



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2024 № 2421-адм

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и о присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Министерства финансов Российской Федерации от 31.03.2016 № 37н «Об утверждении Порядка ведения государственного адресного реестра», постановлением Администрации города Смоленска от 04.08.2023 № 2100-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм, на основании протокола публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0011516 в целях формирования земельного участка под многоквартирным жилым домом 104 в поселке Серебрянка в городе

Смоленске от 08.10.2024 № 623, заключения о результатах публичных слушаний от 10.10.2024, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0011516:ЗУ1 площадью 835 кв. м, расположенного по адресу (иное описание местоположения): город Смоленск, поселок Серебрянка, многоквартирный жилой дом 104.

2. Образованному земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, поселок Серебрянка, земельный участок № 104.

3. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа), с видом разрешенного использования – «малозэтажная многоквартирная жилая застройка».

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска:

5.1. Обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. В течение 3 рабочих дней обеспечить внесение в государственный адресный реестр сведений об адресе земельного участка, указанном в пункте 2 настоящего постановления.

6. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Новиков

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

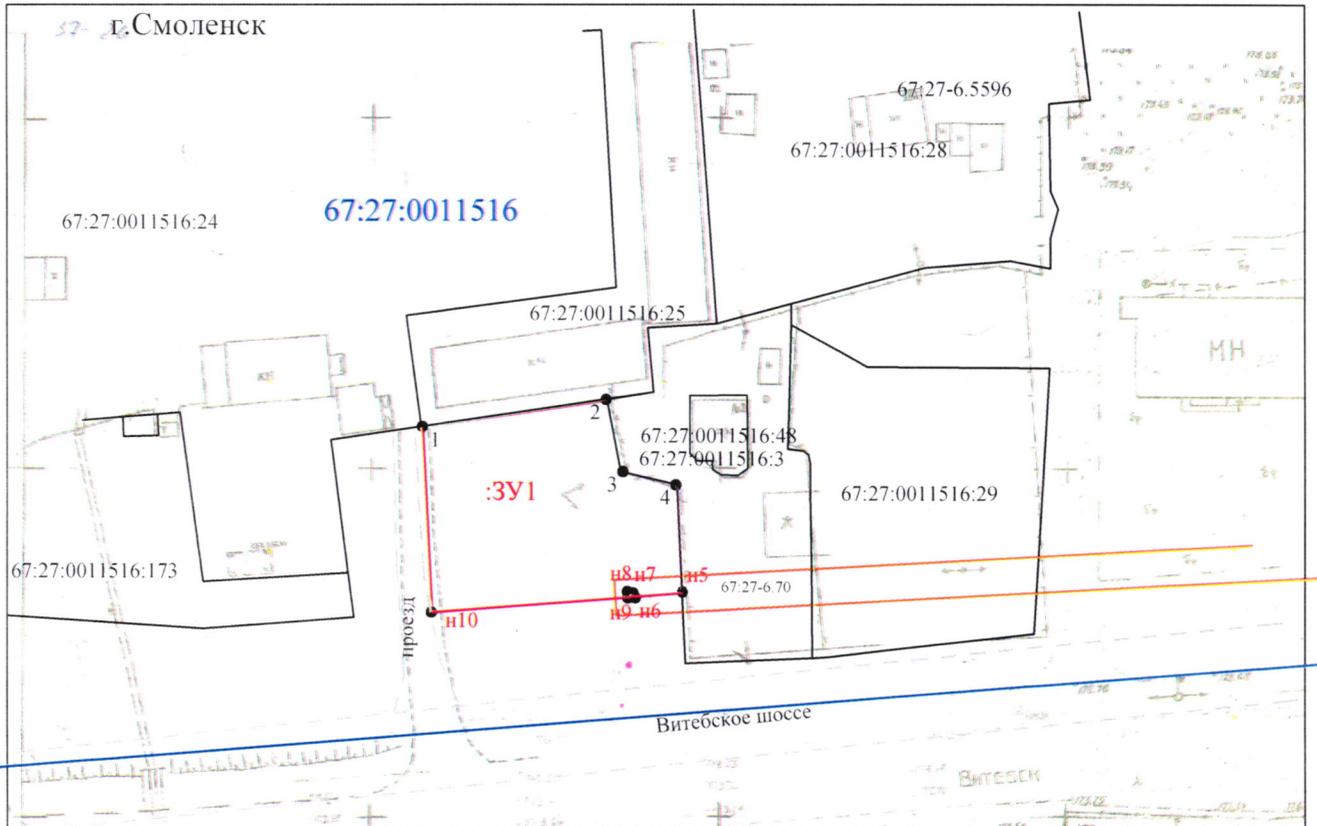


Площадь образуемого земельного участка: - 835 кв.м

Территориальная зона - Ж1

Каталог координат образуемого
земельного участка

Обозначение характерных точек границ	координаты	
	X	Y
1	461278.36	1216432.47
2	461282.15	1216458.15
3	461272.20	1216460.07
4	461270.43	1216467.78
н5	461255.56	1216468.48
н6	461255.04	1216461.67
н7	461255.23	1216461.67
н8	461255.23	1216461.37
н9	461255.02	1216461.37
н10	461252.92	1216433.75
1	461278.36	1216432.47



Условные обозначения

- - граница образуемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - дорога
- - граница земельного участка установленная в соответствии с федеральным законодательством включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ

67:27:0011516 - номер кадастрового квартала

3У1 - номер образуемого земельного участка

67:27:0011516:29 - номер земельного участка

н1 - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Масштаб 1:1000