



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2022 № 3234-пр

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка по улице Попова

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании заявления АО «СмартТехПроект» от 15.08.2022 № 882/2570-111, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предварительно согласовать акционерному обществу «СмартТехПроект» (ИНН 7842371947, ОГРН 1079847091609, юридический адрес: город Санкт-Петербург, площадь Александра Невского, дом 2, литера Б) предоставление в аренду земельного участка, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0000000:3У1 площадью 940 м<sup>2</sup>, находящегося в территориальной зоне П5 (зона размещения

производственных объектов V класса санитарной классификации), расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Попова.

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

3. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – «коммунальное обслуживание».

4. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

5. Определить, что АО «СмартТехПроект» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop at the top, followed by a series of smaller loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Утверждена

*постановлением*

(наименование документа об утверждении, включая наименования

*Администрации*

органов государственной власти или органов местного

*г. Смоленска*

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *08.11.2014* № *3234-оп*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 940 м<sup>2</sup>

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	459424.81	1224715.99
2	459416.69	1224712.95
3	459410.37	1224721.95
4	459405.20	1224729.32
5	459429.60	1224747.15
6	459447.28	1224723.00
7	459455.80	1224729.34
8	459457.49	1224726.68
9	459431.10	1224707.36
1	459424.81	1224715.99

