

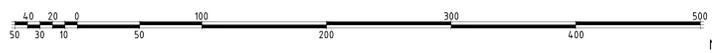
**Экспликация объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	5 застр.	Этаж-ность	Адрес	Сту по пред нормат. (мех. паспорт)
1	Электросетевая подстанция №16	208	1	ул. Маршала Еременко	-
2	Автотранспортная станция	88	1	ул. Маршала Еременко, 0.36а	-
3	Многоквартирный жилой дом	798	10	ул. Маршала Еременко, 0.54	-
4	Многоквартирный жилой дом	820	10	ул. Маршала Еременко, 0.54а	-
5	Многоквартирный жилой дом	824	10	ул. Маршала Еременко, 0.54б	-
6	Трансформаторная подстанция	94	1	ул. Маршала Еременко, около 0.54б	-
7	Гаражи	-	1	мкр. Королевка	-
8	Многоквартирный жилой дом	1021	10	мкр. Королевка, 0.21	-
9	Многоквартирный жилой дом	530	16	мкр. Королевка, 0.21	-
10	Многоквартирный жилой дом	2447	10	мкр. Королевка, 0.14	-
11	Многоквартирный жилой дом	1520	9	мкр. Королевка, 0.10	6156
12	Многоквартирный жилой дом	1434	9	мкр. Королевка, 0.11	3952
13	Многоквартирный жилой дом	1881	9	мкр. Королевка, 0.9	7905
14	Многоквартирный жилой дом	881	9	мкр. Королевка, 0.7	4610
15	Многоквартирный жилой дом	777	10	мкр. Королевка, 0.3а	-
16	Многоквартирный жилой дом	755	10	мкр. Королевка, 0.3а	-
17	Многоквартирный жилой дом	759	10	мкр. Королевка, 0.7а	-
18	Многоквартирный жилой дом	1040	10	мкр. Королевка, 0.3	-
19	Торговый центр	271	2	мкр. Королевка, 0.1	-
20	Многоквартирный жилой дом	828	10	ул. Валентины Гризодубовой, 0.1а	-
21	Многоквартирный жилой дом	517	10	ул. Валентины Гризодубовой, 0.10	-
22	Многоквартирный жилой дом	1096	9	ул. Валентины Гризодубовой, 0.10	-
23	Многоквартирный жилой дом	678	10	ул. Валентины Гризодубовой, 0.12	-
24	Многоквартирный жилой дом	2580	9	ул. Валентины Гризодубовой, 0.1	6979
25	Трансформаторная подстанция №507	53	1	ул. Валентины Гризодубовой, около 0.1	-
26	Центральный тепловой пункт №190	161	1	ул. Валентины Гризодубовой, около 0.1	-
27	Ясли-сад №37 "Мальвина"	1699	2	мкр. Королевка, 0.5	8347
28	Административное здание	676	1	ул. Валентины Гризодубовой, 0.2	-
29	Многоквартирный жилой дом	1643	9	ул. Валентины Гризодубовой, 0.2	1498
30	Магазин	238	1	ул. Валентины Гризодубовой, 0.3	-
31	Многоквартирный жилой дом	1634	9	ул. Валентины Гризодубовой, 0.3	4801
32	Трансформаторная подстанция №509	51	1	ул. Валентины Гризодубовой, около 0.4	-
33	Подстанция скорой медицинской помощи	194	1	ул. Валентины Гризодубовой, 0.4	-
34	Многоквартирный жилой дом	1632	9	ул. Валентины Гризодубовой, 0.4	-
35	Многоквартирный жилой дом	1155	9	ул. Валентины Гризодубовой, 0.5	5893
36	Многоквартирный жилой дом	1155	10	ул. Валентины Гризодубовой, 0.5 К1	5631
37	Трансформаторная подстанция	57	1	ул. Валентины Гризодубовой, около 0.5	-
38	Трансформаторная подстанция	325	1	ул. Валентины Гризодубовой, 0.5б	-
39	Многоквартирный жилой дом	780	10	ул. Уварников, 0.30	-
40	Многоквартирный жилой дом	513	10	ул. Валентины Гризодубовой, 0.5б	-
41	Многоквартирный жилой дом	260	10	ул. Валентины Гризодубовой, 0.5б	-
42	Многоквартирный жилой дом	1034	10	ул. Валентины Гризодубовой, 0.5а	-
43	Многоквартирный жилой дом	761	10	ул. Валентины Гризодубовой, 0.4а	-
44	Магазин	816	2	ул. Валентины Гризодубовой, 0.3а	-
45	Многоквартирный жилой дом	797	10	ул. Валентины Гризодубовой, 0.3а	-
46	Многоквартирный жилой дом	1020	10	ул. Валентины Гризодубовой, 0.2а	-
47	Многоквартирный жилой дом	1787	9	мкр. Королевка, 0.8	9801
48	Трансформаторная подстанция №508	47	1	мкр. Королевка, около 0.10	-
49	Средняя общеобразовательная школа №40	3074,5	3-4	ул. Валентины Гризодубовой, 0.6	24809,90
50	Многоквартирный жилой дом	518	10	ул. Уварников, 0.38	-
51	Многоквартирный жилой дом	778	10	ул. Уварников, 0.36а	-
52	Многоквартирный жилой дом	507	10	ул. Уварников, 0.34а	1066
53	Многоквартирный жилой дом	788	10	ул. Уварников, 0.32	-
54	Индивидуальный жилой дом	161	1	ул. Уварников, 0.39	-
55	Индивидуальный жилой дом	82	1	ул. Уварников, 0.41	-
56	Индивидуальный жилой дом	89	1	ул. Уварников, 0.43	-
57	Индивидуальный жилой дом	110	1	ул. Уварников, 0.45	-
58	Многоквартирный жилой дом	793	10	ул. Уварников, 0.34	-
59	Многоквартирный жилой дом	823	10	ул. Уварников, 0.36	-
60	Многоквартирный жилой дом	505	10	мкр. Королевка, 0.47	-
61	Многоквартирный жилой дом	503	10	мкр. Королевка, 0.49	-
62	Многоквартирный жилой дом	783	10	мкр. Королевка, 0.53	-
63	Многоквартирный жилой дом	1024	10	мкр. Королевка, 0.51	-
64	Многоквартирный жилой дом	763	10	мкр. Королевка, 0.13	-
65	Многоквартирный жилой дом	516	10	мкр. Королевка, 0.15	-
66	Трансформаторная подстанция №4	62	1	мкр. Королевка, около 0.14	-
67	Многоквартирный жилой дом	529	10	мкр. Королевка, 0.57	-
68	Многоквартирный жилой дом	507	10	мкр. Королевка, 0.55	-
69	Трансформаторная подстанция №5	38	1	мкр. Королевка, около 0.55	-
70	Трансформаторная подстанция №3	64	1	мкр. Королевка, около 0.14	-
71	Трансформаторная подстанция	64	1	мкр. Королевка, 0.17	-
72	Многоквартирный жилой дом	1009	10	мкр. Королевка, 0.17	-
73	Магазин	765	1	ул. Валентины Гризодубовой, 0.1	-
74	Газовый шкафной пункт	16	1	ул. Маршала Еременко, около 0.54а	-

78	Газорегуляторный пункт шкафной	2,2	1	мкр. Королевка, около 0.3	-
79	Шкафной регуляторный пункт	15	1	мкр. Королевка, около 0.13	-
80	Шкафной регуляторный пункт	17,6	1	мкр. Королевка, около 0.53	-
81	Шкафной регуляторный пункт	2,7	1	мкр. Королевка, около 0.49	-
82	Газорегуляторный пункт	10,1	1	ул. Уварников, около 0.32	-
83	Торговый павильон	96,5	1	ул. Уварников, около 0.34	-
84	Тепловой пункт	60,1	1	ул. Уварников, около 0.34	-
85	Тепловой пункт	24,2	1	ул. Уварников, около 0.34	-
86	Шкафной пункт	6,5	1	ул. Валентины Гризодубовой, 0.2а	-
87	Теплица	232	1	ул. Валентины Гризодубовой, около 0.6	-
88	Шкафной регуляторный пункт	4,2	1	мкр. Королевка, около 0.21	-
89	Тепловой пункт	65,3	1	ул. Уварников, около 0.36	-
90	Шкафной регуляторный пункт	13,5	1	мкр. Королевка, около 0.19	-
91	Магазин	150	1	мкр. Королевка	-
92	Проектируемое лечебно-профилактическое учреждение (стационар и поликлиника)	4907	4	ул. Валентины Гризодубовой	-
93	Проектируемый детский сад	1951	2	ул. Валентины Гризодубовой	-
94	Проектируемая парковка	317	16	мкр. Королевка	-
95	Проектируемая парковка	317	16	мкр. Королевка	-
96	Проектируемая парковка	317	16	мкр. Королевка	-
97	Проектируемая парковка	3168,2	4	мкр. Королевка	-

**Словные обозначения**

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- учреждения здравоохранения
- образовательные учреждения
- объекты инженерной инфраструктуры
- автотранспортные предприятия, гаражи и стоянки
- склады, сараи
- проектируемые здания
- номер объекта капитального строительства по экспликации
- красные линии, фактически существующие, координируемые
- красные линии за границей проектирования
- границы зоны полосы отвода магистральной улицы районного значения, проектируемой по Генеральному плану г. Смоленска
- реконструируемые детские площадки
- реконструируемые спортивные площадки
- расширение дороги
- реконструируемые дороги
- разворотная площадка
- деревья
- радиус обслуживания образовательного и детского дошкольного учреждений
- ССЗ промышленных предприятий
- ССЗ автотранспортных предприятий
- водоохранная зона
- береговая полоса
- границы формируемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы существующих земельных участков, подлежащих снятию с учета
- проектируемая магистральная улица районного значения в соответствии с ПП г. Смоленска
- сносимые здания и сооружения



1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2014 г.  
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Подпись	Дата
И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.		
И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.		
И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.		

Муниципальный контракт №0163300029414000668\_127441

Проект планировки территории микрорайона Королевка

Проект планировки территории

Чертеж красных линий (основной чертеж планировки территории). М 1:2000.

Лист 1 из 6

ООО "БИНОМ"

Формат А0