



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2016 № 2247-адм

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2017 – 2020 годы

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы», областной государственной программой «Социальная поддержка граждан, проживающих на территории Смоленской области» на 2014 – 2020 годы, утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 28.11.2013 № 974, постановлением Администрации Смоленской области от 26.03.2014 № 213 «Об утверждении порядка организации работы по улучшению жилищных условий молодых семей», Уставом города Смоленска, постановлением Администрации города Смоленска от 22.04.2014 № 730-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых программ, их формирования, реализации и проведения оценки их эффективности», распоряжением Администрации города Смоленска от 31.05.2016 № 121-р/адм «Об утверждении Перечня муниципальных программ и ведомственных целевых программ, подлежащих разработке, на 2017 год и последующие периоды»,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей» на 2017 – 2020 годы (далее - Программа).
2. Установить, что при реализации в 2017 – 2020 годах мероприятий Программы применяется список молодых семей - участников муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2014 – 2016 годы, сформированный на 2017 год.

3. Положение пункта 2 настоящего постановления применяется только к молодым семьям, являвшимся участниками муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2014 – 2016 годы и включенным в состав участников муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2017 – 2020 годы в установленном Программой порядке.

4. Финансово-казначейскому управлению Администрации города Смоленска обеспечить финансирование Программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Смоленска на ее реализацию в период с 2017 по 2020 год.

5. Установить, что софинансирование расходных обязательств Администрации города Смоленска на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства осуществляется в рамках реализации мероприятий федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, и областной государственной программы «Социальная поддержка граждан, проживающих на территории Смоленской области» на 2014 – 2020 годы, утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 28.11.2013 № 974.

6. Программа вступает в силу с 01.01.2017.

7. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

8. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству.

Глава города Смоленска

Н.Н. Алашеев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
города Смоленска
от 28.09.2016 № 2247-а/ч

**Муниципальная программа
«Обеспечение жильем молодых семей»
на 2017 – 2020 годы**

Смоленск
2016

Паспорт Программы

Наименование муниципальной Программы	«Обеспечение жильем молодых семей» на 2017 – 2020 годы (далее – Программа)
Основание для разработки (номер, дата и наименование постановления об утверждении Перечня программ)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы». 2. Постановление Администрации Смоленской области от 28.11.2013 № 974 «Об утверждении областной государственной программы «Социальная поддержка граждан, проживающих на территории Смоленской области» на 2014 – 2020 годы» (далее – областная Программа). 3. Постановление Администрации Смоленской области от 26.03.2014 № 213 «Об утверждении порядка организации работы по улучшению жилищных условий молодых семей». 4. Постановление Администрации города Смоленска от 22.04.2014 № 730-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых программ, их формирования, реализации и проведения оценки их эффективности». 5. Распоряжение Администрации города Смоленска от 31.05.2016 № 121-р/адм «Об утверждении Перечня муниципальных программ и ведомственных целевых программ, подлежащих разработке, на 2017 год и последующие периоды»
Координатор Программы	Заместитель Главы города Смоленска по городскому хозяйству
Администратор Программы	Жилищное управление Администрации города Смоленска
Соисполнитель Программы	Отдел учета и отчетности Администрации города Смоленска
Общая характеристика сферы реализации	Рост численности молодых семей, не имеющих собственного жилья
Обоснование необходимости разработки	Увеличение количества обращений молодых семей, желающих стать участниками Программы
Основные цели и задачи	<p>Цель Программы - поддержка молодых семей, проживающих на территории города Смоленска, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы.</p> <p>Задачами Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставление молодым семьям – участникам Программы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - социальная выплата); - улучшение жилищных условий молодыми семьями за счет привлечения ими собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих кредиты или займы на приобретение жилых помещений или строительство индивидуального жилого дома
Срок реализации	2017 – 2020 годы
Целевые показатели (индикаторы)	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение

	<p>(строительство) жилого помещения, ед. Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, %. Привлечение молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих кредиты или займы на приобретение жилых помещений или строительство индивидуального жилого дома, тыс. руб.</p>
<p>Объем и источники финансирования Программы всего</p>	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 172651,7 тыс. рублей, в том числе по годам: в 2017 году – 32886,0 тыс. рублей; в 2018 году – 41107,5 тыс. рублей; в 2019 году – 49329,1 тыс. рублей; в 2020 году – 49329,1 тыс. рублей; из них: - за счет средств бюджета города Смоленска – 8632,7 тыс. рублей, в том числе по годам: в 2017 году – 1644,3 тыс. рублей; в 2018 году – 2055,4 тыс. рублей; в 2019 году – 2466,5 тыс. рублей; в 2020 году – 2466,5 тыс. рублей; - за счет средств областного бюджета – 51795,4 тыс. рублей, в том числе по годам: в 2017 году – 9865,8 тыс. рублей; в 2018 году – 12332,2 тыс. рублей; в 2019 году – 14798,7 тыс. рублей; в 2020 году – 14798,7 тыс. рублей; - за счет внебюджетных источников – 112223,6 тыс. рублей, в том числе по годам: в 2017 году – 21375,9 тыс. рублей; в 2018 году – 26719,9 тыс. рублей; в 2019 году – 32063,9 тыс. рублей; в 2020 году – 32063,9 тыс. рублей</p>
<p>Конечные (ожидаемые) результаты</p>	<p>- обеспечение жильем 105 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий; - привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, а также собственных средств граждан в объеме 112223,6 тыс. рублей; - укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в городе Смоленске; - улучшение демографической ситуации в городе Смоленске</p>
<p>Оценка эффективности реализации по годам или этапам в течение всего срока реализации Программы и после ее реализации</p>	<p>В результате реализации Программы планируется достижение следующих результатов: - в 2017 году выдача 20 свидетельств молодым семьям – участникам Программы, что составит 19,05 % от общего количества планируемых к выдаче свидетельств в период действия Программы, и привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств в сумме 21375,9 тыс. руб-</p>

	<p>лей;</p> <ul style="list-style-type: none"> - в 2018 году выдача 25 свидетельств молодым семьям – участникам Программы, что составит за 2017 - 2018 годы 42,86 % от общего количества планируемых к выдаче свидетельств в период действия Программы, и привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств в сумме 45095,8 тыс. рублей; - в 2019 году выдача 30 свидетельств молодым семьям – участникам Программы, что составит за 2017 - 2019 годы 71,43 % от общего количества планируемых к выдаче свидетельств в период действия Программы, и привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств в сумме 80159,7 тыс. рублей; - в 2020 году выдача 30 свидетельств молодым семьям – участникам Программы, что составит 100 % от общего количества планируемых к выдаче свидетельств в период действия Программы, и привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств в сумме 112223,6 тыс. рублей. <p>За период действия Программы с 2017 по 2020 годы предполагается выдать 105 свидетельств молодым семьям – участникам Программы</p>
--	--

1. Общая характеристика сферы реализации Программы, обоснования необходимости разработки, основные цели и задачи, срок реализации Программы

1.1. Общая характеристика сферы реализации Программы

В период действия муниципальных программ «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011 – 2015 годы и «Обеспечение жильем молодых семей» на 2014 – 2016 годы, при оказании поддержки за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, на территории города Смоленска улучшили жилищные условия 132 молодые семьи (в том числе: в 2011 году – 22 семьи, в 2012 году – 33 семьи, в 2013 году – 30 семей, в 2014 году – 29 семей, в 2015 году – 18 семей).

В текущих условиях, когда первоначальный взнос на приобретение жилого помещения составляет не менее 20% его стоимости, основными факторами, сдерживающими использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, являются отсутствие у значительного числа граждан средств для уплаты первоначального взноса по жилищному или ипотечному кредиту, а также высокая процентная ставка за использование кредитных средств.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без государственной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного кредита, молодые семьи не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются

приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же чаще всего молодые семьи еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако такая категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Участником Программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, подавшая заявление на участие в Программе и соответствующая следующим условиям:

- возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Департаментом Смоленской области по социальному развитию (далее – Департамент) решения о включении молодой семьи - участницы Программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

- молодая семья признана нуждающейся в улучшении жилищных условий;

- наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В случае, если на момент формирования Департаментом списков молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению из списка молодых семей – участников Программы в порядке, установленном Департаментом.

В Программе под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые семьи, указанные в абзаце четвертом настоящего раздела и соответствующие вышеустановленным условиям (далее - молодые семьи), поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные Администрацией города Смоленска по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Социальная выплата предоставляется для приобретения у любых физи-

ческих и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для строительства жилого дома, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, и может быть использована:

- для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

- для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома;

- для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);

- для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

- для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

- для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы (размера) общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи – участницы Программы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городу Смоленску, где молодая семья состоит на учете в качестве участника Программы. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городу Смоленску устанавливается Администрацией города Смоленска на полугодие и не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по Смоленской области, определяемую Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Норма (размер) общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;

- для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо для семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на каждого члена семьи.

Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где СтЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городу Смоленску, определяемый в соответствии с требованиями Программы;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Программы.

Размер социальной выплаты составляет не менее:

- 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с Программой, - для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с Программой, - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка или более.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, с учетом численности членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты. В качестве дополнительных средств молодой семьей могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала, а также средства (часть средств) областного материнского (семейного) капитала.

В первую очередь социальные выплаты предоставляются молодым семьям – участникам Программы, поставленным на учет в Администрации города Смоленска в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодым семьям, имеющим трех и более детей.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Департаментом Смоленской области по социальному развитию списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и

остаётся неизменным в течение всего срока его действия.

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи используется свидетельство. Свидетельство является именным документом, удостоверяющим право молодой семьи – участника Программы на получение социальной выплаты. Свидетельство не является ценной бумагой, не подлежит передаче другому лицу, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Приобретаемое молодой семьей жилое помещение должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории Смоленской области.

Приобретаемое (приобретенное) жилое помещение или построенный жилой дом оформляются в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты (далее – свидетельство).

Порядок реализации Программы (далее - Порядок) в части, не урегулированной областной Программой, устанавливается нормативным правовым актом Администрации Смоленской области.

В соответствии с Порядком определяются правила ведения учета молодых семей, порядок формирования списков молодых семей – участников Программы, правила выпуска, оплаты и погашения свидетельств, порядок предоставления молодым семьям социальных выплат, порядок предоставления участникам Программы дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка, особенности использования социальных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома и особенности использования социальных выплат молодыми семьями, которые являются членами жилищных кооперативов.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы поддержки за счет средств бюджета города Смоленска предоставляется молодой семье только один раз. Участие в Программе является добровольным.

Перечень программных мероприятий не является исчерпывающим и может изменяться, уточняться и дополняться. Изменения, вносимые в перечень программных мероприятий, оформляются нормативным право-

вым актом Администрации города Смоленска.

Объемы финансирования мероприятий Программы из бюджета города Смоленска могут быть уточнены при формировании бюджета города Смоленска на соответствующий финансовый год.

1.2. Обоснование необходимости разработки Программы

Разработка Программы вызвана необходимостью оказания поддержки молодым семьям в решении жилищной проблемы.

Жилищная неустроенность молодых семей неблагоприятным образом сказывается на создании семьи. Молодые пары все чаще отказываются от официальной регистрации брака.

Одной из основных причин расторжения браков является отсутствие у супругов отдельного благоустроенного жилья и, самое главное, перспектив его приобретения, что влечет невозможность планирования развития семьи, в том числе рождения детей.

Реализация муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2014 – 2016 годы, утвержденная постановлением Администрации города Смоленска от 25.03.2014 № 523-адм, позволила частично решить указанную проблему. В настоящее время при Администрации города Смоленска на учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях, и в составе участников Программы состоит 88 молодых семей.

Неослабевающий интерес молодых семей к Программе, увеличивающееся количество молодых семей, желающих участвовать в Программе, а также активное участие города Смоленска в реализации ее мероприятий говорит о ее популярности среди молодых семей и необходимости продолжить работу по реализации Программы в 2017-2020 годах.

Необходимость скорейшего решения проблемы обеспечения жильем молодых семей определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения указанной проблемы, поскольку она:

- не может быть решена без привлечения средств бюджета города Смоленска;
- не может быть решена в течение одного года и требует значительных бюджетных расходов в течение нескольких лет;
- носит комплексный характер.

Решение данной проблемы окажет положительное влияние на социальное благополучие населения города Смоленска, общее экономическое развитие и рост производства, улучшение демографической ситуации.

1.3. Основные цели и задачи Программы

Основные цели и задачи Программы представлены в приложении № 1 к Программе.

1.4. Срок реализации Программы

Срок реализации Программы - 2017 – 2020 годы.

1.5. Целевые показатели (индикаторы) Программы

В обобщенном виде для оценки эффективности реализации Программы используются следующие виды целевых показателей:

- количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, ед.;

- доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, %;

- привлечение молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих кредиты или займы на приобретение жилых помещений или строительство индивидуального жилого дома, тыс. руб.

2. План программных мероприятий

План программных мероприятий представлен в приложении № 2 к Программе.

3. Обоснование объема финансирования на реализацию Программы

Объем и источники финансирования Программы изложены в приложении № 3 к Программе.

4. Конечные (ожидаемые) результаты по итогам реализации Программы

Благодаря программно-целевому методу распределения бюджетных средств по Программе, в 2017 - 2020 годах администратором и соисполнителем Программы предполагается успешно организовать и провести программные мероприятия, в результате реализации которых планируется:

- обеспечить жильем 105 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, а также собственные средства граждан в объеме – 112223,6 тыс. руб.;

- укрепить семейные отношения и снизить уровень социальной напря-

женности в обществе;

- улучшить демографическую ситуацию в городе Смоленске.

5. Оценка эффективности реализации по годам или этапам в течение всего срока реализации Программы и после ее реализации

С целью достижения оптимального соотношения связанных с реализацией Программы затрат и достигаемых результатов будет осуществляться оценка эффективности Программы в соответствии с Методикой оценки эффективности по годам или этапам в течение всего срока реализации Программы и после ее реализации, изложенной в приложении № 9 к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых программ, их формирования, реализации и проведения оценки их эффективности, утвержденному постановлением Администрации города Смоленска от 22.04.2014 № 730-адм.

В результате реализации программных мероприятий планируется достижение следующих результатов:

- в 2017 году выдача 20 свидетельств молодым семьям – участникам Программы, что составит 19,05 % от общего количества планируемых к выдаче свидетельств в период действия Программы, и привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств в сумме 21375,9 тыс. руб.;

- за 2017 - 2018 годы выдача 45 свидетельств молодым семьям – участникам Программы, что составит 42,86 % от общего количества планируемых к выдаче свидетельств в период действия Программы, и привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств в сумме 45095,8 тыс. руб.;

- за 2017 - 2019 годы выдача 75 свидетельств молодым семьям – участникам Программы, что составит 71,43 % от общего количества планируемых к выдаче свидетельств в период действия Программы, и привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств в сумме 80159,7 тыс. руб.;

- за 2017 - 2020 годы выдача 105 свидетельств молодым семьям – участникам Программы, что составит 100 % от общего количества планируемых к выдаче свидетельств в период действия Программы, и привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств в сумме 112223,6 тыс. руб.

Основные цели и задачи Программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение показателя				Ожидаемые конечные результаты по итогам выполнения программы	
			2015 год	2017 год	2018 год	2019 год		2020 год
	Цель. Поддержка молодых семей, проживающих на территории города Смоленска, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы							
1	Задача 1. Предоставление молодым семьям - участникам Программы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - социальная выплата)							
1.1.	Количество семей, которым предстоит выдать свидетельства	кол-во	18	20	25	30	30	105
1.2.	Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	%	7,6	19,05	23,81	28,57	28,57	100
2	Задача 2. Улучшение жилищных условий молодыми семьями за счет привлечения ими собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих кредиты или займы на приобретение жилых помещений или строительство индивидуального жилого дома							
2.1.	Привлечение молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих кредиты или займы на приобретение жилых помещений или строительство индивидуального жилого дома	тыс. руб.	21482,2	21375,9	26719,9	32063,9	32063,9	112223,6

План программных мероприятий

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Администратор (соисполнитель)	Источники финансирования	Сроки реализации	Объем финансирования (тыс. руб.)				
					всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Цель. Поддержка молодых семей, проживающих на территории города Смоленска, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы									
Задача 1. Предоставление молодым семьям – участникам Программы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства									
1.1.	Выдача молодым семьям – участникам Программы свидетельства	Жилищное управление Администрации города Смоленска	-	2017-2020	-	-	-	-	
1.2.	Перечисление молодым семьям субсидий на приобретение жилого помещения или со-здание объекта индивидуального жилищного строительства	Отдел учета и отчетности Администрации города Смоленска	Средства городского и областного бюджетов	2017 - 2020	60428,1	14387,6	17265,2	17265,2	
Задача 2. Улучшение жилищных условий молодыми семьями за счет привлечения ими собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих кредиты или займы на приобретение жилых помещений или строительство индивидуального жилого дома									
2.1.	Привлечение молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих кредиты или займы на приобретение жилых помещений или строительство индивидуального жилого дома	Физические лица (молодые семьи) - участники Программы	Внебюджетные средства	2017 - 2020	112223,6	21375,9	26719,9	32063,9	
Итого					172651,7	32886,0	41107,5	49329,1	49329,1

Объем и источники финансирования Программы

Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)				Примечание (рек-визиты документов о софинансировании)
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	
Всего, в том числе:	32886,0	41107,5	49329,1	49329,1	172651,7
Безвозмездные поступления от других бюджетов из них: федеральный бюджет	-	-	-	-	-
областной бюджет	9865,8	12332,2	14798,7	14798,7	51795,4
городской бюджет	1644,3	2055,4	2466,5	2466,5	8632,7
внебюджетные источники	21375,9	26719,9	32063,9	32063,9	112223,6