	1221298.80	11.30	139° 8' 44"
78	460223.95	1221306.19	29.27	131° 19' 46"
79	460204.62	1221328.17	53.98	114° 31' 18"
80	460182.22	1221377.28	29.14	204° 25' 45"
81	460155.68	1221365.23	21.51	293° 27' 9"
82	460164.24	1221345.50	7.34	294° 26' 33"
83	460167.28	1221338.81	126.35	263° 38' 18"
84	460153.28	1221213.24	3.83	184° 4' 46"
85	460149.46	1221212.97	61.67	263° 55' 21"
86	460142.93	1221151.64	102.72	264° 34' 53"
87	460133.23	1221049.38	70.75	292° 1' 21"
88	460159.76	1220983.79	3.85	187° 0' 53"

89	460155.94	1220983.32	25.05	288° 59' 5"
90	460164.09	1220959.63	38.18	292° 55' 29"
91	460178.96	1220924.47	115.94	269° 47' 51"
92	460178.55	1220808.53	46.66	268° 53' 1"
93	460177.64	1220761.88	9.19	268° 22' 24"
94	460177.38	1220752.69	18.43	269° 26' 26"
95	460177.20	1220734.26	3.75	269° 26' 26"
96	460177.16	1220730.51	24.33	268° 51' 6"
97	460176.68	1220706.19	36.17	268° 57' 39"
98	460176.02	1220670.03	2.30	359° 16' 26"
99	460178.32	1220670.00	96.72	269° 10' 36"
100	460176.93	1220573.29	37.44	264° 52' 54"
101	460173.59	1220536.00	21.95	268° 57' 22"
102	460173.19	1220514.05	17.38	179° 12' 39"
103	460155.81	1220514.29	33.78	270° 4' 54"
104	460155.86	1220480.51	9.03	358° 48' 30"
105	460164.89	1220480.32	8.50	354° 11' 44"
106	460173.35	1220479.46	18.40	271° 37' 11"
107	460173.87	1220461.07	29.36	269° 6' 9"
108	460173.41	1220431.71	51.03	269° 22' 57"
109	460172.86	1220380.68	253.85	268° 35' 13"
110	460166.60	1220126.91	6.87	211° 36' 27"
111	460160.75	1220123.31	9.99	203° 16' 53"
112	460151.57	1220119.36	38.28	268° 36' 11"
113	460150.64	1220081.09	5.49	359° 5' 9"
114	460156.13	1220081.00	3.69	329° 24' 38"
115	460159.31	1220079.12	11.89	322° 41' 13"
116	460168.77	1220071.91	150.55	268° 31' 57"
117	460164.91	1219921.41	5.73	0° 40' 27"
118	460170.64	1219921.48	29.49	269° 7' 33"
119	460170.19	1219891.99	5.73	180° 40' 25"
120	460164.46	1219891.92	1.07	269° 7' 13"
121	460164.45	1219890.85	3.70	355° 13' 14"
122	460168.13	1219890.54	12.16	271° 55' 57"
123	460168.54	1219878.39	39.05	271° 57' 59"
124	460169.88	1219839.36	6.23	177° 40' 2"
125	460163.66	1219839.61	99.56	269° 7' 13"
126	460162.13	1219740.07	83.12	268° 15' 45"
127	460159.61	1219656.99	232.92	266° 47' 26"
128	460146.57	1219424.44	51.78	266° 22' 46"
129	460143.30	1219372.76	29.39	269° 37' 47"
130	460143.11	1219343.37	5.21	190° 8' 16"
131	460137.98	1219342.45	16.06	268° 54' 12"
132	460137.67	1219326.39	7.62	347° 23' 52"
133	460145.11	1219324.73	4.35	277° 40' 36"
134	460145.69	1219320.42	3.98	336° 37' 4"
135	460149.35	1219318.84	25.37	273° 19' 36"
136	460150.82	1219293.51	4.67	280° 6' 26"

137	460151.64	1219288.91	59.62	286° 44' 54"
138	460168.82	1219231.82	5.17	286° 44' 54"
139	460170.31	1219226.87	4.62	293° 20' 43"
140	460172.14	1219222.63	22.32	302° 4' 43"
141	460184.00	1219203.72	32.82	38° 21' 13"
142	460177.22	1220105.16	6.18	154° 23' 22"
143	460171.65	1220107.83	6.17	274° 27' 45"
144	460172.13	1220101.68	6.17	34° 21' 35"
145	460207.20	1220443.18	4.50	89° 6' 32"
146	460207.27	1220447.68	2.00	179° 8' 26"
147	460205.27	1220447.71	4.50	269° 6' 32"
148	460182.92	1220448.11	1.76	175° 25' 34"
149	460181.17	1220448.25	0.77	85° 32' 24"
150	460181.23	1220449.02	2.50	175° 38' 13"
151	460178.74	1220449.21	0.78	264° 52' 46"
152	460178.67	1220448.43	1.74	176° 3' 15"
153	460176.93	1220448.55	0.73	266° 4' 51"
154	460176.88	1220447.82	1.75	355° 45' 10"
155	460178.63	1220447.69	0.78	264° 52' 9"
156	460178.56	1220446.91	2.51	355° 52' 50"
157	460181.06	1220446.73	0.78	85° 35' 59"
158	460181.12	1220447.51	1.74	355° 43' 37"
159	460182.86	1220447.38	0.73	85° 17' 58"
160	460180.05	1220478.75	1.91	113° 4' 59"
161	460179.30	1220480.51	1.92	233° 14' 57"
162	460178.15	1220478.97	1.91	353° 23' 43"
163	460175.97	1220419.24	2.44	28° 20' 59"
164	460178.12	1220420.40	2.77	357° 55' 54"
165	460180.89	1220420.30	6.84	267° 59' 27"
166	460180.65	1220413.46	2.71	177° 53' 13"
167	460177.94	1220413.56	2.55	146° 41' 4"
168	460175.81	1220414.96	4.28	87° 51' 30"
169	460175.71	1220404.31	4.46	267° 25' 52"
170	460175.51	1220399.85	2.46	331° 33' 28"
171	460177.67	1220398.68	2.72	357° 41' 1"
172	460180.39	1220398.57	6.80	88° 3' 48"
173	460180.62	1220405.37	2.77	177° 55' 54"
174	460177.85	1220405.47	2.43	208° 27' 41"
175	460212.68	1220477.14	2.50	90° 13' 45"
176	460212.67	1220479.64	1.07	91° 4' 15"
177	460212.65	1220480.71	1.06	0° 0' 0"
178	460213.71	1220480.71	2.21	1° 2' 13"
179	460215.92	1220480.75	1.04	0° 0' 0"
180	460216.96	1220480.75	1.08	270° 31' 50"
181	460216.97	1220479.67	2.50	270° 13' 45"
182	460216.98	1220477.17	4.30	180° 23' 59"
183	460201.10	1220292.15	2.70	270° 25' 29"
184	460201.12	1220289.45	2.70	0° 25' 30"

185	460203.82	1220289.47	2.70	90° 25' 29"
186	460203.80	1220292.17	2.70	180° 25' 30"
187	460181.35	1219790.23	112.66	85° 31' 13"
188	460190.15	1219902.55	60.98	88° 56' 18"
189	460191.28	1219963.52	146.68	88° 3' 2"
190	460196.27	1220110.12	4.00	177° 59' 44"
191	460192.27	1220110.26	146.71	268° 3' 3"
192	460187.28	1219963.63	60.90	268° 56' 13"
193	460186.15	1219902.74	112.54	265° 31' 14"
194	460177.36	1219790.54	4.00	355° 33' 27"
195	460174.91	1220417.48	1.01	30° 22' 51"
196	460175.78	1220417.99	1.00	90° 0' 0"
197	460175.78	1220418.99	1.01	150° 53' 10"
198	460174.90	1220419.48	1.00	210° 39' 52"
199	460174.04	1220418.97	1.00	270° 0' 0"
200	460174.04	1220417.97	1.00	330° 36' 38"

Система координат МСК-67

:ЗУ4 (1166 кв.м)				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460184.00	1219203.72	22.32	122° 4' 43"
2	460172.14	1219222.63	4.62	113° 20' 43"
3	460170.31	1219226.87	10.34	106° 44' 54"
4	460167.33	1219236.77	54.45	106° 44' 54"
5	460151.64	1219288.91	4.67	100° 6' 26"
6	460150.82	1219293.51	25.37	93° 19' 36"
7	460149.35	1219318.84	3.98	156° 37' 4"
8	460145.69	1219320.42	41.12	277° 40' 36"
9	460151.18	1219279.67	18.79	278° 46' 28"
10	460154.05	1219261.10	25.76	214° 26' 53"
11	460132.80	1219246.53	25.52	293° 16' 6"
12	460142.89	1219223.08	23.53	34° 26' 3"
13	460162.29	1219236.38	15.60	287° 55' 26"
14	460167.09	1219221.54	25.26	293° 58' 16"
15	460177.35	1219198.46	8.47	38° 21' 13"

Каталог координат характерных точек границ публичных сервитутов, предназначенных для размещения линейного объекта «Реконструкция улицы Нахимова»

Система координат МСК-67

:50/ЧЗУ1 (225 кв.м)				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460184.08	1219322.38	40.91	265° 26' 36"
2	460180.83	1219281.60	11.38	352° 48' 23"
3	460192.12	1219280.18	5.02	104° 38' 42"
4	460190.85	1219285.03	37.96	100° 16' 26"

Система координат МСК-67

:246/ЧЗУ1 (285 кв.м)				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460190.85	1219692.95	28.95	270° 2' 22"
2	460190.87	1219664.00	8.53	6° 54' 23"
3	460199.34	1219665.03	35.49	89° 13' 40"
4	460199.82	1219700.52	2.26	198° 31' 56"
5	460197.68	1219699.80	9.67	225° 5' 2"

Система координат МСК-67

:5/ЧЗУ1 (718 кв.м)				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460189.96	1219771.70	48.39	269° 24' 29"
2	460189.46	1219723.31	10.35	315° 37' 34"
3	460196.86	1219716.07	3.10	6° 51' 19"
4	460199.94	1219716.44	0.68	88° 51' 22"
5	460199.95	1219717.12	72.05	88° 51' 22"
6	460201.39	1219789.16	7.33	181° 0' 11"
7	460194.06	1219789.03	10.77	265° 53' 57"
8	460193.29	1219778.29	7.38	243° 11' 31"

Система координат МСК-67

:18/ЧЗУ1 (82 кв.м)				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460207.17	1220338.91	1.86	359° 13' 59"
2	460209.03	1220338.89	49.17	89° 49' 54"
3	460209.17	1220388.06	1.46	178° 23' 40"
4	460207.71	1220388.1	49.19	269° 22' 16"

Система координат МСК-67

:4/ЧЗУ1 (856 кв.м)				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460193.01	1219887.31	20.46	269° 39' 50"
2	460192.89	1219866.85	2.54	282° 17' 2"
3	460193.43	1219864.37	58.69	270° 25' 11"
4	460193.86	1219805.68	2.43	3° 3' 44"
5	460196.29	1219805.81	3	270° 11' 28"
6	460196.3	1219802.81	2.5	180° 13' 45"
7	460193.8	1219802.8	13.77	271° 4' 54"
8	460194.06	1219789.03	7.33	1° 0' 11"
9	460201.39	1219789.16	24.71	88° 51' 22"
10	460201.88	1219813.86	72.65	88° 51' 22"
11	460203.33	1219886.5	10.35	175° 30' 6"

Система координат МСК-67

:304/ЧЗУ1 (184 кв.м)				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460193.58	1219905.26	17.96	269° 17' 54"
2	460193.36	1219887.3	10	355° 33' 39"
3	460203.33	1219886.53	18.64	88° 51' 22"
4	460203.71	1219905.17	10.13	179° 28' 14"

Система координат МСК-67

:302/ЧЗУ1 (1125 кв.м)				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460194.84	1220011.86	106.61	269° 19' 22"
2	460193.58	1219905.26	10.13	359° 28' 14"
3	460203.71	1219905.17	106.53	88° 51' 22"
4	460205.83	1220011.67	10.99	179° 1' 32"

Система координат МСК-67

:303/ЧЗУ1 (527 кв.м)				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460195.40	1220058.90	47.04	269° 19' 5"
2	460194.84	1220011.86	10.99	359° 1' 32"
3	460205.83	1220011.67	47.22	88° 51' 22"
4	460206.77	1220058.89	11.37	179° 56' 8"

Система координат МСК-67

:29/ЧЗУ1 (204 кв.м)				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460164.24	1219878.27	38.66	269° 8' 35"
2	460163.66	1219839.61	6.23	357° 40' 3"
3	460169.88	1219839.36	39.05	91° 57' 59"
4	460168.54	1219878.39	4.30	181° 34' 25"

Система координат МСК-67

:23/ЧЗУ1 (49 кв.м)				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460164.45	1219890.85	12.58	269° 3' 1"
2	460164.24	1219878.27	4.30	1° 34' 25"
3	460168.54	1219878.39	12.16	91° 55' 56"
4	460168.13	1219890.54	3.70	175° 13' 15"

2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Цель разработки проекта межевания территории – определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, а также в целях обеспечения устойчивого развития территории Смоленского района.

Красные линии установлены на основании проекта планировки территории.

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения территории. Соблюдение красных линий также обязательно при последующем межевании и разработке градостроительных планов земельных участков.

Проектом межевания определяются площадь и границы земельных участков, необходимых для размещения линейного объекта: «Реконструкция улицы Нахимова».

Образуемые, изымаемые земельные участки находятся в кадастровых кварталах: 67:27:0020422, 67:27:0020431, 67:27:0020430, 67:27:0020434, 67:27:0020448, 67:27:0020603, 67:27:0020223, 67:27:0020604, 67:27:0000000.

Чертеж межевания территории под проектируемый объект подготовлен на основании имеющихся данных, полученных в ФГБУ ФКП «Росреестра», с учетом границ ранее образованных земельных участков, расположенных на землях государственной или муниципальной собственности (земли общего пользования) в целях строительства, реконструкции и дальнейшей регистрации прав.

Площади и координаты образуемых земельных участков (частей земельных участков) могут быть уточнены при выполнении кадастровых работ, при этом площадь образуемого земельного участка, указанного в межевом плане, не должна отличаться от площади такого земельного участка, указанной в настоящем проекте межевания территории более чем на десять процентов.

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий	Дир.углы
	X	Y		
1	460209.74	1219224.08	17.43	113° 59' 12"
2	460202.65	1219240.01	41.52	104° 41' 32"
3	460192.12	1219280.18	18.65	352° 48' 23"
4	460210.62	1219277.84	21.44	38° 53' 7"
5	460227.31	1219291.30	29.55	90° 23' 16"
6	460227.11	1219320.85	43.06	177° 57' 48"
7	460184.08	1219322.38	6.75	96° 38' 27"
8	460183.30	1219329.08	42.42	90° 0' 0"
9	460183.30	1219371.50	40.89	86° 22' 57"
10	460185.88	1219412.31	104.37	86° 59' 6"
11	460191.37	1219516.54	138.88	86° 45' 50"
12	460199.21	1219655.20	9.83	89° 13' 39"
13	460199.34	1219665.03	9.68	6° 54' 23"

14	460208.95	1219666.19	7.39	36° 4' 43"
15	460214.92	1219670.54	7.22	184° 50' 11"
16	460207.73	1219669.93	32.38	89° 4' 22"
17	460208.25	1219702.31	15.13	90° 8' 19"
18	460208.22	1219717.44	68.15	6° 51' 19"
19	460275.88	1219725.57	4.24	343° 16' 30"
20	460279.94	1219724.35	60.81	6° 37' 46"
21	460340.34	1219731.37	2.00	90° 0' 0"
22	460340.34	1219733.37	81.21	9° 48' 20"
23	460420.36	1219747.20	36.78	24° 43' 7"
24	460453.77	1219762.58	216.39	88° 50' 25"
25	460458.15	1219978.93	11.49	125° 40' 58"
26	460451.45	1219988.26	55.58	87° 32' 8"
27	460453.84	1220043.79	24.61	126° 35' 26"
28	460439.17	1220063.55	149.05	179° 12' 57"
29	460290.13	1220065.59	1.65	89° 18' 20"
30	460290.15	1220067.24	4.26	179° 51' 56"
31	460285.89	1220067.25	1.55	268° 55' 57"
32	460285.86	1220065.71	15.81	179° 35' 0"
33	460270.05	1220065.82	5.85	89° 36' 30"
34	460270.09	1220071.67	7.15	179° 21' 32"
35	460262.94	1220071.75	5.85	269° 24' 45"
36	460262.88	1220065.90	24.15	179° 17' 18"
37	460238.73	1220066.20	10.14	89° 25' 12"
38	460238.83	1220076.34	19.77	358° 59' 7"
39	460258.60	1220075.99	50.00	89° 8' 48"
40	460259.34	1220125.99	50.94	180° 21' 24"
41	460208.40	1220125.67	81.92	89° 49' 54"
42	460208.64	1220207.59	131.29	89° 49' 54"
43	460209.03	1220338.89	28.78	359° 13' 59"
44	460237.80	1220338.50	21.43	89° 23' 6"
45	460238.03	1220359.93	16.55	179° 24' 41"
46	460221.48	1220360.10	19.76	89° 28' 41"
47	460221.66	1220379.86	5.04	178° 51' 48"
48	460216.62	1220379.96	7.89	89° 55' 39"
49	460216.63	1220387.85	7.46	178° 23' 41"
50	460209.17	1220388.06	81.47	89° 49' 54"
51	460209.41	1220469.53	9.68	43° 32' 8"
52	460216.43	1220476.20	10.58	357° 38' 14"
53	460227.00	1220475.76	32.09	89° 18' 32"
54	460227.39	1220507.85	17.46	179° 1' 16"
55	460209.93	1220508.15	49.66	89° 36' 28"
56	460210.27	1220557.81	105.87	88° 33' 18"
57	460212.94	1220663.65	65.73	88° 58' 48"
58	460214.11	1220729.37	4.94	359° 7' 13"
59	460219.05	1220729.29	4.87	359° 7' 13"
60	460223.92	1220729.22	15.57	88° 17' 42"
61	460224.39	1220744.78	10.36	173° 57' 57"

62	460214.08	1220745.87	148.18	88° 50' 42"
63	460217.07	1220894.02	31.53	94° 46' 0"
64	460214.45	1220925.44	33.52	106° 23' 9"
65	460205.00	1220957.59	35.97	111° 43' 47"
66	460191.68	1220991.01	2.54	38° 47' 15"
67	460193.66	1220992.60	9.35	113° 2' 38"
68	460190.00	1221001.21	2.31	218° 40' 45"
69	460188.19	1220999.76	23.06	111° 42' 49"
70	460179.66	1221021.18	28.91	104° 48' 36"
71	460172.27	1221049.13	28.89	90° 58' 18"
72	460171.78	1221078.02	111.08	84° 3' 12"
73	460183.29	1221188.50	24.21	350° 0' 51"
74	460207.13	1221184.30	16.78	65° 27' 5"
75	460214.10	1221199.56	28.96	17° 37' 40"
76	460241.70	1221208.33	41.60	14° 26' 1"
77	460281.99	1221218.70	60.25	140° 17' 35"
78	460235.64	1221257.19	24.10	144° 47' 58"
79	460215.95	1221271.08	4.19	341° 13' 10"
80	460219.92	1221269.73	31.67	66° 36' 29"
81	460232.49	1221298.80	11.28	139° 15' 38"
82	460223.95	1221306.16	29.28	131° 20' 39"
83	460204.61	1221328.14	54.01	114° 29' 56"
84	460182.22	1221377.28	29.52	204° 26' 33"
85	460155.34	1221365.07	3.03	114° 26' 33"
86	460154.09	1221367.83	145.62	204° 7' 19"
87	460021.19	1221308.32	33.26	296° 2' 28"
88	460035.79	1221278.44	27.80	225° 58' 35"
89	460016.47	1221258.45	59.26	296° 22' 14"
90	460042.79	1221205.36	106.94	4° 4' 46"
91	460149.46	1221212.97	61.67	263° 55' 21"
92	460142.93	1221151.64	102.72	264° 34' 53"
93	460133.23	1221049.38	7.15	109° 46' 38"
94	460130.81	1221056.11	27.98	228° 59' 56"
95	460112.45	1221034.99	22.15	208° 38' 51"
96	460093.01	1221024.37	50.23	292° 34' 59"
97	460112.30	1220977.99	43.96	6° 57' 48"
98	460155.94	1220983.32	25.05	288° 59' 5"
99	460164.09	1220959.63	38.18	292° 55' 29"
100	460178.96	1220924.47	115.94	269° 47' 51"
101	460178.55	1220808.53	46.66	268° 57' 22"
102	460177.70	1220761.88	9.20	268° 0' 20"
103	460177.38	1220752.69	18.43	269° 26' 26"
104	460177.20	1220734.26	3.52	269° 16' 52"
105	460177.16	1220730.74	24.55	268° 54' 46"
106	460176.69	1220706.19	36.17	268° 56' 19"
107	460176.02	1220670.03	2.30	359° 15' 8"
108	460178.32	1220670.00	96.72	269° 10' 36"
109	460176.93	1220573.29	37.44	264° 52' 54"

110	460173.59	1220536.00	21.95	268° 57' 22"
111	460173.19	1220514.05	17.38	179° 12' 39"
112	460155.81	1220514.29	33.78	270° 4' 54"
113	460155.86	1220480.51	9.03	358° 48' 39"
114	460164.89	1220480.32	8.50	354° 11' 44"
115	460173.35	1220479.46	29.07	270° 21' 17"
116	460173.53	1220450.39	18.68	269° 37' 56"
117	460173.41	1220431.71	51.03	269° 22' 57"
118	460172.86	1220380.68	253.85	268° 35' 13"
119	460166.60	1220126.91	6.87	211° 36' 27"
120	460160.75	1220123.31	9.99	203° 16' 53"
121	460151.57	1220119.36	38.28	268° 36' 11"
122	460150.64	1220081.09	5.49	359° 30' 2"
123	460156.13	1220081.04	3.71	328° 52' 40"
124	460159.31	1220079.12	11.89	322° 41' 13"
125	460168.77	1220071.91	150.55	268° 31' 57"
126	460164.91	1219921.41	11.28	180° 40' 27"
127	460153.64	1219921.28	29.49	269° 6' 23"
128	460153.18	1219891.79	22.99	179° 10' 39"
129	460130.19	1219892.12	27.04	269° 0' 15"
130	460129.72	1219865.08	6.98	355° 28' 54"
131	460136.68	1219864.53	6.42	271° 20' 18"
132	460136.83	1219858.11	8.72	271° 18' 55"
133	460137.03	1219849.40	8.71	271° 18' 55"
134	460137.23	1219840.69	26.45	357° 40' 2"
135	460163.66	1219839.61	99.56	269° 7' 13"
136	460162.13	1219740.07	83.12	268° 15' 45"
137	460159.61	1219656.99	232.92	266° 47' 26"
138	460146.57	1219424.44	51.78	266° 22' 46"
139	460143.30	1219372.76	29.39	269° 37' 47"
140	460143.11	1219343.37	5.21	190° 8' 16"
141	460137.98	1219342.45	16.06	268° 54' 12"
142	460137.67	1219326.39	7.62	347° 23' 52"
143	460145.11	1219324.73	45.46	277° 40' 36"
144	460151.18	1219279.67	18.79	278° 46' 28"
145	460154.05	1219261.10	25.76	214° 26' 53"
146	460132.80	1219246.53	25.52	293° 16' 6"
147	460142.89	1219223.08	23.53	34° 26' 3"
148	460162.29	1219236.38	15.60	287° 55' 26"
149	460167.09	1219221.54	25.26	293° 58' 16"
150	460177.35	1219198.46	41.30	38° 21' 13"

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Вид разрешенного использования образуемых и изымаемых земельных участков определяется настоящим проектом межевания территории. Для размещения проектируемого объекта в отношении образуемых и изымаемых земельных участков, отводимых для строительства линейного объекта: «Реконструкция улицы Нахимова», требуется установление вида разрешенного использования – Улично-дорожная сеть, код вида разрешенного использования земельного участка [12.0.1]