



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.10.2024 № 1015-р/адм

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:5487

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», постановлением Администрации города Смоленска от 21.12.2023 № 3674-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», на основании обращения областного государственного бюджетного учреждения «Управление капитального строительства Смоленской области» (далее – ОГБУ «УКС Смоленской области») от 24.09.2024 № 3675, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить публичный сервитут в интересах ОГБУ «УКС Смоленской области» (ИНН 6730081331, ОГРН 1096731003522) в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:5487 площадью 5588 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, микрорайон Королевка, земельный участок № 3б, в целях строительства наружных сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения для объекта «Строительство школы на 1000 мест в микрорайоне Королевка города Смоленска».

2. Срок действия публичного сервитута – 2 года.

3. Утвердить границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения (приложение).

4. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

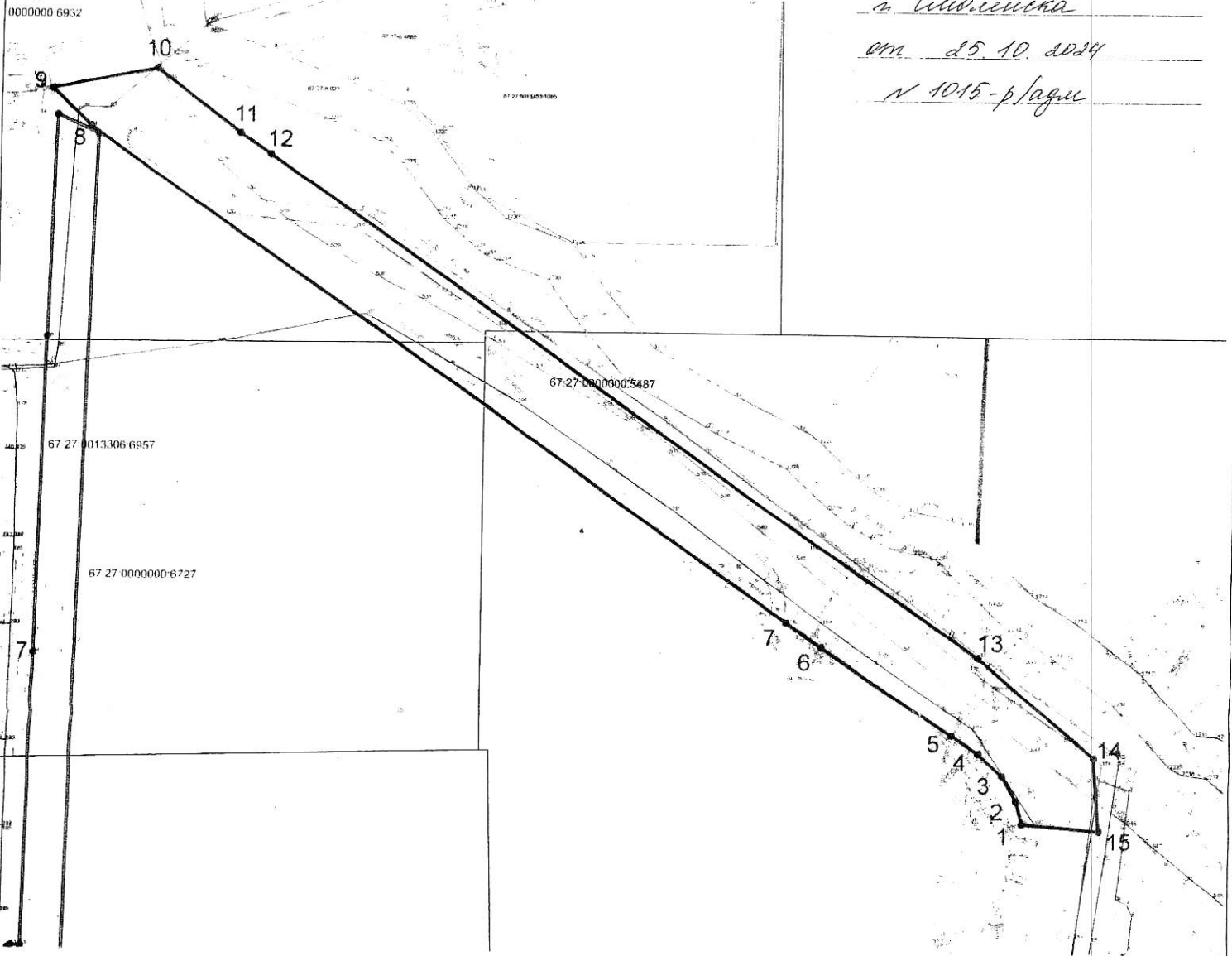
А.А. Новиков

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута под строительство наружных сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения

кад. номер 67:27:0000000:5487  
 Адрес: Российская федерация, Смоленская область, г. Смоленск, мкр. Королевка, земельный участок № 3Б  
 Категория: Земли населенных пунктов  
 Разрешенное использование: Автомобильный транспорт  
 Площадь: 5588 кв. м  
 Для объекта: «Строительство школы на 1000 мест в мкр. Королевка г. Смоленска»





Приложение

к распоряжению  
 Администрации  
 г. Смоленска  
 от 25.10.2024  
 № 1015-р/адм



Каталог координат

Условные обозначения:

-  — испрашиваемый уч-к
-  — обозначение характерной поворотной точки границы
-  — граница зоны с особыми условиями использования
-  — граница зем. уч-ков стоящих на учете ГКН

| №№ точек | Дирекционные углы | Меры линий | Координаты |            |
|----------|-------------------|------------|------------|------------|
|          |                   |            | X          | Y          |
| 1        | 345° 45' 51"      | 5.57       | 463785.31  | 1220655.15 |
| 2        | 330° 21' 00"      | 6.73       | 463790.71  | 1220653.78 |
| 3        | 313° 42' 31"      | 7.84       | 463796.56  | 1220650.45 |
| 4        | 304° 32' 50"      | 7.6        | 463801.98  | 1220644.78 |
| 5        | 304° 31' 11"      | 37.16      | 463806.29  | 1220638.52 |
| 6        | 304° 29' 17"      | 10.15      | 463827.35  | 1220607.9  |
| 7        | 304° 39' 10"      | 203.53     | 463833.1   | 1220599.53 |
| 8        | 313° 25' 47"      | 12.9       | 463948.83  | 1220432.1  |
| 9        | 78° 56' 27"       | 25.54      | 463957.7   | 1220422.73 |
| 10       | 127° 13' 02"      | 24.75      | 463962.6   | 1220447.8  |
| 11       | 124° 39' 29"      | 8.8        | 463947.63  | 1220467.51 |
| 12       | 124° 39' 29"      | 206.3      | 463942.63  | 1220474.75 |
| 13       | 131° 16' 01"      | 36.6       | 463825.31  | 1220644.44 |
| 14       | 175° 37' 53"      | 17.46      | 463801.17  | 1220671.95 |
| 15       | 274° 53' 12"      | 18.2       | 463783.76  | 1220673.28 |

Общая площадь земельного участка: 5587.51 м.кв.

Округленная площадь земельного участка: 5588 м.кв.

Заявитель  
 (подпись, расшифровка подписи)



(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)