



## СМОЛЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

### РЕШЕНИЕ

36-е сессия V созыва  
от 27.04.2018 № 594

Об условиях приватизации административного здания с земельным участком по улице Глинки, дом 2 в городе Смоленске

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Смоленска на 2018 - 2020 годы, утвержденным решением 31-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 11.12.2017 № 521, Положением о приватизации объектов муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 21-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 31.03.2017 № 334, руководствуясь Уставом города Смоленска, Смоленский городской Совет

РЕШИЛ:

1. Разрешить Администрации города Смоленска осуществить продажу на конкурсе административного здания общей площадью 446,9 кв. м (количество этажей – 2), являющегося объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом, ограда с воротами», находящимся в неудовлетворительном состоянии, с земельным участком площадью 1835 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020319:25, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, в границах которого располагается объект археологического наследия, являющийся объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Культурный слой города», по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Глинки, дом 2 по начальной цене 12 981 001 (Двенадцать миллионов девятьсот восемьдесят одна тысяча один) рубль, в том числе:

- стоимость административного здания – 1 (Один) рубль (с учетом НДС 18% - 0,15 рубля);

- стоимость земельного участка – 12 981 000 (Двенадцать миллионов девятьсот восемьдесят одна тысяча) рублей (НДС не облагается).

Форму подачи предложений о цене указанного имущества определить закрытой.

2. Администрации города Смоленска (В.А. Соваренко):

2.1. Разработать и направить на утверждение в Смоленский городской Совет условия конкурса.

2.2. Заключить с победителем конкурса договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, с учетом статей 20, 29 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Смоленского городского Совета по законности, регламенту и этике.

Председатель Смоленского  
городского Совета



Ю.К. Сынкин