



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.10.2023 № 2857-адм

О предоставлении в аренду
нежилого помещения по улице
Коммунистической, дом 5

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска», постановлениями Администрации города Смоленска от 04.05.2016 № 968-адм «Об утверждении условий и порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства», от 19.10.2017 № 2863-адм «Об утверждении муниципальной программы «Создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в городе Смоленске», на основании протокола заседания комиссии по изменению размера арендной платы за нежилые помещения от 20.09.2023 № 4, в целях поддержки субъекта малого и среднего предпринимательства, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить индивидуальному предпринимателю Багнюку Ивану Викторовичу муниципальную преференцию в виде предоставления в аренду сроком на 5 лет без проведения торгов нежилого помещения площадью 198 кв. м (кадастровый номер 67:27:0020315:317), являющегося частью объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Дом жилой (им. Героев «Железного потока»», в котором в 1932-1937 гг. жил и работал герой гражданской войны Е.И. Ковтюх», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Коммунистическая, дом 5, с условием выполнения требований, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации», в отношении указанного объекта культурного наследия.

2. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска заключить с ИП Багнюком И.В. договор аренды на нежилое помещение, указанное в пункте 1 настоящего постановления, с учетом особенностей, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков