



## СМОЛЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

### РЕШЕНИЕ

47-я сессия VI созыва  
от 28.02.2024 № 790

Об утверждении перечней индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля

В соответствии с федеральными законами от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Смоленска, Смоленский городской Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить:

1.1. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля в границах города Смоленска (приложение 1).

1.2. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах города Смоленска (приложение 2).

1.3. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве оснований для проведения внеплановых контрольных

мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Смоленска (приложение 3).

1.4. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального лесного контроля на территории города Смоленска (приложение 4).

1.5. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения в границах территорий города Смоленска (приложение 5).

1.6. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Смоленска (приложение 6).

1.7. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории города Смоленска (приложение 7).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Смоленского  
городского Совета

А.В. Овсянкин



Глава  
города Смоленска

А.А. Новиков

УТВЕРЖДЕН  
решением 47 сессии  
Смоленского городского  
Совета VI созыва  
(приложение 1)  
от 28.02.2024 № 490

## ПЕРЕЧЕНЬ

**индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля в границах города Смоленска**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН).
2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.
3. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.
4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.



УТВЕРЖДЕН

решением 47 сессии

Смоленского городского

Совета V созыва

(приложение 2)

от 28.02.2024 № 790

## ПЕРЕЧЕНЬ

**индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах города Смоленска**

1. Истечение срока действия договора с медицинской организацией на выполнение работ (оказание услуг) по проведению медицинских осмотров (предрейсовых, послерейсовых) водителей транспортных средств, используемых для регулярных перевозок по муниципальным маршрутам.

2. Три и более случая дорожно-транспортных происшествий, произошедших на участке протяженностью 100 м автомобильной дороги общего пользования местного значения.

3. Истечение сроков действия технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных дорожных сооружений.

УТВЕРЖДЕН  
решением 47 сессии  
Смоленского городского  
Совета VI созыва  
(приложение 3)  
от 28.02.2024 № 790

## ПЕРЕЧЕНЬ

### **индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Смоленска**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Администрации города Смоленска от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение 3 и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕН

решением 47 сессии

Смоленского городского

Совета 17 созыва

(приложение 4)

от 28.02.2024 № 790

## П Е Р Е Ч Е Н Ь

### **индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального лесного контроля на территории города Смоленска**

1. Установление на лесном участке, предоставленном в постоянное бессрочное пользование (далее - использование), или на территории в границах лесничества, не предоставленной для использования, увеличения в 2 и более раза площади лесных насаждений, погибших и (или) поврежденных вследствие воздействия вредных организмов за календарный год, по сравнению со среднегодовой величиной за предшествующий пятилетний период.

2. Доля лесных пожаров площадью 5 гектаров и более в зоне наземной охраны лесов в общем количестве лесных пожаров, возникших на лесном участке, предоставленном для использования, или на территории в границах лесничества, не предоставленной для использования, составила более 20 процентов по итогам календарного года.

3. Установление на лесном участке, предоставленном для использования, или на территории в границах лесничества, не предоставленной для использования, увеличения площади лесов, подлежащих лесовосстановлению (вырубки, гари, редины, пустыри, прогалины), более чем на 30 процентов за календарный год по сравнению со среднегодовой величиной за предшествующий пятилетний период.

4. Установление на лесном участке, предоставленном для использования, или на территории в границах лесничества, не предоставленной для использования, гибели искусственных лесных насаждений, созданных в рамках работ по лесоразведению, более 30 процентов от их площади.



УТВЕРЖДЕН  
решением 47 сессии  
Смоленского городского  
Совета V созыва  
(приложение 5)  
от 28.02.2024 № 490

## ПЕРЕЧЕНЬ

**индикаторов риска нарушения обязательных требований,  
используемых в качестве оснований для проведения внеплановых  
контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля  
в области охраны и использования особо охраняемых природных  
территорий местного значения в границах территорий города Смоленска**

1. Сокращение в течение трех предшествующих лет более чем на 20 процентов численности вида редких и находящихся под угрозой исчезновения растений на земельных (лесных) участках, расположенных в границах особо охраняемой природной территории или в границах охранной зоны особо охраняемой природной территории.
2. Изменение показателей химического состава воды водных источников.
3. Поступление информации о наличии в границах особо охраняемой природной территории механизированных транспортных средств, инструментов и оборудования, использование которых противоречит целям создания особо охраняемой природной территории.

УТВЕРЖДЕН

решением 47 сессии

Смоленского городского

Совета V созыва

(приложение 6)

от 28.02.2024 № 790

## П Е Р Е Ч Е Н Ь

**индикаторов риска нарушения обязательных требований,  
используемых в качестве оснований для проведения внеплановых  
контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля  
в сфере благоустройства на территории города Смоленска**

1. Отсутствие обращения за выдачей паспорта фасада в течение 2 лет.
2. Установление факта подтопления на земельном участке.
3. Отсутствие сведений об окончании земельных работ по истечении срока действия разрешения на их проведение (ордера).
4. Отсутствие обращения в специализированную организацию, обеспечивающую реализацию полномочий Администрации города Смоленска в сфере организации благоустройства и озеленения территории города Смоленска, о согласовании работ по обеспечению сохранности эксплуатируемых инженерных сетей, связанных с обрезкой или удалением зеленых насаждений, в срок не позднее 20 дней до дня начала производства таких работ.



УТВЕРЖДЕН  
решением 47 сессии  
Смоленского городского  
Совета VI созыва  
(приложение 7)  
от 28.02.2024 № 790

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**индикаторов риска нарушения обязательных требований,  
используемых в качестве оснований для проведения внеплановых  
контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля  
за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по  
строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов  
теплоснабжения на территории города Смоленска**

1. Несоблюдение единой теплоснабжающей организацией перечня мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.
2. Изменение единой теплоснабжающей организацией сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.
3. Две и более аварии, произошедшие на одних и тех же объектах теплоснабжения в течение трех месяцев подряд.