



Условные обозначения		
	- граница проектирования	
	- жилые здания	
	- административные здания, учреждения по обслуживанию населения	
	- объекты здравоохранения	
	- образовательные учреждения	
	- объекты инженерной инфраструктуры	
	- гаражи и стоянки	
	- склады и сараи	
	- номер объекта капитального строительства	
	- реконструируемые детские площадки	
	- красные линии	
	- линии регулирования застройки	
	- красные линии за границей проектирования	
	- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие	
	- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие	
	- границы формируемых земельных участков	
	- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых	
	- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН	
	- границы существующих земельных участков, подлежащих снятию с учета или предлагаемых к изменению	
	- планируемые здания	
	- расширение дороги	
	- СЗЗ промышленных предприятий	
	- СЗЗ автотранспортных предприятий	
	- СЗЗ объектов социально-культурного-бытового обслуживания населения	



№ п/п	Наименование	З застр.	Этажность	Адрес	Зау по пред. нормат.
1	Многоквартирный жилой дом	2486	9	ул. Петра Алексеева, д. 2/37	19076
2	Кондитерская "Бисквит"	212	2	ул. Петра Алексеева-ул. Рыленкова	-
3	Трансформаторная подстанция	51	1	ул. Петра Алексеева, во дворе д. 2/37	-
4	ЦТП №47	125	1	ул. Петра Алексеева, во дворе д. 2/37	-
5	Многоквартирный жилой дом	1199	9	ул. Петра Алексеева, д. 4	6857
6	МОУ СОШ №35	2566	3	ул. Петра Алексеева, д. 20	-
7	Многоквартирный жилой дом	842	5	ул. Петра Алексеева, д. 12	6287
8	Многоквартирный жилой дом	849	5	ул. Петра Алексеева, д. 10	6135
9	Многоквартирный жилой дом	856	5	ул. Петра Алексеева, д. 6	7625
10	Многоквартирный жилой дом	2369	9	ул. Петра Алексеева, д. 8	7367
11	Трансформаторная подстанция	52	1	ул. Петра Алексеева, во дворе д. 8	-
12	Ясли сад №5	1326	2	ул. Петра Алексеева, д. 18	-
13	Трансформаторная подстанция	49	1	ул. Петра Алексеева, напротив д. 16	-
14	Почтовое отделение №36	647	1	ул. Петра Алексеева, д. 16	-
15	Многоквартирный жилой дом	1235	9	ул. Петра Алексеева, д. 16	6026
16	Многоквартирный жилой дом	3462	9	ул. Петра Алексеева, д. 22/72	11634
17	Трансформаторная подстанция	47	1	ул. Петра Алексеева, во дворе д. 24	-
18	ЦТП №46	133	1	ул. Петра Алексеева, во дворе д. 24	-
19	Магазин	1211	1	ул. Попова, д. 74	-
20	Многоквартирный жилой дом	586	12	ул. Попова, д. 74	11696
21	Многоквартирный жилой дом	834	5	ул. Петра Алексеева, д. 24	-
22	Многоквартирный жилой дом	825	5	ул. Петра Алексеева, д. 26	10303
23	Многоквартирный жилой дом	2090	9	ул. Попова, д. 76	9814
24	Многоквартирный жилой дом	1219	5	ул. Попова, д. 78	5539
25	Многоквартирный жилой дом	859	5	ул. Попова, д. 80	5665
26	Многоквартирный жилой дом	875	5	ул. Попова, д. 82	5350
27	Трансформаторная подстанция	48	1	ул. Попова, во дворе д. 80	-
28	Многоквартирный жилой дом	2013	12	ул. Попова, д. 84	6334
29	Многоквартирный жилой дом	892	5	ул. Попова, д. 88	6118
30	Многоквартирный жилой дом	1884	9	ул. Попова, д. 86	9327
31	Многоквартирный жилой дом	1178	5	ул. Попова, д. 92	8521
32	Детский сад №13	1380	2	ул. Попова, д. 90	11278
33	Трансформаторная подстанция	52	1	ул. Попова, во дворе д. 92	-
34	ЦТП	127	1	ул. Попова, во дворе д. 92	-
35	Многоквартирный жилой дом	557	12	ул. Попова, д. 96	4404
36	Аптека №138	561	1	ул. Попова, д. 96	-
37	Банк	247	1	ул. Попова, д. 96	-
38	Многоквартирный жилой дом	1182	5	ул. Попова, д. 94	-
39	Многоквартирный жилой дом	1936	9	ул. Попова, д. 98	-
40	Трансформаторная подстанция	49	1	ул. Попова, во дворе д. 98	-
41	Многоквартирный жилой дом	804	5	ул. Рыленкова, д. 53	-
42	Многоквартирный жилой дом	813	5	ул. Рыленкова, д. 55	-
43	Многоквартирный жилой дом	925	9	ул. Рыленкова, д. 49	-
44	ЦТП №103	129	1	ул. Рыленкова, во дворе д. 49	-
45	Трансформаторная подстанция	49	1	ул. Рыленкова, во дворе д. 49	-
46	Многоквартирный жилой дом	1315	12	ул. Рыленкова, д. 51	3775
47	Магазин	753	1	ул. Рыленкова, д. 51	-
48	Многоквартирный жилой дом	1654	8	ул. Рыленкова, д. 49а	7475
49	Многоквартирный жилой дом	3065	9	ул. Рыленкова, д. 43	12033
50	Многоквартирный жилой дом	753	9	ул. Рыленкова, д. 45	7725
51	Медицинский оздоровительный центр	1490	2	ул. Попова, д. 72	-
52	Административное здание с офисными помещениями	94	2	ул. Петра Алексеева, возле дома 22/72	-
53	Планируемое административное здание	755,7	5	ул. Попова, в микрорайоне № 1 юго-восточного жилого района	-
54	Торговый центр	402	3	ул. Попова, между домами №№ 74 и 84	-
55	Магазин	1384	2	ул. Попова, земельный участок №84А	-

- Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.
- Система координат местная, система высот Балтийская.
- Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 03.06.2019 №1391-адм.
- Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 27.03.20 №653-адм.
- Планируемые здания показаны ориентировочно.
- Категория земель - земли населенных пунктов.
- Изменения в настоящий чертеж внесены ООО "МФЦ "БИНОМ" на основании постановления Администрации города Смоленска от 28.10.2021 №2763-адм.

						Муниципальный контракт №195 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"				
						Проект планировки территории квартала в границах ул. Петра Алексеева - ул. Попова - ул. Рыленкова (ПKN9)				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
ГАП		Рейзман				Проект планировки территории		Стадия	Лист	Листов
Нач. ОГИ								П	1	5
Разработал		Сидоренкова				План красных линий (основной чертеж планировки территории). М 1:2000.		ООО "БИНОМ"		