



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.10.2015 № 2466 - адм

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельных участков в районе улицы Рыленкова - проспекта Строителей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения ЗАО «СМОЛСТРОМ-СЕРВИС» от 03.08.2015, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предварительно согласовать закрытому акционерному обществу «СМОЛСТРОМ-СЕРВИС» (ОГРН 1026701439907, ИНН 6731028404, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Энгельса, дом 23а) предоставление в аренду земельных участков из земель, отнесенных к категории земель населенных пунктов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, в районе улицы Рыленкова – проспекта Строителей, для коммунального обслуживания (строительства канализационного коллектора):

- площадью 612 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 67:27:0031410:ЗУ1, находящегося в территориальной зоне Т1 (зона размещения автотранспортных предприятий, с включением объектов инженерной инфраструктуры) и на нерегламентируемой территории;

- площадью 292 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 67:27:0031506:ЗУ1, находящегося в территориальной зоне ОД (зона размещения объектов

общественно-делового назначения, с включением объектов инженерной инфраструктуры);

- площадью 144 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 67:27:0031410:3У1, находящегося на нерегламентируемой территории;

- площадью 1757 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 67:27:0000000:3У1, находящегося в территориальной зоне ОД (зона размещения объектов общественно-делового назначения, с включением объектов инженерной инфраструктуры) и на нерегламентируемой территории;

- площадью 1315 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 67:27:0000000:3У1, находящегося в территориальной зоне Т1 (зона размещения автотранспортных предприятий, с включением объектов инженерной инфраструктуры) и на нерегламентируемой территории.

2. Утвердить прилагаемые схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления).

3. ЗАО «СМОЛСТРОМ-СЕРВИС» обеспечить проведение работ по образованию земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

4. Предоставить ЗАО «СМОЛСТРОМ-СЕРВИС» право обращаться без доверенности в орган кадастрового учета с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска (С.В. Пивоваров) разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

И.о. главы Администрации  
города Смоленска

А.А. Борисов

Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Рыленкова - проспект Строителей

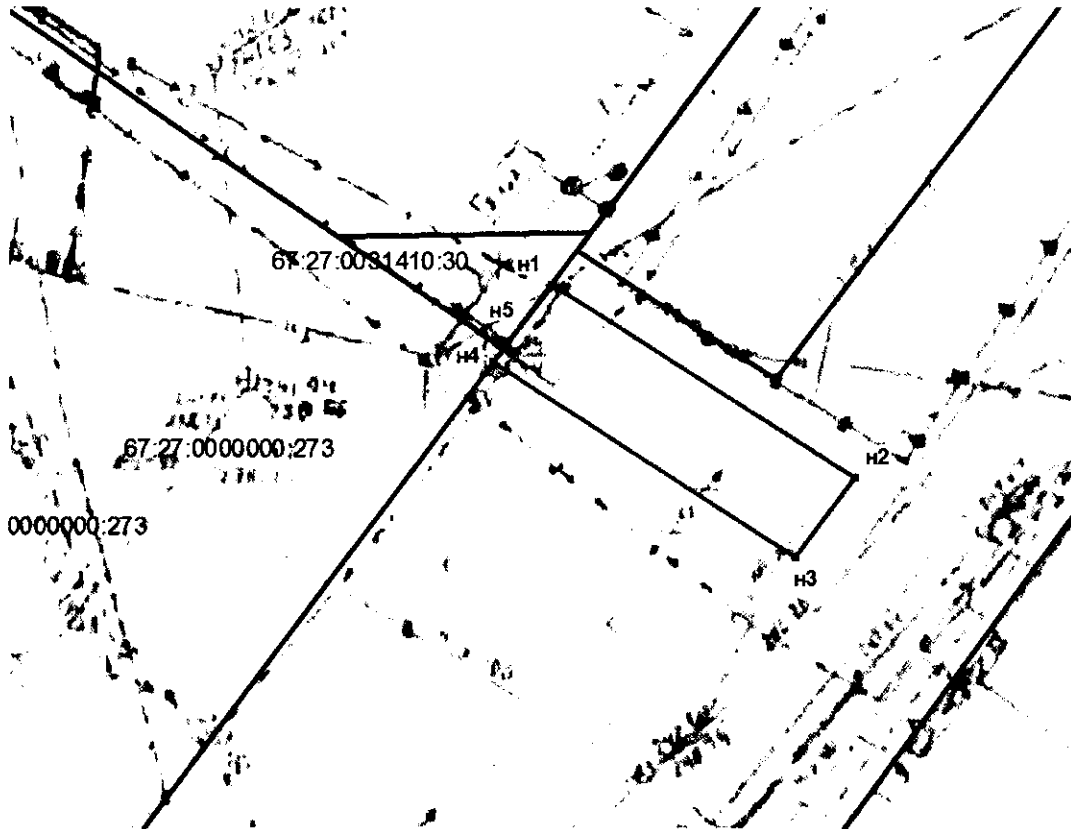
«Согласовано»

И.О. заместителя главы Администрации города  
Смоленска по городскому хозяйству  
А.М. Захарцов  
«14» 10 2015г.

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации города  
Смоленска № 2466-ар от  
"28" 10 2015г.

Разрешенное использование: коммунальное обслуживание  
Кадастровый номер: 67:27:0031410:30  
Территориальная зона: нерегламентируемая территория  
Категория земель: земли населенных пунктов



7911

УЧЕТНЫЙ НОМЕР

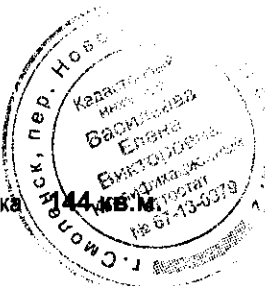
ПОДГОТОВЛЕНО

Общество с Ограниченной Ответственностью  
"ГеоМир"

Допуск СРО: СРО-И-028-13052010

Система координат: МСК-67

№ тчк	Длины линий	РУМБЫ						координаты	
		°	'	"				X	Y
n1	22.72	56	18	36	Ю	В		457 874.62	1 225 280.55
n2	6.36	35	47	20	Ю	З		457 862.02	1 225 279.45
n3	22.74	56	6	51	С	З		457 856.86	1 225 275.73
n4	1.20	35	48	58	С	В		457 869.54	1 225 256.85
n5	5.09	36	7	36	С	В		457 870.51	1 225 257.55
n1								457 874.62	1 225 280.55



Площадь участка

144 кв.м.

планшет: 71-5

И.О.начальника УАиГ	Е.В.Красильникова	28.09.2015
Начальник отдела	Е.А.Барышев	29.09.15
Исполнитель	ООО "ГеоМир"	
		Масштаб 1:500

Общество с Ограниченной Ответственностью "ГеоМир"

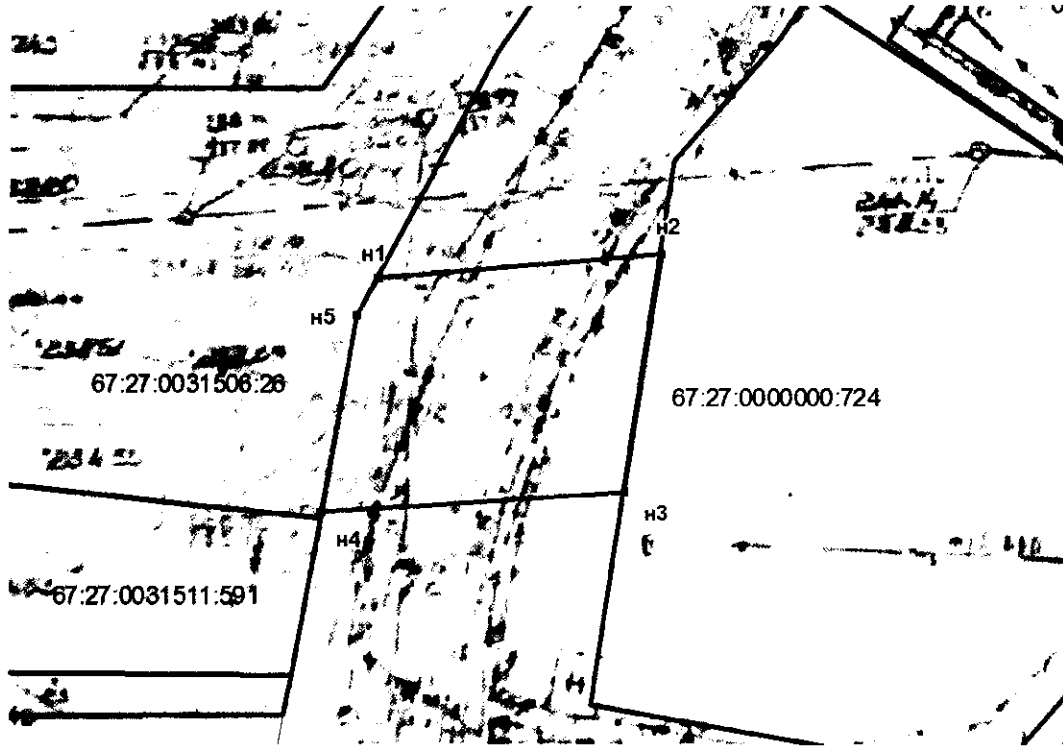
**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА УКАЗАННОЙ ТЕРРИТОРИИ**

Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Рыленкова - проспект Строителей

«Согласовано»  
 И.О. заместителя главы Администрации города  
 Смоленска по городскому хозяйству  
 А.М. Захарцов  
 «14» 10 2015г.

**УТВЕРЖДЕН**  
 Постановлением Администрации города  
 Смоленска № 2466-срм от  
 "28" 10 2015г.

Разрешенное использование: коммунальное обслуживание  
 Кадастровый номер: 67:27:0031506:3У1  
 Территориальная зона: ОД  
 Категория земель: земли населенных пунктов



Система координат: МСК-67

7912  
 УЧЕТНЫЙ НОМЕР  
 ПОДГОТОВЛЕНО  
 Общество с Ограниченной Ответственностью  
 "ГеоМир"

Допуск СРО: СРО-И-028-13052010



Площадь участка 292 кв.м.

планшет: 71-5

№ тчк	Длины линий	РУМБЫ				координаты	
		°	'	"		X	Y
n1	17.91	85	27	6	С В	457 900.04	1 225 162.12
n2	16.01	8	39	23	Ю З	457 901.46	1 225 179.97
n3	19.13	86	17	1	Ю З	457 885.63	1 225 177.56
n4	13.25	10	5	17	С В	457 884.39	1 225 158.47
n5	2.93	27	0	9	С В	457 897.43	1 225 160.79
n1						457 900.04	1 225 162.12

И.О.начальника УАиГ	Е.В.Красильникова	
Начальник отдела	Е.А.Барышев	
Исполнитель	ООО "ГеоМир"	
		Масштаб 1:500

Общество с Ограниченной Ответственностью "ГеоМир"

Служба землепользования, кадастрового учета и регистрации недвижимости Смоленской области, г. Смоленск, в районе ул. Рыленкова - проспект Строителей

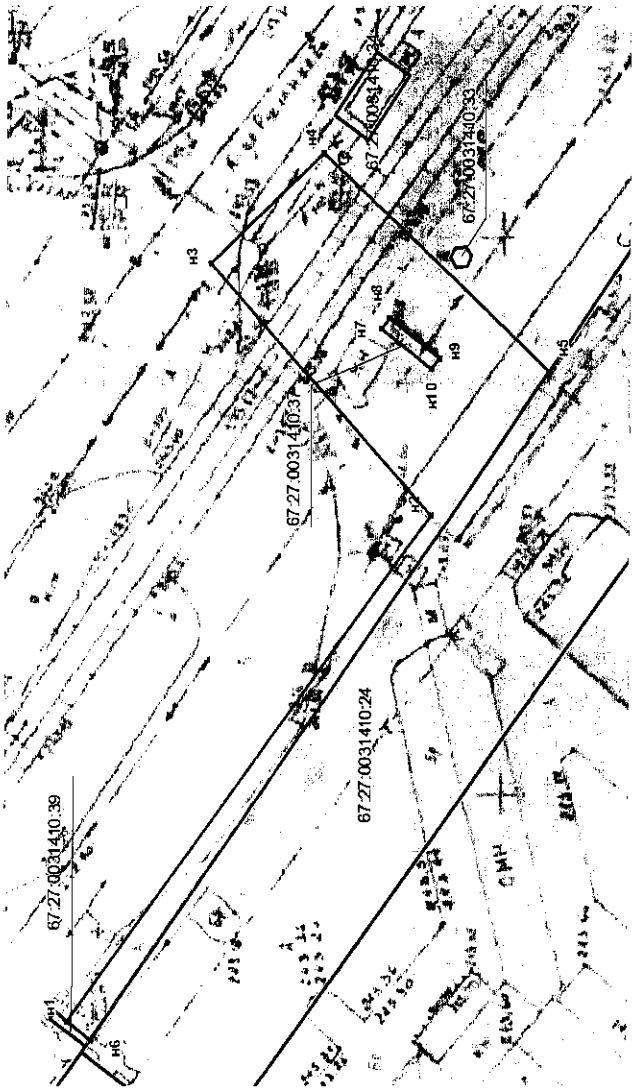
«Смолдворбанк»  
 И.О. заместителя главы Администрации города  
 Смоленска в государственному хозяйству  
 А.М. Захарьев  
 «17.08» 2015 г.

УТВЕРЖДЕНО  
 Постановлением Администрации  
 города Смоленска  
 № 2466-2015 от  
 28.08.2015 г.

Система координат МСК-67

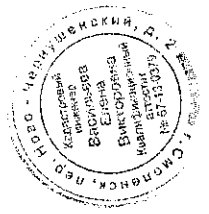
№ п/п	Длина линии	РУБЕЖЫ			координаты		
		о	°	'	X	Y	
№1	57.41	52	48	31	Ю В	457 907.23	1 225 482.28
№2	30.83	47	28	0	С В	457 872.53	1 225 528.01
№3	14.58	42	33	14	Ю В	457 893.41	1 225 550.77
№4	29.22	42	33	31	Ю З	457 882.87	1 225 560.83
№5	74.60	53	58	53	С З	457 861.15	1 225 540.87
№6	2.84	38	16	55	С В	457 905.00	1 225 480.52
№7	69.41	64	21	55	Ю В	457 907.23	1 225 482.28
№8	1.30	51	47	20	Ю В	457 877.20	1 225 544.86
№9	5.96	37	53	0	Ю З	457 876.46	1 225 545.80
№10	1.19	52	10	2	С З	457 871.73	1 225 542.12
№11	88.40	59	26	44	С З	457 872.46	1 225 541.16
№12						457 907.23	1 225 482.28

Разрешенное использование: коммунальное обслуживание  
 Кадастровый номер : 67:27:0031410:3У1  
 Территориальная зона: Т1, нерезидентуемая территория  
 Категория земель: земли населенных пунктов



УЧЕТНЫЙ НОМЕР **7913**  
 ПОДГОТОВЛЕНО  
 Общество с ограниченной  
 ответственностью "ТеоМир"  
 Докум. СРО: СРО-И-028-13052010

Площадь участка: **612 кв. м.**  
 планшет: 71-6;



И.О. начальника УАИ: Е.В. Красильникова  
 Начальник отдела: Е.А. Барышев  
 Исполнитель: ООО "ТеоМир"  
 Маштаб 1:500

ММ  
 28.09.2015

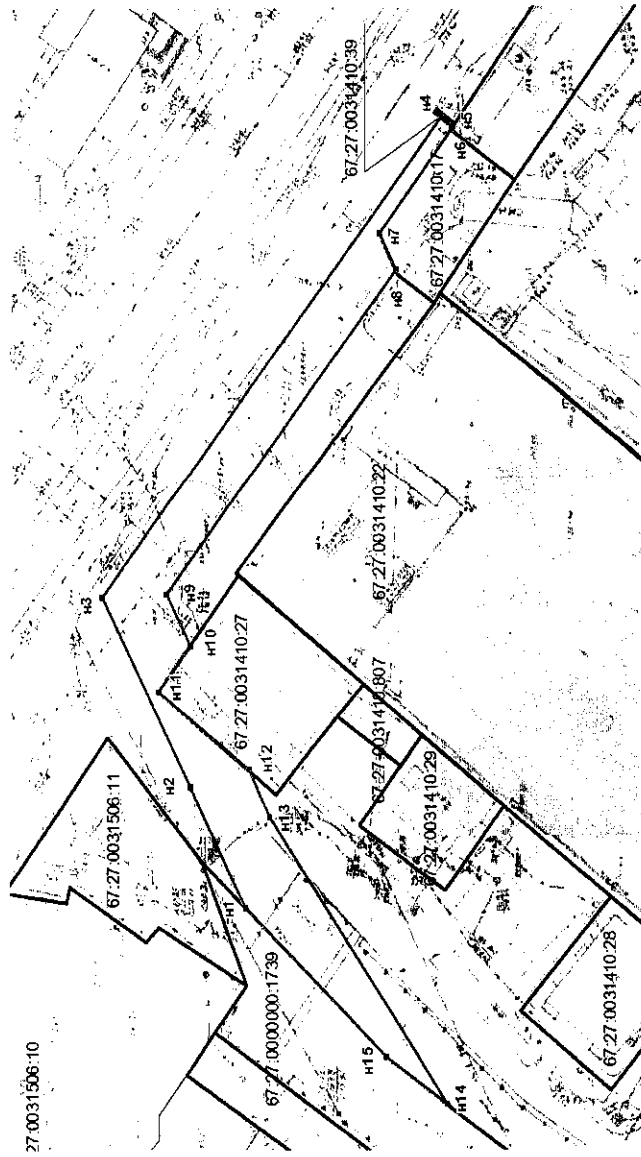
Масштаб: 1:1000

Смоленская обл., г. Смоленск, в районе ул. Рыленкова - проспект Строителей

«Согласовано»  
 И.О. заместителя главы администрации города  
 Смоленска по территориальному хозяйству  
 А.М. Захарьев  
 «14» 10 2015г.

УТВЕРЖДЕНО  
 Постановлением Администрации  
 города Смоленска  
 № 2466-03 от  
 «28» 10 2015г.

Разрешенное использование: коммунальное обслуживание  
 Кадастровый номер: 67.27.0000000.03У1  
 Территориальная зона: ОД, нерезидентная территория  
 Категория земель: земли населенных пунктов



УЧЕТНЫЙ НОМЕР **7910**  
 ПОДГОТОВЛЕНО  
 Общество с ограниченной  
 ответственностью "ГеоМир"  
 Допуск СРО: СРО-И-028-13052010

Площадь участка: **1757 кв.м.**  
 планшет: 71-5-6;



Система координат МСК-67

№ п/п	Длина участка	РУБЕЖЫ			КОординаты			
		0	1	2	X	Y		
1	24.22	64	26	24	С	В	457 945.82	1 225 339.53
2	38.25	64	24	47	С	В	457 956.27	1 225 361.38
3	107.70	52	48	39	Ю	В	457 972.79	1 225 382.88
4	2.85	38	9	26	Ю	С	457 907.69	1 225 481.88
5	0.59	56	2	27	С	С	457 905.45	1 225 479.92
6	23.12	53	10	29	С	С	457 905.78	1 225 479.43
7	7.45	65	23	49	Ю	С	457 919.64	1 225 460.92
8	72.88	52	48	22	С	С	457 916.54	1 225 396.24
9	10.19	64	27	58	Ю	С	457 956.07	1 225 387.05
10	10.45	53	7	48	С	С	457 962.34	1 225 376.89
11	22.23	36	44	34	Ю	С	457 945.25	1 225 394.48
12	9.37	64	23	31	Ю	С	457 941.20	1 225 365.03
13	82.33	57	20	6	Ю	С	457 907.56	1 225 303.56
14	52.51	43	13	39	С	В	457 945.82	1 225 339.53

18.09.2015

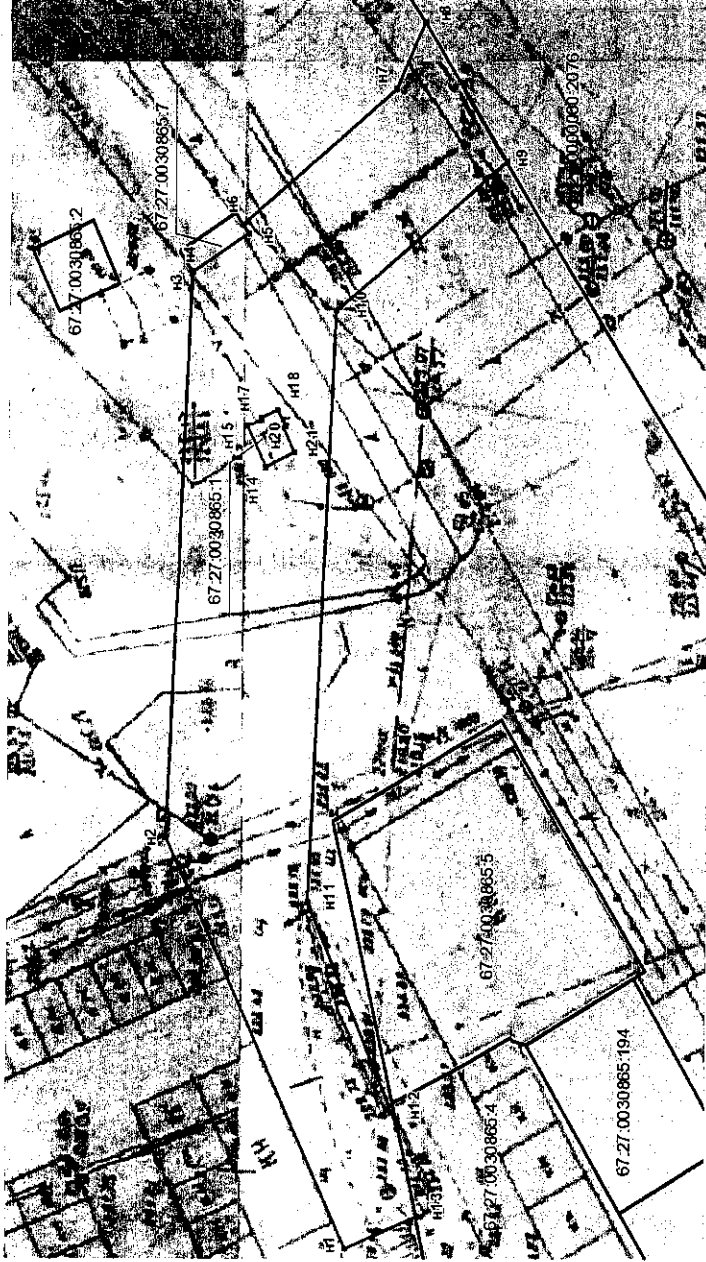
И.О. начальника УАИГ	Е.В. Крашениникова
Начальник отдела	Е.А. Барышев
Исполнитель	ООО "ГеоМир"
Масштаб 1:1000	

Смоленская обл., г. Смоленск в районе ул. Рыленкова - проспект Строителей

«Согласовано»  
И.О. заместителя главы Администрации города  
Смоленска И.А.М. Захарцов  
«14» 10 2015г.

УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением Администрации  
города Смоленска  
№ 2466 от  
«28» 10 2015г.

Разрешенное использование: коммунальное обслуживание  
Кадастровый номер: 67.27.00030865.3У1  
Территориальная зона: Т1, не регламентированная территория  
Категория земель: земли населенных пунктов



УЧЕТНЫЙ НОМЕР **7909**  
ПОДГОТОВЛЕНО

Общество с ограниченной  
Ответственностью "ГеоМир"  
Допуск СРО: СРО-И-028-13052010

Площадь участка: **1315 кв.м.**

планшет: 71-1-2-9;10



Система координат ИСК-67

№ п/п	Длина, м	РУБЕЖЫ			координаты			
		о	о	о	Х	У		
n1	40.75	66	47	36	С	В	457 814.43	1 224 245.19
n2	51.08	87	8	19	Ю	В	457 831.14	1 224 282.36
n3	0.17	54	27	44	Ю	З	457 828.59	1 224 333.38
n4	6.17	33	38	19	Ю	В	457 828.49	1 224 333.24
n5	1.04	98	0	13	С	В	457 823.35	1 224 336.66
n6	18.81	39	32	58	Ю	В	457 823.83	1 224 337.52
n7	6.81	65	38	23	Ю	В	457 809.58	1 224 349.37
n8	14.87	58	53	20	Ю	З	457 806.85	1 224 355.38
n9	20.75	39	39	38	С	З	457 799.27	1 224 342.83
n10	53.33	87	9	8	С	З	457 815.24	1 224 329.59
n11	21.77	67	33	30	Ю	З	457 817.89	1 224 276.33
n12	8.34	77	48	51	Ю	З	457 809.58	1 224 256.21
n13	7.21	23	28	12	С	З	457 807.82	1 224 248.06
n14	70.71	84	2	2	С	В	457 814.43	1 224 245.19
n15	4.88	88	21	40	С	В	457 821.78	1 224 315.52
n16	1.35	0	0	0	Ю	З	457 823.47	1 224 319.78
n17	0.20	86	2	15	С	В	457 822.12	1 224 319.78
n18	1.71	24	54	56	Ю	В	457 822.20	1 224 319.96
n19	1.71	95	5	4	Ю	З	457 820.65	1 224 320.88
n20	0.20	23	37	45	С	З	457 819.83	1 224 319.13
n21	2.50	95	10	37	Ю	З	457 820.11	1 224 319.05
n22	3.00	24	51	18	С	З	457 819.06	1 224 316.78
n23							457 821.78	1 224 315.52

И.О. Исполнитель: Е.В. Красильникова  
Начальник отдела: Е.А. Барышева  
Исполнитель: ООО "ГеоМир"  
Масштаб 1:500