



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2022 № 555-адм

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 02.10.2017 № 2642-адм

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением 17-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 24.12.2021 № 274 «О бюджете города Смоленска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением Администрации города Смоленска от 28.01.2022 № 146-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 02.10.2017 № 2642-адм «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 25.01.2018 № 140-адм, от 15.03.2018 № 701-адм, от 24.07.2018 № 1932-адм, от 28.09.2018 № 2590-адм, от 28.09.2018 № 2595-адм, от 19.12.2018 № 3366-адм, от 29.12.2018 № 3524-адм, от 28.02.2019 № 551-адм, от 05.04.2019 № 825-адм, от 17.05.2019 № 1187-адм, от 30.05.2019 № 1361-адм, от 30.07.2019 № 2077-адм, от 25.03.2020 № 607-адм, от 03.07.2020 № 1428-адм, от 27.08.2020 № 1874-адм, от 12.02.2021 № 279-адм, от 24.03.2021 № 591-адм, от 19.05.2021 № 1083-адм, от 25.05.2021 № 1162-адм, от 23.07.2021 № 1909-адм, от 29.12.2021 № 3435-адм), изменения, изложив ее в новой редакции (приложение).

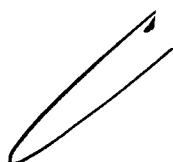
2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов



Приложение  
к постановлению Администрации  
города Смоленска  
от 11.03.2022 № 555-арм

## **МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ»**

### **Раздел 1. Стратегические приоритеты в сфере реализации муниципальной программы**

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является одним из важнейших направлений жилищной политики Администрации города Смоленска.

Необходимость оказания поддержки молодым семьям в решении жилищной проблемы вызвана тенденцией роста численности молодых семей, не имеющих собственного жилья. Вынужденное проживание молодых семей с родителями снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодежи.

Основным фактором, препятствующим улучшению жилищных условий данной категории, является достаточно высокая рыночная стоимость жилья.

В текущих условиях, когда первоначальный взнос на приобретение жилого помещения составляет не менее 20% его стоимости, основным фактором, сдерживающим использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, является отсутствие у значительного числа молодых семей средств для уплаты первоначального взноса по жилищному или ипотечному кредиту.

Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа.

Молодые семьи не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная поддержка в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных кредитов или займов будет являться для них стимулом дальнейшего профессионального роста.

Оказание государственной поддержки при реализации муниципальной программы осуществляется в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановления Администрации

Смоленской области от 26.03.2014 № 213 «Об утверждении Порядка организации работы по улучшению жилищных условий молодых семей».

В рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей», при оказании поддержки за счет средств федерального и областного бюджетов, за период с 2019 по 2021 год на территории города Смоленска улучшили жилищные условия 16 молодых семей, в том числе по годам:

в 2019 году – 7 семей;

в 2020 году – 6 семей;

в 2022 году – 3 семьи.

По состоянию на 01.01.2022 участниками муниципальной программы являлись 88 молодых семей.

Интерес к муниципальной программе постоянно растет.

Решение жилищной проблемы молодых семей, проживающих в городе Смоленске, позволит сформировать экономически активный слой населения, поддержать у молодых граждан интерес к трудовой деятельности, улучшить демографическую ситуацию.

## Раздел 2. Паспорт муниципальной программы

### П А С П О Р Т муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей»

#### 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация города Смоленска (управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска)
Период (этапы) реализации	I этап: 2018 – 2021 годы; II этап: 2022 – 2024 годы
Цели муниципальной программы	Создание условий для обеспечения молодых семей доступным и комфортным жильем
Объем финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации и в разрезе источников финансирования на очередной финансовый год и 1, 2-й годы планового периода)	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 106315,656 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2018 – 2021 годы – 62684,806 тыс. рублей;</p> <p>2022 – 2024 годы – 43630,850 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 10716,938 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 16463,652 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 16450,260 тыс. рублей;</p> <p>из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- за счет средств областного бюджета – 8219,797 тыс. рублей, в том числе по годам: 2022 год – 2750,928 тыс. рублей;</li> <li>2023 год – 2736,778 тыс. рублей;</li> <li>2024 год – 2732,091 тыс. рублей;</li> <li>- за счет средств бюджета города Смоленска – 7051,000 тыс. рублей, в том числе по годам: 2022 год – 1000,000 тыс. рублей;</li> <li>2023 год – 3025,500 тыс. рублей;</li> <li>2024 год – 3025,500 тыс. рублей;</li> <li>- за счет внебюджетных источников – 28360,053 тыс. рублей, в том числе по годам: 2022 год – 6966,010 тыс. рублей;</li> <li>2023 год – 10701,374 тыс. рублей;</li> <li>2024 год – 10692,669 тыс. рублей</li> </ul>

## 2. ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование показателя, единица измерения	Базовое значение показателя	Планируемое значение показателя по годам (этапам) реализации		
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, от общего количества молодых семей - участников муниципальной программы, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на получение мер социальной поддержки, %	3,41	3,41	18,19	22,00

## 3. СТРУКТУРА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
<i>Комплекс процессных мероприятий «Поддержка молодых семей, проживающих на территории города Смоленска, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы»</i>			
	<i>Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска, управление учета и отчетности Администрации города Смоленска</i>		-

1	2	3	4
1.	Улучшение жилищных условий молодых семей – участников муниципальной программы	Повышение уровня жизни молодых семей - участников муниципальной программы	Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, от общего количества молодых семей - участников муниципальной программы, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на получение мер социальной поддержки

#### 4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы / источник финансового обеспечения	Всего	Объем финансового обеспечения по годам (этапам) реализации, тыс. рублей		
		2022 год	2023 год	2024 год
Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей» (всего), в том числе:	43630,850	10716,938	16463,652	16450,260
областной бюджет	8219,797	2750,928	2736,778	2732,091
городской бюджет	7051,000	1000,000	3025,500	3025,500
внебюджетные источники	28360,053	6966,010	10701,374	10692,669

Приложение  
к паспорту муниципальной  
программы «Обеспечение  
жильем молодых семей»

**С В Е Д Е Н И Я**  
**о показателях муниципальной программы**

№ п/п	Наименование показателя	Методика расчета показателя или источник получения информации о значении показателя (наименование формы статистического наблюдения, реквизиты документа об утверждении методики и т.д.)
1.	Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, от общего количества молодых семей - участников муниципальной программы, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на получение мер социальной поддержки	Приказ управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска от 25.02.2022 № 16 «Об утверждении методики расчета показателя муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей»



### **Раздел 3. Сведения о региональном проекте**

Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей» не является частью регионального проекта.

## Раздел 4. Паспорт комплекса процессных мероприятий

### П А С П О Р Т

#### комплекса процессных мероприятий

*«Поддержка молодых семей, проживающих на территории города Смоленска, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы»*

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Ответственный за выполнение комплекса мероприятий	Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска, управление учета и отчетности Администрации города Смоленска
Связь с муниципальной программой	Муниципальная программа <i>«Обеспечение жильем молодых семей»</i>

### 2. ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Наименование показателя реализации, единица измерения	Базовое значение показателя реализации	Планируемое значение показателя реализации на очередной финансовый год и плановый период (по этапам реализации)			
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Количество свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, выданных молодым семьям - участникам муниципальной программы (ед.)	3	3	16	19	

**Раздел 5. Применение мер государственного и муниципального регулирования в части налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам и сборам в сфере реализации муниципальной программы**

Реализация муниципальной программы применение мер государственного и муниципального регулирования в части налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам и сборам в сфере реализации муниципальной программы не предусматривает.

**Раздел 6. Сведения о финансировании структурных элементов муниципальной программы**

**С В Е Д Е Н И Я**  
**о финансировании структурных элементов муниципальной программы**  
**«Обеспечение жильем молодых семей»**

№ п/п	Наименование	Источник финансового обеспечения	Объем средств на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период (по этапам реализации), тыс. рублей			
			2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Комплекс процессных мероприятий «Поддержка молодых семей, проживающих на территории города Смоленска, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы»					
2.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	областной бюджет городской бюджет внебюджетные источники	8219,797 7051,000 28360,053	2750,928 1000,000 6966,010	2736,778 3025,500 10701,374	2732,091 3025,500 10692,669

1	2	3	4	5	6	7
	<i>Итого по комплексу процессных мероприятий</i>	областной бюджет городской бюджет внебюджетные источники	8219,797 7051,000 28360,049	2750,928 1000,000 6966,008	2736,778 3025,500 10701,372	2732,091 3025,500 10692,669
	<b>Всего по муниципальной программе, в том числе:</b> областной бюджет городской бюджет внебюджетные источники		43630,850 8219,797 7051,000 28360,053	10716,938 2750,928 1000,000 6966,010	16463,652 2736,778 3025,500 10701,374	16450,260 2732,091 3025,500 10692,669