



СМОЛЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

9-я сессия VI созыва
от 30.04.2021 № 133

Об утверждении отчета
о выполнении прогнозного плана
приватизации муниципального
имущества города Смоленска за
2020 год

Заслушав отчет Администрации города Смоленска о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Смоленска за 2020 год, руководствуясь Уставом города Смоленска, Положением о приватизации объектов муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 21-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 31.03.2017 № 334, Смоленский городской Совет

РЕШИЛ:

Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Смоленска за 2020 год (прилагается).

Председатель Смоленского
городского Совета



В.Н. Макарова

УТВЕРЖДЕН
решением 9-й сессии
Смоленского городского
Совета № 1 созыва
от 30.04.2021 № 133

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ЗА 2020 ГОД

Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Смоленска на 2018 – 2020 годы, утвержденный решением 31-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 11.12.2017 № 521, Администрацией города Смоленска за 2020 год выполнен не в полном объеме. Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Смоленска на 2020 год содержал 6 пунктов по 13 объектам недвижимого имущества (в том числе по 3 земельным участкам).

Смоленским городским Советом были приняты следующие решения об условиях приватизации объектов:

решением 65-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 23.06.2020 № 1030 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дом 49» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилого помещения общей площадью 15,4 кв. м (этаж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дом 49, по начальной цене 380 000 (Триста восемьдесят тысяч) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дом 49, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 19.08.2020 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, аукцион был признан несостоявшимся.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дом 49, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 21.10.2020 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, повторный аукцион был признан несостоявшимся;

решением 65-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 23.06.2020 № 1031 «Об условиях приватизации нежилого помещения,

расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Попова, дом 40а» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилого помещения общей площадью 14,5 кв. м (этаж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Попова, дом 40а, по начальной цене 360 000 (Триста шестьдесят тысяч) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Попова, дом 40а, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 26.08.2020 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, аукцион был признан несостоявшимся.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Попова, дом 40а, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 28.10.2020 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, повторный аукцион был признан несостоявшимся;

решением 65-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 23.06.2020 № 1032 «Об условиях приватизации нежилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проспект Гагарина, дом 8» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилых помещений общей площадью 158,4 кв. м (подвал, номера на поэтажном плане 33 – 35), расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проспект Гагарина, дом 8, по начальной цене 3 548 000 (Три миллиона пятьсот сорок восемь тысяч) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже нежилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проспект Гагарина, дом 8, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 09.09.2020 № 1, принимая во внимание отсутствие претендентов на участие в открытом аукционе, аукцион был признан несостоявшимся;

решением 62-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 27.03.2020 № 998 «Об условиях приватизации объектов муниципального имущества, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме прирельсового склада общей площадью 288 кв. м (количество этажей - 1), склада общей площадью 117,3 кв. м (количество этажей - 1), склада общей площадью 64 кв. м (количество этажей - 1),

проходной общей площадью 65 кв. м (количество этажей - 1), котельной общей площадью 190,9 кв. м (количество этажей - 2) с земельным участком площадью 13 726 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0000000:2431, занимаемым названными объектами и необходимым для их использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5 по начальной цене 4 575 850 (Четыре миллиона пятьсот семьдесят пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже объектов муниципального имущества, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5, по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 27.05.2020 № 1, принимая во внимание то, что необходимые документы претендентами представлены не в полном объеме, аукцион был признан несостоявшимся.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже объектов муниципального имущества, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5, об итогах открытого аукциона в электронной форме от 17.07.2020 № 1 между муниципальным образованием городом Смоленском в лице Администрации города Смоленска и победителем аукциона заключен договор купли-продажи недвижимого имущества от 21.07.2020 № 879, цена сделки приватизации – 10 982 040 (Десять миллионов девятьсот восемьдесят две тысячи сорок) рублей;

решением 66-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 28.08.2020 № 1065 «Об условиях приватизации здания бытового обслуживания с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме здания бытового обслуживания общей площадью 204,9 кв. м с земельным участком площадью 703 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020522:5, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6 по начальной цене 2 235 234 (Два миллиона двести тридцать пять тысяч двести тридцать четыре) рубля.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже здания бытового обслуживания общей площадью 204,9 кв. м с земельным участком площадью 703 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020522:5, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6, об итогах открытого аукциона в электронной форме от 05.11.2020 № 1 между муниципальным образованием городом Смоленском в лице Администрации города Смоленска и победителем аукциона

заключен договор купли-продажи недвижимого имущества от 10.11.2020 № 882, цена сделки приватизации – 5 476 323 (Пять миллионов четыреста семьдесят шесть тысяч триста двадцать три) рубля 30 копеек;

решением 3-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 30.10.2020 № 16 «Об условиях приватизации здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Брестская, дом 5а, с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Брестская, участок 5а» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме здания общей площадью 267,8 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Брестская, дом 5а, с земельным участком площадью 2452 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0000000:5670, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Брестская, участок 5а по начальной цене 3 902 756 (Три миллиона девятьсот две тысячи семьсот пятьдесят шесть) рублей.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукциона по продаже здания общей площадью 267,8 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Брестская, дом 5а, с земельным участком площадью 2452 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0000000:5670, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Брестская, участок 5а, об итогах открытого аукциона в электронной форме от 28.12.2020 № 1 между муниципальным образованием городом Смоленском в лице Администрации города Смоленска и победителем аукциона заключен договор купли-продажи недвижимого имущества от 28.12.2020 № 884, цена сделки приватизации – 4 097 893 (Четыре миллиона девяносто семь тысяч восемьсот девяносто три) рубля 80 копеек.