

# ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.06.2017 № 65

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков по проспекту Строителей, по улице Большая Краснофлотская, 94

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Смоленска, Порядком проведения публичных слушаний и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 20 июля 2017 года в 15.00 в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков:

1.1. Условно разрешенный вид использования земельного участка в территориальной зоне ЖЗ (зона застройки многоэтажными жилыми домами от 5 этажей и выше, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры) – объекты транспорта (центры по продаже и обслуживанию легковых автомобилей, автозаправочные и газонаполнительные станции), размещающиеся на земельных участках, непосредственно прилегающих к красным линиям улиц и дорог, в связи с предполагаемой рекон-

струкцией автозаправочной станции, расположенной на земельном участке площадью 2092 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 67:27:0030847:16 по адресу: Смоленская область, город Смоленск, проспект Строителей (приложение № 1).

1.2. Условно разрешенный вид использования земельного участка в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры) – объекты розничной торговли общей площадью зданий более 300 м<sup>2</sup>, коммерческие объекты, связанные с обслуживанием населения (нотариальные конторы, ломбарды, юридические консультации, агентства недвижимости, туристические агентства, дискотеки, залы компьютерных игр и т.д.), в связи с предполагаемой реконструкцией индивидуального жилого дома под магазин с офисными помещениями общей площадью здания 428,2 м<sup>2</sup> на земельном участке площадью 649 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 67:27:0020111:19 по адресу: Смоленская область, город Смоленск, улица Большая Краснофлотская, 94 (приложение № 2).

2. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройке города Смоленска, утвержденную постановлением Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451 «О комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска».

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 5 дней со дня его издания.

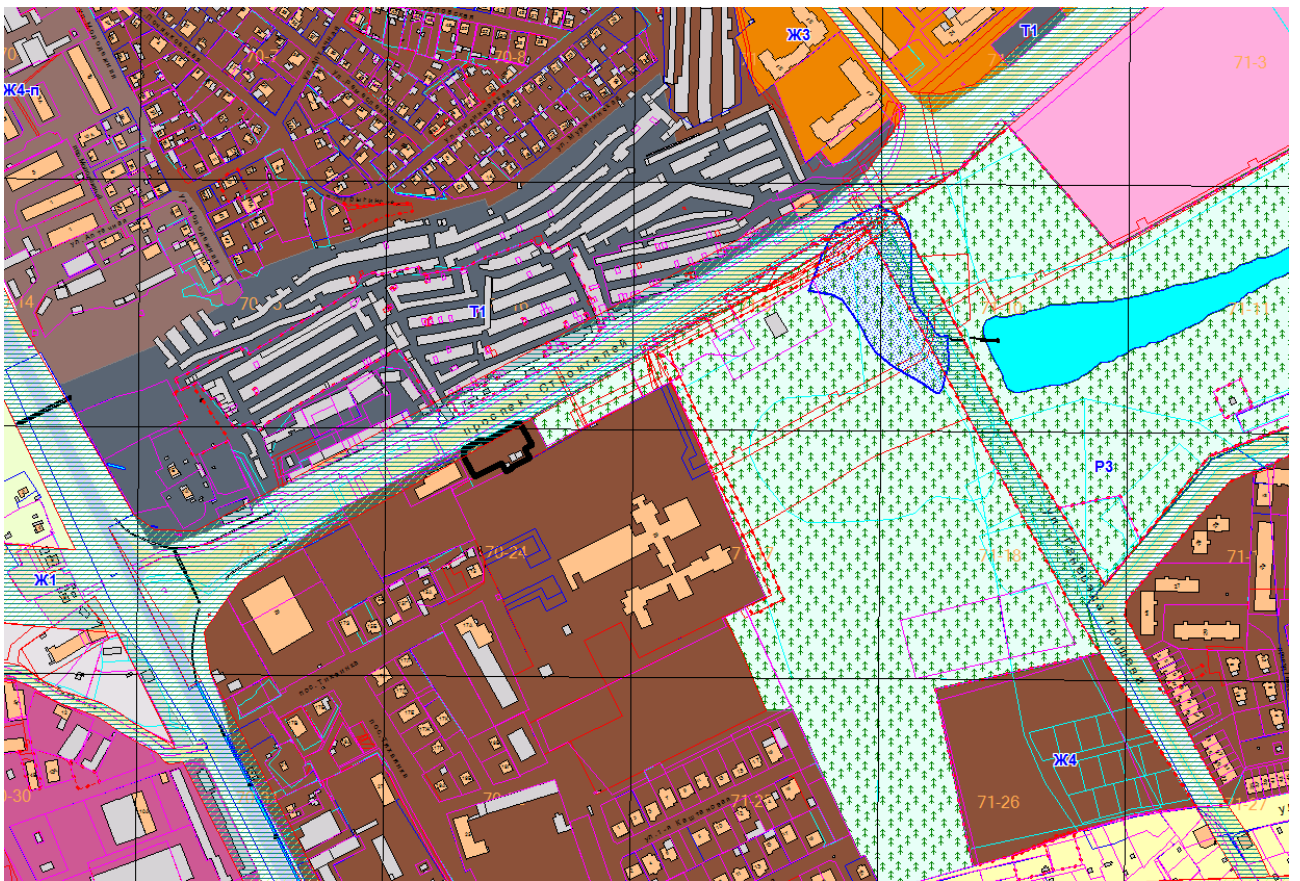
4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска в течение 5 дней со дня его издания.

5. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков, несет заинтересованное лицо, обратившееся с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования соответствующего земельного участка.

В.А. Соваренко

Приложение № 1  
к постановлению Главы  
города Смоленска  
от 26.06.2017 № 65

Схема расположения земельного участка по проспекту Строителей



Приложение № 2  
к постановлению Главы  
города Смоленска  
от 26.06.2017 № 65

Схема расположения земельного участка по улице Большая Краснофлотская, 94

