



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2017 № 2643-а/м

О продаже на аукционе административного здания с земельным участком по улице Московский Большак, дом 30 в городе Смоленске

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска, во исполнение решения 26-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 25.08.2017 № 449 «Об условиях приватизации административного здания с земельным участком по улице Московский Большак, дом 30 в городе Смоленске»

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Продать на аукционе административное здание общей площадью 70,5 кв.м (количество этажей – 1) с земельным участком площадью 539 кв.м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0014557:7, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по улице Московский Большак, дом 30 в городе Смоленске.

Форму подачи предложений о цене указанного имущества определить открытой.

2. Назначить организатором аукциона управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3. Организатору аукциона:

3.1. В срок до 29.12.2017 осуществить подготовку и проведение аукциона по продаже административного здания общей площадью 70,5 кв.м (количество этажей – 1) с земельным участком площадью 539 кв.м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0014557:7, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по улице Московский Большак, дом 30 в городе Смоленске по начальной цене 1 235 683 (Один миллион двести тридцать пять тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля, в том числе:

- стоимость административного здания – 594 094 (Пятьсот девяносто четыре тысячи девяносто четыре) рубля (с учетом НДС 18 % - 90 624 (Девяносто тысяч шестьсот двадцать четыре) рубля);

- стоимость земельного участка – 641 589 (Шестьсот сорок одна тысяча пятьсот восемьдесят девять) рублей (НДС не облагается).

Шаг аукциона определить в размере 61 784 (Шестьдесят одна тысяча семьсот восемьдесят четыре) рубля 15 копеек, сумму задатка – в размере 247 136 (Двести сорок семь тысяч сто тридцать шесть) рублей 60 копеек.

3.2. Обеспечить подготовку и заключение договора купли-продажи указанного имущества.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко