



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2024 № 687-арм

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и о присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», постановлением Администрации города Смоленска от 04.08.2023 № 2100-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «РХС-Строй» от 26.01.2024 № 41, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0031006:ЗУ1 площадью 4959 кв. м, образованного из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031006:351, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, дом 15.

2. Образованному земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Смольянинова, земельный участок № 21а.

3. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне П4 (зона размещения производственных объектов IV-V классов санитарной классификации).

4. Определить, что общество с ограниченной ответственностью «РХС-Строй» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Установить порядок пользования земельным участком в зоне прохождения коммуникаций с заключением договоров взаимных обязательств с соответствующими организациями.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

7. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска:

7.1. Обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

7.2. В течение 3 рабочих дней обеспечить внесение в государственный адресный реестр сведений об адресе земельного участка, указанном в пункте 2 настоящего постановления.

8. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Новиков

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 4959 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	459810,98	1226424,68
2	459852,84	1226454,32
3	459814,39	1226509,50
4	459809,10	1226505,71
5	459789,93	1226533,22
6	459758,36	1226511,28
7	459762,23	1226505,72
8	459756,31	1226501,52



Условные обозначения:

- граница образованного земельного участка
- 1, ..., n — номера характерных точек границы образованного земельного участка
- 67:27:0031006:351 — границы и кадастровые номера объектов недвижимости по сведениям ЕГРН
- - - 67:27:0031006 — граница и номер кадастрового квартала

Масштаб 1:3000