



Экспликация земельных участков						
№ зе м. уч-ка	Вид разрешенного использования земельного участка по проекту	Код вида	Вид разрешенного использования земельного участка по ЕГРН	Площадь по проекту, м²	Площадь по ЕГРН, м²	Кадастровый номер
1	Историко-культурная деятельность	9.3	-	664	664	67:27:0031928:4
2	Религиозное использование	3.7	Под зданием часовни	104	104	67:27:0031928:20
3	Культурное развитие	3.6	Культурное развитие	8111	8412	67:27:0031928:1
4	Деловое управление	4.1	Под административное здание; для ТП № 242	2759	2404; 48	67:27:0031928:10; 67:27:0031928:5
5	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	Под зданием лабораторного корпуса	1377	1307	67:27:0031928:7
6	Улично-дорожная сеть	12.0.2	-	884	-	-
7	Отдых (рекреация)	5.0	Земельные участки (территории) общего пользования (под сквером)	3867	3903	67:27:0031928:12
8	Отдых (рекреация)	5.0	Под сквером	6339	6405	67:27:0031928:21
9	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	-	190	-	-
10	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Земельные участки (территории) общего пользования (под сквером)	36	3903	67:27:0031928:12
11	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Под сквером	66	6405	67:27:0031928:21
12	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Культурное развитие	300	8412	67:27:0031928:1
13	Улично-дорожная сеть	12.0.2	-	79	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта межевания
- земельные участки, границы которых включены в ЕГРН
- границы образуемых земельных участков
- Действующие линии градостроительного регулирования**
- красная линия
- Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования**
- красная линия
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Территории земельных участков**
- территории земельных участков застройки общественно-делового назначения
- территории земельных участков объектов религиозного использования
- территории земельных участков объектов образования
- территории земельных участков объектов культурного наследия
- территории общего пользования, в т. ч. земельные участки благоустройства и озеленения
- территории общего пользования, в т. ч. земельные участки улично-дорожной сети
- границы публичных сервитутов

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ		
№ серв.	Наименование	Площадь по проекту, м²
c1	Публичный сервитут на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	884
c2	Публичный сервитут на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	79
c3	Публичный сервитут на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	36
c4	Публичный сервитут на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	66
c5	Публичный сервитут на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	300

Примечание:
 1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

						ПМТ-ОЧ-1
						Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Баркляя де Толли - улицы Маршала Жукова - улицы Тухачевского - улицы Исаковского
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Грекова	Затула				Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории
ГАП						
						Чертеж межевания территории. Чертеж границ сервитутов. М 1:2000
						ООО "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ПРОСТРАНСТВО"

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

И/в. № подл.