



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.04.2016 № 803-адм

Об утверждении схемы расположения земельного участка по улице 1-я Восточная на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 12284 м², расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 1-я Восточная, с кадастровым номером 67:27:0013959:3У1, в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (под многоквартирные жилые дома), категория земель – земли населенных пунктов.

2. Установить порядок пользования земельным участком в зоне прохождения коммуникаций с заключением договоров взаимных обязательств с соответствующими организациями.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего

постановления в установленном порядке направить его в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

И.о. Главы города Смоленска

А.У. Бекбуллатов

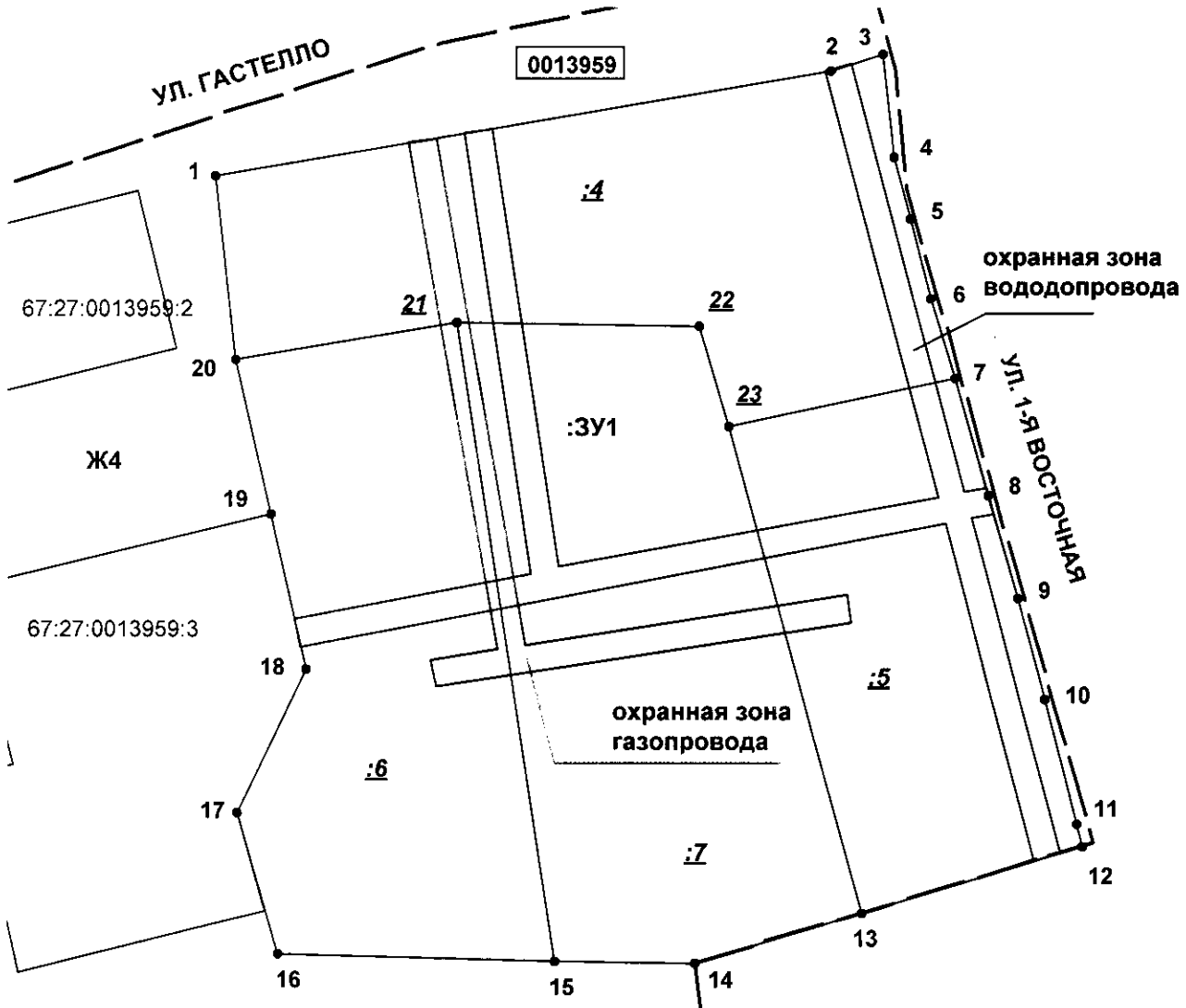
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 67:27:0013959:ЗУ1

Площадь земельного участка: 12 284 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

Координаты приведены на обороте листа



Масштаб 1:2 000

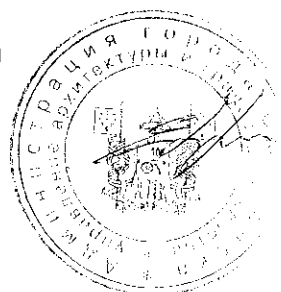
Условные обозначения:

- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения (граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ)
- границы кадастрового квартала
- :4, :5, :6, :7 - обозначение существующих земельных участков прекращающих существование в результате объединения
- :ЗУ1 - обозначение вновь образуемого земельного участка
- 0013959 - надписи номера кадастрового квартала
- n1, n2, ..., n - обозначение вновь образованных характерных точек полученных при проведении кадастровых работ
- 1, 2 ..., n - надписи номеров существующих характерных точек в ГКН, которые уточняются на основе результатов кадастровых работ
- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Ж4 - зона многоэтажной жилой застройки

Условный номер земельного участка: 67:27:0013959:ЗУ1		
Площадь земельного участка: 12 284 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	462740.38	1223083.51
2	462755.26	1223171.67
3	462757.54	1223178.99
4	462742.99	1223180.64
5	462734.33	1223182.87
6	462722.92	1223186.00
7	462711.40	1223189.29
8	462694.63	1223194.14
9	462680.27	1223198.46
10	462665.82	1223202.47
11	462648.08	1223206.83
12	462644.97	1223207.59
13	462635.44	1223175.98
14	462628.22	1223152.13
15	462628.54	1223132.11
16	462629.54	1223092.50
17	462649.63	1223086.78
18	462670.07	1223096.40
19	462692.10	1223091.53
20	462714.05	1223086.45

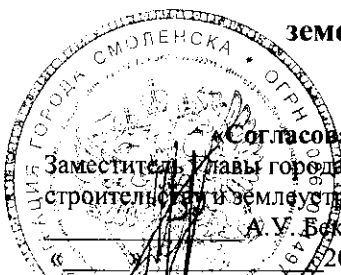
Охранная зона газопровода - 533 кв.м.
Охранная зона водопровода – 1109 кв.м.

И.о. начальника управления
архитектуры и градостроительства
Администрации города Смоленска



Е.В. Красильникова

**Схема расположения
земельного участка на кадастровом плане территории
по адресу: Восточная 1-я улица**



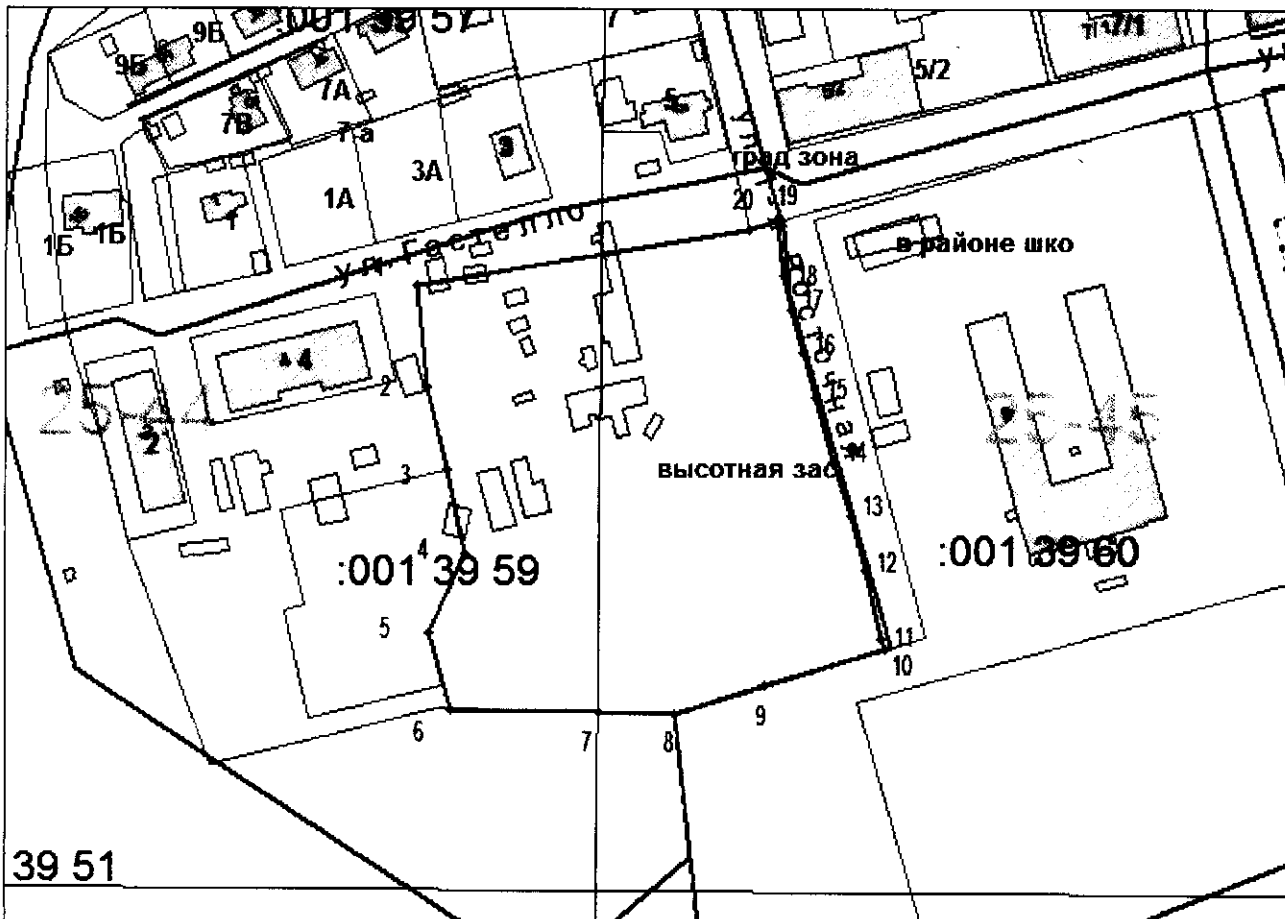
«Согласовано»
Заместитель Углавы города Смоленска по архитектуре,
строительству и землеустройству
А. В. Барбулатов
« 20 _____ г.

«Утверждена»

Постановлением Администрации города
Смоленска
№ 803-аг.и от 05.04.2016

Разрешенное использование: под многоквартирные жилые дома
Кадастровый номер: 50:027.0013959:3У1
Территориальная зона: Ж4
Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь участка: 12284 кв.м
Планшет: № 25-45 25-44



№ п/п	Полигон	Узел	X	Y	Расстояние между точками, м.
1	1	1	462740,38	1223083,51	26,49
2	1	2	462714,05	1223086,45	22,53
3	1	3	462692,10	1223091,53	22,56
4	1	4	462670,07	1223096,40	22,59
5	1	5	462649,63	1223086,78	20,89
6	1	6	462629,54	1223092,50	39,62
7	1	7	462628,54	1223132,11	20,02
8	1	8	462628,22	1223152,13	24,92
9	1	9	462635,44	1223175,98	33,02
10	1	10	462644,97	1223207,59	3,20
11	1	11	462648,08	1223206,83	18,27
12	1	12	462665,82	1223202,47	15,00
13	1	13	462680,27	1223198,46	15,00
14	1	14	462694,63	1223194,14	17,46
15	1	15	462711,40	1223189,29	11,98
16	1	16	462722,92	1223186,00	11,83
17	1	17	462734,33	1223182,87	8,94
18	1	18	462742,99	1223180,64	14,64
19	1	19	462757,54	1223178,99	7,67
20	1	20	462755,26	1223171,67	89,41

Учётный номер: _____

«Подготовлено»
ООО "ЗЕМЛЕМЕР"

Должность	Ф.И.О.
И.о.начальника УАиГ	Е.В.Красильникова
Начальник отдела	Е.А.Барышев

