



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2023 № 2702-агм

Об утверждении схемы  
расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм, на основании заявления муниципального казенного учреждения «Строитель» от 27.09.2023, № 1501/23, принимая во внимание заключение кадастрового инженера, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0000000:575 площадью 1100668 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Черняховского.

2. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне РЗ (зона лесопарков), с разрешенным видом использования – под зоной отдыха – парк «Реадовка».

3. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Новиков



лист 1

Утверждена  
*постановлением*  
губернатора области  
*А.И. Сидоренко*  
губернатора области  
г. *Сургут*  
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

(при подписании соглашения о передаче в аренду земельного участка)  
№ *270/адм от 02.10.* 2023г.

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Площадь образуемого земельного участка: - 1100668 кв.м

Каталог координат образуемого земельного участка контур 1

Каталог координат образуемого земельного участка контур 2

Обозначение характерных точек границ	координаты	
	X	Y
1	458135.79	1220715.08
2	458127.57	1220720.66
3	458119.98	1220709.97
4	458093.33	1220725.36
н5	458045.16	1220640.07
н6	457924.61	1220689.87
н7	457924.57	1220710.49
8	457957.06	1220836.79
9	458057.04	1220880.95
10	458117.23	1220835.42
11	458175.70	1220912.76
12	458103.27	1220964.60
13	458100.92	1220963.49
14	457656.81	1220852.46
15	457585.57	1220834.65
16	457281.75	1220623.51
17	457089.20	1220540.09
18	456956.54	1220482.61
19	456942.47	1220396.29
20	456982.37	1220329.67
21	456913.29	1220264.09
22	456819.08	1220299.62
23	456834.57	1220201.32
24	456894.36	1220139.95
25	456914.67	1220123.38
26	456967.31	1220040.03
27	456987.20	1219998.00
28	456990.20	1219940.09
29	457253.58	1220013.72
30	457327.94	1219972.44
31	457443.42	1219778.11
32	457463.18	1219797.64
33	457529.41	1219846.80
34	457567.06	1219713.96
35	457571.07	1219699.89
36	457627.29	1219723.03
37	457649.21	1219732.05
38	457662.81	1219664.86
39	457833.96	1219595.95
40	457824.77	1219811.43
41	457943.85	1220024.62
42	458239.24	1220088.67
43	458391.11	1220183.05
44	458350.93	1220367.33
45	458218.00	1220602.17
46	458184.28	1220682.89
н46	458417.28	1220190.12
н47	458362.79	1220312.93
47	458157.50	1220700.36
1	458135.79	1220715.08

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
48	457708.43	1220715.15
49	457701.29	1220718.85
50	457697.58	1220711.71
51	457704.72	1220708.02
48	457708.43	1220715.15

Каталог координат образуемого земельного участка контур 3

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
52	457508.35	1220614.59
53	457507.24	1220616.65
54	457505.18	1220615.54
55	457506.28	1220613.47
52	457508.35	1220614.59

Каталог координат образуемого земельного участка контур 4

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
56	457223.61	1220556.01
57	457224.42	1220559.11
58	457221.25	1220559.93
59	457220.43	1220556.85
56	457223.61	1220556.01

Каталог координат образуемого земельного участка контур 5

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
60	457217.37	1220467.52
61	457215.06	1220471.54
62	457211.20	1220469.32
63	457213.50	1220465.31
60	457217.37	1220467.52

Каталог координат образуемого земельного участка контур 6

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
64	457215.51	1220420.94
65	457215.74	1220426.71
66	457214.74	1220426.76
67	457214.51	1220420.97
64	457215.51	1220420.94

Каталог координат образуемого земельного участка контур 7

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
68	457199.53	1220358.10
69	457199.74	1220359.09
70	457198.76	1220359.31
71	457198.55	1220358.32
68	457199.53	1220358.10



Каталог координат образуемого  
земельного участка контур 8

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
72	457183.96	1220296.46
73	457184.19	1220297.44
74	457183.20	1220297.64
75	457182.98	1220296.67
72	457183.96	1220296.46

Каталог координат образуемого  
земельного участка контур 9

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
76	457137.40	1220224.07
77	457138.29	1220227.24
78	457135.12	1220228.13
79	457134.23	1220224.97
76	457137.40	1220224.07

Каталог координат образуемого  
земельного участка контур 10

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
80	457178.87	1220225.14
81	457179.07	1220240.25
82	457179.57	1220254.49
83	457208.30	1220252.37
84	457208.34	1220255.49
85	457179.66	1220257.20
86	457180.42	1220279.22
87	457186.44	1220352.81
88	457185.02	1220398.77
89	457168.35	1220402.46
90	457161.96	1220403.03
91	457155.57	1220402.51
92	457149.43	1220392.02
93	457151.94	1220360.00
94	457152.36	1220312.55
95	457152.23	1220261.55
96	457145.68	1220259.23
97	457145.46	1220256.97
98	457151.45	1220253.46
99	457142.64	1220231.88
100	457145.78	1220230.13
101	457162.85	1220225.98
80	457178.87	1220225.14

Каталог координат образуемого  
земельного участка контур 11

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
102	457151.98	1220167.71
103	457152.19	1220168.68
104	457151.21	1220168.89
105	457150.99	1220167.91
102	457151.98	1220167.71

Каталог координат образуемого  
земельного участка контур 12

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
106	457141.67	1220115.60
107	457138.30	1220116.51
108	457140.18	1220120.85
109	457139.25	1220121.25
110	457136.92	1220115.85
111	457141.41	1220114.62
106	457141.67	1220115.60

Каталог координат образуемого  
земельного участка контур 13

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
112	457158.84	1220090.85
113	457158.21	1220091.62
114	457157.44	1220091.00
115	457158.07	1220090.22
112	457158.84	1220090.85

Каталог координат образуемого  
земельного участка контур 14

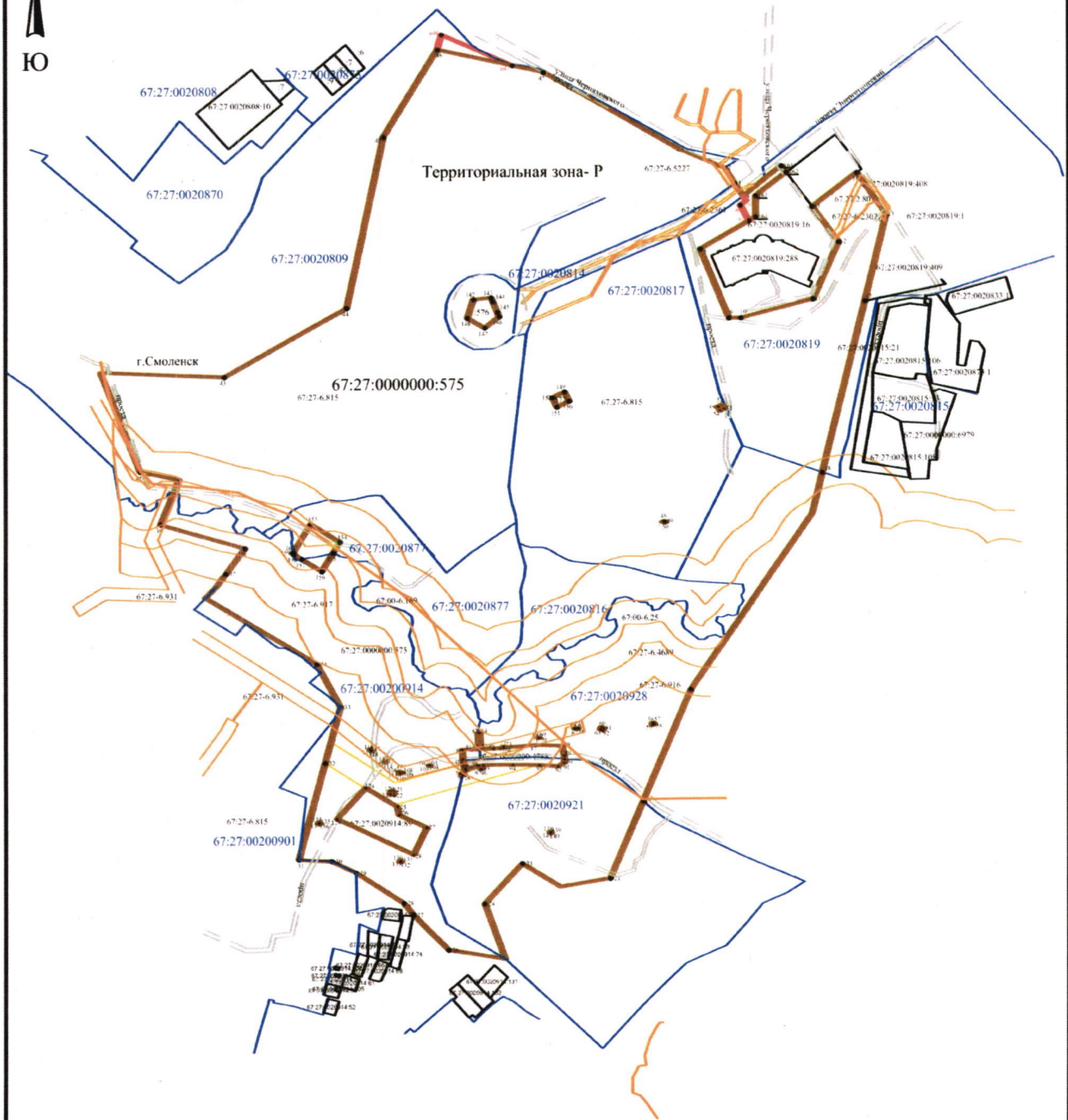
Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
116	457180.57	1220064.47
117	457177.84	1220067.66
118	457177.07	1220067.01
119	457179.81	1220063.80
116	457180.57	1220064.47

Каталог координат образуемого  
земельного участка контур 15

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
120	457107.75	1220100.43
121	457106.56	1220106.25
122	457100.76	1220105.07
123	457101.92	1220099.27
120	457107.75	1220100.43

Каталог координат образуемого  
земельного участка контур 16

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
124	457113.37	1220056.50
125	457080.80	1220111.68
126	457066.23	1220114.74
127	457044.43	1220163.21
128	456998.10	1220140.10
129	457059.95	1220006.98
124	457113.37	1220056.50

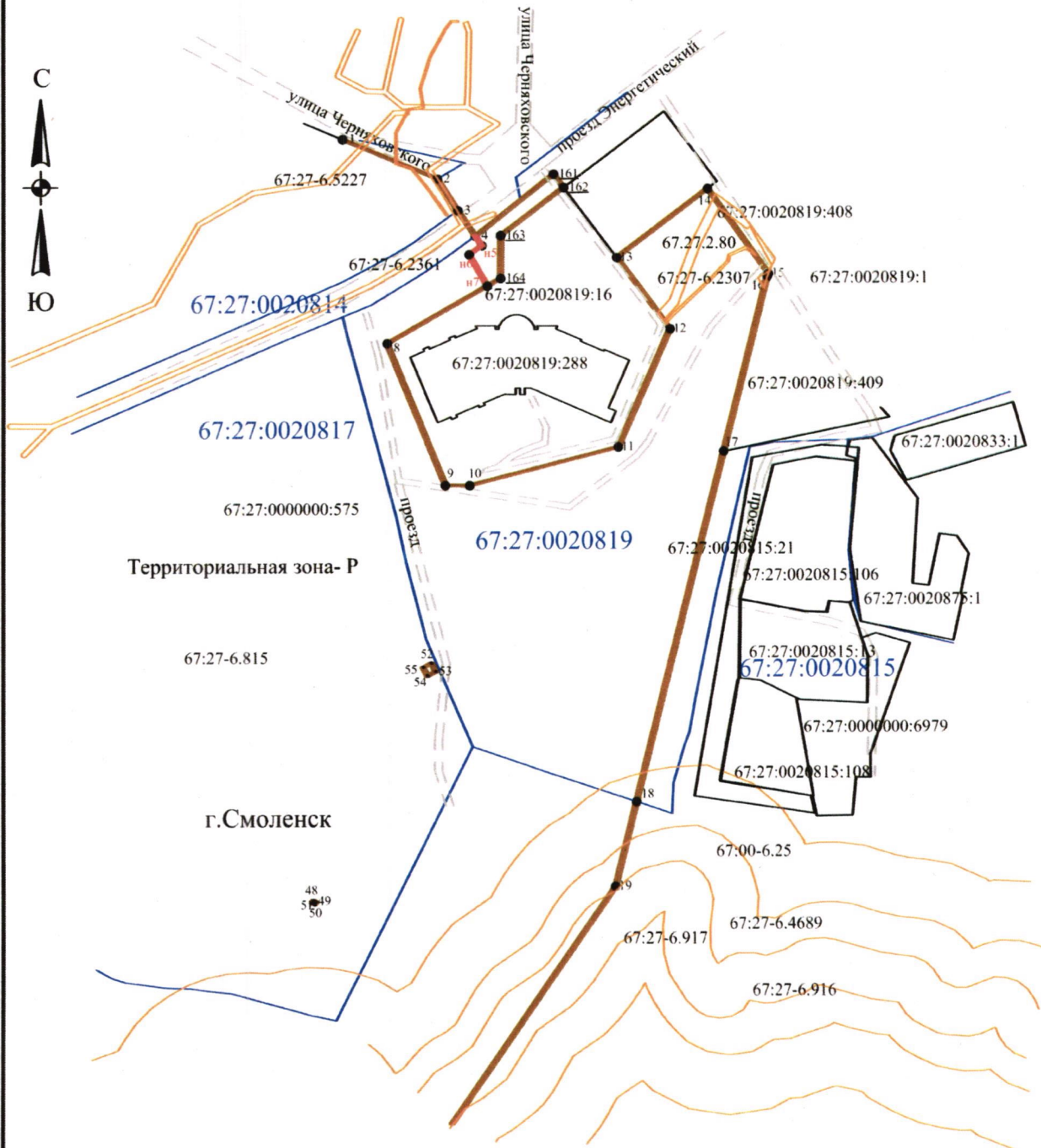


Условные обозначения

- граница изменяемого земельного участка
- граница охранных зон
- граница изменяемой части исправляемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница существующего земельного участка

67:27:0030107 - номер кадастрового квартала  
67:27:0000000:575 - номер исправляемого земельного участка  
67:27:0014509:8 - номер земельного участка

Масштаб 1:10000



**Условные обозначения**

- - граница изменяемого земельного участка
- - граница охранных зон
- - граница изменяемой части исправляемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - дорога
- - граница существующего земельного участка

Масштаб 1:5000

67:27:0030107 - номер кадастрового квартала

67:27:0000000:575 - номер исправляемого земельного участка

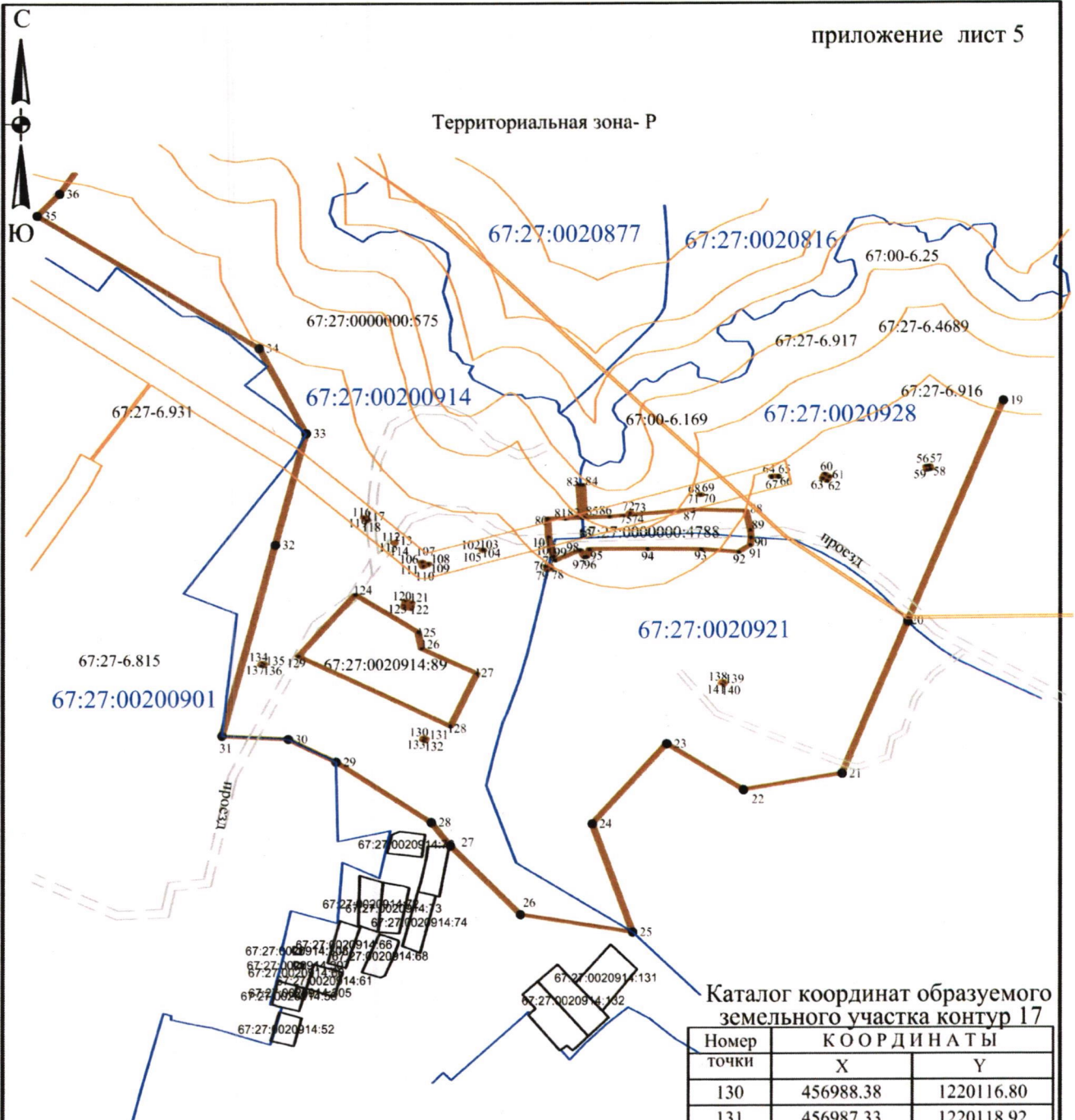
67:27:0014509:8- номер земельного участка

- характерная новая точка границ образуемого земельного участка

- характерная существующая точка границ исправляемого земельного участка

Масштаб 1:5000

Территориальная зона - Р



г. Смоленск

Каталог координат образуемого земельного участка контур 17

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
130	456988.38	1220116.80
131	456987.33	1220118.92
132	456985.24	1220117.86
133	456986.27	1220115.78
130	456988.38	1220116.80

Каталог координат образуемого земельного участка контур 18

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
134	457054.41	1219975.18
135	457053.36	1219977.28
136	457051.26	1219976.24
137	457052.30	1219974.13
134	457054.41	1219975.18

Каталог координат образуемого земельного участка контур 19

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
138	457036.88	1220378.16
139	457035.76	1220380.24
140	457033.70	1220379.12
141	457034.81	1220377.06
138	457036.88	1220378.16

Масштаб 1:5000

Условные обозначения

- - граница изменяемого земельного участка
- - граница охранных зон
- - граница изменяемой части исправляемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - дорога
- - граница существующего земельного участка

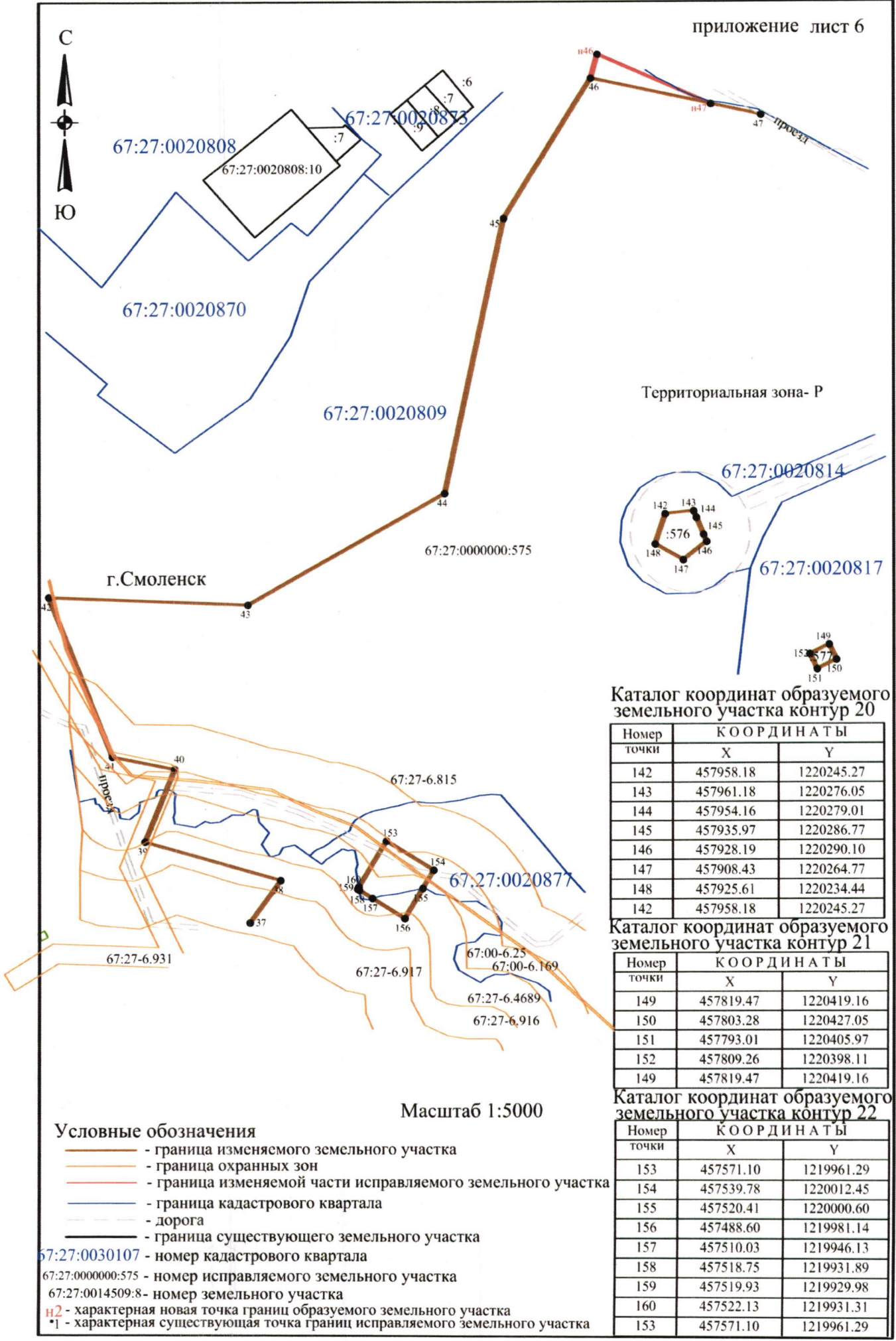
67:27:0030107 - номер кадастрового квартала

67:27:0000000:575 - номер исправляемого земельного участка

67:27:0014509:8 - номер земельного участка

\*н2 - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

\*1 - характерная существующая точка границ исправляемого земельного участка



Каталог координат образуемого земельного участка контур 20

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
142	457958.18	1220245.27
143	457961.18	1220276.05
144	457954.16	1220279.01
145	457935.97	1220286.77
146	457928.19	1220290.10
147	457908.43	1220264.77
148	457925.61	1220234.44
142	457958.18	1220245.27

Каталог координат образуемого земельного участка контур 21

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
149	457819.47	1220419.16
150	457803.28	1220427.05
151	457793.01	1220405.97
152	457809.26	1220398.11
149	457819.47	1220419.16

Каталог координат образуемого земельного участка контур 22

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
153	457571.10	1219961.29
154	457539.78	1220012.45
155	457520.41	1220000.60
156	457488.60	1219981.14
157	457510.03	1219946.13
158	457518.75	1219931.89
159	457519.93	1219929.98
160	457522.13	1219931.31
153	457571.10	1219961.29

**Условные обозначения**

- - граница изменяемого земельного участка
- - граница охранных зон
- - граница изменяемой части исправляемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - дорога
- - граница существующего земельного участка

67:27:0030107 - номер кадастрового квартала

67:27:0000000:575 - номер исправляемого земельного участка

67:27:0014509:8 - номер земельного участка

н2 - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

\*1 - характерная существующая точка границ исправляемого земельного участка

Масштаб 1:5000