



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.05.2017 № 1289-адм

Об утверждении ведомственной целевой программы «Переселение граждан из зданий, являющихся имуществом религиозного назначения, находящихся в муниципальной собственности города Смоленска» на 2017-2018 годы

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Смоленской области от 20.03.2017 № 146 «Об утверждении Положения о целях и условиях предоставления и расходования субсидий для софинансирования расходов бюджетов городских округов Смоленской области в рамках реализации областной государственной программы «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Смоленской области» на 2014-2020 годы на переселение граждан из зданий, являющихся имуществом религиозного назначения, находящимся в муниципальной собственности, критериях отбора городских округов Смоленской области для предоставления указанных субсидий», постановлением Администрации города Смоленска от 22.04.2014 № 730-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых программ, их формирования, реализации и проведения оценки их эффективности», распоряжением Администрации города Смоленска от 31.05.2016 № 121-р/адм «Об утверждении Перечня муниципальных программ и ведомственных целевых программ, подлежащих разработке, на 2017 год и последующие периоды», в целях улучшения жилищных условий населения муниципального образования города Смоленска, проживающего в зданиях, являющихся имуществом религиозного назначения, находящихся в муниципальной собственности города Смоленска, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить прилагаемую ведомственную целевую программу «Переселение граждан из зданий, являющихся имуществом религиозного назначения, находящихся в муниципальной собственности города Смоленска» на 2017-2018 годы.

2. Финансово-казначейскому управлению Администрации города Смоленска обеспечить финансирование ведомственной целевой программы «Переселение граждан из зданий, являющихся имуществом религиозного назначения, находящихся в муниципальной собственности города Смоленска» на 2017-2018 годы.

3. Управлению инвестиций Администрации города Смоленска включить ведомственную целевую программу «Переселение граждан из зданий, являющихся имуществом религиозного назначения, находящихся в муниципальной собственности города Смоленска» на 2017-2018 годы в Реестр муниципальных программ и ведомственных целевых программ.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
города Смоленска
от 16.05.2017 № 1289-агм

**ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«Переселение граждан из зданий, являющихся имуществом
религиозного назначения, находящихся в муниципальной собственности
города Смоленска» на 2017-2018 годы**

Смоленск
2017

ПАСПОРТ
ведомственной целевой программы «Переселение граждан из зданий,
являющихся имуществом религиозного назначения, находящихся в
муниципальной собственности города Смоленска»
на 2017-2018 годы

Наименование ведомственной целевой программы	Ведомственная целевая программа «Переселение граждан из зданий, являющихся имуществом религиозного назначения, находящихся в муниципальной собственности города Смоленска» на 2017-2018 годы (далее-программа)
Основание для разработки	<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - постановление Администрации Смоленской области от 20.03.2017 № 146 «Об утверждении Положения о целях и условиях предоставления и расходования субсидий для софинансирования расходов бюджетов городских округов Смоленской области в рамках реализации областной государственной программы «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Смоленской области» на 2014-2020 годы на переселение граждан из зданий, являющихся имуществом религиозного назначения, находящимся в муниципальной собственности, критериях отбора городских округов Смоленской области для предоставления указанных субсидий»; - распоряжение Администрации города Смоленска от 31.05.2016 № 121-р/адм «Об утверждении Перечня муниципальных программ и ведомственных целевых программ, подлежащих разработке, на 2017 год и последующие периоды»
Координатор программы	Заместитель Главы города Смоленска по городскому хозяйству
Администратор программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска
Соисполнитель (соисполнители)	Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска

Обоснование необходимости разработки	Здание, расположенное по адресу: город Смоленск, улица Реввоенсовета, дом 13, используется как жилой многоквартирный дом. Согласно информации СОГБУК «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры» дом 13 по улице Реввоенсовета в городе Смоленске относится к имуществу религиозного назначения и объектам культурного наследия регионального значения как здание Спасской церкви 1766 года постройки
Основные цели и задачи	Цель программы: - обеспечение стандартов качества жилищных условий для граждан города Смоленска и создание безопасных условий для их проживания. Задача программы: - переселение граждан из здания, являющегося имуществом религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска
Описание ожидаемых результатов реализации программы	В результате реализации программных мероприятий планируется: - приобретение в муниципальную собственность 10 жилых помещений общей площадью 377,7 кв.м; - переселение 22 граждан
Целевые показатели (индикаторы)	Количество жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность, - 10 единиц. Количество переселяемых граждан - 22 человека
Сроки реализации	2017- 2018 годы
Объем и источники финансирования программы всего	Объем финансирования программы составляет - 14 588,663 тыс. руб., из них: - за счет средств областного бюджета - 13 566,000 тыс. руб.;; - за счет средств бюджета города Смоленска - 1 022,663 тыс. руб.;; в том числе: 2017 год - 14 588,663 тыс. руб., из них: - средства областного бюджета - 13 566,000 тыс. руб.;; - средства бюджета города Смоленска - 1 022,663 тыс. руб.
Описание системы управления реализацией программы, включающей в	Координатор программы: - осуществляет контроль за реализацией программы, координацию действий администратора и со-

<p>себя распределение полномочий и ответственности между координатором программы, администратором программы и соисполнителями</p>	<p>исполнителя программы;</p> <ul style="list-style-type: none"> - утверждает план-график программы. <p>Администратор программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организует реализацию программы и несет ответственность за достижение показателей программы, а также конечных результатов ее реализации; - формирует план-график программы совместно с соисполнителем программы; - осуществляет подготовку результатов мониторинга выполнения программы и направляет их управлению инвестиций Администрации города Смоленска; - готовит сводный годовой отчет о ходе реализации программы и проводит оценку эффективности реализации программы. <p>Соисполнитель программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляет реализацию мероприятий программы; - представляет администратору программы мониторинг выполнения плана-графика и сведения для формирования годового отчета о ходе реализации и оценки эффективности реализации программы; - несет ответственность за выполнение мероприятий программы в установленные сроки
<p>Оценка эффективности реализации программы по годам или этапам в течение всего срока реализации программы и после ее реализации</p>	<p>В результате реализации программы будет приобретено 10 квартир общей площадью 377,7 кв. м для переселения 22 граждан из дома 13 по улице Реввоенсовета в городе Смоленске. Таким образом, данный дом, относящийся к имуществу религиозного назначения и объектам культурного наследия регионального значения, перестанет эксплуатироваться как многоквартирный жилой дом</p>

Раздел 1. Общая характеристика сферы реализации программы, обоснования необходимости разработки, основные цели и задачи, срок реализации программы

1.1. Общая характеристика сферы реализации программы

Программа разработана в рамках исполнения Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации», постановления Администрации Смоленской области от 20.03.2017 № 146 «Об утверждении Положения о целях и условиях предоставления и расходования субсидий для софинансирования расходов бюджетов городских округов Смоленской области в рамках реализации областной государственной программы «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Смоленской области» на 2014-2020 годы на переселение граждан из зданий, являющихся имуществом религиозного назначения, находящимся в муниципальной собственности, критериях отбора городских округов Смоленской области для предоставления указанных субсидий», распоряжения Администрации города Смоленска от 31.05.2016 №121-р/адм «Об утверждении Перечня муниципальных программ и ведомственных целевых программ, подлежащих разработке, на 2017 год и последующие периоды».

В настоящее время здание, расположенное по адресу: город Смоленск, улица Реввоенсовета, дом 13, общей площадью 401,1 кв.м используется как жилой многоквартирный дом, находится в муниципальной собственности города Смоленска. В указанном доме проживают 10 семей, имеющих регистрацию в 10 помещениях, состоящих из 11 комнат. Для расселения данного дома необходимо приобрести 10 жилых помещений (9 однокомнатных и 1 двухкомнатную квартиры) общей площадью 377,7 кв.м.

1.2. Обоснования необходимости разработки программы

Согласно информации СОГБУК «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры» дом 13 по улице Реввоенсовета в городе Смоленске относится к имуществу религиозного назначения и объектам культурного наследия регионального значения как здание Спасской церкви 1766 года постройки.

С целью расселения граждан, проживающих в здании, являющемся имуществом религиозного назначения, участия в реализации областной государственной программы «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Смоленской области» на 2014-2020 годы, соблюдения критериев отбора городских округов Смоленской области для получения субсидий разработана программа.

1.3. Основные цели и задачи

Основные цели и задачи программы представлены в приложении № 1 к программе.

1.4. Срок реализации программы

2017-2018 годы.

1.5. Целевые показатели (индикаторы) программы

Количество жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность, - 10 единиц; количество переселяемых граждан - 22 человека.

Раздел 2. План программных мероприятий

План программных мероприятий представлен в приложении № 2 к программе.

Раздел 3. Обоснование объема финансирования на реализацию программы

Объем и источники финансирования программы представлены в приложении № 3 к программе.

Раздел 4. Ожидаемые конечные результаты реализации программы и целевые показатели (индикаторы)

В результате реализации программных мероприятий планируется:

- приобретение в муниципальную собственность 10 жилых помещений (9 однокомнатных и 1 двухкомнатной квартиры площадью не менее 53,7 кв.м) общей площадью 377,7 кв. м;

- переселение 22 граждан из здания, являющегося имуществом религиозного назначения, с целью реализации гражданами права на безопасные и благоприятные условия проживания.

Раздел 5. Описание системы управления реализацией программы, включающей в себя распределение полномочий и ответственности между координатором программы, администратором программы и соисполнителями

5.1. Координатор программы:

- осуществляет контроль за реализацией программы, координацию действий администратора и соисполнителя программы;
- утверждает план-график программы.

5.2. Администратор программы:

а) организует реализацию программы и несет ответственность за достижение показателей программы, а также конечных результатов ее реализации:

- организует взаимодействие со всеми структурными подразделениями Администрации города Смоленска, задействованными в разработке и реализации программы;

- осуществляет подготовку в установленном порядке бюджетной заявки на выделение ассигнований из бюджета города Смоленска на финансирование программы;

- осуществляет выполнение функции заказчика на размещение муниципального заказа на приобретение благоустроенных жилых помещений в многоквартирных домах для переселения граждан из дома 13 по улице Реввоенсовета в городе Смоленске;

- осуществляет составление конкурсной документации для проведения торгов на заключение муниципальных контрактов на приобретение квартир;

- заключает муниципальные контракты на приобретение квартир, предназначенных для переселения граждан из дома 13 по улице Реввоенсовета в городе Смоленске;

- б) формирует план-график совместно с соисполнителем программы;

- в) осуществляет подготовку результатов мониторинга выполнения программы и направляет их управлению инвестиций Администрации города Смоленска;

- г) готовит сводный годовой отчет о ходе реализации программы и проводит оценку эффективности реализации программы.

5.3. Соисполнитель программы:

- а) осуществляет реализацию мероприятий программы:

- определяет в соответствии с жилищным законодательством количество и площадь изымаемых жилых помещений и помещений, необходимых для предоставления нанимателям жилых помещений по договорам социального найма, и осуществляет передачу жилых помещений гражданам - собственникам по договорам мены;

- осуществляет в пределах своей компетенции сбор информации о ходе выполнения программных мероприятий для предоставления в Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска;

- осуществляет подготовку проекта решения Смоленского городского Совета о мене жилого помещения, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска, на жилое помещение, принадлежащее собственнику;

- осуществляет предоставление жилых помещений по договорам социального найма;

- осуществляет регистрацию права муниципальной собственности на жилые помещения, приобретаемые взамен жилых помещений дома 13 по улице Реввоенсовета в городе Смоленске;

- осуществляет государственную регистрацию решения органа местного самоуправления об изъятии жилого помещения;

- обеспечивает заключение договоров мены жилых помещений на основании решений Смоленского городского Совета;

б) представляет администратору программы мониторинг выполнения плана-графика и сведения для формирования годового отчета о ходе реализации и оценки эффективности реализации программы;

в) несет ответственность за выполнение мероприятий программы в установленные сроки.

Раздел 6. Оценка эффективности программы по годам или этапам в течение всего срока реализации программы и после ее реализации

В результате реализации программы будет приобретено 10 квартир общей площадью 377,7 кв. м для переселения 22 граждан из дома 13 по улице Реввоенсовета в городе Смоленске. Таким образом, данный дом, относящийся к имуществу религиозного назначения и объектам культурного наследия регионального значения, перестанет эксплуатироваться как многоквартирный жилой дом.

Приложение № 1
к программе

ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение показателя	Планируемое значение показателей		Ожидаемые конечные результаты по итогам выполнения программы
				2017 год	2018 год	
I.	Цель I. Обеспечение стандартов качества жилищных условий для граждан города Смоленска и создание безопасных условий для их проживания					
1.	Задача 1. Переселение граждан из здания, являющегося имуществом религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска					
1.1.	Количество жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность	ед.	0	10	0	10
1.2.	Количество переселяемых граждан	чел.	0	0	22	22

Приложение № 2
к программе

ПЛАН ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Администратор (соисполнитель)	Источники финансирования	Сроки реализации (год)	Объем финансирования (тыс.руб.)	
					всего	2017 год 2018 год
I.	Цель I. Обеспечение стандартов качества жилищных условий для граждан Смоленска и создание безопасных условий для их проживания					
I.	Задача I. Переселение граждан из здания, являющегося имуществом религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска					
1.1.	Приобретение жилых помещений в муниципальную собственность	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска	Средства областного бюджета; средства бюджета города Смоленска	2017	14 588,663	14 588,663 0,000
1.2.	Предоставление гражданам по договорам социального найма	Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска		2018	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8
1.3.	Регистрация права муниципальной собственности на приобретенное имущество; заключение договоров мены	Управление имущественных и земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска		2018	0,000	0,000	0,000
	ИТОГО				14 588,663	14 588,663	0,000

Приложение № 3
к программе

Объем и источники финансирования программы

«Переселение граждан из зданий, являющихся имуществом религиозного назначения, находящихся в муниципальной собственности города Смоленска» на 2017-2018 годы

Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)			Примечание (реквизиты документов о софинансировании)
	2017 г.	2018 г.	всего	
Всего, в том числе:	14 588,663	0,000	14 588,663	
безвозмездное поступление из других бюджетов	14 588,663	0,000	14 588,663	
из них: федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	
областной бюджет	13 566,000	0,000	13 566,000	
городской бюджет	1 022,663	0,000	1 022,663	
внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	