



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2022 № 2945-адм

Об использовании земельного участка по улице Бакунина без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» от 20.09.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить филиалу публичного акционерного общества «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 156 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Бакунина, в границах кадастрового квартала 67:27:0020302,

для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. Филиалу ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, в охранной зоне территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города IX-XVII веков», а также в прибрежной защитной полосе бассейна реки Днепр осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Администрации  
города Смоленска

№ 13 от 10 2022 г. № 2945-а/гг

Наименование планируемого к размещению объекта: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Бакунина

Кадастровый квартал 67:27:0020302

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 156 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Коммунальное обслуживание

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод низкого давления d100

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:

Водоохранная зона бассейна реки Днепр, охранный зона (трубопровода) газопровода,

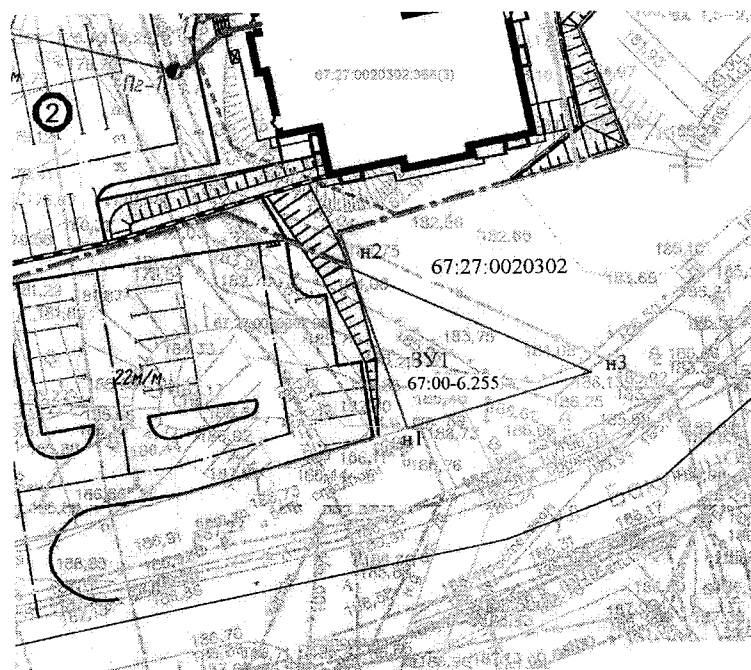
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: 67:00-6.255 охранный зона территории объекта культурного наследия г. Смоленск

Каталог координат характерных точек границ территории МСК 67

№№ точек	Дирекционный угол	Мера длины	Координаты	
			X	Y
n1	сз 19 12 37	16,59	461074,51	1221872,53
n2	ю-в 66 24 47	25,66	461090,18	1221867,07
n3	ю-з 73 21 11	18,85	461079,91	1221890,59
n1	Площадь ЗУ1: 156 кв.м.			

Описание границ смежных землепользователей:  
от т.п1 до т.п2 Зем. участок кад. № 67:27:0020302:28

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Условные обозначения:

- предполагаемый участок земель, на которых планируется размещение объекта
- ЗУ1 -обозначение запрашиваемого земельного участка
- n1 -образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 67:27:0020302 -номер квартала
- граница квартала
- зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ГКН
- .1 -номер зем.уч. сведения о которых внесены в ГКН
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Завяитель: Начальник управления технологического развития и цифровизации

О.Ю. Докутович  
(подпись, расшифровка подписи)