



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.08.2016 № 1878-а/м

Об утверждении схемы расположения земельного участка по Никольскому переулку на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, рассмотрев обращение ООО «БИНОМ» от 09.06.2016, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 730 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Никольский переулок, с кадастровым номером 67:27:0000000:3У1, в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), коммунальное обслуживание, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Установить порядок пользования земельным участком в зоне прохождения коммуникаций с заключением договоров взаимных обязательств с соответствующими организациями.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления в установленном порядке направить его в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадаст-

рового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

5. Признать утратившим силу постановление Администрации города Смоленска от 10.12.2015 № 164-адм «Об утверждении схемы расположения земельного участка по Никольскому переулку на кадастровом плане территории».

И.о. Главы города Смоленска

А.У. Бекбуллатов

# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

## ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

"Утверждена"  
 Постановлением Администрации  
 города Смоленска  
 № 179 от 07.08.2016г.

Геологические данные ЗУ:1

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м
	X	Y		
н1	461685.27	1222421.08	82° 42' 22"	4.02
н2	461685.78	1222425.06	177° 47' 0"	37.21
н3	461648.60	1222426.50	86° 27' 57"	0.95
н4	461648.66	1222427.45	176° 57' 42"	8.83
н5	461639.84	1222427.92	265° 33' 38"	1.09
н6	461639.76	1222426.83	177° 50' 38"	21.91
н7	461617.87	1222427.66	86° 19' 30"	2.15
н8	461618.01	1222429.80	175° 27' 35"	7.38
н9	461610.65	1222430.39	265° 46' 20"	1.11
н10	461610.57	1222429.28	177° 9' 54"	6.80
н11	461603.77	1222429.62	268° 37' 39"	1.31
н12	461603.74	1222428.31	174° 15' 14"	10.25
н13	461593.55	1222429.34	175° 53' 14"	30.46
н14	461563.16	1222431.52	86° 43' 4"	1.46
н15	461563.25	1222432.98	176° 35' 7"	6.88
н16	461556.38	1222433.39	266° 4' 15"	6.08
н17	461555.96	1222427.33	357° 13' 45"	1.44
н18	461557.40	1222427.26	266° 34' 9"	15.05
н19	461556.50	1222412.24	176° 52' 50"	6.27
н20	461550.24	1222412.58	265° 42' 45"	4.07
н21	461549.94	1222408.51	357° 28' 40"	10.33
н22	461560.25	1222408.06	86° 34' 9"	19.11
н23	461561.40	1222427.14	359° 20' 53"	1.51
н24	461562.91	1222427.12	86° 43' 4"	0.41
н25	461562.94	1222427.53	355° 53' 14"	30.35
н26	461593.21	1222425.35	354° 15' 14"	10.49
н27	461603.65	1222424.30	268° 37' 39"	1.71
н28	461603.61	1222422.59	355° 8' 47"	6.45
н29	461610.03	1222422.04	265° 46' 20"	0.43
н30	461610.00	1222421.61	356° 9' 42"	7.46
н31	461617.45	1222421.11	86° 19' 30"	2.56
н32	461617.61	1222423.67	357° 50' 38"	21.85
н33	461639.45	1222422.84	265° 33' 38"	3.32
н34	461639.19	1222419.53	355° 21' 56"	8.96
н35	461648.13	1222418.81	86° 27' 57"	3.71
н36	461648.35	1222422.51	137° 41' 2"	573.83
н1	461685.27	1222421.08	33° 17' 59"	125.80



Описание смежности участка:

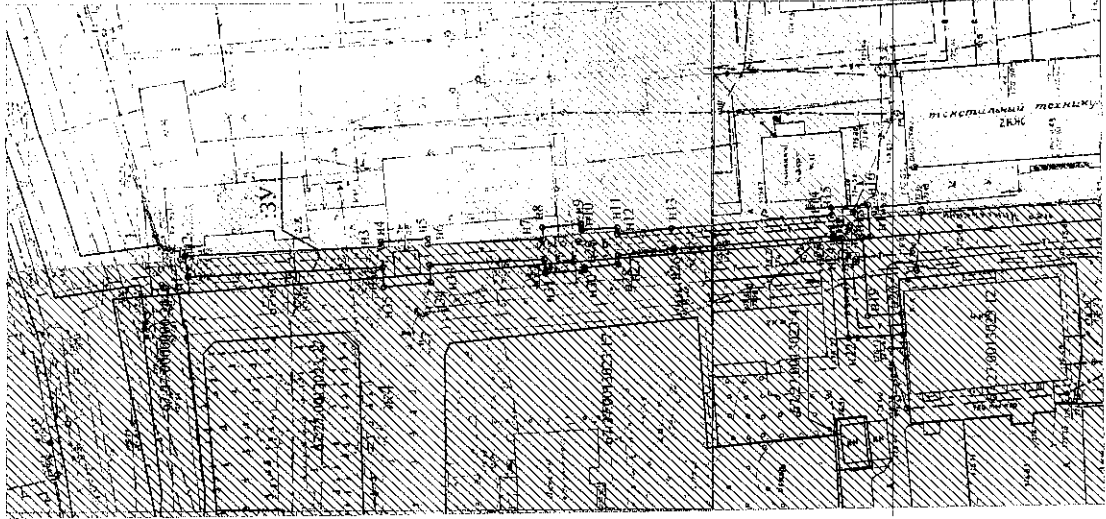
от т н1 до т н2 - земельный участок с КН 67:27:0000000:2419  
 от т н2 до т н20 - земли гос. собственности  
 от т н20 до т н21 - земельный участок с КН 67:27:0013023:12  
 от т н21 до т н1 - земли гос. собственности

ОД Зона размещения объектов общественно-делового назначения, с включением объектов инженерной инфраструктуры.

Ж4 Зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры.



- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законом, включенная в ГКН
- испрашиваемый земельный участок
- наличие номера кадастрового квартала



Масштаб 1:1000

Площадь участка 730 кв. м.

Учетный номер: