



## СМОЛЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

### РЕШЕНИЕ

63-я сессия V созыва  
от 29.04.2020 № 1011

Об утверждении отчета  
о выполнении прогнозного плана  
приватизации муниципального  
имущества города Смоленска за  
2019 год

Заслушав отчет Администрации города Смоленска о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Смоленска за 2019 год, руководствуясь Уставом города Смоленска, Положением о приватизации объектов муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 21-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 31.03.2017 № 334, Смоленский городской Совет

РЕШИЛ:

Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Смоленска за 2019 год (прилагается).

Председатель Смоленского  
городского Совета



Ю.К. Сынкин

УТВЕРЖДЕН  
решением 63 сессии  
Смоленского городского  
Совета V созыва  
от 29.04.20 № 1011

**ОТЧЕТ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА  
ЗА 2019 ГОД**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Смоленска на 2018 – 2020 годы, утвержденный решением 31-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 11.12.2017 № 521, Администрацией города Смоленска за 2019 год выполнен не в полном объеме. Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Смоленска на 2019 год содержал 12 пунктов по 21 объекту недвижимого имущества (в том числе по 3 земельным участкам).

Смоленским городским Советом были приняты следующие решения об условиях приватизации объектов:

решением 52-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 24.05.2019 № 835 «Об условиях приватизации здания бытового обслуживания с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе здания бытового обслуживания общей площадью 204,9 кв. м с земельным участком площадью 703 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020522:5, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6 по начальной цене 3 026 770 (Три миллиона двадцать шесть тысяч семьсот семьдесят) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже здания бытового обслуживания общей площадью 204,9 кв. м с земельным участком площадью 703 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020522:5, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 25.09.2019 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, аукцион был признан несостоявшимся.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже здания бытового обслуживания общей площадью 204,9 кв. м с земельным участком площадью 703 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020522:5, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 30.10.2019 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, повторный аукцион был признан несостоявшимся;

решением 55-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 30.08.2019 № 868 «Об условиях приватизации нежилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Островского, дом 2» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилых помещений общей площадью 225,7 кв. м (этаж подвал, номера на поэтажном плане 11 - 29, 31, 41), расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Островского, дом 2, по начальной цене 3 608 000 (Три миллиона шестьсот восемь тысяч) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Островского, дом 2, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 23.10.2019 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, аукцион был признан несостоявшимся;

решением 55-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 30.08.2019 № 865 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Центральная, дом 3» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилого помещения общей площадью 42,6 кв. м (этаж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Центральная, дом 3, по начальной цене 412 000 (Четыреста двенадцать тысяч) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Центральная, дом 3, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 31.10.2019 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, аукцион был признан несостоявшимся;

решением 55-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 30.08.2019 № 866 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город

Смоленск, улица Социалистическая, дом 7» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилого помещения общей площадью 69,5 кв. м (этаж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Социалистическая, дом 7, по начальной цене 2 016 000 (Два миллиона шестнадцать тысяч) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Социалистическая, дом 7, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 31.10.2019 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, аукцион был признан несостоявшимся;

5  
решением 55-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 30.08.2019 № 870 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Смирнова, дом 7» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилого помещения общей площадью 23,9 кв. м (этаж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Смирнова, дом 7, по начальной цене 745 000 (Семьсот сорок пять тысяч) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Смирнова, дом 7, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 07.11.2019 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, аукцион был признан несостоявшимся;

решением 55-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 30.08.2019 № 871 «Об условиях приватизации нежилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Багратиона, дом 15» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилых помещений общей площадью 58,4 кв. м (этаж 1, номера на поэтажном плане 1 - 7), расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Багратиона, дом 15, по начальной цене 2 524 000 (Два миллиона пятьсот двадцать четыре тысячи) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Багратиона, дом 15, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 07.11.2019 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, аукцион был признан несостоявшимся;

решением 55-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 30.08.2019 № 867 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ленина, дом 8а» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилого помещения общей площадью 74,7 кв. м (этаж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ленина, дом 8а, по начальной цене 2 570 000 (Два миллиона пятьсот семьдесят тысяч) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ленина, дом 8а, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 11.11.2019 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, аукцион был признан несостоявшимся;

решением 55-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 30.08.2019 № 869 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Багратиона, дом 7» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилого помещения общей площадью 87,5 кв. м (этаж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Багратиона, дом 7, по начальной цене 3 572 000 (Три миллиона пятьсот семьдесят две тысячи) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Багратиона, дом 7, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 11.11.2019 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, аукцион был признан несостоявшимся;

решением 56-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 27.09.2019 № 894 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дом 19» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилого помещения общей площадью 71,5 кв. м (этаж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дом 19, по начальной цене 2 237 000 (Два миллиона двести тридцать семь тысяч) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дом 19, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании

претендентов участниками аукциона от 22.11.2019 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, аукцион был признан несостоявшимся;

решением 56-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 27.09.2019 № 893 «Об условиях приватизации объектов муниципального имущества по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, дом 33в» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме административно-бытового корпуса общей площадью 702,7 кв. м (количество этажей - 2), складских помещений общей площадью 523,3 кв. м (количество этажей - 1), гаража на 7 автомашин общей площадью 807,3 кв. м (количество этажей - 1) с земельным участком площадью 10 000 кв. м с кадастровым номером 67:27:0020802:18, занимаемым названными объектами и необходимым для их использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, дом 33в по начальной цене 10 357 361 (Десять миллионов триста пятьдесят семь тысяч триста шестьдесят один) рубль.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже объектов муниципального имущества, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, дом 33в, об итогах открытого аукциона в электронной форме от 28.11.2019 № 1 между муниципальным образованием городом Смоленском в лице Администрации города Смоленска и победителем аукциона заключен договор купли-продажи недвижимого имущества от 03.12.2019 № 871, цена сделки приватизации – 10 357 361 (Десять миллионов триста пятьдесят семь тысяч триста шестьдесят один) рубль;

решением 57-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 01.11.2019 № 918 «Об условиях приватизации объектов муниципального имущества, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме прирельсового склада общей площадью 288 кв. м (количество этажей - 1), склада общей площадью 117,3 кв. м (количество этажей - 1), склада общей площадью 64 кв. м (количество этажей - 1), проходной общей площадью 65 кв. м (количество этажей - 1), котельной общей площадью 190,9 кв. м (количество этажей - 2) с земельным участком площадью 13 726 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0000000:2431, занимаемым названными объектами и необходимым для их использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5 по начальной цене 5 500 718 (Пять миллионов пятьсот тысяч семьсот восемнадцать) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже объектов муниципального имущества, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок

Красный Бор, в/г 5, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 04.12.2019 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, аукцион был признан несостоявшимся;

решением 58-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 29.11.2019 № 933 «Об условиях приватизации нежилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Щорса, дом 6» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилых помещений общей площадью 183,7 кв. м (этаж 1, номера на поэтажном плане 1, 2, 4 – 7, 9, 10 – 16, 19, 20), расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Щорса, дом 6, по начальной цене 3 633 000 (Три миллиона шестьсот тридцать три тысячи) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Щорса, дом 6, об итогах открытого аукциона в электронной форме от 30.01.2020 № 1 между муниципальным образованием городом Смоленском в лице Администрации города Смоленска и победителем аукциона заключен договор купли-продажи недвижимого имущества от 05.02.2020 № 873, цена сделки приватизации – 3 633 000 (Три миллиона шестьсот тридцать три тысячи) рублей.