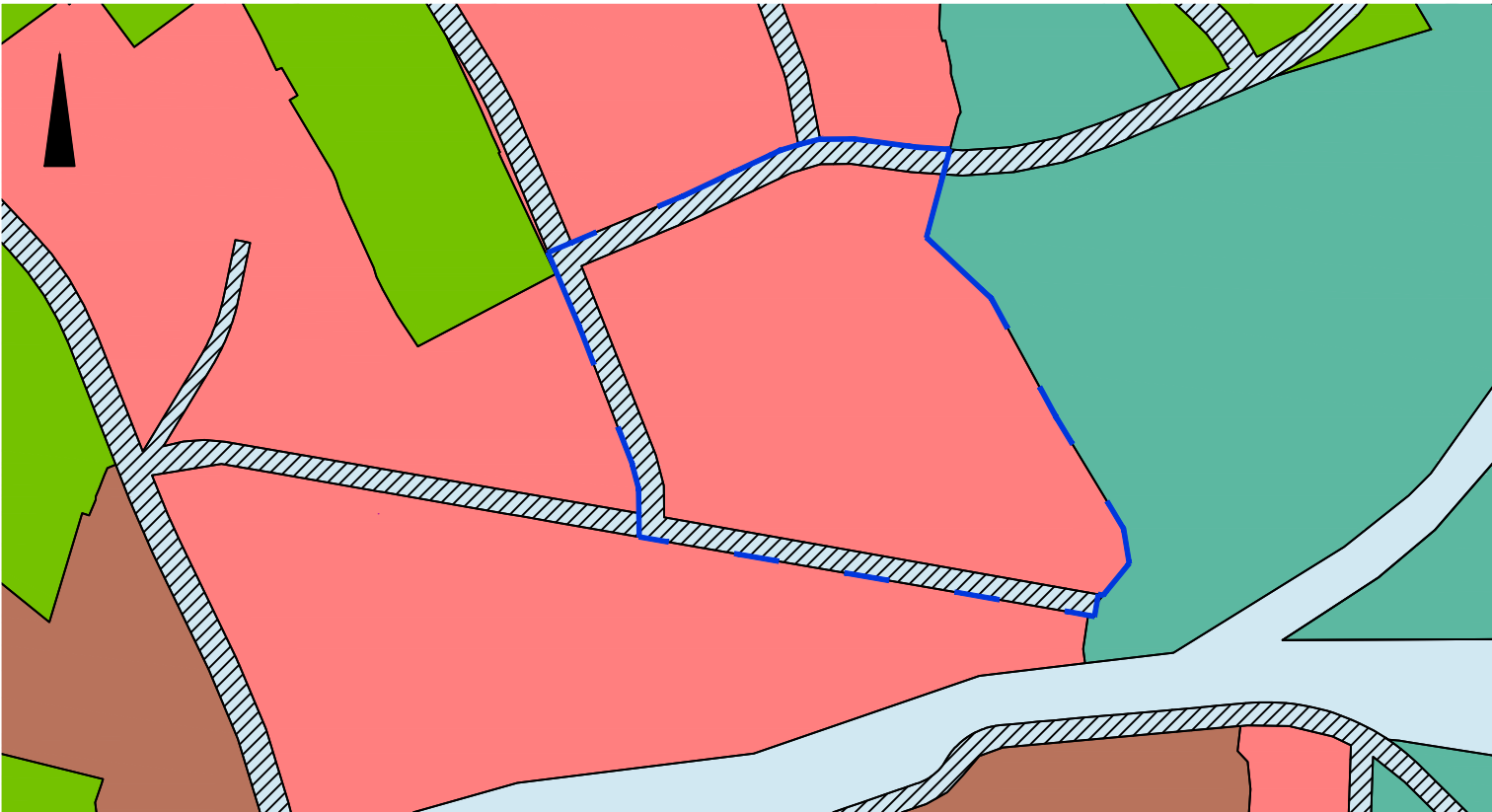
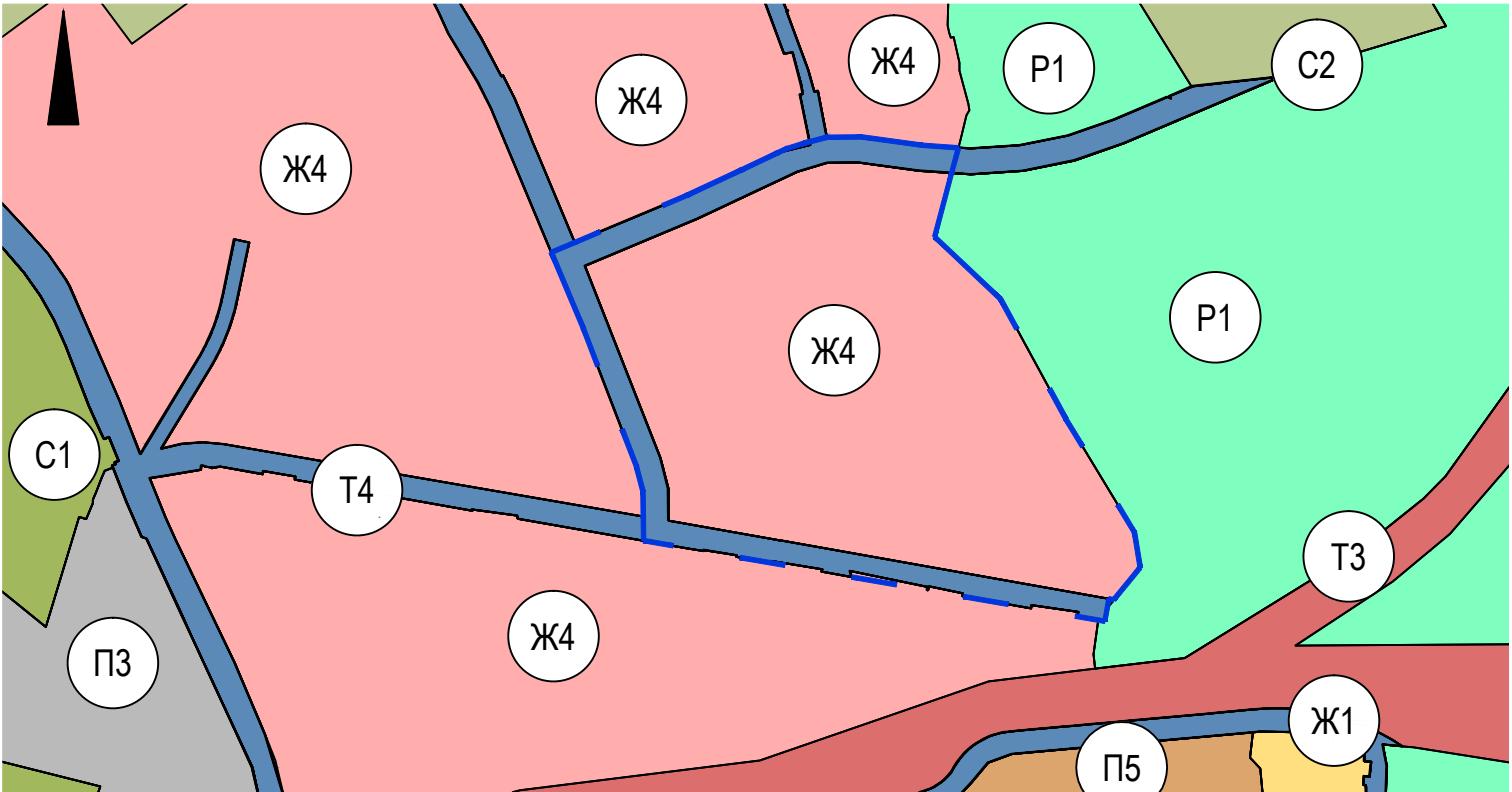


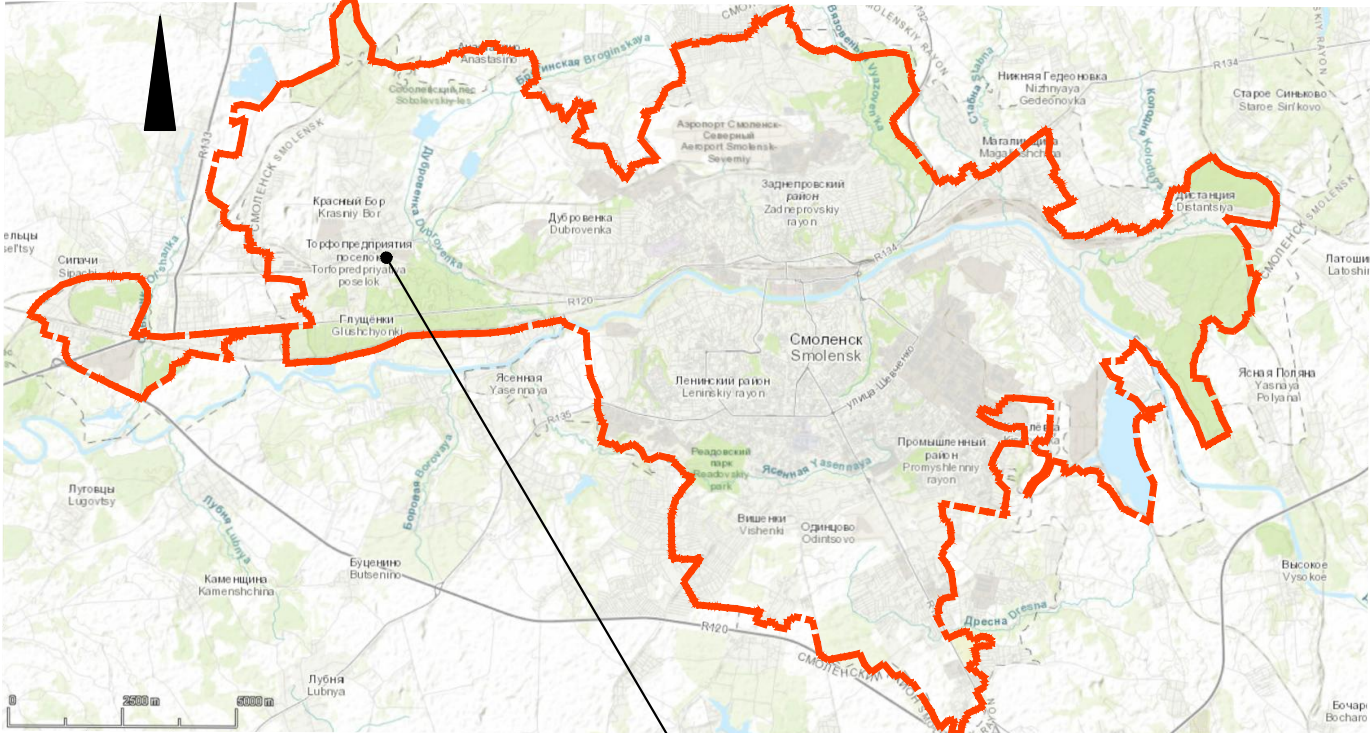
ФРАГМЕНТ КАРТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ГОРОДА СМОЛЕНСКА
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДА СМОЛЕНСКА



ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА СМОЛЕНСКА



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



место разработки проекта планировки

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница города Смоленска
- границы территории проекта планировки




Условные обозначения фрагмента Карты функциональных зон города Смоленска
генерального плана города Смоленска

- жилая зона
- зона производственного назначения
- зона рекреационного назначения
- зона специального назначения
- зона транспортной инфраструктуры
- планируемая зона транспортной инфраструктуры

Условные обозначения фрагмента Карты градостроительного зонирования.
Границы территориальных зон Правил землепользования и застройки города Смоленска

- Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа
- Ж4 - зона застройки жилыми домами смешанной этажности
- Р1 - зона рекреационно-природных территорий
- С1 - зона размещения объектов специального назначения
- С2 - зона специального назначения военных или иных режимных объектов с включением объектов общественно-деловой и жилой застройки, связанных с обслуживанием данных объектов и данной зоны
- П3 - зона размещения объектов III-V класса санитарной классификации
- П5 - зона размещения объектов V класса санитарной классификации
- Т3 - зона объектов железнодорожного транспорта
- Т4 - зона размещения улично-дорожной сети города Смоленска

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

						ППТ-МО-ГЧ-1			
						Муниципальный контракт № 0163300029422000909 от 22.08.2022 на разработку проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Станционной – улицы Дубровской – по границам территориальной зоны Т4 – территориальной зоны Р1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Грекова					ДПТ	1	5
ГАП		Затула							
						Фрагмент карты планировочной структуры территории городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры		ООО "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ПРОСТРАНСТВО"	