



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2017 № 1673-адм

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка в поселке Одинцово

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формате схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления ООО «Консоль» от 22.05.2017 № 54, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предварительно согласовать обществу с ограниченной ответственностью «Консоль» (ОГРН 1026701452073, ИНН 6730027790, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, дом 39, 3 этаж) предоставление в аренду земельного участка с условным номером 67:27:0000000:3У1 площадью 3081 м<sup>2</sup>, находящегося в территориальных зонах Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием

граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), Р2 (зона парков, скверов, набережных, ботанического сада) и на нерегламентируемой территории, относящегося к категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Одинцово.

2. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

3. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – «коммунальное обслуживание».

4. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

5. Определить, что ООО «Консоль» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка.

6. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

многоконтурного земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый номер (условный) 67:27:0000000:3У1

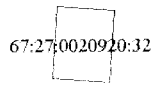
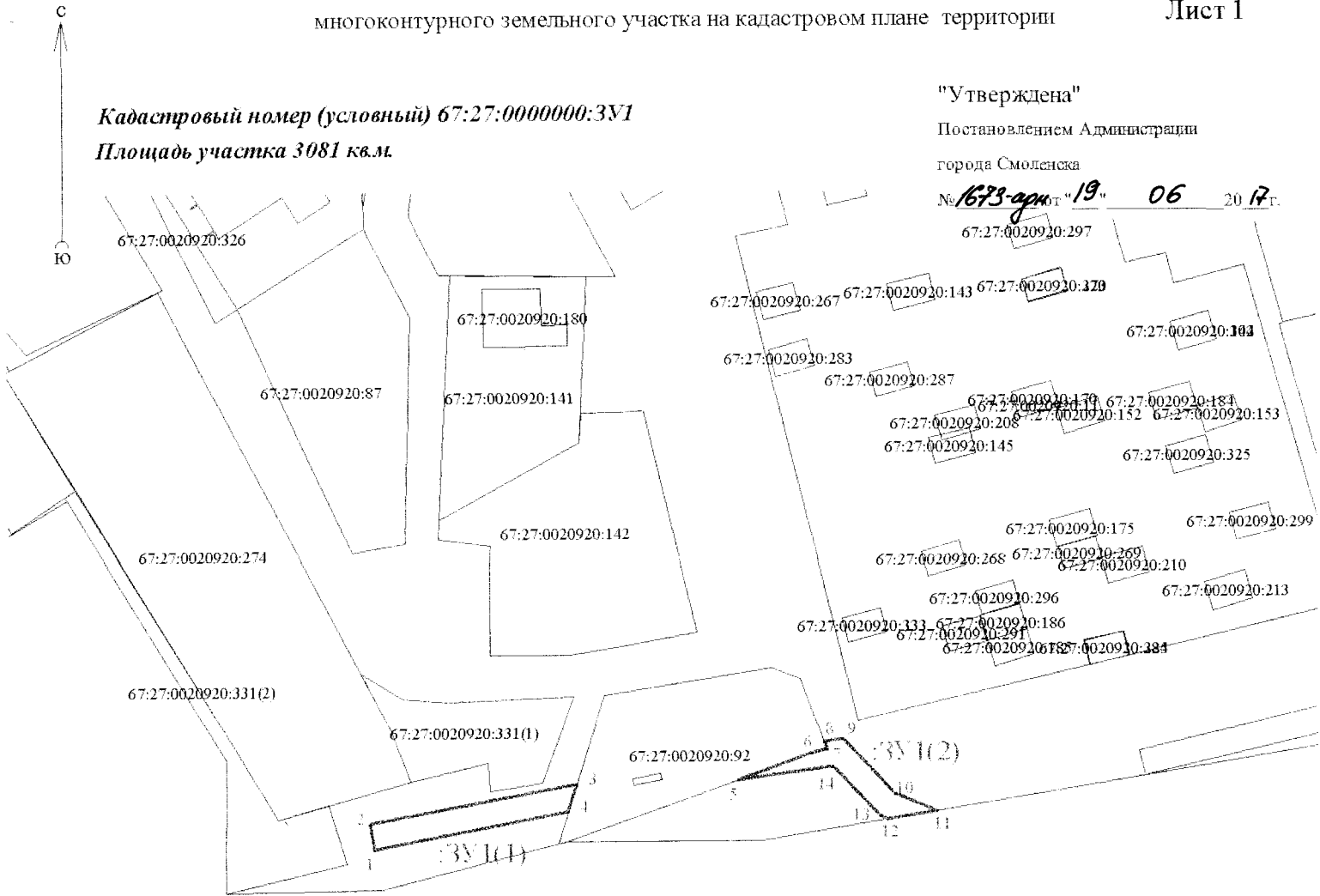
Площадь участка 3081 кв.м.

"Утверждена"

Постановлением Администрации

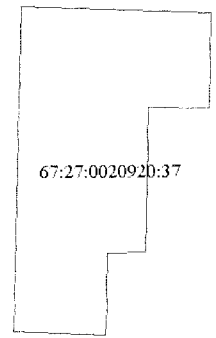
города Смоленска

№ 1673-адм от "19" 06 20 17 г.



67:27:0020920:59

67:27:002092



Геодетские данные

| Наименование точки | X (м)     | Y (м)      |    |           |            |
|--------------------|-----------|------------|----|-----------|------------|
| 1                  | 2         | 3          |    |           |            |
| 1                  | 457116.11 | 1221013.53 |    |           |            |
| 2                  | 457120.04 | 1221012.79 |    |           |            |
| 3                  | 457126.06 | 1221044.57 |    |           |            |
| 4                  | 457121.73 | 1221043.18 |    |           |            |
| 1                  | 457116.11 | 1221013.53 |    |           |            |
|                    |           |            | 10 | 457124.3  | 1221093.42 |
| 5                  | 457126.61 | 1221069.43 | 11 | 457121.7  | 1221099.92 |
| 6                  | 457130.65 | 1221080.86 | 12 | 457120.44 | 1221092.31 |
| 7                  | 457131.22 | 1221083.11 | 13 | 457120.92 | 1221091.1  |
| 8                  | 457132.39 | 1221082.67 | 14 | 457128.53 | 1221084    |
| 9                  | 457132.76 | 1221085.52 | 5  | 457126.61 | 1221069.43 |

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница образуемого з.у.
- граница з.у. включенного в ГКН
- граница кадастрового квартала
- охранная зона

"Утверждена"

Постановлением Администрации

города Смоленска

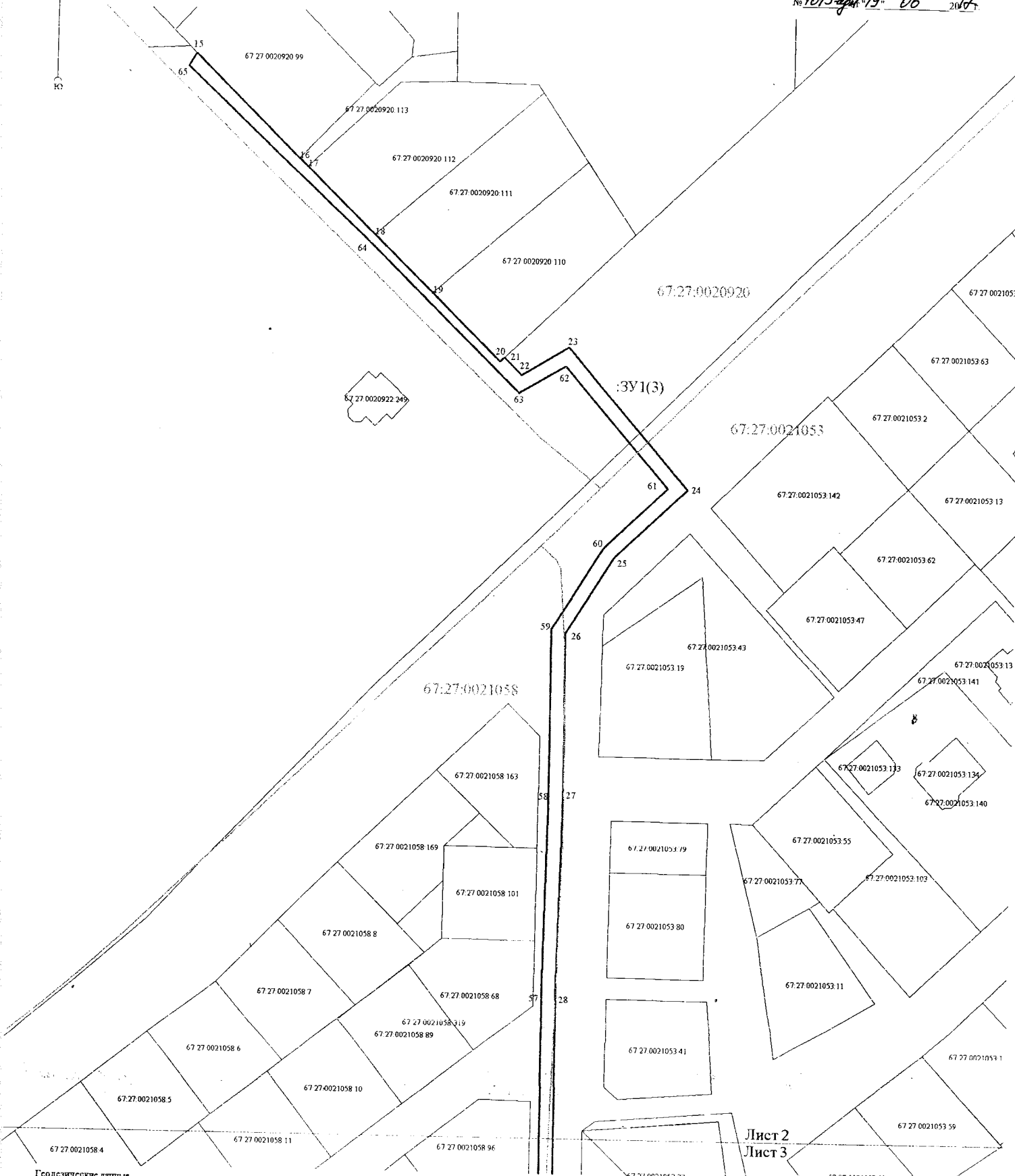
№ 1673-г/м от 19.06.2007

Кадастровый номер (условный) 67:27:000000:3У1

Площадь участка 3081 кв.м.

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

многоконтурного земельного участка на кадастровом плане территории



Лист 2  
Лист 3

#### Геодезические данные

| Номер<br>вершины<br>точки | X<br>(м) | Y<br>(м) | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|---------------------------|----------|----------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1                         | 2        | 3        | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 |

Масштаб 1:1000

#### Условные обозначения:

- граница образуемого з.у.
- граница з.у. включенного в ГКН
- граница кадастрового квартала
- охранная зона

Кадастровый номер (условный) 67:27:0000000:3У1  
Площадь участка 3081 кв.м.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ  
многоконтурного земельного участка на кадастровом плане территории

"Утверждена"  
Постановлением Администрации  
города Смоленска  
№ 1673-оп от 19.06.2018

Лист 2  
Лист 3



Геодетические данные

| Наименование точки | X (м)     | Y (м)      | 26        |            | 41         |            | 56        |            | 59 |           |            |
|--------------------|-----------|------------|-----------|------------|------------|------------|-----------|------------|----|-----------|------------|
|                    |           |            | 456670.93 | 1221199.58 | 456295.51  | 1221350.57 | 456509.53 | 1221195.05 |    |           |            |
| 1                  | 2         | 3          | 27        | 456625.56  | 1221199.75 | 42         | 456286.03 | 1221361.69 | 57 | 456568.8  | 1221194.68 |
| 15                 | 456830.75 | 1221093.43 | 28        | 456568.78  | 1221198.68 | 43         | 456290.54 | 1221354.31 | 58 | 456625.59 | 1221195.75 |
| 16                 | 456802.14 | 1221122.88 | 30        | 456452.71  | 1221198.13 | 44         | 456288.27 | 1221352.9  | 59 | 456672.08 | 1221195.57 |
| 17                 | 456799.88 | 1221125.2  | 31        | 456384.13  | 1221197.68 | 45         | 456292.51 | 1221347.93 | 60 | 456695.14 | 1221210.17 |
| 18                 | 456781.13 | 1221144.5  | 32        | 456359.75  | 1221202.29 | 46         | 456302.13 | 1221337.25 | 61 | 456711.95 | 1221228.08 |
| 19                 | 456765.28 | 1221160.81 | 33        | 456358.26  | 1221217.08 | 47         | 456316.43 | 1221317.36 | 62 | 456745.7  | 1221198.46 |
| 20                 | 456746.68 | 1221179.95 | 34        | 456353.49  | 1221230.05 | 48         | 456339.43 | 1221286.7  | 63 | 456738.05 | 1221185.42 |
| 21                 | 456747.78 | 1221181.12 | 35        | 456354.27  | 1221261.64 | 49         | 456349.47 | 1221329.39 | 64 | 456779.43 | 1221142.71 |
| 22                 | 456743.04 | 1221186.02 | 36        | 456346.92  | 1221173.98 | 50         | 456350.24 | 1221260.59 | 65 | 456827.27 | 1221091.25 |
| 23                 | 456750.82 | 1221199.29 | 37        | 456343.78  | 1221285.2  | 51         | 456349.47 | 1221329.39 | 66 | 456830.75 | 1221093.43 |
| 24                 | 456711.68 | 1221233.63 | 38        | 456331.12  | 1221301.53 | 52         | 456354.33 | 1221216.17 | 67 | 456808.93 | 1221175.56 |
| 25                 | 456692.57 | 1221213.28 | 39        | 456311.00  | 1221174.72 | 53         | 456356.07 | 1221198.97 | 68 | 456722.54 | 1221175.56 |
| 26                 | 456670.93 | 1221199.58 | 40        | 456305.25  | 1221339.77 | 54         | 456341.72 | 1221318.68 | 69 | 456711.95 | 1221228.08 |
|                    |           |            | 41        | 456305.25  | 1221339.77 | 55         | 456452.76 | 1221194.13 | 70 | 456711.95 | 1221228.08 |

Масштаб 1:1000  
Условные обозначения:  
— граница образуемого з.у.  
— граница з.у. включенного в ГКН  
— граница кадастрового квартала  
— охранный зона