



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2018 № 3529-адм

О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Смоленска», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 18.10.2017 № 2859-адм

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р, решением 45-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 21.12.2018 № 747 «О внесении изменений в бюджет города Смоленска на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», постановлением Администрации города Смоленска от 26.05.2017 № 1413-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Смоленска», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 18.10.2017 № 2859-адм, и приложения № 1,2,3 к ней следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы строку «Объем и источники финансирования муниципальной программы (по годам реализации и в разрезе источников финансирования)» изложить в следующей редакции:

Объем и источники финансирования муниципальной программы (по годам реализации и в разрезе источников финансирования)	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы на весь срок ее реализации составит 107 988,645 тыс. руб., из них:</p> <p>средства бюджета города Смоленска – 107 988,645 тыс. руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 9 289,200 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 10 000,000 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 10 000,000 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 33 522,561 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 45 176,884 тыс. руб.</p>
--	---

1.2. В разделе 4 муниципальной программы:

1.2.1. Абзацы первый – четвертый изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования муниципальной программы на весь срок ее реализации составит 107 988,645 тыс. руб., из них:

- средства бюджета города Смоленска – 107 988,645 тыс. руб., в том числе по годам реализации муниципальной программы:

2018 год – 9 289,200 тыс. руб., из них:

- на приобретение жилых помещений (квартир) – 8 281,200 тыс. руб.,».

1.2.2. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«- на обеспечение определения выкупной цены жилого помещения - 8,000 тыс. руб.»

1.2.3. Абзацы шестнадцатый – семнадцатый изложить в следующей редакции:

«2022 год – 45 176,884 тыс. руб., из них:

- на приобретение жилых помещений (квартир) – 40 858,950 тыс. руб.,».

1.3. Приложение № 1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции (приложение № 1).

1.4. Приложение № 2 к муниципальной программе изложить в следующей редакции (приложение № 2).

1.5. Приложение № 3 к муниципальной программе изложить в следующей редакции (приложение № 3).

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству.

Врип Главы города Смоленска

Д.Л. Платонов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 29.12.2018 № 3529-а/м

Приложение № 1
к муниципальной программе

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
реализации муниципальной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Смоленска»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение показателей	Планируемое значение показателей (на очередной финансовый год и плановый период)				
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Цель муниципальной программы: обеспечение стандартов качества жилищных условий и создание безопасных условий для проживания граждан города Смоленска								
1.	Количество жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность	ед.	19	4	4	5	15	23
2.	Количество переселяемых граждан	чел.	46	12	9	14	39	57
3.	Количество аварийных жилых домов, подлежащих сносу	ед.	3	7	0	0	22	11

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 29.12.2018 № 3529-а/м

Приложение № 2
к муниципальной программе

ПЛАН
реализации муниципальной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Смоленска»

№ п/п	Наименование	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования (расшифровать)	Объем средств на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период (тыс. рублей)						Планируемое значение показателя реализации муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период				
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Цель муниципальной программы: обеспечение стандартов качества жилищных условий и создание безопасных условий проживания граждан города Смоленска														
Основное мероприятие 1 муниципальной программы: переселение граждан, проживающих в аварийных жилых домах, в благоустроенные жилые помещения														
1.1.	Количество жилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность (ед.)	x	x	x	x	x	x	x	x	4	4	5	15	23
1.2.	Количество переселенных граждан (чел.)	x	x	x	x	x	x	x	x	12	9	14	39	57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.3.	Приобретение жилых помещений на рынке жилья	Управление ЖКХ Администрации города Смоленска	бюджет города Смоленска	97201,212	8281,200	10000,000	10000,000	28061,062	40858,950	x	x	x	x	x
1.4.	Регистрация права муниципальной собственности на приобретенное имущество; заключение договоров мены; принятие решения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд и об изъятии жилого помещения у собственников жилых помещений путем выкупа; обеспечение определения величины выкупной цены жилого помещения; подготовка соглашения о выкупной цене жилого помещения, сроках и условиях выкупа	Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска	бюджет города Смоленска	8,000	8,000	0	0	0	0	x	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Итого по основному мероприятию 1 муниципальной программы		бюджет города Смоленска	97209,212	8289,200	10000,000	10000,000	28061,062	40858,950	x	x	x	x	x
Основное мероприятие 2 муниципальной программы: ликвидация аварийного жилищного фонда города Смоленска														
1.5.	Количество аварийных жилых домов, подлежащих сносу (ед.)	x	x	x	x	x	x	x	x	7	0	0	22	11
1.6.	Снос аварийных жилых домов	Управление ЖСХ Администрации города Смоленска	бюджет города Смоленска	10779,433	1000,000	0	0	5461,499	4317,934	x	x	x	x	x
	Итого по основному мероприятию 2 муниципальной программы		бюджет города Смоленска	10779,433	1000,000	0	0	5461,499	4317,934	x	x	x	x	x
	Всего по муниципальной программе		бюджет города Смоленска	107988,645	9289,200	10000,000	10000,000	33522,561	45176,884	x	x	x	x	x

Приложение № 3
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 29.12.2018 № 3529-а/м

Приложение № 3
к муниципальной программе

Перечень аварийных жилых домов, подлежащих расселению

№ п/п	Наименование жилого дома, признанного в установленном порядке аварийным (по состоянию на 01.01.2017 года)	Номер квартиры	Количество комнат	Количество зарегистрированных граждан в квартире	Занимаемая площадь (м²)	Форма собственности занимаемого жилого помещения	Количество комнат	Количество переселяемых граждан	Предоставляемая площадь (м²) с учетом требований ст.89 ЖК РФ	Объем финансирования (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ул. Загорная, д. 28	1,3*	2	3	27,00	частная	2	3	27,00	0,00
		2	3	3	36,20	муниципальная	3	3	72,70	2 742 375,00
		4	1	3	31,40	частная	1	3	36,00	1 390 500,00
	Итого		6	9	94,60		6	9	135,7	4 132 875,00
2	пос. Красный Бор, д. 2 в/ч 83283	3	2	2	31,30	муниципальная	2	2	59,00	2 074 162,50
		4**	2	1	31,20	муниципальная	2	1	59,00	2 074 162,50
	Итого		4	3	62,5		4	3	118,00	4 148 325,00
	ИТОГО за 2018 год		10	12	157,1		10	12	253,7	8 281 200,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2019 год										
3	ул. 4-я Загорная, д. 6	2	2	2	44,60	муниципальная	2	2	44,60	2 452 675,00
		1	2	2	46,20	частная	2	2	46,20	2 475 862,50
		3	2	2	54,30	частная	2	2	54,30	2 676 712,50
		4	2	3	38,30	муниципальная	2	3	38,30	2 394 750,00
	Итого		8	8	183,40		8	9	183,40	10 000 000,00
ИТОГО за 2019 год			8	9	183,40		8	9	183,40	10 000 000,00
2020 год										
4	ул. 4-я Загорная, д. 6	5	2	4	30,00	частная	2	4	30,00	1 691 762,50
		Итого		4	30,00		2	4	30,00	1 691 762,50
		1	2	3	41,20	частная	2	3	41,20	2 074 162,50
		3	2	4	53,30	частная	2	4	53,30	2 074 162,50
	5	1	2	40,80	частная	1	2	40,80	2 074 162,50	
Итого		5	5	135,3		5	9	135,30	6 222 487,50	
6	проспект Гагарина, д. 35	1	2	1	54,00	муниципальная	2	1	54,00	2 085 750,00
		Итого		2	54,00		2	1	54,00	2 085 750,00
		ИТОГО за 2020 год		9	219,3		9	14	219,3	10 000 000,00
2021 год										
7	проспект Гагарина, д. 35	2	1	2	16,80	частная	1	2	16,80	1 158 750,00
			2	1	23,50	частная	1	1	23,50	1 158 750,00
		3	1	1	26,90	частная	1	1	26,90	1 158 750,00
			4	4	9	54,60	муниципальная	4	9	54,60
		4	3	7	65,10	муниципальная	3	7	65,10	2 742 375,00
			5	1	1	34,80	частная	1	1	34,80
		5	1	1	31,80	частная	1	1	31,80	1 228 275,00
			7	1	3	24,20	частная	1	3	24,20
7	2	1	43,30	муниципальная	2	1	43,30	2 074 162,50		
	8	1	1	30,50	муниципальная	1	1	30,50	1 390 500,00	
Итого		1	1	24,30	муниципальная	1	1	24,30	1 390 499,50	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Итого		17	28	375,80		17	28	375,80	20 251 087,00
8	ул. Северная, д.12/16	1	1	1	17,10	частная	1	1	17,10	1 158 750,00
		2	2	1	47,12	частная	2	1	47,12	1 935 112,50
		3	3	4	59,10	муниципальная	3	4	59,10	2 742 375,00
		4	2	5	47,30	частная	2	5	47,30	1 973 737,50
	Итого		8	11	170,62		8	11	170,62	7 809 975,00
	ИТОГО за 2021 год		25	39	546,42		25	39	546,42	28 061 062,00

2022 ГОД

9	ул. Северная, д.12/16	5	1	1	29,10	частная	1	1	29,10	1 390 500,00
			1	3	19,60	частная	1	3	19,60	1 738 125,00
		6	1	3	17,03	частная	1	3	17,03	1 738 125,00
			2	1	42,02	частная	2	1	42,02	2 278 875,00
		7	2	1	48,30	частная	2	1	48,30	2 278 875,00
			1	3	25,80	частная	1	3	25,80	1 738 125,00
		8	1	1	17,10	частная	1	1	17,10	1 158 750,00
			1	1	17,00	частная	1	1	17,00	1 158 750,00
	Итого		10	14	215,95		10	14	215,95	13 480 125,00
10	пос. Серебрянка, д. 57	1	1	1	22,10	частная	1	1	22,10	1 158 750,00
		2	1	4	33,60	частная	1	4	33,60	1 297 800,00
	Итого		2	5	55,70		2	5	55,70	2 456 550,00
11	мкр. Южный, д. 41	1	1	7	33,30	частная	1	7	33,30	1 738 125,00
		2	1	3	30,10	муниципальная	1	3	30,10	1 738 125,00
		3	1	1	31,20	частная	1	1	31,20	1 290 075,00
		4	1	1	26,50	частная	1	1	26,50	1 158 750,00
	Итого		4	12	121,10		4	12	121,10	5 925 075,00
12	ул. Парижской Коммуны, д. 14а	1	2	6	33,30	частная	2	6	33,30	2 290 462,50
		2	3	5	48,30	муниципальная	3	5	48,30	2 753 962,50
	Итого		5	11	81,60		5	11	81,60	5 044 425,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ул. Докучаева, д. 3	1	2	2	33,00	частная	2	2	33,00	2 012 362,50
		2,3,9	3	5	60,60	частная	3	5	60,60	2 456 550,00
		4	2	1	56,70	частная	2	1	56,70	2 267 287,50
		5	1	0	51,30	частная	1	0	51,30	2 267 287,50
		8	1	2	21,60	частная	1	2	21,60	1 299 225,50
		Итого	9	10	223,20		9	10	223,20	10 302 713,00
		1	2	2	47,10	частная	2	2	47,10	1 819 237,50
		2	2	3	47,40	частная	2	3	47,40	1 830 825,00
Итого	4	5	94,50		4	5	94,50	3 650 062,50		
ИТОГО за 2022 год			34	57	792,05		34	57	792,05	40 858 950,50
ВСЕГО по муниципальной программе			86	131	1898,27		86	131	1994,87	97 201 212,50

* - предоставлено жилое помещение из свободного жилищного фонда (соглашение № 7 от 30.05.2018);

** - переселение граждан вместо ул. Загорной д. 28, кв. 1, 3.