



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2022 № 371-адм

Об утверждении проекта планировки
и проекта межевания территории для
размещения линейного объекта
«Капитальный ремонт улицы
Кашена»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, постановлением Администрации города Смоленска от 23.09.2021 № 2466-адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена», принимая во внимание протокол публичных слушаний от 01.02.2022 № 315, заключение о результатах публичных слушаний от 08.02.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

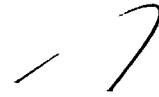
1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена» в составе:
 - 1.1. Проект планировки территории. Графическая часть (приложение № 1).
 - 1.2. Положение о размещении линейного объекта (приложение № 2).
2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена» в составе:
 - 2.1. Проект межевания территории. Графическая часть (приложение № 3).
 - 2.2. Проект межевания территории. Текстовая часть (приложение № 4).

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

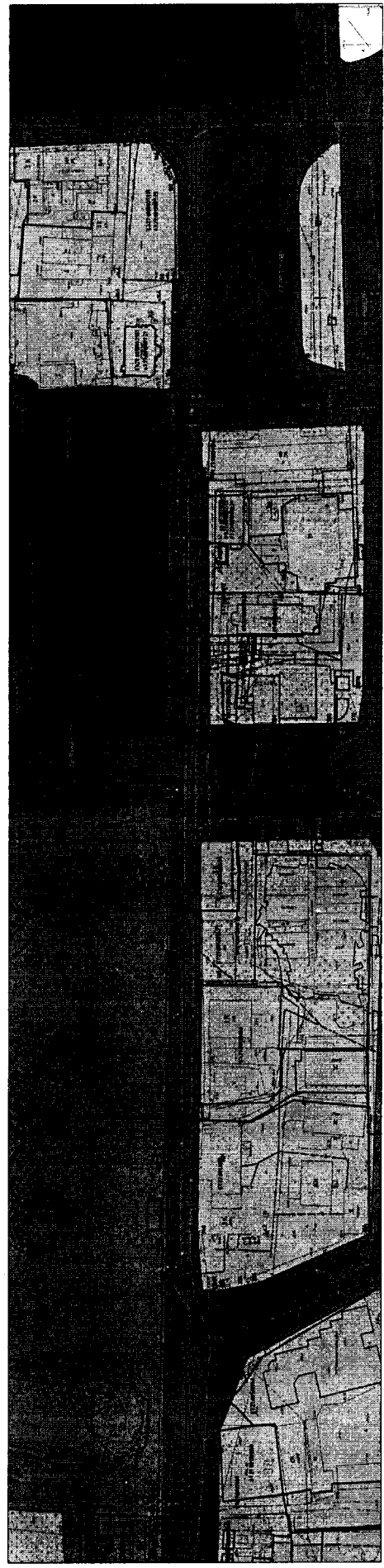


УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 1)
от 17.02.2022 № 371-адм

Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж зон планировочного размещения линейного объекта
М 1:1000

Городской округ
Город Смоленск



красные линии
красные линии
красные линии
красные линии
красные линии

Схема расположения объектов

Условные обозначения

- красные линии, в том числе с выделением зон планировочного размещения линейного объекта
- красные линии, в том числе с выделением зон планировочного размещения линейного объекта
- красные линии, в том числе с выделением зон планировочного размещения линейного объекта
- красные линии, в том числе с выделением зон планировочного размещения линейного объекта

Красные линии

- красные линии, в том числе с выделением зон планировочного размещения линейного объекта
- красные линии, в том числе с выделением зон планировочного размещения линейного объекта
- красные линии, в том числе с выделением зон планировочного размещения линейного объекта
- красные линии, в том числе с выделением зон планировочного размещения линейного объекта

Гарантируемые зоны

- зона гарантируемой территории
- зона гарантируемой территории
- зона гарантируемой территории
- зона гарантируемой территории

Примечания

1. Линейные объекты, подлежащие планировке (паркостроению), аксиальному размещению линейного объекта, аксиальному размещению линейного объекта.
2. Документация по планировке территории для размещения на территории Генерального плана, утвержденного Решением 7 сессии Смоленского городского Совета М.Г.С. от 18.06.2010 г. № 10/10-10/010/10.
3. Зона гарантируемой территории.
4. Зона гарантируемой территории.
5. Зона гарантируемой территории.
6. Система координат - ИСК-47, Система высот - Балтийская.

№ п/п	№ документа	Дата	Исполнитель	Проверенный	Содержание	Лист	Листов
1	10/10-10/010/10	18.06.2010	И.И.И.	И.И.И.	Схема размещения объектов	1	1
2	10/10-10/010/10	18.06.2010	И.И.И.	И.И.И.	Схема размещения объектов	2	2
3	10/10-10/010/10	18.06.2010	И.И.И.	И.И.И.	Схема размещения объектов	3	3

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 2)
от 17.02.2022 № 371-адм

Положение о размещении линейного объекта

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

Введение

Проект планировки территории разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Многофункциональный центр «Бюро инвентаризации, оценки и межевания» по техническому заданию Заказчика.

Подготовка проекта планировки территории (далее - Проект планировки) осуществлена для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. (Согласно статье 42 п.1 ГрК РФ).

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена» была выполнена на основании:

- Муниципального контракта №0163300029421001241 на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена»;
- Схемы территориального планирования Смоленской области, утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2007 №464;
- Постановление Администрации Смоленской области «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области» от 19.02.2009 №45;
- Генерального плана города Смоленска (решения Смоленского городского Совета 7-я сессия VI созыва от 26.02.2021 №94);
- Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных Постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 №2531-адм.;
- Схема территориального планирования Смоленской области от 26.12.2007 №464;
- Информационная система обеспечения градостроительной деятельности города Смоленска.

Проект планировки территории и проект межевания территории подготовлены в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 29 июля 2017 года);
- Земельного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 29 июля 2017 года);
- Постановление от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89;
- СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
- СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года N 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Капитальный ремонт улицы Кашена».

Место планируемого размещения: 214012, Смоленская область, г. Смоленск, улица Кашена.

Улица Кашена расположена между железной дорогой и Днепром. Она начинается от железнодорожного переезда около мясокомбината, заканчивается у путепровода с улицы Беляева. Со стороны Днепра имеется выезд на мост через Днепр и далее на улицу Дзержинского, затем идет улица Желябова с двухпутной трамвайной линией и Пятницкий путепровод.

Транспортное значение - скрещиваются пассажирские и грузовые потоки.

Технические показатели дорог приняты согласно требованиям СП 42.13330.2016, представлены в следующей таблице:

Таблица 1. Технические показатели автомобильной дороги

№ п/п	Наименование параметров элементов автомобильной дороги	Ед. изм.	Показатели (нормативн)
1	Категория		местная улица
2	Расчетная скорость	км/ч	40
3	Число полос движения		2
4	Ширина полосы движения	м	3,0
5	Ширина проезжей части	м	6
6	Ширина пешеходной части тротуара	м	2,0
7	Тип дорожной одежды		Капитальный
7	Минимальные радиусы кривых в плане	м	80
8	Минимальные радиусы кривых в продольном профиле: - выпуклых: - вогнутых:	м	1000 600
10	Наибольший продольный уклон	‰	106
11	Поперечный уклон проезжей части	‰	20

Плановое положение участка улицы определяется исторически сложившимся направлением.

Протяженность участка проектирования составляет 1862.02 м.

Направление трассы с запада на восток.

Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта затрагивает кадастровые кварталы с номерами: 67:27:0013001, 67:27:0013002, 67:27:0013004, 67:27:0013008, 67:27:0013005, 67:27:0013009,

67:27:0013010; 67:27:0013006; 67:27:0013012; 67:27:0013007; 67:27:0013015; 67:27:0013102, 67:27:0000000.

Проектная ось трассы запроектирована с учётом максимального приближения к существующей оси дороги и соблюдения норм СП.

Начало и конец проектного продольного профиля увязаны с существующими профилями смежных участков. Выполнена вертикальная планировка.

Для отвода поверхностной воды с проезжей части запроектировано устройство бортового камня и ливневой канализации.

Дорожная одежда запроектирована капитального типа. Существующее асфальтобетонное покрытие фрезеруется на 12 см. Существующее асфальтобетонное покрытие тротуаров разбирается на глубину 5 см. Клинкерное покрытие разбирается и используется в дальнейшем для устройства покрытия парковочных карманов и пешеходных переходов. В местах изменения оси автомобильной дороги относительно существующей выполняется сдвиг автомобильной дороги путём устройства ровика уширения.

В целях недопущения обрушения грунтов откосов насыпи, предусмотрены устройство подпорных стенок из монолитного железобетона на бурона-бивных сваях и укрепление георешоткой.

Проектом предусмотрен демонтаж существующих дорожных знаков и установка новых дорожных знаков на винтовых, стальных, оцинкованных сваях и опорах освещения.

В местах пешеходных переходов устраиваются пандусы путём понижения всей ширины тротуара на протяжении 5 м до и после перехода до уровня проезжей части. Покрытие пешеходных переходов выполняется из клинкера.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Линейный объект относится к субъекту Российской Федерации Смоленской области. В соответствии с Генеральным планом г. Смоленска территория представлена:

- земли населенных пунктов.

Границы муниципального образования (г. Смоленск) нанесены согласно данным ГКН.

Сведения о планируемых красных линиях приведены в графической части на чертеже красных линий.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена» приведен в таблице:

Таблица 2. Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена»

Система координат МСК-67

Номер точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461998.86	1220444.01	48.91	91° 16' 35"
2	461997.77	1220492.91	3.39	93° 53' 34"
3	461997.54	1220496.29	1.75	98° 52' 14"
4	461997.27	1220498.02	0.99	98° 7' 48"
5	461997.13	1220499	1.37	100° 29' 29"
6	461996.88	1220500.35	2.06	101° 12' 3"
7	461996.48	1220502.37	1.9	104° 37' 15"
8	461996	1220504.21	7.36	103° 17' 13"
9	461994.31	1220511.37	0.54	180° 15' 49"
10	461993.77	1220511.37	4.78	180° 0' 0"
11	461988.99	1220511.37	4.4	90° 0' 0"
12	461988.99	1220515.77	1.83	0° 0' 0"
13	461990.82	1220515.77	29.59	99° 22' 35"
14	461986	1220544.96	0.56	12° 17' 32"
15	461986.55	1220545.08	23.24	102° 49' 51"

16	461981.39	1220567.74	12.98	101° 54' 57"
17	461978.71	1220580.44	12.31	102° 54' 27"
18	461975.96	1220592.44	13.18	103° 57' 45"
19	461972.78	1220605.23	20.6	102° 40' 25"
20	461968.26	1220625.33	2.55	101° 31' 48"
21	461967.75	1220627.83	4.37	104° 59' 26"
22	461966.62	1220632.05	4.53	103° 23' 33"
23	461965.57	1220636.46	1.34	104° 39' 24"
24	461965.23	1220637.76	1.5	104° 18' 53"
25	461964.86	1220639.21	1.56	102° 58' 2"
26	461964.51	1220640.73	1.45	103° 33' 26"
27	461964.17	1220642.14	1.78	105° 17' 0"
28	461963.7	1220643.86	1.07	104° 2' 10"
29	461963.44	1220644.9	0.85	102° 53' 37"
30	461963.25	1220645.73	1.06	104° 10' 1"
31	461962.99	1220646.76	1.4	103° 14' 26"
32	461962.67	1220648.12	1.83	103° 53' 5"
33	461962.23	1220649.9	0.99	104° 2' 10"
34	461961.99	1220650.86	0.98	103° 36' 35"
35	461961.76	1220651.81	0.86	104° 50' 44"
36	461961.54	1220652.64	0.93	102° 59' 41"
37	461961.33	1220653.55	1.94	104° 2' 10"
38	461960.86	1220655.43	0.64	104° 28' 13"
39	461960.7	1220656.05	1.59	103° 4' 32"
40	461960.34	1220657.6	0.91	104° 2' 10"
41	461960.12	1220658.48	0.98	105° 18' 22"
42	461959.86	1220659.43	1.14	104° 16' 52"
43	461959.58	1220660.53	3.76	106° 41' 57"
44	461958.5	1220664.13	1.92	107° 52' 10"
45	461957.91	1220665.96	3.64	110° 46' 38"
46	461956.62	1220669.36	2.39	113° 27' 3"
47	461955.67	1220671.55	0.97	112° 20' 53"
48	461955.3	1220672.45	2.52	114° 50' 19"
49	461954.24	1220674.74	2.08	116° 33' 54"
50	461953.31	1220676.6	1.38	117° 7' 17"
51	461952.68	1220677.83	0.62	116° 58' 49"
52	461952.4	1220678.38	1.36	118° 26' 35"
53	461951.75	1220679.58	1.03	119° 48' 51"
54	461951.24	1220680.47	2.19	120° 11' 59"
55	461950.14	1220682.36	1.41	121° 39' 39"
56	461949.4	1220683.56	0.87	120° 57' 50"
57	461948.95	1220684.31	1.17	122° 44' 7"
58	461948.32	1220685.29	0.92	122° 59' 52"
59	461947.82	1220686.06	0.72	125° 26' 45"
60	461947.4	1220686.65	0.92	123° 31' 5"
61	461946.89	1220687.42	1.16	124° 30' 31"
62	461946.23	1220688.38	1.73	125° 20' 42"
63	461945.23	1220689.79	4.77	125° 5' 26"

64	461942.49	1220693.69	3.26	125° 0' 23"
65	461940.62	1220696.36	5.47	125° 10' 20"
66	461937.47	1220700.83	5.55	124° 56' 59"
67	461934.29	1220705.38	3.12	125° 4' 2"
68	461932.5	1220707.93	3.57	124° 37' 27"
69	461930.47	1220710.87	1.65	122° 37' 51"
70	461929.58	1220712.26	1.83	121° 20' 25"
71	461928.63	1220713.82	1.45	119° 12' 27"
72	461927.92	1220715.09	0.72	118° 21' 18"
73	461927.58	1220715.72	1	118° 36' 38"
74	461927.1	1220716.6	1.14	116° 33' 54"
75	461926.59	1220717.62	1.24	116° 46' 16"
76	461926.03	1220718.73	1.17	114° 48' 34"
77	461925.54	1220719.79	1.37	114° 7' 57"
78	461924.98	1220721.04	1.11	113° 20' 3"
79	461924.54	1220722.06	0.96	111° 28' 4"
80	461924.19	1220722.95	0.95	111° 41' 21"
81	461923.84	1220723.83	0.72	110° 11' 9"
82	461923.59	1220724.51	0.97	109° 55' 57"
83	461923.26	1220725.42	0.93	108° 14' 22"
84	461922.97	1220726.3	1.16	109° 3' 28"
85	461922.59	1220727.4	0.71	106° 23' 22"
86	461922.39	1220728.08	0.79	106° 50' 15"
87	461922.16	1220728.84	2.02	105° 12' 19"
88	461921.63	1220730.79	5.56	102° 41' 7"
89	461920.41	1220736.21	11.82	102° 0' 49"
90	461917.95	1220747.77	30.47	102° 17' 54"
91	461911.46	1220777.54	27.45	102° 28' 36"
92	461905.53	1220804.34	43.19	102° 12' 18"
93	461896.4	1220846.55	228.48	102° 6' 15"
94	461848.49	1221069.95	71.34	101° 51' 57"
95	461833.82	1221139.77	99.48	104° 50' 47"
96	461808.33	1221235.93	81.09	101° 22' 20"
97	461792.34	1221315.43	46.31	14° 31' 9"
98	461837.17	1221327.04	18.3	72° 14' 6"
99	461842.75	1221344.47	35.53	91° 49' 22"
100	461841.62	1221379.98	6.99	77° 41' 36"
101	461843.11	1221386.81	52.3	155° 59' 35"
102	461795.33	1221408.09	18.46	134° 34' 59"
103	461782.37	1221421.24	1.98	112° 55' 56"
104	461781.6	1221423.06	20.94	134° 19' 22"
105	461766.97	1221438.04	1.53	152° 45' 53"
106	461765.61	1221438.74	5.44	104° 2' 10"
107	461764.29	1221444.02	16.04	91° 51' 29"
108	461763.77	1221460.05	4.63	87° 39' 0"
109	461763.96	1221464.68	1.96	106° 1' 33"
110	461763.42	1221466.56	10.79	92° 13' 52"
111	461763	1221477.34	13.11	93° 12' 29"

112	461762.27	1221490.43	63.28	91° 12' 3"
113	461760.94	1221553.7	32	91° 20' 35"
114	461760.19	1221585.69	16	91° 21' 38"
115	461759.81	1221601.69	18.19	90° 49' 8"
116	461759.55	1221619.88	4.09	90° 0' 0"
117	461759.55	1221623.97	37.59	90° 56' 43"
118	461758.93	1221661.55	39.47	90° 25' 15"
119	461758.64	1221701.02	4.64	95° 55' 54"
120	461758.16	1221705.64	15.37	90° 58' 9"
121	461757.9	1221721.01	0.8	0° 42' 58"
122	461758.7	1221721.02	50.17	91° 0' 59"
123	461757.81	1221771.18	35.1	90° 27' 48"
124	461757.53	1221806.28	6.94	78° 6' 26"
125	461758.96	1221813.07	13.4	63° 0' 51"
126	461765.04	1221825.01	7.25	10° 42' 49"
127	461772.16	1221826.36	0.39	95° 52' 29"
128	461772.12	1221826.75	17.78	95° 52' 29"
129	461770.3	1221844.44	34.12	85° 28' 2"
130	461773	1221878.45	14.6	153° 20' 36"
131	461759.95	1221885	19.32	89° 58' 16"
132	461759.96	1221904.32	1.67	154° 16' 9"
133	461758.46	1221905.04	6.03	91° 15' 54"
134	461758.33	1221911.07	0.98	91° 10' 9"
135	461758.31	1221912.05	0.15	90° 0' 0"
136	461758.31	1221912.2	0.35	109° 58' 59"
137	461758.19	1221912.53	6.05	90° 39' 46"
138	461758.12	1221918.58	4.84	90° 42' 37"
139	461758.06	1221923.42	28.47	90° 42' 16"
140	461757.71	1221951.89	8.67	87° 33' 12"
141	461758.08	1221960.55	3.68	1° 45' 3"
142	461761.76	1221960.66	89.23	91° 7' 54"
143	461759.99	1222049.88	43.57	90° 26' 0"
144	461759.66	1222093.45	20.7	2° 59' 24"
145	461780.34	1222094.53	10.5	93° 0' 5"
146	461779.79	1222105.02	24.41	181° 48' 27"
147	461755.39	1222104.25	0.48	181° 11' 37"
148	461754.91	1222104.24	1.15	181° 59' 32"
149	461753.76	1222104.2	0.34	89° 17' 49"
150	461753.76	1222104.54	48.67	89° 17' 55"
151	461754.36	1222153.2	7.58	67° 54' 13"
152	461757.21	1222160.22	9.36	53° 33' 31"
153	461762.77	1222167.75	7.3	49° 16' 46"
154	461767.53	1222173.28	1.18	113° 31' 2"
155	461767.06	1222174.36	23.47	180° 52' 44"
156	461743.59	1222174	9.64	178° 34' 9"
157	461733.96	1222174.24	21.41	270° 2' 48"
158	461733.97	1222152.83	4.99	293° 53' 33"
159	461735.99	1222148.27	2.46	276° 32' 47"

160	461736.27	1222145.83	21.43	269° 30' 25"
161	461736.09	1222124.39	49.68	270° 43' 54"
162	461736.72	1222074.72	3.26	255° 14' 19"
163	461735.89	1222071.57	25.8	271° 0' 15"
164	461736.35	1222045.78	0.15	271° 0' 15"
165	461736.35	1222045.62	8.5	271° 0' 15"
166	461736.5	1222037.12	6.78	271° 8' 25"
167	461736.63	1222030.34	24.23	271° 43' 15"
168	461737.36	1222006.12	8.46	269° 43' 45"
169	461737.32	1221997.66	0.22	357° 23' 51"
170	461737.54	1221997.65	23.17	270° 8' 54"
171	461737.6	1221974.48	0.39	182° 56' 8"
172	461737.21	1221974.46	24.88	269° 43' 25"
173	461737.09	1221949.58	21.48	269° 21' 35"
174	461736.85	1221928.1	45.15	269° 43' 48"
175	461736.64	1221882.95	16.41	208° 50' 55"
176	461722.27	1221875.04	30.73	270° 57' 8"
177	461722.78	1221844.31	19.65	331° 11' 17"
178	461739.99	1221834.84	5.57	270° 0' 0"
179	461739.99	1221829.27	2.5	281° 31' 43"
180	461740.49	1221826.82	0.62	358° 46' 23"
181	461741.11	1221826.81	30	270° 5' 44"
182	461741.16	1221796.81	10.75	264° 55' 52"
183	461740.21	1221786.1	29.29	270° 2' 21"
184	461740.23	1221756.81	0.08	1° 38' 12"
185	461740.31	1221756.81	2.17	270° 15' 51"
186	461740.32	1221754.65	59.21	270° 37' 8"
187	461740.96	1221695.44	0.83	178° 2' 32"
188	461740.13	1221695.47	7.89	271° 54' 27"
189	461740.39	1221687.58	1.17	1° 51' 6"
190	461741.56	1221687.62	5.1	270° 39' 19"
191	461741.62	1221682.52	51.69	270° 39' 21"
192	461742.21	1221630.83	27.4	265° 32' 31"
193	461740.08	1221603.51	9.21	184° 2' 45"
194	461730.89	1221602.86	46.97	253° 49' 48"
195	461717.81	1221557.75	11.08	310° 14' 57"
196	461724.97	1221549.29	2.13	290° 25' 32"
197	461725.71	1221547.3	15.23	290° 47' 33"
198	461731.12	1221533.06	88.13	271° 2' 48"
199	461732.73	1221444.94	11.19	243° 20' 36"
200	461727.71	1221434.94	26.1	272° 46' 25"
201	461728.97	1221408.87	1.6	272° 46' 26"
202	461729.05	1221407.28	6.61	290° 17' 48"
203	461731.34	1221401.08	23.67	336° 32' 38"
204	461753.05	1221391.66	0.79	282° 55' 39"
205	461753.23	1221390.88	0.11	282° 55' 39"
206	461753.26	1221390.77	33.47	282° 55' 39"
207	461760.74	1221358.16	28.45	282° 27' 27"

208	461766.88	1221330.38	83.97	282° 59' 37"
209	461785.76	1221248.56	25.92	282° 59' 6"
210	461791.59	1221223.3	74.39	282° 11' 1"
211	461807.28	1221150.59	4.51	283° 13' 33"
212	461808.32	1221146.2	1.65	239° 48' 53"
213	461807.48	1221144.77	0.48	239° 48' 53"
214	461807.24	1221144.36	3.45	233° 57' 38"
215	461805.21	1221141.57	4.29	223° 57' 49"
216	461802.12	1221138.59	4.82	298° 32' 38"
217	461804.43	1221134.35	10.59	281° 35' 26"
218	461806.56	1221123.98	0	0° 0' 0"
219	461806.56	1221123.98	6.37	3° 10' 8"
220	461812.92	1221124.33	7.82	282° 56' 3"
221	461814.67	1221116.71	14.31	282° 4' 38"
222	461817.66	1221102.72	5.48	282° 12' 41"
223	461818.82	1221097.36	14.35	281° 46' 47"
224	461821.75	1221083.31	16.37	281° 59' 23"
225	461825.15	1221067.3	41.85	283° 3' 48"
226	461834.61	1221026.53	4.86	287° 14' 29"
227	461836.05	1221021.89	12.89	281° 16' 30"
228	461838.57	1221009.25	3.7	281° 4' 1"
229	461839.28	1221005.62	2.6	277° 56' 36"
230	461839.64	1221003.04	1.76	260° 51' 30"
231	461839.36	1221001.3	26.45	282° 0' 9"
232	461844.86	1220975.43	1.36	278° 54' 24"
233	461845.07	1220974.09	3.75	279° 39' 47"
234	461845.7	1220970.39	2.42	279° 11' 13"
235	461846.09	1220968	2.73	286° 14' 26"
236	461846.85	1220965.38	100.66	281° 41' 3"
237	461867.24	1220866.8	4.99	218° 58' 18"
238	461863.36	1220863.66	15.11	274° 32' 42"
239	461864.56	1220848.6	4.61	341° 32' 3"
240	461868.93	1220847.14	1.79	296° 8' 11"
241	461869.72	1220845.53	13.98	290° 44' 35"
242	461874.67	1220832.46	73.35	281° 52' 19"
243	461889.76	1220760.68	1.36	281° 52' 20"
244	461890.04	1220759.35	14.96	284° 24' 47"
245	461893.76	1220744.86	24.56	290° 55' 19"
246	461902.53	1220721.92	5.54	281° 58' 45"
247	461903.68	1220716.5	76.44	296° 56' 43"
248	461938.32	1220648.36	3.76	289° 46' 48"
249	461939.59	1220644.82	45.64	287° 3' 13"
250	461952.98	1220601.18	64.1	282° 40' 45"
251	461967.05	1220538.64	5.27	283° 57' 25"
252	461968.32	1220533.53	26.04	282° 46' 55"
253	461974.08	1220508.14	7.2	284° 53' 7"
254	461975.93	1220501.18	4.98	283° 35' 23"
255	461977.1	1220496.34	1.61	280° 24' 2"

256	461977.39	1220494.76	0.74	275° 24' 14"
257	461977.46	1220494.02	1.67	272° 3' 28"
258	461977.52	1220492.35	2.48	269° 32' 17"
259	461977.5	1220489.87	2.17	272° 6' 41"
260	461977.58	1220487.7	1.59	270° 0' 0"
261	461977.58	1220486.11	1.31	269° 7' 31"
262	461977.56	1220484.8	41.61	271° 49' 4"
263	461978.88	1220443.21	6.64	2° 17' 35"
264	461985.51	1220443.48	0.34	282° 40' 31"
265	461985.59	1220443.15	2.22	0° 21' 10"
266	461987.81	1220443.16	24.05	273° 57' 30"
267	461989.47	1220419.17	5.87	184° 0' 8"
268	461983.61	1220418.76	12.47	279° 57' 1"
269	461985.76	1220406.48	36.38	266° 57' 29"
270	461983.83	1220370.15	14.92	257° 51' 24"
271	461980.69	1220355.56	9.55	245° 5' 52"
272	461976.67	1220346.9	12.25	318° 30' 45"
273	461985.85	1220338.78	26.42	67° 15' 5"
274	461996.07	1220363.15	22.67	88° 5' 36"
275	461996.82	1220385.8	58.14	89° 48' 9"
276	461997.02	1220443.94	1.84	2° 17' 27"

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют.

2.5 Положение об очередности планируемого развития территории

Проектом планировки территории предусмотрено проводить освоение территории в одну очередь в направлении запада на восток, что подразумевает взаимосвязанные правовые, организационные, финансовые, инженерно-технические действия, направленные проектирования.

2.6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

В зоне планируемого размещения линейного объекта «Капитальный ремонт улицы Кашена» объекты капитального строительства, входящие в её состав, отсутствуют. В связи с этим предельная высота объектов капитального строительства, а также максимальный процент застройки данным проектом планировки не устанавливается.

Согласно Правилам землепользования и застройки города Смоленска, планируемый линейный объект располагается в зоне улично-дорожной сети, частично в общественно-деловой зоне и зоне объектов ж/д транспорта.

Настоящими проектными предложениями изменение существующих административных границ муниципального образования, границ земель особо охраняемых природных территорий, границ территорий объектов культурного наследия, зон размещения планируемых объектов капитального строительства регионального значения не предусматривается.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов – отсутствует.

Сохраняемые объекты капитального строительства в процессе устройства и эксплуатации линейного объекта не подвержены негативному воздействию.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта действуют зоны охраны памятников истории и культуры, утвержденные решением Смоленского облисполкома №528 от 03.09.1982 г., действующим историко-архитектурным и историко-археологическим опорным планом, утвержденным решением Смоленской областной Думы от 31.10.1996 №171, установлены ограничения по высоте застройки в границах исторической части города.

Объект: «Капитальный ремонт улицы Кашена» расположен в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города, IX-XVII вв.», расположенного по адресу: г. Смоленск (реестровый номер 67:00-6.255, учетный номер 67.27.2.108).

Реконструируемая дорога частично попадает в зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране и снижению отрицательного воздействия на окружающую среду будут осуществляться на всех стадиях: при проектировании, строительстве и эксплуатации автомобильной дороги.

При строительстве необходимо исключить загрязнения почв нефтепродуктами: парк машин и механизмов должен находиться в исправном состоянии и заправляться в специально предназначенных для этого местах за пределами строящегося участка автодороги.

Машины и транспортные средства должны храниться на специально организованных стоянках, ограждённых от окружающей территории сетчатой оградой, заправка и мойка машин должны производиться только на отведённых для этих целей площадках. Вышедшие из строя строительные машины и автомобили в результате их износа или аварии, поломанные и изношенные их узлы и детали, оказавшиеся на строительных площадках, базах строительной организации, должны регулярно вывозиться на специально отведённые для этого места.

Отходы строительного производства вывозятся на санкционированные свалки. Первоочередной задачей при организации сбора и удаления отходов является сведение до минимума отрицательного воздействия их на окружающую среду.

При выполнении строительно-монтажных работ следует руководствоваться законом Российской Федерации «Об охране окружающей среды» 1992 г. и вытекающими из него актами по природным средам, проблемам природопользования. Следует соблюдать особую процедуру приемки законченного строительства. В состав комиссии по приемке включаются представитель органов охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологического надзора. Без их подписи объект не принимается в эксплуатацию.

2.10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению безопасности и гражданской обороне

Согласно статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации автомобильные дороги общего пользования не относятся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Согласно указанным критериям, а также в соответствии с частью 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне не разрабатывались.

Ликвидация пожаров на проектируемом объекте обеспечивается существующими подразделениями пожарной охраны по территориальному принципу и по принадлежности объектов различных организаций.

Автомобильная дорога общего пользования располагается в основном на территории существующей дороги, вдали от жилых высотных домов, в связи с этим основные мероприятия гражданской обороны и

чрезвычайных ситуаций раздела более подробно разрабатываются в проекте для предприятия в целом.

В границах планируемой территории опасные объекты отсутствуют, что уменьшает вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Учитывая природно-климатические особенности района размещения проектируемого объекта, вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, таких как землетрясения, оползни, сели и т.п. крайне мала.

Существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций от таких природных явлений, как шквалы, крупный град, сильный дождь (ливень), сильный снегопад, сильный гололед и т.п.

В случае возникновения чрезвычайных ситуаций следует придерживаться комплекса мероприятий по защите населения:

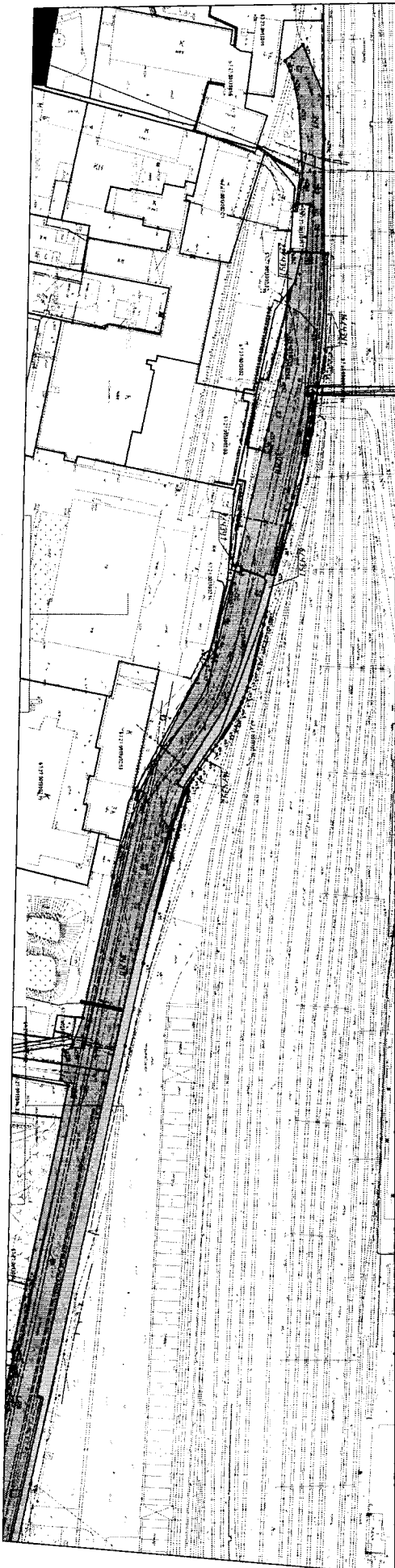
- оповещение населения об опасности, его информирование о порядке действий в сложившихся чрезвычайных условиях;
- эвакуационные мероприятия;
- меры по инженерной защите населения;
- меры радиационной и химической защиты;
- медицинские мероприятия;
- подготовку населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

Одно из главных мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – его своевременное оповещение и информирование о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности.

Эвакуация относится к основным способам защиты населения от чрезвычайных ситуаций, а в отдельных ситуациях (катастрофическое затопление, радиоактивное загрязнение местности) этот способ защиты является наиболее эффективным. Сущность эвакуации заключается в организованном перемещении населения и материальных ценностей в безопасные районы. Укрытие населения в защитных сооружениях при возникновении чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени имеет важное значение, особенно при возникновении трудностей и невозможности полной эвакуации населения из больших городов, а в сочетании с другими способами защиты обеспечивает снижение степени его поражения от всех возможных поражающих воздействий чрезвычайных ситуаций различного характера.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 3)
от 17.02.2022 № 371-адм

Проект межевания территории. Графическая часть



Условные обозначения

- существующие здания, сооружения, объекты инфраструктуры
 - объекты, подлежащие сносу или демонтажу
 - объекты, подлежащие сносу или демонтажу в будущем
 - объекты, подлежащие сносу или демонтажу в будущем
 - объекты, подлежащие сносу или демонтажу в будущем

Контурный план

- контурный план
 - контурный план
 - контурный план
 - контурный план

- существующий асфальт, тротуары, покрытия
 - существующий асфальт, тротуары, покрытия
 - существующий асфальт, тротуары, покрытия

- существующий асфальт, тротуары, покрытия
 - существующий асфальт, тротуары, покрытия
 - существующий асфальт, тротуары, покрытия

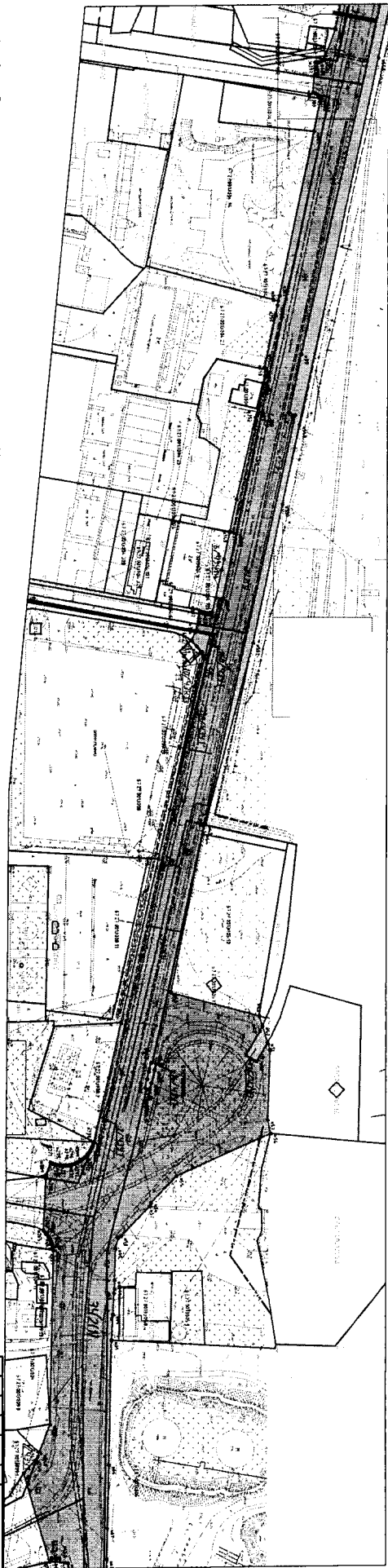
№ п/п	№ документа	Дата	Содержание	Подпись	Инициалы
1	1/2024	15.05.2024	Исходные данные		
2	2/2024	20.05.2024	Эскиз		
3	3/2024	25.05.2024	Проект		
4	4/2024	30.05.2024	Исполнительный		

Чертеж между собой
№ 1:1000

Генеральный директор
Иванов И.И.

Чертеж межевания территории
М 1:1000

Городской округ
Город Смоленск



Условные обозначения

- footprint of buildings, structures, and other objects
- road
- utility lines
- fence
- boundary line
- cadastral boundary line
- cadastral boundary line with area

Контурная линия

- contour line
- contour line with area
- contour line with area and elevation
- contour line with area and elevation and slope

Линии объектов недвижимости

- boundary line of the object
- boundary line of the object with area
- boundary line of the object with area and elevation
- boundary line of the object with area and elevation and slope

Линии объектов недвижимости

- boundary line of the object
- boundary line of the object with area
- boundary line of the object with area and elevation
- boundary line of the object with area and elevation and slope

№ п/п	№ документа	Дата документа	Исполнитель	Проверенный	Дата проверки
1	1/01/2017	10.01.2017	И.И. Иванов	С.С. Петров	15.01.2017
2	1/01/2017	10.01.2017	И.И. Иванов	С.С. Петров	15.01.2017

Исполнитель:	И.И. Иванов	Проверенный:	С.С. Петров
Дата:	10.01.2017	Дата:	15.01.2017
Место:	Город Смоленск	Место:	Город Смоленск

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 4)
от 17.02.2022 № 371-адм

Проект межевания территории. Текстовая часть

Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1

№ п/п	Наименование поселения	Характеристики исходного (изменяемого) земельного участка							Характеристики образуемого земельного участка				
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Кадастровый номер земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв.м	Категория земель	Адрес (местоположение) участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Форма собственности	Возможные способы образования	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Категория образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (по классификатору)*	Планируемая форма собственности на образуемый земельный участок и части земельного участка
1	г. Смоленск	67:27:0013001	-	-	-	-	-	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	ЗУ1	1143	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность
1	г. Смоленск	67:27:0013008, 67:27:0013005, 67:27:0013009, 67:27:0013006, 67:27:0013010, 67:27:0013007, 67:27:0013015	-	-	-	-	-	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	ЗУ2(1)	40453	Земли населенных пунктов г. Смоленск	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность
								Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	ЗУ2(2)	1681	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность

2	67:27:0013102:14 (входит в состав единого землепользования 67:27:000000000:8)	1382395	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, обл. Смоленская, г. Смоленск, Смоленский городской кадастровый район №27.	под полосу отвода железнодорож ного транспорта	Федеральная собственность	Установление публичного сервитута	:14/ЧЗУ1	110	Земли населенных пунктов	Улично- дорожная сеть (12.0.1)	Государствен ная собственность
								:14/ЧЗУ2	2368			
								:14/ЧЗУ3	86			
3	67:27:0013002:22	3420	Земли населенных пунктов	Смоленская, г. Смоленск, ул.Кашена 21	Для размещения промышленных объектов Под объектами производственно й базы (холодильник, здание склада соли, строительный цех, ливерный цех, арочный тарный склад, павильон ПК-24 (склад), очистные сооружения, здание павильона "Ветеран", арочные склады, птицеперерабаты вающий цех, коровник № 1 (жестяно- баночное отделение), механический цех с пристройкой, прачечная, котельная, гараж, склад, столярная мастерская, старая контора)	Государственна я собственность	Установление публичного сервитута	:22/ЧЗУ1	88	Земли населенных пунктов	Улично- дорожная сеть (12.0.1)	Государствен ная собственность

4	67:27:0013002:7 (входит в состав единого землепользования 67:27:0013002:9)	13	Земли населенных пунктов	обл. Смоленская, г. Смоленск, ул.Кашена	Под иными объектами специального назначения	Аренда	Установление публичного сервитута	:7/ЧЗУ7	7	Земли населенных пунктов	Улично- дорожная сеть (12.0.1)	-
5	67:27:0013002:6 (входит в состав единого землепользования 67:27:0013002:9)	417	Земли населенных пунктов	обл. Смоленская, г. Смоленск ул.Кашена	Под иными объектами специального назначения	Аренда	Установление публичного сервитута	:6/ЧЗУ1	416	Земли населенных пунктов	Улично- дорожная сеть (12.0.1)	-
6	67:27:0013004:6	1101	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Кашена, 15А	Под частями административн о- производственно го здания и подвалом	Частная собственность (общая долевая собственность)	Установление публичного сервитута	:6/ЧЗУ1	117	Земли населенных пунктов	Улично- дорожная сеть (12.0.1)	-
	67:27:0013009:1	9511	Земли населенных пунктов	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, дом 11А	Для размещения административн ых зданий Под административн о-торговым центром	Частная собственность с ограниченной ответственнос тью "Паско"	Установление публичного сервитута	:1/ЧЗУ1	0,72	Земли населенных пунктов	Улично- дорожная сеть (12.0.1)	Частная собственность (Общество с ограниченной ответственнос тью "Паско")

67:27:0000000:2407*	733	Земли населенных пунктов	обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Кашена-Ново-Московская	для технического перевооружения паропровода № 7 с переводом на сетевую воду по улицам Кашена-Ново-Московской в городе Смоленске для нужд филиала ОАО "Квадра"- "Западная генерация"	Муниципальная собственность	1) ЭТАП: Образование части земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2407 2) ЭТАП: Снятие с учета земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2407 3) ЭТАП: Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	1):2407/чзУ1 3):ЗУЗ	174	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность
67:27:0013008:160	13 205	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, д 13	для автовокзала	Частная собственность	Установление публичного сервитута	:160/чзУ1	62	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Частная собственность
67:27:0013008:10 (входит в ЕЗП 67:27:0000000:21)	67	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, в районе ул. Кашена	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Аренда	Установление публичного сервитута	:10/чзУ1	4	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Аренда

67:27:0013008:18	12176	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Кашена, дом 13	под объектами недвижимости - торговым центром с парковкой автопаркингов и трансформаторной подстанцией	Частная собственность (Акционерное общество "Корпорация "ГРИНН")	Установление публичного сервитута	:18/ЧЗУ1	44	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность
67:27:0013005:14	33	Земли населенных пунктов	обл. Смоленская, г. Кашена, ул. (трамвайное кольцо)	Под останочный комплекс с торговыми павильонами	Муниципальная собственность	Установление публичного сервитута	:14/ЧЗУ1	33	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность
67:27:0013008:2	1820	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Кашена	Для АЗС №62	Частная собственность (Открытое акционерное общество "НК "Роснефть")	Установление публичного сервитута	:2/ЧЗУ1	5	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Частная собственность (Открытое акционерное общество "НК "Роснефть")
67:27:0013010:32	2	Земли населенных пунктов	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, около д.№11	Под установку рекламной конструкции	Аренда	Установление публичного сервитута	:32/ЧЗУ1	2	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Аренда
67:27:0013010:6	2325	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, 5А	Под административ но-торгово-гостиничным и хозяйственным зданиями и хозяйственным и постройками	Частная собственность (Общество с ограниченной ответственностью Фирма "Гарант")	Установление публичного сервитута	:6/ЧЗУ1	16	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Частная собственность (Общество с ограниченной ответственностью Фирма "Гарант")

67:27:0013010:36	53	Земли населенных пунктов	Смоленская обл, г Смоленск, ул Кашена, д 5-а	Для целей, не связанных со строительством м.- благоустройств а территории	Муниципальная собственность	Установление публичного сервитута	:36/ЧЗУ1	0.6	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность
67:27:0013012:5	2155	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская обл, г Смоленск, ул Кашена, д 1	Под административное здание	Государственная собственность	Установление публичного сервитута	:5/ЧЗУ1	87	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Государственная собственность
67:27:0013015:2	8090	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская обл, г. Смоленск, пл. Колхозная	Для строительства многофункционального торгового- административного центра с паркингом	Муниципальная собственность	Установление публичного сервитута	:2/ЧЗУ1	978	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Муниципальная собственность
67:27:0013007:131	133	Земли населенных пунктов	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена	Автомобильный транспорт (организация платформ прибытия)	Аренда	Установление публичного сервитута	:131/ЧЗУ1	113	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Аренда
67:27:0013007	-	-	-	-	-	Установление публичного сервитута	С1	265	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-
67:27:0013007:26	4339	Земли населенных пунктов	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена	Под частями здания предприятия, нежилым помещением, гаражом, складами	Частная собственность (общая долевая собственность)	Установление публичного сервитута	:26/ЧЗУ1	279	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Частная собственность (общая долевая собственность)

67:27:0013006:3	63358	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, 10А	Под объекты №1 - 16,20 теплосетевое комплекса №1	Государственная собственность	Установление публичного сервитута	:3/ЧЗУ1 :3/ЧЗУ2 :3/ЧЗУ3	28 0.38 3	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Государственная собственность
-----------------	-------	--------------------------	--	--	-------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------	-----------------	--------------------------	-------------------------------	-------------------------------

• Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:2407 имеет статус "временный", право собственности не зарегистрировано.

** - вид разрешенного использования земельного участка принят в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 года N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями на 4 февраля 2019 года)

Образуемые земельные участки относятся к территории общего пользования.

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков,
предназначенных для размещения линейного объекта улицы Кашена в городе Смоленске
Система координат МСК-67

ЗУ1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461985.85	1220338.78	26.42	67° 15' 5"
2	461996.07	1220363.15	22.67	88° 5' 36"
3	461996.82	1220385.8	58.14	89° 48' 9"
4	461997.02	1220443.94	11.52	182° 17' 35"
5	461985.51	1220443.48	0.34	283° 1' 18"
6	461985.59	1220443.15	2.22	0° 21' 10"
7	461987.81	1220443.16	24.05	273° 57' 30"
8	461989.47	1220419.17	5.87	184° 0' 8"
9	461983.61	1220418.76	12.47	279° 57' 1"
10	461985.76	1220406.48	36.38	266° 57' 29"
11	461983.83	1220370.15	14.92	257° 51' 24"
12	461980.69	1220355.56	9.55	245° 5' 52"
13	461976.67	1220346.9	12.25	318° 30' 45"
1	461985.85	1220338.78	0	0° 0' 0"

ЗУ2(1)

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461997.02	1220443.94	28.77	89° 48' 9"
2	461997.12	1220472.71	38.8	94° 57' 19"
3	461993.77	1220511.37	4.78	180° 0' 0"
4	461988.99	1220511.37	4.4	90° 0' 0"
5	461988.99	1220515.77	1.83	0° 0' 0"
6	461990.82	1220515.77	29.59	99° 22' 35"
7	461986	1220544.96	0.56	12° 49' 51"
8	461986.55	1220545.09	23.23	102° 49' 51"
9	461981.39	1220567.74	12.98	101° 54' 57"
10	461978.71	1220580.44	12.31	102° 54' 27"
11	461975.96	1220592.44	13.18	103° 57' 45"
12	461972.78	1220605.23	2.15	102° 40' 25"
13	461972.31	1220607.33	4.78	191° 33' 1"
14	461967.63	1220606.37	3.01	101° 29' 48"
15	461967.03	1220609.32	1.25	11° 2' 27"
16	461968.26	1220609.56	16.52	106° 57' 54"
17	461963.44	1220625.36	30.92	107° 21' 3"
18	461954.22	1220654.87	21.19	110° 36' 58"
19	461946.76	1220674.7	4.15	121° 4' 56"
20	461944.62	1220678.25	11.07	122° 34' 14"
21	461938.66	1220687.58	19.17	121° 59' 57"

22	461928.5	1220703.84	10.93	121° 14' 0"
23	461922.83	1220713.19	3.95	30° 47' 22"
24	461926.22	1220715.21	1.84	287° 21' 14"
25	461926.77	1220713.45	66.21	107° 7' 7"
26	461907.28	1220776.73	223.53	102° 44' 39"
27	461857.97	1220994.75	30.06	101° 29' 35"
28	461851.98	1221024.21	3.24	22° 7' 48"
29	461854.98	1221025.43	210.81	102° 29' 13"
30	461809.4	1221231.25	0.17	12° 20' 29"
31	461809.56	1221231.29	4.81	104° 50' 47"
32	461808.33	1221235.93	81.09	101° 22' 20"
33	461792.34	1221315.43	46.31	14° 31' 8"
34	461837.17	1221327.04	5.4	72° 14' 1"
35	461838.82	1221332.19	2.97	114° 26' 25"
36	461837.59	1221334.89	13.94	120° 25' 41"
37	461830.53	1221346.91	6.2	30° 24' 34"
38	461835.88	1221350.05	11.07	300° 24' 45"
39	461841.48	1221340.5	4.16	72° 14' 6"
40	461842.75	1221344.47	35.53	91° 49' 22"
41	461841.62	1221379.98	6.99	77° 41' 36"
42	461843.11	1221386.81	52.3	155° 59' 35"
43	461795.33	1221408.09	18.46	134° 34' 59"
44	461782.37	1221421.24	1.98	112° 55' 56"
45	461781.6	1221423.06	20.94	134° 19' 22"
46	461766.97	1221438.04	1.53	152° 45' 53"
47	461765.61	1221438.74	5.44	104° 2' 10"
48	461764.29	1221444.02	16.04	91° 51' 29"
49	461763.77	1221460.05	4.63	87° 39' 0"
50	461763.96	1221464.68	1.96	106° 1' 33"
51	461763.42	1221466.56	10.79	92° 13' 52"
52	461763	1221477.34	13.11	93° 12' 29"
53	461762.27	1221490.43	63.28	91° 12' 3"
54	461760.94	1221553.7	32	91° 20' 35"
55	461760.19	1221585.69	16	91° 21' 38"
56	461759.81	1221601.69	18.19	90° 49' 8"
57	461759.55	1221619.88	0.85	90° 0' 0"
58	461759.55	1221620.73	4.5	91° 11' 39"
59	461759.46	1221625.23	75.83	90° 56' 13"
60	461758.22	1221701.05	4.08	98° 53' 6"
61	461757.59	1221705.08	16.94	90° 16' 14"
62	461757.51	1221722.02	1.1	1° 2' 30"
63	461758.61	1221722.04	49.66	90° 59' 32"
64	461757.75	1221771.69	34.59	90° 21' 52"
65	461757.53	1221806.28	6.94	78° 6' 26"
66	461758.96	1221813.07	3.39	63° 57' 48"
67	461760.45	1221816.12	10.01	62° 41' 32"
68	461765.04	1221825.01	0.9	24° 17' 9"
69	461765.86	1221825.38	5.01	15° 58' 36"

70	461770.68	1221826.76	1.44	359° 32' 47"
71	461772.12	1221826.75	17.78	95° 52' 29"
72	461770.3	1221844.44	34.12	85° 28' 2"
73	461773	1221878.45	0.47	177° 48' 21"
74	461772.53	1221878.47	0.47	176° 5' 15"
75	461772.06	1221878.5	0.47	174° 31' 7"
76	461771.59	1221878.55	0.47	172° 57' 0"
77	461771.12	1221878.61	0.47	171° 22' 53"
78	461770.66	1221878.68	0.47	169° 48' 47"
79	461770.19	1221878.76	0.47	168° 14' 40"
80	461769.73	1221878.86	0.47	166° 40' 33"
81	461769.27	1221878.97	0.24	165° 29' 58"
82	461769.05	1221879.02	0.24	164° 42' 54"
83	461768.82	1221879.09	0.47	163° 32' 19"
84	461768.37	1221879.22	0.47	161° 58' 13"
85	461767.92	1221879.37	0.47	160° 24' 6"
86	461767.48	1221879.52	0.94	158° 2' 56"
87	461766.6	1221879.88	0.94	154° 54' 43"
88	461765.75	1221880.28	0.47	152° 33' 33"
89	461765.33	1221880.49	0.47	150° 59' 26"
90	461764.92	1221880.72	0.47	149° 25' 19"
91	461764.51	1221880.96	0.47	147° 51' 12"
92	461764.11	1221881.21	0.47	146° 17' 5"
93	461763.72	1221881.47	0.47	144° 42' 58"
94	461763.34	1221881.75	0.47	143° 8' 52"
95	461762.96	1221882.03	0.47	141° 34' 45"
96	461762.59	1221882.32	0.12	140° 35' 53"
97	461762.5	1221882.4	0.12	140° 12' 21"
98	461762.41	1221882.47	0.24	139° 37' 6"
99	461762.23	1221882.62	0.24	138° 50' 3"
100	461762.05	1221882.78	0.24	138° 2' 59"
101	461761.88	1221882.94	0.12	137° 27' 42"
102	461761.79	1221883.02	0.12	137° 4' 10"
103	461761.7	1221883.1	0.12	136° 40' 38"
104	461761.62	1221883.18	0.12	136° 17' 7"
105	461761.53	1221883.26	0.24	135° 41' 49"
106	461761.37	1221883.42	0.24	134° 54' 46"
107	461761.2	1221883.59	0.24	134° 7' 42"
108	461761.04	1221883.76	0.24	133° 20' 39"
109	461760.87	1221883.93	0.24	132° 33' 35"
110	461760.71	1221884.1	0.24	131° 46' 32"
111	461760.56	1221884.28	0.24	130° 59' 29"
112	461760.4	1221884.46	0.24	130° 12' 25"
113	461760.25	1221884.64	0.47	129° 1' 50"
114	461759.95	1221885	19.32	89° 58' 16"
115	461759.96	1221904.32	1.67	154° 16' 9"
116	461758.46	1221905.04	6.03	91° 15' 54"
117	461758.33	1221911.07	0.98	91° 10' 9"

118	461758.31	1221912.05	0.15	90° 0' 0"
119	461758.31	1221912.2	0.35	109° 57' 37"
120	461758.19	1221912.53	6.05	90° 39' 46"
121	461758.12	1221918.58	33.31	90° 42' 19"
122	461757.71	1221951.89	8.67	87° 33' 13"
123	461758.08	1221960.55	74.75	90° 42' 19"
124	461757.16	1222035.29	1.95	90° 52' 53"
125	461757.13	1222037.24	12.15	182° 29' 59"
126	461744.99	1222036.71	0.5	92° 17' 26"
127	461744.97	1222037.21	4.2	178° 45' 6"
128	461740.77	1222037.3	0.51	269° 56' 51"
129	461740.77	1222036.79	4.28	176° 48' 17"
130	461736.5	1222037.03	6.85	271° 8' 32"
131	461736.64	1222030.18	4.4	357° 53' 29"
132	461741.03	1222030.02	21.51	268° 44' 52"
133	461740.56	1222008.52	4	216° 49' 34"
134	461737.36	1222006.12	8.46	269° 43' 45"
135	461737.32	1221997.66	0.22	357° 23' 37"
136	461737.54	1221997.65	23.17	270° 8' 54"
137	461737.6	1221974.48	0.39	182° 56' 8"
138	461737.21	1221974.46	24.88	269° 43' 25"
139	461737.09	1221949.58	21.48	269° 21' 35"
140	461736.85	1221928.1	45.15	269° 43' 48"
141	461736.64	1221882.95	0.33	241° 32' 52"
142	461736.48	1221882.67	0.33	240° 17' 44"
143	461736.32	1221882.38	0.33	239° 2' 36"
144	461736.15	1221882.1	0.33	237° 47' 28"
145	461735.98	1221881.83	0.65	235° 54' 46"
146	461735.61	1221881.29	0.33	234° 2' 4"
147	461735.42	1221881.02	0.33	232° 46' 56"
148	461735.22	1221880.76	0.65	230° 54' 13"
149	461734.81	1221880.26	0.65	228° 23' 57"
150	461734.38	1221879.77	0.65	225° 53' 41"
151	461733.92	1221879.3	0.65	223° 23' 25"
152	461733.45	1221878.85	0.33	221° 30' 43"
153	461733.21	1221878.64	0.33	220° 15' 35"
154	461732.96	1221878.42	0.33	219° 0' 26"
155	461732.7	1221878.22	0.33	217° 45' 18"
156	461732.44	1221878.02	0.65	215° 52' 36"
157	461731.92	1221877.64	0.65	213° 22' 24"
158	461731.37	1221877.28	0.65	210° 52' 4"
159	461730.81	1221876.94	0.65	208° 21' 48"
160	461730.24	1221876.63	0.65	205° 51' 31"
161	461729.65	1221876.35	0.65	203° 21' 15"
162	461729.05	1221876.09	0.22	201° 41' 12"
163	461728.85	1221876.01	0.22	200° 51' 22"
164	461728.65	1221875.93	0.43	199° 36' 37"
165	461728.24	1221875.79	0.43	197° 56' 57"

166	461727.83	1221875.65	0.43	196° 17' 16"
167	461727.41	1221875.53	0.43	194° 37' 26"
168	461726.99	1221875.42	0.43	192° 57' 45"
169	461726.57	1221875.33	0.43	191° 18' 16"
170	461726.15	1221875.24	0.43	189° 38' 36"
171	461725.72	1221875.17	0.43	187° 58' 55"
172	461725.29	1221875.11	0.43	186° 19' 15"
173	461724.86	1221875.06	0.43	184° 39' 35"
174	461724.43	1221875.03	0.43	182° 59' 55"
175	461724	1221875	0.43	181° 20' 15"
176	461723.56	1221874.99	0.43	179° 40' 35"
177	461723.13	1221874.99	0.87	177° 11' 4"
178	461722.27	1221875.04	30.73	270° 57' 8"
179	461722.78	1221844.31	0.32	358° 42' 22"
180	461723.1	1221844.31	0.32	357° 49' 57"
181	461723.42	1221844.29	0.64	356° 31' 20"
182	461724.05	1221844.25	0.64	354° 46' 30"
183	461724.69	1221844.2	0.64	353° 1' 40"
184	461725.32	1221844.12	0.64	351° 16' 50"
185	461725.96	1221844.02	0.64	349° 32' 0"
186	461726.58	1221843.91	0.64	347° 47' 11"
187	461727.21	1221843.77	0.64	346° 2' 21"
188	461727.83	1221843.62	0.64	344° 17' 31"
189	461728.44	1221843.44	0.64	342° 32' 41"
190	461729.05	1221843.25	0.64	340° 47' 51"
191	461729.66	1221843.04	0.64	339° 3' 1"
192	461730.25	1221842.81	0.64	337° 18' 11"
193	461730.84	1221842.57	0.64	335° 33' 22"
194	461731.42	1221842.3		
195	461784.65	1221351.29	3	103° 17' 43"
196	461783.96	1221354.21	7.01	103° 12' 11"
197	461782.36	1221361.03	2.99	103° 20' 22"
198	461781.67	1221363.94	2.5	193° 12' 4"
199	461779.24	1221363.37	4.51	283° 4' 49"
200	461780.26	1221358.98	3.9	283° 21' 30"
201	461781.16	1221355.19	1.6	283° 20' 34"
202	461781.53	1221353.63	3	283° 20' 21"
203	461782.22	1221350.72	2.5	13° 18' 15"
204	461735.99	1221600.93	0.6	91° 54' 33"
205	461735.97	1221601.53	4.1	181° 54' 33"
206	461731.87	1221601.39	0.59	271° 54' 33"
207	461731.89	1221600.8	4.1	1° 48' 58"

ЗУ2(2)

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461760.07	1222045.92	3.96	91° 7' 53"
2	461759.99	1222049.88	43.57	90° 26' 0"

3	461759.66	1222093.45	4.19	183° 1' 59"
4	461755.49	1222093.23	11.02	90° 29' 40"
5	461755.39	1222104.25	1.63	181° 45' 25"
6	461753.76	1222104.2	1.27	180° 54' 8"
7	461752.49	1222104.18	49.36	90° 4' 11"
8	461752.43	1222153.54	8.23	64° 40' 49"
9	461755.95	1222160.98	9.36	52° 56' 47"
10	461761.59	1222168.45	8.05	47° 12' 51"
11	461767.06	1222174.36	23.47	180° 52' 44"
12	461743.59	1222174	128.86	269° 52' 0"
13	461743.29	1222045.14	2.17	177° 33' 11"
14	461741.12	1222045.23	0.75	266° 59' 14"
15	461741.08	1222044.48	3.66	358° 44' 52"
16	461744.74	1222044.4	0.51	91° 7' 24"
17	461744.73	1222044.91	12.07	2° 28' 8"
18	461756.79	1222045.43	3.32	8° 32' 55"

ЗУЗ (:2407/чзу1)

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461760.13	1222043.21	2.71	91° 7' 53"
2	461760.07	1222045.92	3.32	188° 32' 55"
3	461756.79	1222045.43	12.07	182° 28' 8"
4	461744.73	1222044.91	0.51	271° 7' 24"
5	461744.74	1222044.4	3.66	178° 44' 52"
6	461741.08	1222044.48	0.75	86° 59' 14"
7	461741.12	1222045.23	4.77	177° 33' 11"
8	461736.35	1222045.44	8.41	271° 0' 15"
9	461736.5	1222037.03	4.28	356° 48' 17"
10	461740.77	1222036.79	0.51	89° 58' 30"
11	461740.77	1222037.3	4.2	358° 45' 6"
12	461744.97	1222037.21	0.5	272° 17' 26"
13	461744.99	1222036.71	12.15	2° 29' 59"
14	461757.13	1222037.24	5.96	90° 40' 22"
15	461757.06	1222043.2	3.07	0° 14' 15"

:22/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461985.51	1220443.48	15.54	103° 1' 18"
2	461982.01	1220458.62	6.45	125° 55' 29"
3	461978.23	1220463.84	20.64	271° 49' 4"
4	461978.88	1220443.21	6.64	2° 17' 35"

:14/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461998.86	1220444.01	48.91	91° 16' 37"

2	461997.77	1220492.91	3.39	93° 53' 34"
3	461997.54	1220496.29	1.75	98° 52' 14"
4	461997.27	1220498.02	0.99	98° 7' 48"
5	461997.13	1220499	1.37	100° 29' 29"
6	461996.88	1220500.35	2.06	101° 12' 3"
7	461996.48	1220502.37	1.9	104° 37' 15"
8	461996	1220504.21	7.36	103° 17' 13"
9	461994.31	1220511.37	0.54	180° 15' 49"
10	461993.77	1220511.37	38.8	274° 57' 19"
11	461997.12	1220472.71	28.77	269° 48' 9"
12	461997.02	1220443.94	1.84	2° 17' 27"

:14/чзу2

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
13	461970.9	1220613.57	12.05	102° 40' 25"
14	461968.26	1220625.33	2.55	101° 31' 48"
15	461967.75	1220627.83	4.37	104° 59' 26"
16	461966.62	1220632.05	4.53	103° 23' 33"
17	461965.57	1220636.46	1.34	104° 39' 24"
18	461965.23	1220637.76	1.5	104° 18' 53"
19	461964.86	1220639.21	1.56	102° 58' 2"
20	461964.51	1220640.73	1.45	103° 33' 26"
21	461964.17	1220642.14	1.78	105° 17' 0"
22	461963.7	1220643.86	1.07	104° 2' 10"
23	461963.44	1220644.9	0.85	102° 53' 37"
24	461963.25	1220645.73	1.06	104° 10' 1"
25	461962.99	1220646.76	1.4	103° 14' 26"
26	461962.67	1220648.12	1.83	103° 53' 5"
27	461962.23	1220649.9	0.99	104° 2' 10"
28	461961.99	1220650.86	0.98	103° 36' 35"
29	461961.76	1220651.81	0.86	104° 50' 44"
30	461961.54	1220652.64	0.93	102° 59' 41"
31	461961.33	1220653.55	1.94	104° 2' 10"
32	461960.86	1220655.43	0.64	104° 28' 13"
33	461960.7	1220656.05	1.59	103° 4' 32"
34	461960.34	1220657.6	0.91	104° 2' 10"
35	461960.12	1220658.48	0.98	105° 18' 22"
36	461959.86	1220659.43	1.14	104° 16' 52"
37	461959.58	1220660.53	3.76	106° 41' 57"
38	461958.5	1220664.13	1.92	107° 52' 10"
39	461957.91	1220665.96	3.64	110° 46' 38"
40	461956.62	1220669.36	2.39	113° 27' 3"
41	461955.67	1220671.55	0.97	112° 20' 53"
42	461955.3	1220672.45	2.52	114° 50' 19"
43	461954.24	1220674.74	2.08	116° 33' 54"
44	461953.31	1220676.6	1.38	117° 7' 17"
45	461952.68	1220677.83	0.62	116° 58' 49"

46	461952.4	1220678.38	1.36	118° 26' 35"
47	461951.75	1220679.58	1.03	119° 48' 51"
48	461951.24	1220680.47	2.19	120° 11' 59"
49	461950.14	1220682.36	1.41	121° 39' 39"
50	461949.4	1220683.56	0.87	120° 57' 50"
51	461948.95	1220684.31	1.17	122° 44' 7"
52	461948.32	1220685.29	0.92	122° 59' 52"
53	461947.82	1220686.06	0.72	125° 26' 45"
54	461947.4	1220686.65	0.92	123° 31' 5"

:14/чзу3

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
55	461838.82	1221332.19	8.73	72° 14' 6"
56	461841.48	1221340.5	11.07	120° 24' 45"
57	461835.88	1221350.05	6.2	210° 24' 34"
58	461830.53	1221346.91	13.94	300° 25' 41"
59	461837.59	1221334.89	2.97	294° 26' 25"

:6/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461972.31	1220607.33	6.35	102° 40' 25"
2	461970.91	1220613.52	12.18	105° 59' 31"
3	461967.56	1220625.23	65.41	110° 0' 31"
4	461945.18	1220686.69	32.48	124° 31' 36"
5	461926.77	1220713.45	1.84	107° 21' 14"
6	461926.22	1220715.21	3.95	210° 47' 22"
7	461922.83	1220713.19	10.93	301° 14' 0"
8	461928.5	1220703.84	19.17	301° 59' 57"
9	461938.66	1220687.58	11.07	302° 34' 14"
10	461944.62	1220678.25	4.15	301° 4' 56"
11	461946.76	1220674.7	21.19	290° 36' 58"
12	461954.22	1220654.87	30.92	287° 21' 3"
13	461963.44	1220625.36	16.52	286° 57' 54"
14	461968.26	1220609.56	1.25	191° 2' 27"
15	461967.03	1220609.32	3.01	281° 29' 48"
16	461967.63	1220606.37	4.78	11° 33' 1"
1	461972.31	1220607.33	0	0° 0' 0"

:7/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461955.09	1220602.93	2.91	105° 33' 59"
2	461954.31	1220605.73	2.61	195° 3' 49"
3	461951.79	1220605.05	2.91	287° 3' 13"
4	461952.64	1220602.27	2.53	15° 3' 1"

:6/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461824.98	1221084.61	33.51	101° 42' 32"
2	461818.18	1221117.42	3.58	191° 25' 15"
3	461814.67	1221116.71	14.31	282° 4' 38"
4	461817.66	1221102.72	5.48	282° 12' 41"
5	461818.82	1221097.36	13.75	281° 46' 47"
6	461821.63	1221083.89	3.42	12° 3' 27"

:160/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461811.79	1221135.65	12.09	102° 57' 20"
2	461809.08	1221147.43	3.33	251° 37' 10"
3	461808.03	1221144.27	8.19	227° 37' 22"
4	461802.51	1221138.22	0.16	209° 14' 59"
5	461802.37	1221138.14	4.33	298° 31' 36"
6	461804.44	1221134.33	7.47	10° 9' 5"

:10/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461802.51	1221138.22	8.19	47° 37' 22"
2	461808.03	1221144.27	0.74	137° 37' 22"
3	461807.48	1221144.77	0.48	239° 48' 53"
4	461807.24	1221144.36	3.45	233° 57' 38"
5	461805.21	1221141.57	4.29	223° 57' 49"
6	461802.12	1221138.59	0.53	316° 15' 36"

:18/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461808.03	1221144.27	3.33	71° 37' 27"
2	461809.08	1221147.43	77.86	102° 59' 6"
3	461791.59	1221223.3	74.39	282° 11' 1"
4	461807.28	1221150.59	4.51	283° 13' 33"
5	461808.32	1221146.2	1.65	239° 48' 53"
6	461807.48	1221144.77	0.74	317° 37' 22"

:2/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461760.74	1221358.16	33.53	102° 27' 27"
2	461753.51	1221390.9	0.28	206° 22' 19"
3	461753.26	1221390.77	33.46	282° 55' 39"

:14/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461784.65	1221351.29	3	103° 17' 43"

2	461783.96	1221354.21	7.01	103° 12' 11"
3	461782.36	1221361.03	2.99	103° 20' 22"
4	461781.67	1221363.94	2.5	193° 12' 4"
5	461779.24	1221363.37	4.51	283° 4' 49"
6	461780.26	1221358.98	3.9	283° 21' 30"
7	461781.16	1221355.19	1.6	283° 20' 34"
8	461781.53	1221353.63	3	283° 20' 21"
9	461782.22	1221350.72	2.5	13° 18' 15"

:1/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461726.27	1221547.76	2	130° 14' 57"
2	461724.97	1221549.29	2.13	290° 25' 32"
3	461725.71	1221547.3	0.72	40° 14' 57"

:32/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461735.99	1221600.93	0.6	91° 54' 33"
2	461735.97	1221601.53	4.1	181° 54' 33"
3	461731.87	1221601.39	0.59	271° 54' 33"
4	461731.89	1221600.8	4.1	1° 48' 58"

:6/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461741.22	1221695.43	59.22	90° 37' 9"
2	461740.58	1221754.65	0.26	179° 14' 23"
3	461740.32	1221754.65	59.22	270° 37' 8"
4	461740.96	1221695.44	0.26	358° 2' 34"

:36/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461740.58	1221754.65	2.17	90° 15' 51"
2	461740.57	1221756.82	0.26	181° 40' 43"
3	461740.31	1221756.81	2.16	270° 15' 46"
4	461740.32	1221754.65	0.26	359° 14' 23"

:3/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461759.55	1221620.73	4.5	91° 11' 39"
2	461759.46	1221625.23	75.83	90° 56' 13"
3	461758.22	1221701.05	4.08	98° 53' 6"
4	461757.59	1221705.08	16.94	90° 16' 14"
5	461757.51	1221722.02	1.1	0° 59' 32"
6	461758.61	1221722.04	49.66	90° 59' 32"

7	461757.75	1221771.69	34.59	90° 21' 52"
8	461757.53	1221806.28	35.1	270° 27' 48"
9	461757.81	1221771.18	11.76	271° 0' 59"
10	461758.02	1221759.42	38.41	271° 0' 59"
11	461758.7	1221721.02	0.8	180° 42' 58"
12	461757.9	1221721.01	15.37	270° 58' 9"
13	461758.16	1221705.64	4.64	275° 55' 54"
14	461758.64	1221701.02	39.47	270° 25' 15"
15	461758.93	1221661.55	37.59	270° 56' 43"
16	461759.55	1221623.97	3.24	270° 0' 0"

:3/чзу2

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461758.96	1221813.07	13.4	63° 0' 51"
2	461765.04	1221825.01	10.01	242° 41' 32"
3	461760.45	1221816.12	3.39	243° 57' 48"

:3/чзу3

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461772.16	1221826.36	0.39	95° 52' 29"
2	461772.12	1221826.75	1.44	179° 32' 47"
3	461770.68	1221826.76	5.01	195° 58' 36"
4	461765.86	1221825.38	0.9	204° 17' 9"
5	461765.04	1221825.01	7.25	10° 42' 49"

:26/чзу3

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461761.76	1221960.66	82.57	91° 7' 54"
2	461760.13	1222043.21	3.07	180° 14' 15"
3	461757.06	1222043.2	82.66	270° 42' 25"
4	461758.08	1221960.55	3.68	1° 45' 3"

:5/чзу3

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461737.36	1222006.12	4	36° 49' 34"
2	461740.56	1222008.52	21.51	88° 44' 52"
3	461741.03	1222030.02	4.4	177° 53' 29"
4	461736.64	1222030.18	24.07	271° 43' 28"

:2/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461743.29	1222045.14	128.86	89° 52' 0"
2	461743.59	1222174	9.64	178° 34' 9"

3	461733.96	1222174.24	21.41	270° 2' 48"
4	461733.97	1222152.83	4.99	293° 53' 33"
5	461735.99	1222148.27	2.46	276° 32' 47"
6	461736.27	1222145.83	21.43	269° 30' 25"
7	461736.09	1222124.39	49.68	270° 43' 54"
8	461736.72	1222074.72	3.26	255° 14' 19"
9	461735.89	1222071.57	26.13	271° 0' 15"
10	461736.35	1222045.44	6.94	357° 29' 48"

:131/чзу1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461753.76	1222104.2	49	89° 17' 54"
2	461754.36	1222153.2	7.58	67° 54' 13"
3	461757.21	1222160.22	9.36	53° 33' 31"
4	461762.77	1222167.75	7.3	49° 16' 46"
5	461767.53	1222173.28	1.18	113° 31' 5"
6	461767.06	1222174.36	8.05	227° 12' 51"
7	461761.59	1222168.45	9.36	232° 56' 47"
8	461755.95	1222160.98	8.23	244° 40' 49"
9	461752.43	1222153.54	49.36	270° 4' 11"
10	461752.49	1222104.18	1.27	0° 54' 8"

С1

№ точки	Координаты		Меры линий, м	Дир.угол
	X	Y		
1	461780.34	1222094.53	10.5	93° 0' 5"
2	461779.79	1222105.02	24.41	181° 47' 46"
3	461755.39	1222104.25	11.02	270° 29' 40"
4	461755.49	1222093.23	4.19	3° 1' 59"
5	461759.66	1222093.45	20.7	2° 59' 24"

2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Цель разработки проекта межевания территории – определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также в целях обеспечения устойчивого развития территории г. Смоленска и Смоленской области.

Красные линии установлены на основании проекта планировки территории.

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения территории. Соблюдение красных линий также обязательно при последующем межевании и разработке градостроительных планов земельных участков.

Проектом межевания определяются площадь и границы земельных участков, необходимых для размещения линейного объекта: «Капитальный ремонт улицы Кашена».

Образуемые и изменяемые земельные участки находятся в кадастровых кварталах: 67:27:0013001, 67:27:0013002, 67:27:0013004, 67:27:0013008, 67:27:0013005, 67:27:0013009, 67:27:0013010; 67:27:0013006; 67:27:0013012; 67:27:0013007; 67:27:0013015; 67:27:0013102, 67:27:0000000.

Чертеж межевания территории под проектируемый объект подготовлен на основании имеющихся данных, полученных в ФГБУ ФКП «Росреестра», с учетом границ ранее образованных земельных участков, расположенных на землях государственной или муниципальной собственности (земли общего пользования) в целях строительства, реконструкции и дальнейшей регистрации прав.

Площади и координаты образуемых земельных участков (частей земельных участков) могут быть уточнены при выполнении кадастровых работ, при этом площадь образуемого земельного участка, указанного в межевом плане, не должна отличаться от площади такого земельного участка, указанной в настоящем проекте межевания территории более чем на десять процентов.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Образование земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, не предусмотрено.