



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2017 № 862-а/м

Об использовании земельного участка по улице Ново-Рославльской без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления ООО «Метрум» от 17.01.2017 № 6, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Метрум» (ИНН 6732025068, ОГРН 1116732011660) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 402 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Рославльская, в целях строительства тепловых сетей протяженностью до 150 метров.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - до 30.05.2017.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ООО «Метрум» несет обязанность по выполнению требований о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемого объекта необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

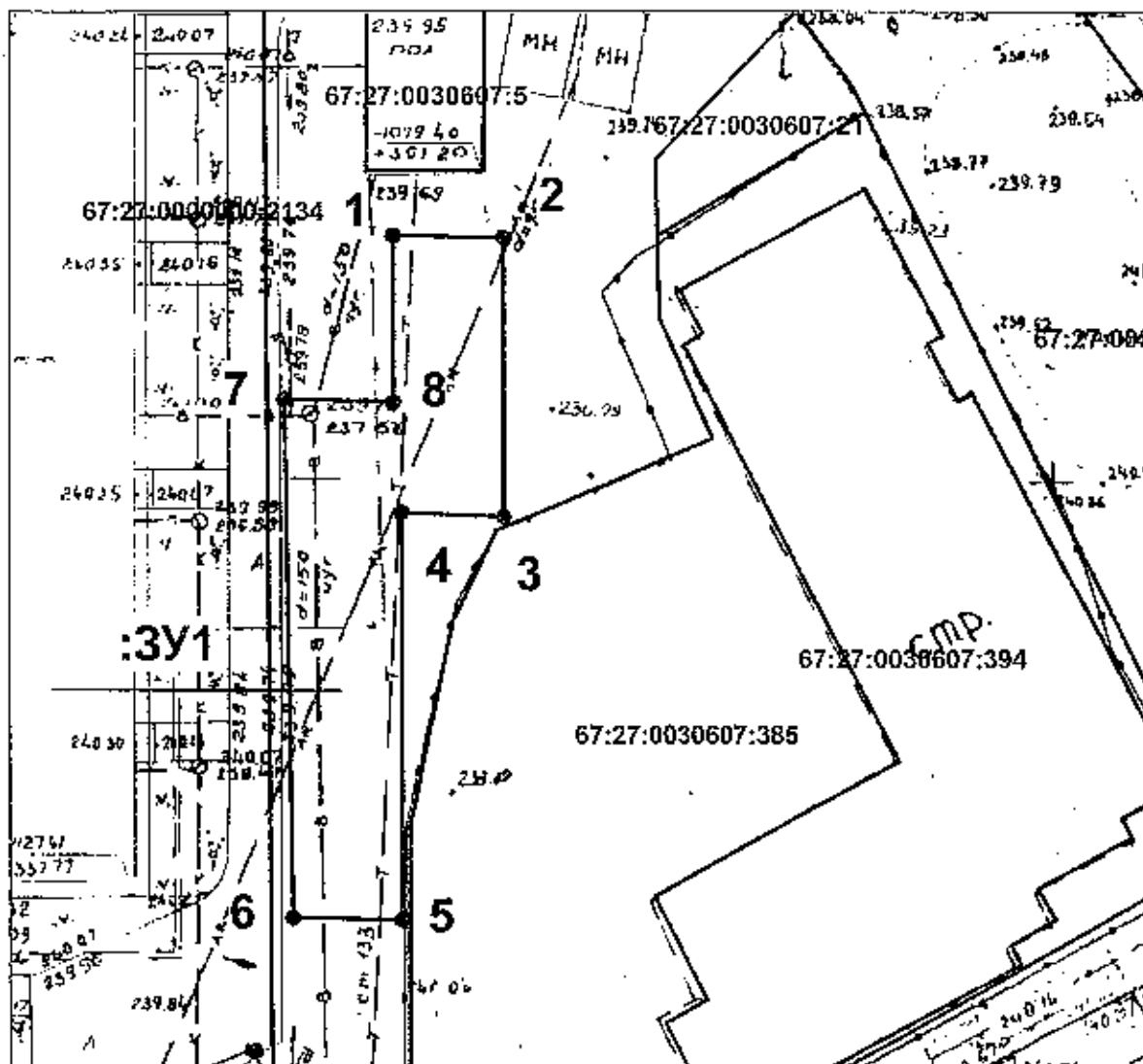
8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории
Объект: земельный участок
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Ново - Рославльская кадастровый номер кадастрового квартала 67:27:0030607
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 402 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка: размещение теплотрассы
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: водопровод (диаметром 150мм, чугунный), канализация ливневая (диаметром 800мм), теплотрасса (диаметров 133мм, стальная), кабель электрический (0,4 кВ)
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:

Чертеж размещения объекта на предлагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный в масштабе 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Каталог координат характерных точек границ территории

№	Дирекционный угол	Длина линии, м	X, м	Y, м
1-2	7.40	91° 34' 28"	59 001,88	1222464,24
2-3	18.87	180° 4' 0"	459001,68	1222471,65
3-4	7.02	272° 49' 43"	458982,82	1222471,62
4-5	27.4	180° 2' 4"	458983,16	1222464,61
5-6	7.4	271° 3' 50"	458955,77	1222464,6
6-7	34.87	359° 18' 14"	458955,9	1222457,19
7-8	7.38	91° 21' 57"	458990,77	1222456,77
8-1	11.29	0° 28' 27"	458990,59	1222464,15

Площадь земельного участка – 402 кв.м.

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки №1 – земли, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности

Условные обозначения:

- Граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ГКН, и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- Граница земельного участка, установленная (уточненная) при проведении кадастровых работ
- - - Граница кадастрового квартала
- 67:27:0030607 - Кадастровый квартал

Заявитель:

ВН Погалева

(подпись, расшифровка подписи)

М.П. (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Начальник управления имущественных и земельных отношений
Администрации города Смоленска

О.Л. Кашпар