



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.08.2024 № 2167-адм

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и о присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31.03.2016 № 37н «Об утверждении Порядка ведения государственного адресного реестра», постановлением Администрации города Смоленска от 04.08.2023 № 2100-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0012722:ЗУ1 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (иное описание местоположения): город Смоленск, улица Академическая, участок № 2ж.

2. Образованному земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Академическая, земельный участок № 2ж.

3. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа), с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства».

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска:

5.1. Обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. В течение 3 рабочих дней обеспечить внесение в государственный адресный реестр сведений об адресе земельного участка, указанном в пункте 2 настоящего постановления.

6. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Новиков

Утверждена

постановлением

(наименование документа об утверждении, включая наименование

Администрации г. Смоленска

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписаных соглашение о перераспределении земельных участков)

от *20.08.2024* № *2164-арм*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка
МСК-67

Площадь земельного участка 1000 м²

Адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, г. Смоленск,
ул. Академическая

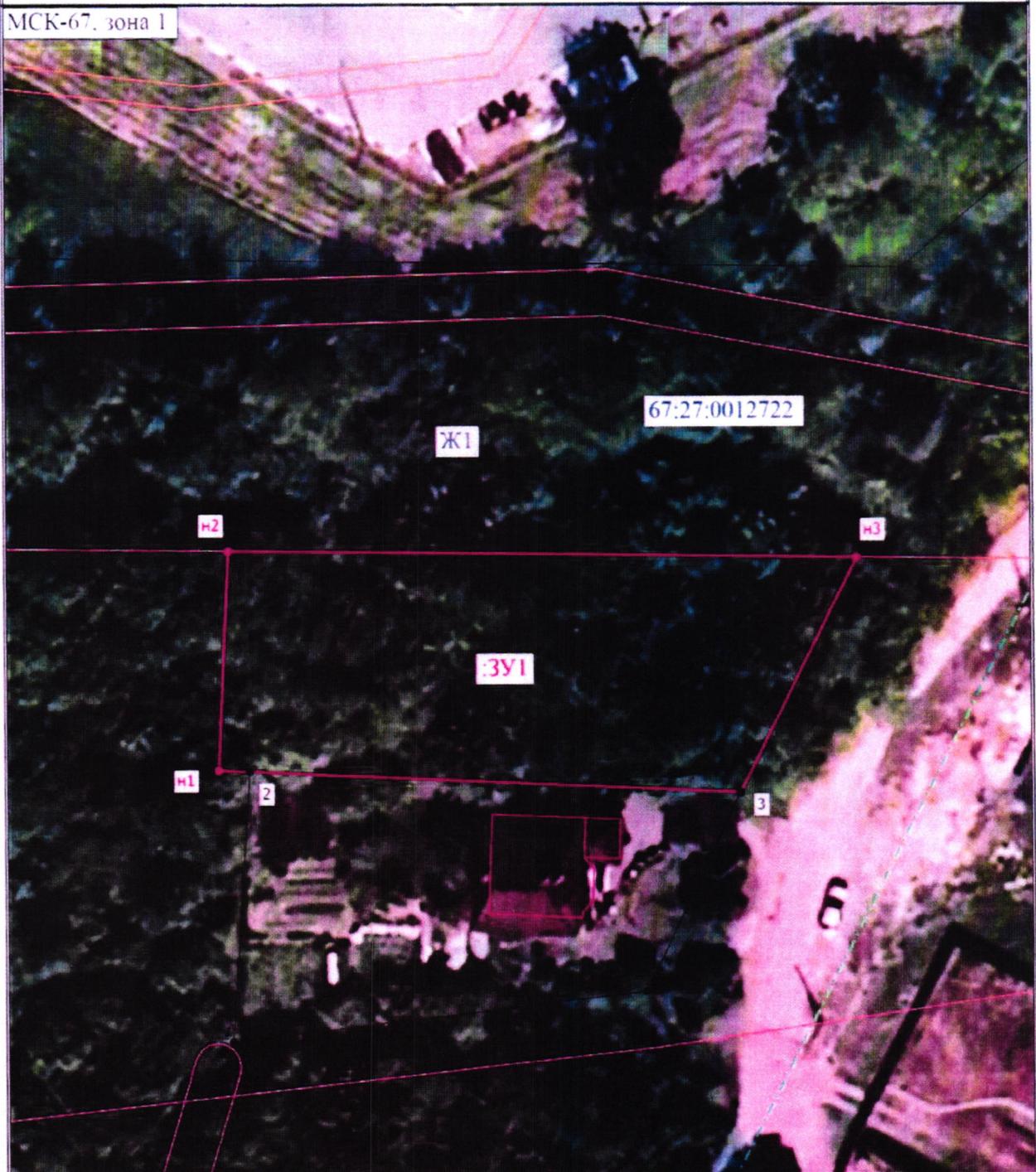
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>	
	X	Y
1	2	3
3	463355.30	1218532.99
2	463357.25	1218489.91
n1	463357.35	1218487.22
n2	463376.36	1218488.15
n3	463375.65	1218543.31
3	463355.30	1218532.99

И.о. начальника Управления архитектуры
и градостроительства Администрации города
Смоленска – главного архитектора

Т.Ю. Позднякова

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

МСК-67, зона 1



Масштаб 1:500

Условные обозначения

<p>—</p> <p>2</p> <p>•</p> <p>Ж1</p>	<p>- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ</p> <p>- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено</p> <p>- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства</p> <p>- Граница кадастрового квартала</p> <p>- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)</p> <p>- Территориальная зона</p>	<p>•</p> <p>н1</p> <p>—</p> <p>—</p> <p>67:27:0012722</p> <p>3У1</p>	<p>- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"</p> <p>- Обозначение новой характерной точки</p> <p>- Граница здания</p> <p>- Граница зоны с особыми условиями</p> <p>- Номер кадастрового квартала</p> <p>- Образуемый земельный участок</p>
--------------------------------------	---	--	--