



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.10.2016 № 2424-адм

Об утверждении Порядка формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска

С целью упорядочения передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска, в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска.
2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

Н.Н. Алашеев

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
города Смоленска

от 10.10.2016 № 2424-агм

П О Р Я Д О К

формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» (далее – Федеральный закон) и Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением Смоленского городского Совета от 27.04.2007 № 546.

2. Настоящий Порядок устанавливает процедуры формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска (далее – План передачи).

3. План передачи формируется в отношении находящегося в муниципальной собственности города Смоленска недвижимого имущества религиозного назначения и имущества, не имеющего религиозного назначения и предназначенного для обслуживания имущества религиозного назначения и (или) образующего с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс:

- в случае, если передача религиозным организациям муниципального недвижимого имущества религиозного назначения, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями или муниципальными учреждениями, невозможна без предоставления указанным предприятиям либо учреждениям обеспечивающих их деятельность служебных и производственных помещений вследствие отсутствия иного принадлежащего указанным предприятиям либо учреждениям недвижимого имущества или его недостаточности для осуществления уставных видов деятельности;

- в случае предварительного предоставления организации культуры равноценных здания, помещения, обеспечивающих уставные виды деятельности указанной организации культуры, взамен здания, помещения, занимаемых организацией культуры и передаваемых религиозной организации;

- в случае, если передача религиозным организациям жилых помещений, входящих в состав имущества религиозного назначения, невозможна без предоставления гражданам жилых помещений.

4. План передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска и закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями или муниципальными учреждениями, содержит:

4.1. Перечень недвижимого имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска, планируемого для передачи религиозным организациям.

4.2. Наименования муниципальных унитарных предприятий либо муниципальных учреждений, за которыми закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления недвижимое имущество религиозного назначения, планируемое для передачи религиозным организациям.

4.3. Наименование органа местного самоуправления, в ведении которого находятся соответствующие муниципальные унитарные предприятия либо муниципальные учреждения (Администрация города Смоленска).

4.4. Перечень мероприятий по высвобождению имущества с указанием органов, ответственных за их осуществление, а также срок осуществления таких мероприятий.

4.5. Перечень мероприятий по передаче религиозной организации имущества религиозного назначения с указанием органов, ответственных за их осуществление, а также срок осуществления таких мероприятий.

4.6. Сведения об источнике (средства бюджета города Смоленска, внебюджетные источники финансирования) и о размере финансового обеспечения мероприятий по высвобождению имущества, мероприятий по передаче религиозной организации имущества религиозного назначения.

5. План передачи религиозным организациям муниципальных жилых помещений, входящих в состав имущества религиозного назначения, планируемого для передачи религиозным организациям, содержит:

5.1. Сведения об имуществе религиозного назначения, которое планируется для передачи религиозной организации и в состав которого входят жилые помещения, в которых проживают граждане по договорам социального найма.

5.2. Сведения, позволяющие идентифицировать жилые помещения, в которых проживают граждане по договорам социального найма и которые планируются для передачи религиозной организации.

5.3. Сведения о нанимателях жилых помещений по договорам социального найма и проживающих совместно с ними членах их семей.

5.4. Сведения о мероприятиях по выселению граждан из занимаемых ими жилых помещений и предоставлению им других жилых помещений с указанием органов, ответственных за их осуществление, и сроков осуществления таких мероприятий.

5.5. Сведения о мероприятиях по передаче жилых помещений религиозной организации с указанием органов, ответственных за их осуществление, и сроков осуществления таких мероприятий.

5.6. Сведения об источниках (средства бюджета города Смоленска, внебюджетные источники финансирования) и о размере финансового обеспечения мероприятий по выселению граждан из занимаемых ими жилых помещений, предоставлению им других жилых помещений, а также мероприятий по передаче жилых помещений религиозной организации.

6. Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Смоленска в ходе обеспечения рассмотрения Администрацией города Смоленска заявления религиозной организации о передаче муниципального имущества религиозного назначения в собственность или безвозмездное пользование (далее – заявление религиозной организации) определяет:

- принадлежность имущества религиозного назначения, указанного в заявлении религиозной организации, к муниципальной собственности города Смоленска;

- принадлежность имущества, указанного в заявлении религиозной организации, к имуществу религиозного назначения в соответствии со статьей 2 Федерального закона или соответствие данного имущества критериям, установленным частью 3 статьи 5 и (или) частью 1 статьи 12 Федерального закона;

- всех правообладателей имущества, указанного в заявлении религиозной организации.

7. В случае если имущество, указанное в заявлении религиозной организации, относится к муниципальной собственности города Смоленска и является имуществом религиозного назначения или соответствует критериям, установленным частью 3 статьи 5 и (или) частью 1 статьи 12 Федерального закона, Администрация города Смоленска в месячный срок со дня поступления данного заявления принимает постановление о подготовке предложений о включении муниципального имущества религиозного назначения в План передачи.

Принятое постановление Администрации города Смоленска о подготовке предложений о включении муниципального имущества религиозного назначения в План передачи подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Смоленска в сети Интернет в недельный срок со дня его принятия и направляется в структурное подразделение Администрации города Смоленска, координирующее деятельность соответствующего муниципального унитарного предприятия или муниципального учреждения, за которым закреплено планируемое для передачи религиозным организациям имущество, и в жилищное управление Администрации города Смоленска (в случае передачи религиозной организации муниципальных жилых помещений, в которых проживают граждане по договору социального найма, входящих в

состав имущества религиозного назначения, и которые планируются для передачи религиозной организации) с целью подготовки предложений о высвобождении муниципального имущества религиозного назначения, мероприятиях и сроках их проведения, необходимых для высвобождения данного имущества, об источнике финансирования и о размере финансового обеспечения мероприятий по высвобождению имущества, а также предложений о мероприятиях по передаче религиозной организации имущества религиозного назначения.

8. Предложения о включении недвижимого имущества религиозного назначения в План передачи должны содержать сведения, указанные в пунктах 4 и 5 настоящего Порядка.

9. В соответствии с предложениями, подготовленными согласно пункту 7 настоящего Порядка, управление имущественных и земельных отношений Администрации города Смоленска в месячный срок со дня их поступления готовит проект постановления Администрации города Смоленска об утверждении Плана передачи и направляет его для согласования руководящему органу (центру) религиозной организации, которой передается муниципальное имущество религиозного назначения.

10. План передачи утверждается в срок не позднее чем в течение одного года со дня принятия заявления религиозной организации к рассмотрению.

11. Внесение изменений в План передачи осуществляется в порядке, установленном для формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, в соответствии с федеральным законодательством.

12. План передачи подлежит опубликованию в недельный срок со дня вступления в силу постановления Администрации города Смоленска об утверждении Плана передачи либо о внесении в него изменений в газетах «Рабочий путь» или «Смоленские городские известия», а также размещению на официальном сайте Администрации города Смоленска в сети Интернет.