



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.06.2017 № 1617-арм

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка в поселке Одинцово

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формате схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения ООО «Консоль» от 22.05.2017 № 55, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предварительно согласовать обществу с ограниченной ответственностью «Консоль» (ОГРН 1026701452073, ИНН 6730027790, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, дом 39, 3 этаж) предоставление в аренду земельного участка с условным номером 67:27:0000000:ЗУ1 площадью 8879 м², находящегося в территориальных зонах: ОЖ (зона размещения жилых домов и объектов общественно-делового назначения, с включением объектов инженерной инфраструктуры), ОД (зона размещения объектов общественно-делового назначения, с включением объектов инженерной

инфраструктуры), Р1 (зона рекреационно-природной территорий - сохранение существующего природного ландшафта, зеленых массивов, создание на этих условиях комфорта посещения лесных территорий, с включением объектов инженерной инфраструктуры) и на нерегламентируемой территории, относящегося к категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Одинцово.

2. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

3. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – «коммунальное обслуживание».

4. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

5. Определить, что ООО «Консоль» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка.

6. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

Кадастровый номер (условный) 67:27:0000000:3У1
Площадь участка 8879 кв.м.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ земельного участка на кадастровом плане территории

"Утверждена"

Постановлением Администрации

территории

№ 1617-а/м от 14.06.17



Лист 1
Лист 2

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:





-  граница образуемого з.у.
-  граница з.у. включенного в ГКН
-  граница кадастрового квартала
-  охранная зона

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
земельного участка на кадастровом плане территории

"Утверждена"

Постановлением Администрации

города Смоленска

№ _____ от " _____ " _____ 20 ____ г.

Кадастровый номер (условный) 67:27:0000000:3У1

Площадь участка 8879 кв.м.

Геодезические данные

Наименование точки	X (м)	Y (м)			
1	2	3			
1	457398.64	1221650.54	42	456444.25	1221565.95
2	457395.13	1221654.07	43	456410.42	1221567.46
3	457393.68	1221652.65	44	456326.68	1221564.62
4	457366.46	1221631.98	45	456318.6	1221564.3
5	457356.72	1221623.7	46	456320.77	1221554.78
6	457334.31	1221629.39	47	456410.62	1221559.04
7	457318.43	1221632.91	48	456436.69	1221558.58
8	457318.43	1221631.79	49	456436.76	1221541.25
9	457316.42	1221631.78	50	456511.69	1221537.04
10	457316.41	1221633.36	51	456582.03	1221531.15
11	457304.86	1221635.92	52	456594.99	1221527.74
12	457248.35	1221638.65	53	456653.74	1221524.83
13	457188.05	1221639.22	54	456674.64	1221526.02
14	457162.79	1221634.49	55	456694.21	1221534.05
15	457136.26	1221634.51	56	456764.55	1221557.47
16	457116.14	1221632.59	57	456849.45	1221583.08
17	457080.94	1221645.92	58	456865.66	1221588.76
18	457076.17	1221631.57	59	456885.58	1221602.87
19	457056.85	1221611.14	60	456912.69	1221619.35
20	457034.71	1221589.38	61	456951.86	1221648.16
21	457031.97	1221591.61	62	456978.97	1221626.98
22	457030.07	1221589.44	63	456984.16	1221622.96
23	457008.93	1221608.66	64	456984.97	1221623.81
24	457007.78	1221608.92	65	456990.08	1221618.38
25	457006.84	1221608.64	66	457007.86	1221604.56
26	457005.44	1221607.09	67	457008.03	1221604.74
27	456973.1	1221641.57	68	457010.36	1221602.63
28	456951.27	1221659.34	69	457014.44	1221599.46
29	456907.12	1221627.46	70	457034.99	1221582.83
30	456880.01	1221610.57	71	457060.41	1221607.62
31	456862.48	1221597.3	72	457080.43	1221628.86
32	456846.88	1221591.4	73	457083.92	1221639.08
33	456761.58	1221567.25	74	457115.97	1221626.86
34	456691.32	1221543.04	75	457136.83	1221628.85
35	456673.05	1221534.88	76	457163.54	1221628.83
36	456652.96	1221534.19	77	457188.79	1221633.56
37	456596.33	1221536.17	78	457248.62	1221633
38	456584.14	1221539.83	79	457304.71	1221630.28
39	456574.86	1221541.33	80	457333.77	1221623.84
40	456512.5	1221545.52	81	457358.13	1221617.66
41	456444.32	1221549.02	82	457369.36	1221627.22
			83	457397.07	1221649.01
			1	457398.64	1221650.54

Кадастровый номер (условный) 67:02:0000000:3У1
Площадь участка 8879 кв.м.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
земельного участка на кадастровом плане территории

"Утверждена"
Постановлением Администрации
города Смоленска
№ 1617-оп от 14 06 2017.



- Условные обозначения:
- граница образуемого з.у.
 - границе з.у. включенного в ГКН
 - граница кадастрового квартала
 - охранная зона

Масштаб 1:1000

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый номер (условный) 67:27:0000000:3У1

Площадь участка 8879 кв.м.

"Утверждена"

Постановлением Администрации

города Смоленска

№ _____ от "___" _____ 20__ г.

Геодезические данные

Наименование точки	X (м)	Y (м)			
			42	456444.25	1221565.95
1	2	3	43	456410.42	1221567.46
1	457398.64	1221650.54	44	456326.68	1221564.62
2	457395.13	1221654.07	45	456318.6	1221564.3
3	457393.68	1221652.65	46	456320.77	1221554.78
4	457366.46	1221631.98	47	456410.62	1221559.04
5	457356.72	1221623.7	48	456436.69	1221558.58
6	457334.31	1221629.39	49	456436.76	1221541.25
7	457318.43	1221632.91	50	456511.69	1221537.04
8	457318.43	1221631.79	51	456582.03	1221531.15
9	457316.42	1221631.78	52	456594.99	1221527.74
10	457316.41	1221633.36	53	456653.74	1221524.83
11	457304.86	1221635.92	54	456674.64	1221526.02
12	457248.35	1221638.65	55	456694.21	1221534.05
13	457188.05	1221639.22	56	456764.55	1221557.47
14	457162.79	1221634.49	57	456849.45	1221583.08
15	457136.26	1221634.51	58	456865.66	1221588.76
16	457116.14	1221632.59	59	456885.58	1221602.87
17	457080.94	1221645.92	60	456912.69	1221619.35
18	457076.17	1221631.57	61	456951.86	1221648.16
19	457056.85	1221611.14	62	456978.97	1221626.98
20	457034.71	1221589.38	63	456984.16	1221622.96
21	457031.97	1221591.61	64	456984.97	1221623.81
22	457030.07	1221589.44	65	456990.08	1221618.38
23	457008.93	1221608.66	66	457007.86	1221604.56
24	457007.78	1221608.92	67	457008.03	1221604.74
25	457006.84	1221608.64	68	457010.36	1221602.63
26	457005.44	1221607.09	69	457014.44	1221599.46
27	456973.1	1221641.57	70	457034.99	1221582.83
28	456951.27	1221659.34	71	457060.41	1221607.62
29	456907.12	1221627.46	72	457080.43	1221628.86
30	456880.01	1221610.57	73	457083.92	1221639.08
31	456862.48	1221597.3	74	457115.97	1221626.86
32	456846.88	1221591.4	75	457136.83	1221628.85
33	456761.58	1221567.25	76	457163.54	1221628.83
34	456691.32	1221543.04	77	457188.79	1221633.56
35	456673.05	1221534.88	78	457248.62	1221633
36	456652.96	1221534.19	79	457304.71	1221630.28
37	456596.33	1221536.17	80	457333.77	1221623.84
38	456584.14	1221539.83	81	457358.13	1221617.66
39	456574.86	1221541.33	82	457369.36	1221627.22
40	456512.5	1221545.52	83	457397.07	1221649.01
41	456444.32	1221549.02	1	457398.64	1221650.54

Кадастровый номер (условный) 67:27:0000000:3У1
Площадь участка 8879 кв.м.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
земельного участка на кадастровом плане территории

"Утверждена"

Постановлением Администрации

города Смоленска

№ 167-адм от "14" 06 20 17

Лист 2
Лист 3

Лист 3
Лист 4

67.27.0021054.72

67.27.0021054.37

67.27.0021054.126

67.27.0021053.9

67.27.0021053.136

67.27.0021053.48

67.27.0021053.40

67.27.0021053.54

67.27.0021053.119

67.27.0021053.73

56

67.27.0021054.94

67.27.0021054.127

67.27.0021054.791

67.27.0021054.298

67.27.0021054.77

67.27.0021054.318

67.27.0021054.56

67.27.0021054.44

67.27.0021054.75

67.27.0021054.20

67.27.0021054.105

67.27.0021054.4

67.27.0021054.133

67.27.0021054.138

67.27.0021054.95

67.27.0021054.126

67.27.0021054.85

67.27.0021054.102

67.27.0021054.1

67.27.0021054.86

67.27.0021054.68

67.27.0021054.145

67.27.0021054.96

67.27.0021054.101

67.27.0021054.298

67.27.0021054.37

67.27.0021054.3

67.27.0021054.203

53

34

54

35

67.27.0021054.55

67.27.0021054.77

67.27.0021054.288

52

37

67.27.0021054.81

67.27.0021054.194

67.27.0021054.261

67.27.0021054.26

51

38

50

39

67.27.0021054.97

67.27.0021054.87

67.27.0021054.107

Условные обозначения:

- граница образуемого з.у.
- граница з.у. включенного в ГКН
- граница кадастрового квартала
- охранная зона

Масштаб 1:1000

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый номер (условный) 67:27:0000000:3У1

Площадь участка 8879 кв.м.

"Утверждена"

Постановлением Администрации

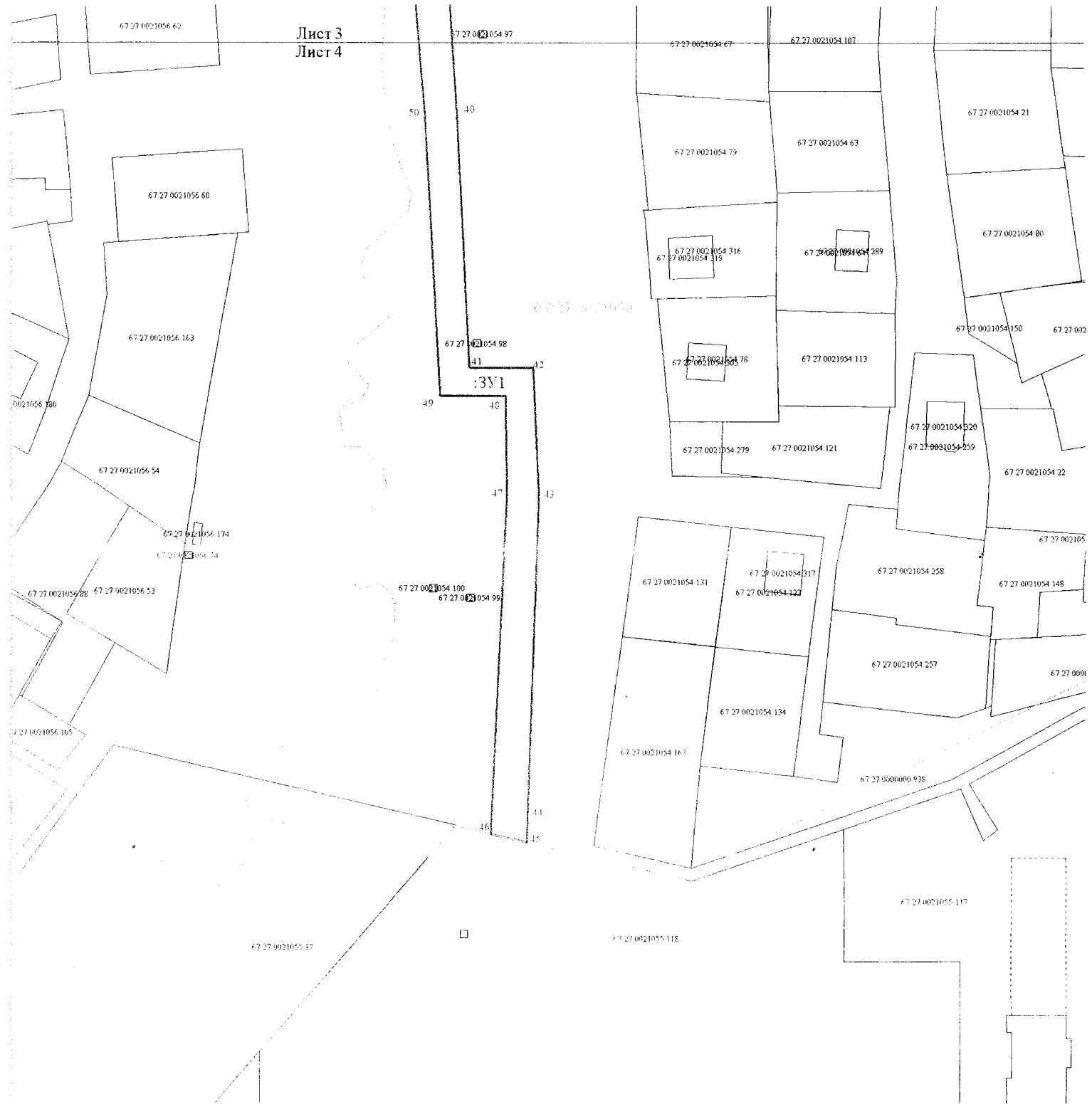
города Смоленска

№ _____ от " ____ " _____ 20 ____ г.

Геодезические данные

Наименование точки	X (м)	Y (м)			
1	2	3	42	456444.25	1221565.95
1	457398.64	1221650.54	43	456410.42	1221567.46
2	457395.13	1221654.07	44	456326.68	1221564.62
3	457393.68	1221652.65	45	456318.6	1221564.3
4	457366.46	1221631.98	46	456320.77	1221554.78
5	457356.72	1221623.7	47	456410.62	1221559.04
6	457334.31	1221629.39	48	456436.69	1221558.58
7	457318.43	1221632.91	49	456436.76	1221541.25
8	457318.43	1221631.79	50	456511.69	1221537.04
9	457316.42	1221631.78	51	456582.03	1221531.15
10	457316.41	1221633.36	52	456594.99	1221527.74
11	457304.86	1221635.92	53	456653.74	1221524.83
12	457248.35	1221638.65	54	456674.64	1221526.02
13	457188.05	1221639.22	55	456694.21	1221534.05
14	457162.79	1221634.49	56	456764.55	1221557.47
15	457136.26	1221634.51	57	456849.45	1221583.08
16	457116.14	1221632.59	58	456865.66	1221588.76
17	457080.94	1221645.92	59	456885.58	1221602.87
18	457076.17	1221631.57	60	456912.69	1221619.35
19	457056.85	1221611.14	61	456951.86	1221648.16
20	457034.71	1221589.38	62	456978.97	1221626.98
21	457031.97	1221591.61	63	456984.16	1221622.96
22	457030.07	1221589.44	64	456984.97	1221623.81
23	457008.93	1221608.66	65	456990.08	1221618.38
24	457007.78	1221608.92	66	457007.86	1221604.56
25	457006.84	1221608.64	67	457008.03	1221604.74
26	457005.44	1221607.09	68	457010.36	1221602.63
27	456973.1	1221641.57	69	457014.44	1221599.46
28	456951.27	1221659.34	70	457034.99	1221582.83
29	456907.12	1221627.46	71	457060.41	1221607.62
30	456880.01	1221610.57	72	457080.43	1221628.86
31	456862.48	1221597.3	73	457083.92	1221639.08
32	456846.88	1221591.4	74	457115.97	1221626.86
33	456761.58	1221567.25	75	457136.83	1221628.85
34	456691.32	1221543.04	76	457163.54	1221628.83
35	456673.05	1221534.88	77	457188.79	1221633.56
36	456652.96	1221534.19	78	457248.62	1221633
37	456596.33	1221536.17	79	457304.71	1221630.28
38	456584.14	1221539.83	80	457333.77	1221623.84
39	456574.86	1221541.33	81	457358.13	1221617.66
40	456512.5	1221545.52	82	457369.36	1221627.22
41	456444.32	1221549.02	83	457397.07	1221649.01
			1	457398.64	1221650.54

Лист 3
Лист 4



Условные обозначения:
----- граница образуемого з.у.
———— граница з.у. включенного в ГКН
----- граница кадастрового квартала
----- охранная зона

Масштаб 1:1000

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый номер (условный) 67:27:0000000:3У1
Площадь участка 8879 кв.м.

"Утверждена"

Постановлением Администрации

города Смоленска

№ 1617-г/м от 14.06.2014

Геодезические данные

Наименование точки	X (м)	Y (м)			
			42	456444.25	1221565.95
1	2	3	43	456410.42	1221567.46
1	457398.64	1221650.54	44	456326.68	1221564.62
2	457395.13	1221654.07	45	456318.6	1221564.3
3	457393.68	1221652.65	46	456320.77	1221554.78
4	457366.46	1221631.98	47	456410.62	1221559.04
5	457356.72	1221623.7	48	456436.69	1221558.58
6	457334.31	1221629.39	49	456436.76	1221541.25
7	457318.43	1221632.91	50	456511.69	1221537.04
8	457318.43	1221631.79	51	456582.03	1221531.15
9	457316.42	1221631.78	52	456594.99	1221527.74
10	457316.41	1221633.36	53	456653.74	1221524.83
11	457304.86	1221635.92	54	456674.64	1221526.02
12	457248.35	1221638.65	55	456694.21	1221534.05
13	457188.05	1221639.22	56	456764.55	1221557.47
14	457162.79	1221634.49	57	456849.45	1221583.08
15	457136.26	1221634.51	58	456865.66	1221588.76
16	457116.14	1221632.59	59	456885.58	1221602.87
17	457080.94	1221645.92	60	456912.69	1221619.35
18	457076.17	1221631.57	61	456951.86	1221648.16
19	457056.85	1221611.14	62	456978.97	1221626.98
20	457034.71	1221589.38	63	456984.16	1221622.96
21	457031.97	1221591.61	64	456984.97	1221623.81
22	457030.07	1221589.44	65	456990.08	1221618.38
23	457008.93	1221608.66	66	457007.86	1221604.56
24	457007.78	1221608.92	67	457008.03	1221604.74
25	457006.84	1221608.64	68	457010.36	1221602.63
26	457005.44	1221607.09	69	457014.44	1221599.46
27	456973.1	1221641.57	70	457034.99	1221582.83
28	456951.27	1221659.34	71	457060.41	1221607.62
29	456907.12	1221627.46	72	457080.43	1221628.86
30	456880.01	1221610.57	73	457083.92	1221639.08
31	456862.48	1221597.3	74	457115.97	1221626.86
32	456846.88	1221591.4	75	457136.83	1221628.85
33	456761.58	1221567.25	76	457163.54	1221628.83
34	456691.32	1221543.04	77	457188.79	1221633.56
35	456673.05	1221534.88	78	457248.62	1221633
36	456652.96	1221534.19	79	457304.71	1221630.28
37	456596.33	1221536.17	80	457333.77	1221623.84
38	456584.14	1221539.83	81	457358.13	1221617.66
39	456574.86	1221541.33	82	457369.36	1221627.22
40	456512.5	1221545.52	83	457397.07	1221649.01
41	456444.32	1221549.02	1	457398.64	1221650.54