

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.07.2017 № 72

О назначении публичных слушаний по проектам решений Смоленского городского Совета «О внесении изменения в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Смоленска, Порядком проведения публичных слушаний и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 13 сентября 2017 года в 15 часов 00 минут в конференц-зале Администрации города Смоленска, расположенном в здании по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, публичные слушания по проектам решений Смоленского городского Совета «О внесении изменения в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490» (приложения № 1 - 4).

2. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройке города Смоленска, утвержденную по-

становлением Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451 «О комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска».

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 5 дней со дня его издания.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска в течение 5 дней со дня его издания.

В.А. Соваренко

Приложение № 1
к постановлению Главы
города Смоленска
от 10.07.2017 № 72
проект

СМОЛЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в
территориальное зонирование
Правил землепользования и
застройки города Смоленска,
утвержденных решением 41-й сессии
Смоленского городского Совета
III созыва от 28.02.2007 № 490

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание результаты публичных слушаний (_____), заключение о результатах публичных слушаний от _____, руководствуясь Уставом города Смоленска, Смоленский городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести изменение в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, в части видов и границ следующих территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования: изменить границы территориальной зоны П5 (зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации, с включением объектов инженерной инфраструктуры) и территориальной зоны П4 (зона размещения производственных объектов IV -V классов санитарной классификации, с включением объектов инженерной инфраструктуры) для включения в границы территориальной зоны П4

земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0011030:27 и 67:27:0011030:6, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Пронино (приложение).

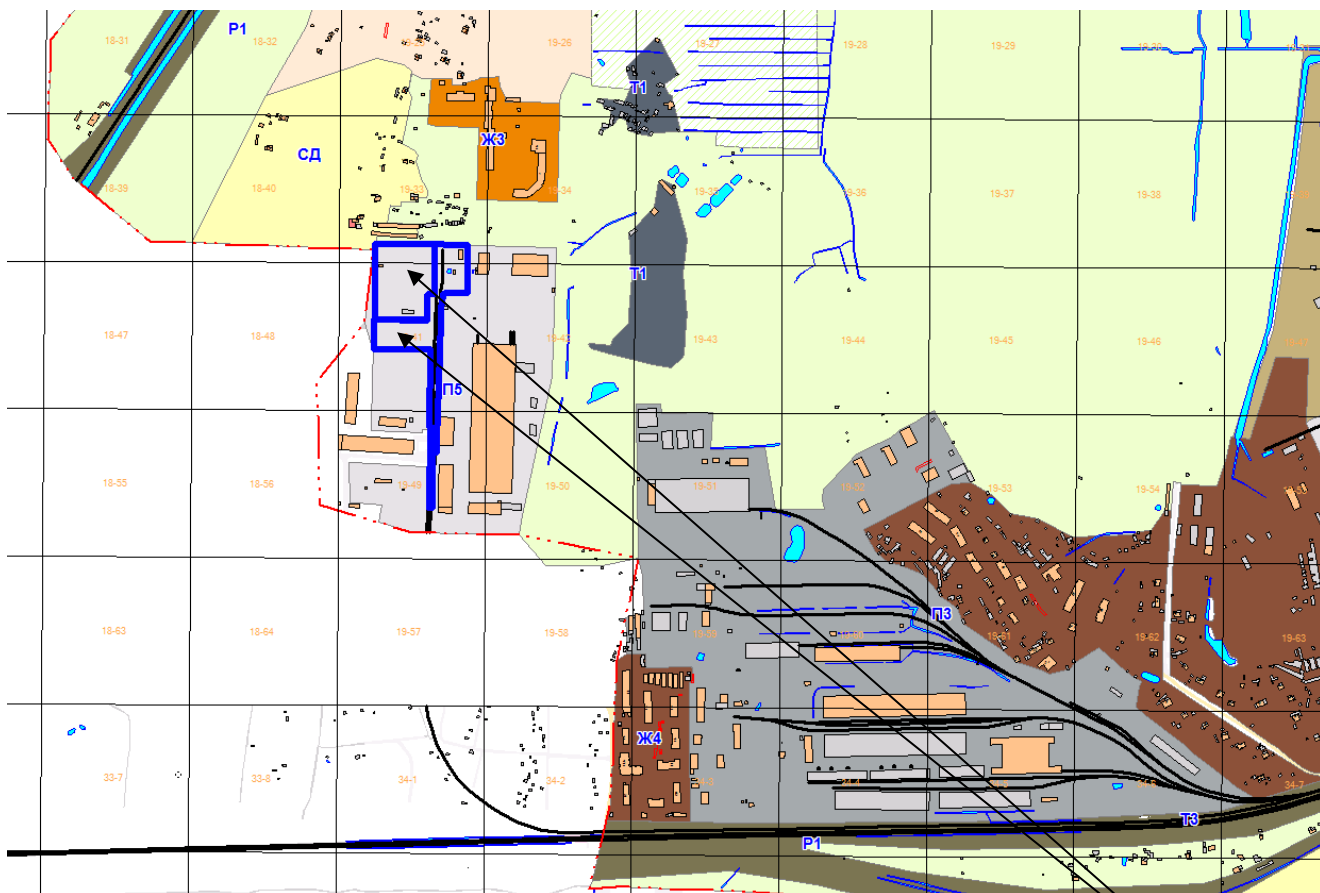
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Смоленского
городского Совета
Ю.К. Сынкин

Глава
города Смоленска
В.А. Соваренко

Приложение
к решению _____ сессии
Смоленского городского
Совета _____ созыва
от _____ № _____

Схема расположения земельных участков в поселке Пронино



земельные участки с кадастровыми номерами
67:27:0011030:27, 67:27:0011030:6, включаемые в границы
территориальной зоны П4

Приложение № 2
к постановлению Главы
города Смоленска
от 10.07.2017 № 72
проект

СМОЛЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в
территориальное зонирование
Правил землепользования и
застройки города Смоленска,
утвержденных решением 41-й сессии
Смоленского городского Совета
III созыва от 28.02.2007 № 490

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание результаты публичных слушаний (_____), заключение о результатах публичных слушаний от _____, руководствуясь Уставом города Смоленска, Смоленский городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести изменение в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, в части видов и границ следующих территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования: изменить границы территориальной зоны П5 (зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации, с включением объектов инженерной инфраструктуры) и территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа с включением объектов социально-культурного и

коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры) для включения в границы территориальной зоны Ж1 земельного участка ориентировочной площадью 460 м² с предполагаемым строительством Православного Храма-Часовни с купелью, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 5-й Красно-флотский переулок, и смежного земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020480:15 с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 4-й Краснофлотский переулок, 51 (приложение).

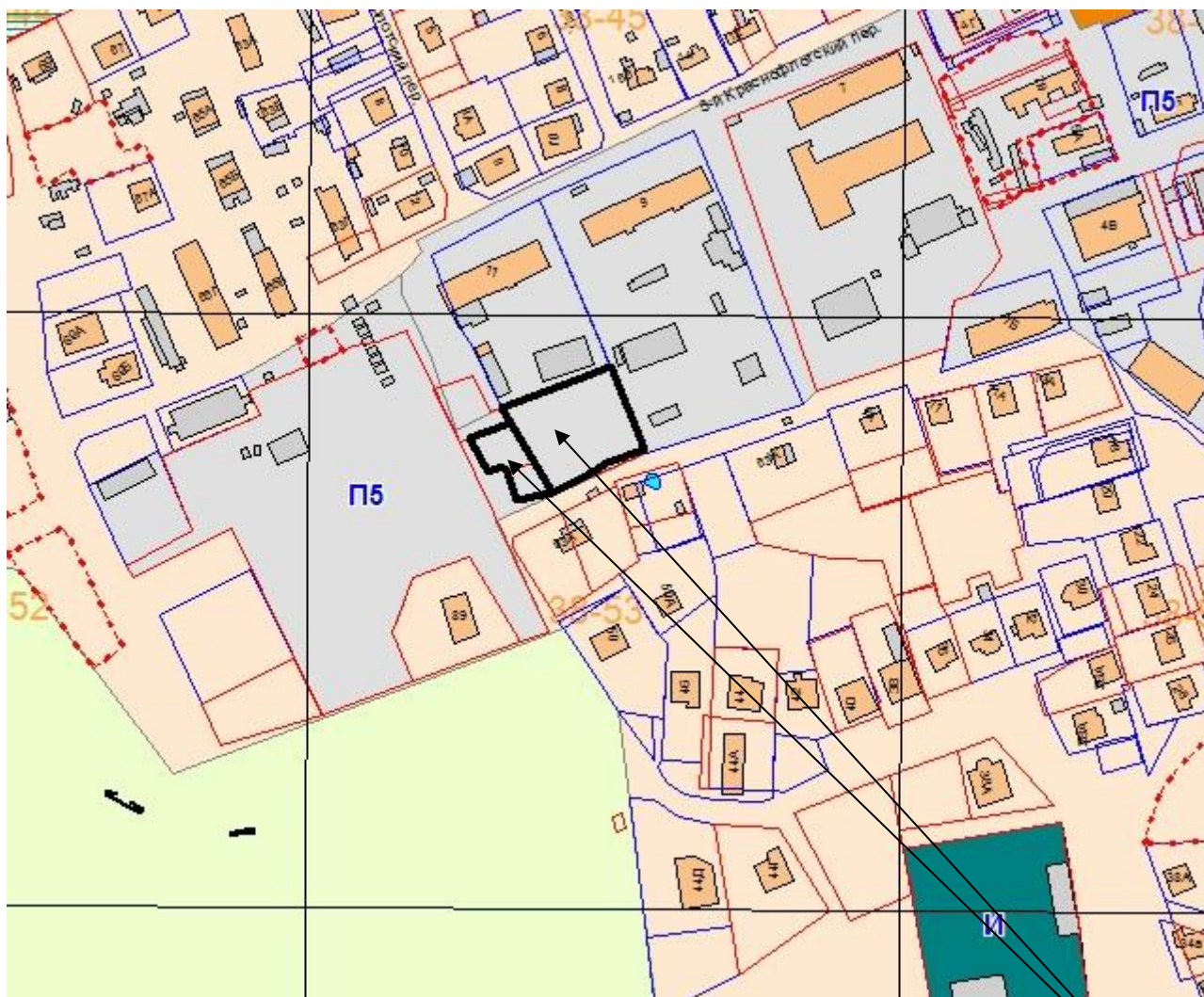
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Смоленского
городского Совета
Ю.К. Сынкин

Глава
города Смоленска
В.А. Соваренко

Приложение
к решению _____ сессии
Смоленского городского
Совета _____ созыва
от _____ № _____

Схема расположения земельных участков по 4-му Краснофлотскому переулку,
51
и 5-му Краснофлотскому переулку



земельный участок ориентировочной площадью 460 м² и смежный земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020480:15, включенные в границы территориальной зоны Ж1

Приложение № 3
к постановлению Главы
города Смоленска
от 10.07.2017 № 72
проект

СМОЛЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в
территориальное зонирование
Правил землепользования и
застройки города Смоленска,
утвержденных решением 41-й сессии
Смоленского городского Совета
III созыва от 28.02.2007 № 490

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание результаты публичных слушаний (_____), заключение о результатах публичных слушаний от _____, руководствуясь Уставом города Смоленска, Смоленский городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести изменение в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, в части видов и границ следующих территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования: изменить границы территориальной зоны ОД (зона размещения объектов общественно-делового назначения, с включением объектов инженерной инфраструктуры) и территориальной зоны ПЗ (зона размещения производственных объектов III-V классов санитарной классификации, с включением объектов инженерной инфраструктуры) для включения в границы территориальной зоны ПЗ земельных участков общей

площадью 74206 м² с кадастровыми номерами 67:27:0013002:12, 67:27:0013002:14, 67:27:0013002:15, 67:27:0013002:16, 67:27:0013002:17, 67:27:0013002:18, 67:27:0013002:19, 67:27:0013002:20, 67:27:0013002:21, 67:27:0013002:22, 67:27:0013002:23, 67:27:0013002:24, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кашена, 21 (приложение).

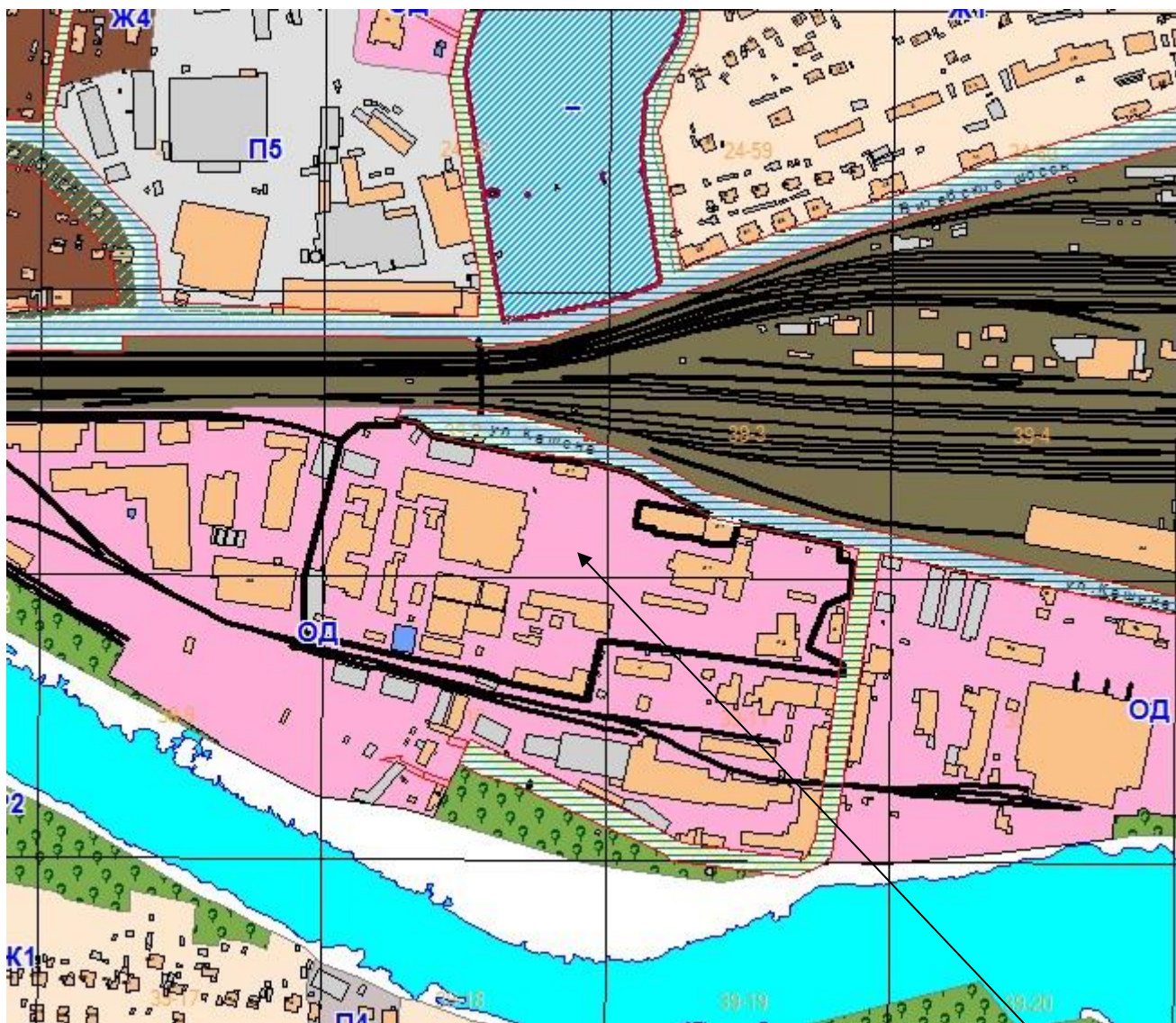
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Смоленского
городского Совета
Ю.К. Сынкин

Глава
города Смоленска
В.А. Соваренко

Приложение
к решению _____ сессии
Смоленского городского
Совета _____ созыва
от _____ № _____

Схема расположения земельных участков по улице Кашена, 21



земельные участки	с кадастровыми номерами	
67:27:0013002:12,	67:27:0013002:14,	67:27:0013002:15,
67:27:0013002:16,	67:27:0013002:17,	67:27:0013002:18,
67:27:0013002:19,	67:27:0013002:20,	67:27:0013002:21,
67:27:0013002:22,	67:27:0013002:23,	67:27:0013002:24,

включенные в границы территориальной зоны ПЗ

Приложение № 4
к постановлению Главы
города Смоленска
от 10.07.2017 № 72
проект

СМОЛЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в
территориальное зонирование
Правил землепользования и
застройки города Смоленска,
утвержденных решением 41-й сессии
Смоленского городского Совета
III созыва от 28.02.2007 № 490

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание результаты публичных слушаний (_____), заключение о результатах публичных слушаний от _____, руководствуясь Уставом города Смоленска, Смоленский городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести изменение в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, в части видов и границ следующих территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования: изменить границы территориальной зоны Ж4 (застройка жилыми домами смешанной этажности с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры) и территориальной зоны особо охраняемых природных территорий, имеющих особое природоохранное значение, для включения в границы территориальной

зоны особо охраняемых природных территорий, имеющих особое природоохранное значение, земельного участка площадью 12516 м² с кадастровым номером 67:27:0011126:4, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, рекреационная зона «Красный Бор» (приложение).

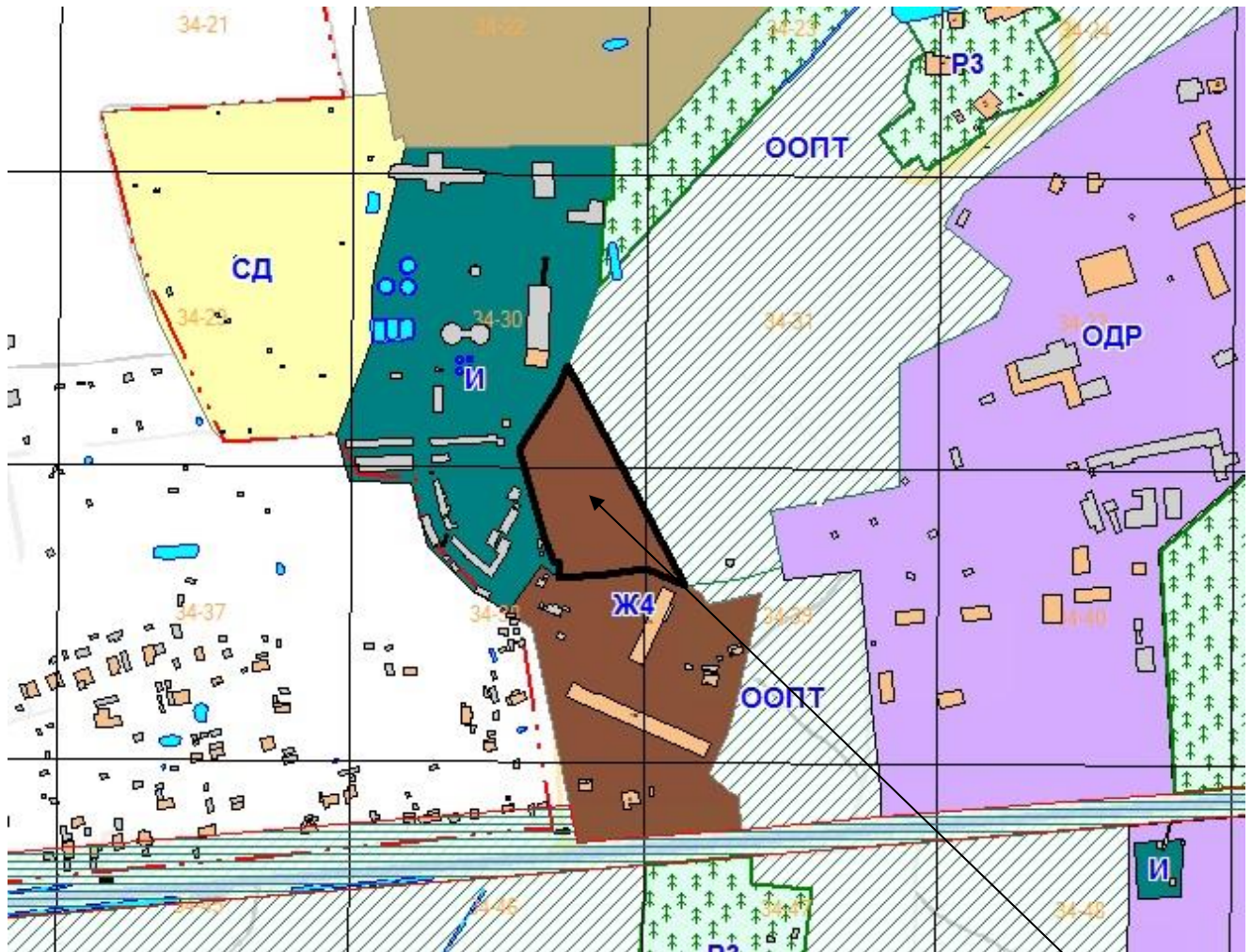
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Смоленского
городского Совета
Ю.К. Сынкин

Глава
города Смоленска
В.А. Соваренко

Приложение
к решению _____ сессии
Смоленского городского
Совета _____ созыва
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка в поселке Красный Бор



земельный участок с кадастровым номером 67:27:0011126:4, включенный в границы территориальной зоны особо охраняемых природных территорий, имеющих особое природоохранное значение