



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2017 № 1665-адм

Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, на основании обращения ООО «Стройинвестпроект» (ОГРН 1106732005027) от 12.05.2017 № 259, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории, отнесенных к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0000000:2565:3У1 площадью 2008 м², с условным номером 67:27:0000000:2565:3У2 площадью 2860 м², с условным номером 67:27:0000000:2565:3У3 площадью 1830 м², с условным номером 67:27:0000000:2565:3У4 площадью 279 м², с условным номером

67:27:0000000:2565:ЗУ5 площадью 146 м², образованных из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2565, расположенных по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, микрорайон «Семичевка» юго-восточного района, улица 2-я Киевская – проспект Гагарина.

2. Земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, расположены в территориальной зоне ЖЗ (зона застройки многоэтажными жилыми домами от 5 этажей и выше, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), с разрешенным видом использования – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (для строительства многоэтажных жилых домов)».

3. Установить порядок пользования земельными участками в зоне прохождения коммуникаций с заключением договоров взаимных обязательств с соответствующими организациями.

4. Определить, что общество с ограниченной ответственностью «Стройинвестпроект» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

6. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Саваренко

"УТВЕРЖДЕНА"

постановлением

(наименование документа об утверждении, включая наименование

Администрации

ранов государственной власти или органа местного самоуправления,

города Смоленска

принявшего решение об утверждении схемы или подписавших соглашение

о перераспределении земельных участков)

от 19.06.2017 № 1665 адм

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 67:27:0000000:2565:3У1

Площадь земельного участка: 2008 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-67)	
	X	Y
n1	457700,57	1222140,98
3	457724,08	1222141,13
2	457725,22	1222078,65
1	457728,97	1222078,67
22	457728,55	1222146,67
21	457737,55	1222146,71
20	457737,17	1222209,72
n2	457736,55	1222209,72
24	457736,55	1222205,47
23	457736,55	1222167,99
27	457711,47	1222167,99
26	457701,15	1222177,91
25	457701,15	1222205,47
n3	457701,15	1222209,50
19	457683,82	1222209,39
n4	457679,52	1222209,53
n5	457679,66	1222184,21
n6	457688,25	1222184,29
n7	457688,25	1222170,77
n8	457700,20	1222170,76
n1	457700,57	1222140,98

Условный номер земельного участка: 67:27:0000000:2565:3У2

Площадь земельного участка: 2860 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-67)	
	X	Y
n9	457642,30	1222140,65
4	457644,09	1222140,63
n1	457700,57	1222140,98
n8	457700,20	1222170,76
n7	457688,25	1222170,77
n6	457688,25	1222184,29
n5	457679,66	1222184,21
n4	457679,52	1222209,53
n10	457664,69	1222209,20
n11	457664,76	1222184,13
n12	457632,74	1222183,88
n13	457632,74	1222170,68
n14	457641,92	1222170,79
n9	457642,30	1222140,65

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 67:27:0000000:2565:3У3

Площадь земельного участка: 1830 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-67)	
	X	Y
8	457595,32	1222141,18
7	457625,39	1222140,73
6	457631,42	1222140,75
5	457639,13	1222140,68
n9	457642,30	1222140,65
n14	457641,92	1222170,79
n13	457632,74	1222170,68
n12	457632,74	1222183,88
n11	457664,76	1222184,13
n10	457664,69	1222209,19
n15	457660,88	1222209,19
n16	457653,77	1222194,70
n17	457637,09	1222196,68
n18	457636,60	1222195,67
n19	457628,69	1222179,26
n20	457613,93	1222179,04
8	457595,32	1222141,18

Условный номер земельного участка: 67:27:0000000:2565:3У4

Площадь земельного участка: 279 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-67)	
	X	Y
n20	457613,93	1222179,04
n19	457628,69	1222179,26
n18	457636,60	1222195,67
n21	457624,73	1222201,00
n20	457613,93	1222179,04

Условный номер земельного участка: 67:27:0000000:2565:3У5

Площадь земельного участка: 146 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-67)	
	X	Y
25	457701,15	1222205,47
24	457736,55	1222205,47
n2	457736,55	1222209,72
n3	457701,15	1222209,50
25	457701,15	1222205,47

