



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2017 № 531-адм ...

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, на основании заявления ООО «Иген» (ОГРН 1026701443890) от 30.01.2017 № 11, решения Заднепровского районного суда города Смоленска от 11.10.2016 по делу № 1806/2016, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0012104:ЗУ1 площадью 2511 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Анастасино, 23.

2. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне Ж2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами до 4 этажей включительно, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры) и на нерегламентируемой территории, с разрешенным видом использования – «среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирным жилым домом)».

3. Установить порядок пользования земельным участком в зоне прохождения коммуникаций с заключением договоров взаимных обязательств с соответствующими организациями.

4. Определить, что ООО «Исген» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

6. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления в установленном порядке направить его в орган регистрации прав.

7. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

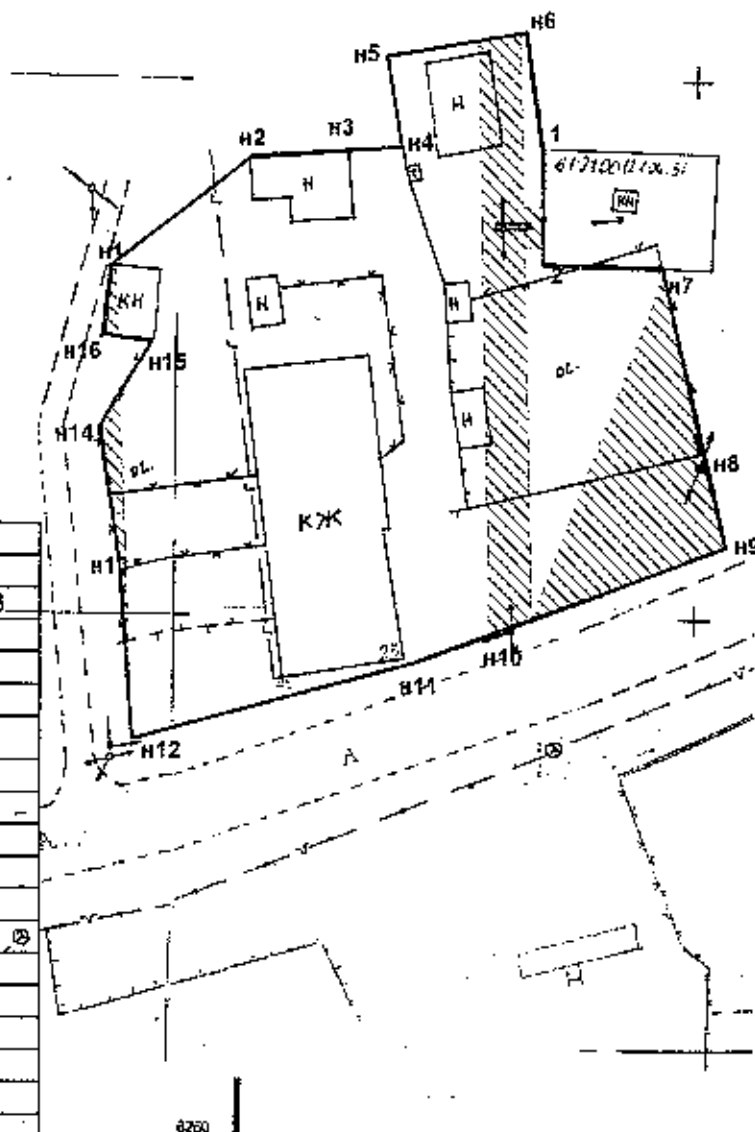
Глава города Смоленска

В.А. Саваренко

**Схема расположения  
земельного участка на кадастровом плане территории**

«Утверждена»  
Постановлением Администрации  
города Смоленска  
№ 51 от «01» 03 2017г

Учетный номер:  
\_\_\_\_\_



Условный номер земельного участка -		
Площадь земельного участка: 2511 м <sup>2</sup>		
Местоположение: г. Смоленск, пос. Анастасино, д. 23		
Квартал: 67:27:0012104		
Система координат: МСК-67		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
n1	466457	1216150
n2	466468	1216163
n3	466468	1216172
n4	466469	1216177
n5	466477	1216176
n6	466479	1216189
1	466468	1216190
2	466457	1216190
n7	466457	1216202
n8	466442	1216206
n9	466432	1216208
n10	466423	1216185
n11	466420	1216178
n12	466412	1216151
n13	466429	1216150
n14	466442	1216149
n15	466450	1216154
n16	466450	1216149
n17	466439	1216206
n18	466439	1216206
n19	466439	1216206
n20	466439	1216206
n21	466461	1216186
n22	466461	1216189
n23	466461	1216189
n24	466461	1216186