

Схема с отображением границ территориальных зон в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Смоленска

Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Смоленска

Жилые зоны

-ЖЗ-зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей) и многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и выше)

Общественно-деловые зоны

-ОД-зона размещения объектов общественно-делового назначения

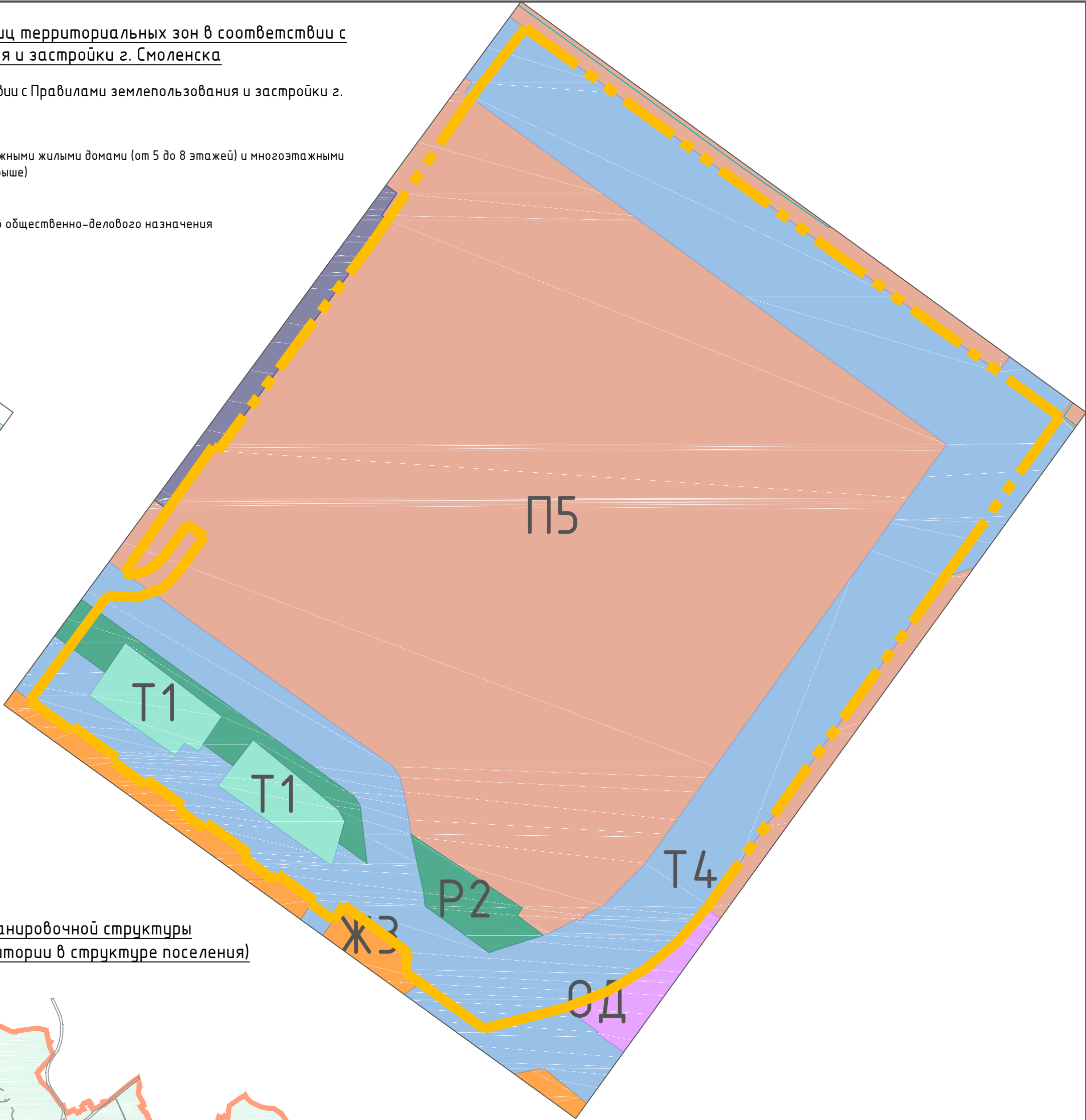
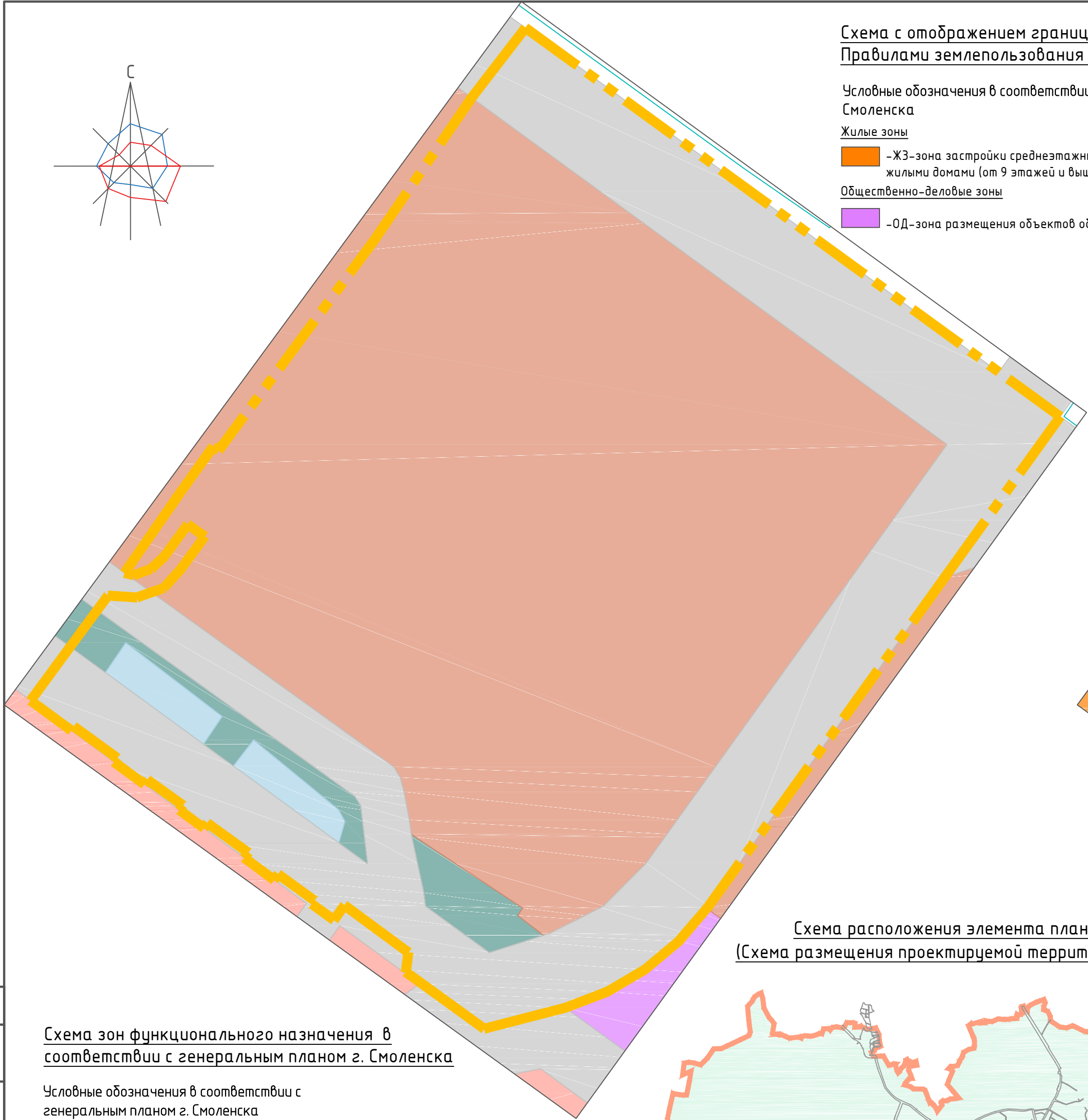


Схема расположения элемента планировочной структуры (Схема размещения проектируемой территории в структуре поселения)

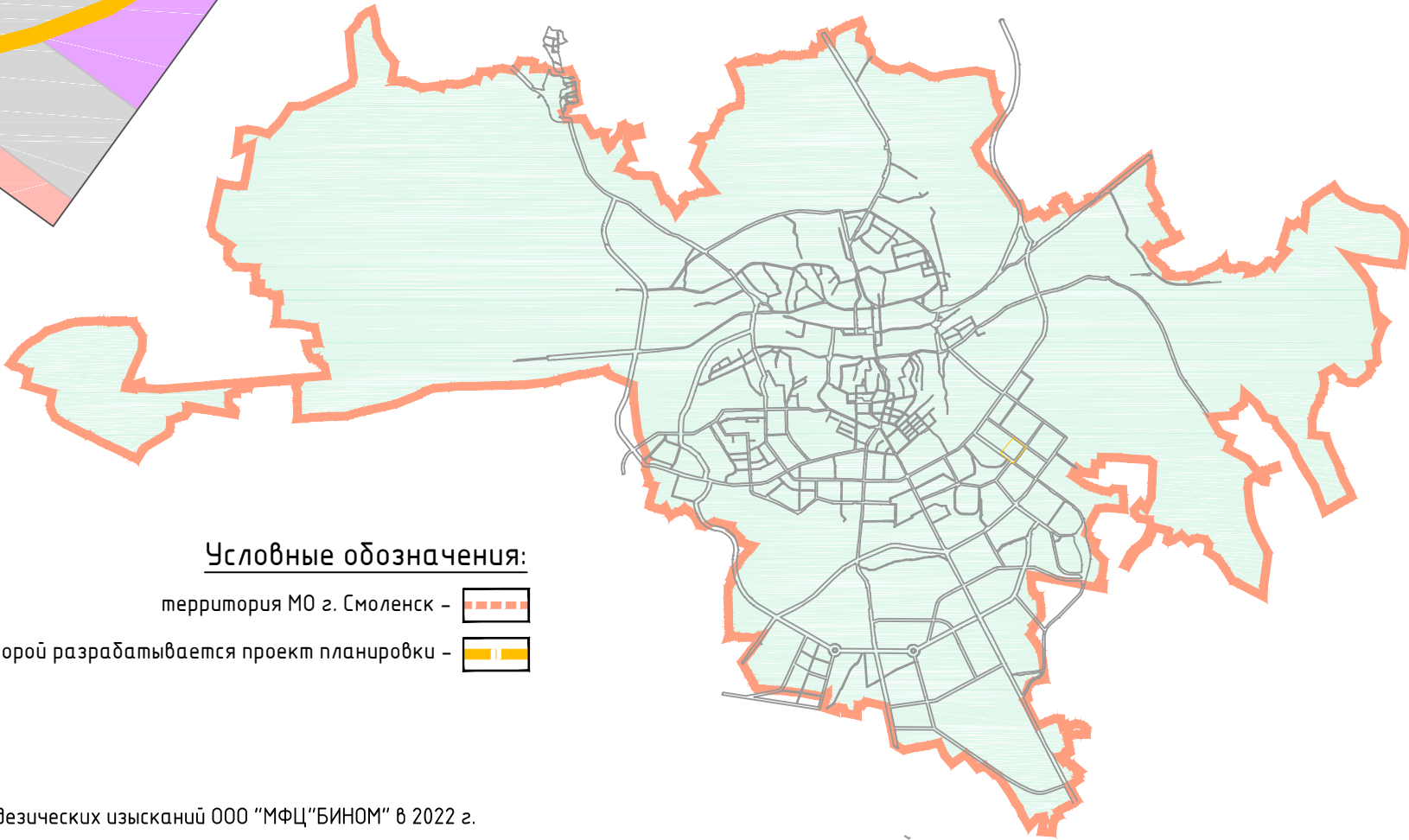


Схема зон функционального назначения в соответствии с генеральным планом г. Смоленска

Условные обозначения в соответствии с генеральным планом г. Смоленска

- жилая зона
- общественно-деловая зона
- производственная зона
- зона транспортной инфраструктуры
- зона транспортной инфраструктуры (планируемая)
- рекреационная зона

Условные обозначения:

территория МО г. Смоленск -



граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки -



Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2022 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Производственные зоны

-П5- зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации

Зоны транспортной инфраструктуры

-Т1- зона размещения гаражей и предприятий автосервиса

-Т4- зона улично-дорожной сети города Смоленска

Рекреационные зоны

-Р2- зоны парков, скверов, набережных

							Постановление №2846-адм от 12.11.2021			
							Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Полова - улицы 25 Сентября - улицы Бабушкина - по границе территориальной зоны И			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
								ППТ	1	6
Разработал	Антонова Т.В.						Фрагмент карты планировочной структуры территории городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры.	ООО "МФЦ"БИНОМ"		