



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.10.2024 № 981-р/адм

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», постановлением Администрации города Смоленска от 21.12.2023 № 3674-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», на основании обращения филиала публичного акционерного общества «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» (далее – филиал ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго») от 11.09.2024 № МР1-СМ/40/4133, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить публичный сервитут в интересах филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства для оказания услуг подключения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств многоквартирного дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица 25 Сентября, дом 26а, в отношении:

1.1. Земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030809:7, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, в районе улиц 25 Сентября –

4-я Ясенная - Шолохова, для использования его части с условным номером 67:27:0030809:7:чзу1 площадью 70 кв. м.

1.2. Земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030808:5, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская область, город Смоленск, улицы Крупской - 25 Сентября – Куриленко – 9 Января, для использования его части с условным номером 67:27:0030808:5:чзу1 площадью 18 кв. м.

1.3. Земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030810:27, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская область, город Смоленск, улица 25 Сентября, 20/1, 22, 22а, 24, 26/2, улица Шолохова, 3, 5, для использования его части с условным номером 67:27:0030810:27:чзу1 площадью 189 кв. м.

1.4. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- 67:27:0030808, с условным номером 67:27:0030809:чзу1;
- 67:27:0030809, с условным номером 67:27:0030808:чзу1;
- 67:27:0030810, с условным номером 67:27:0030810:чзу1.

2. Срок действия публичного сервитута – 49 лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения (приложение).

4. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение  
распоряжением  
Администрации  
г. Смоленска  
№ 981-р/адм.  
от 23.10.2024

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут сроком на 49 лет для использования земель и земельных участков с целью строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства для оказания услуг подключения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств многоквартирного дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Российская федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица 25 Сентября, дом 26а

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Смоленская область, город Смоленск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	557 +/- 8 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут сроком на 49 лет для использования земель и земельных участков с целью строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства для оказания услуг подключения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств многоквартирного дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Российская федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица 25 Сентября, дом 26а

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-67, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	458447.90	1223340.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
2	458446.05	1223341.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
3	458445.10	1223339.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
4	458445.09	1223338.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
5	458445.55	1223337.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
6	458500.94	1223307.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
7	458501.59	1223307.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
8	458503.44	1223307.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
9	458504.02	1223307.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
10	458514.50	1223319.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
11	458536.96	1223380.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	458543.12	1223397.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
13	458577.30	1223486.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
14	458577.76	1223503.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
15	458575.74	1223504.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
16	458575.37	1223487.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
17	458541.25	1223398.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
18	458535.08	1223381.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
19	458512.68	1223320.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
20	458502.76	1223309.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
21	458501.59	1223309.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
22	458447.29	1223339.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
1	458447.90	1223340.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

--	--	--	--	--	--



