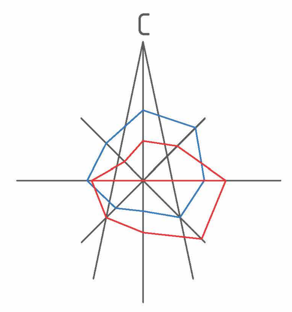
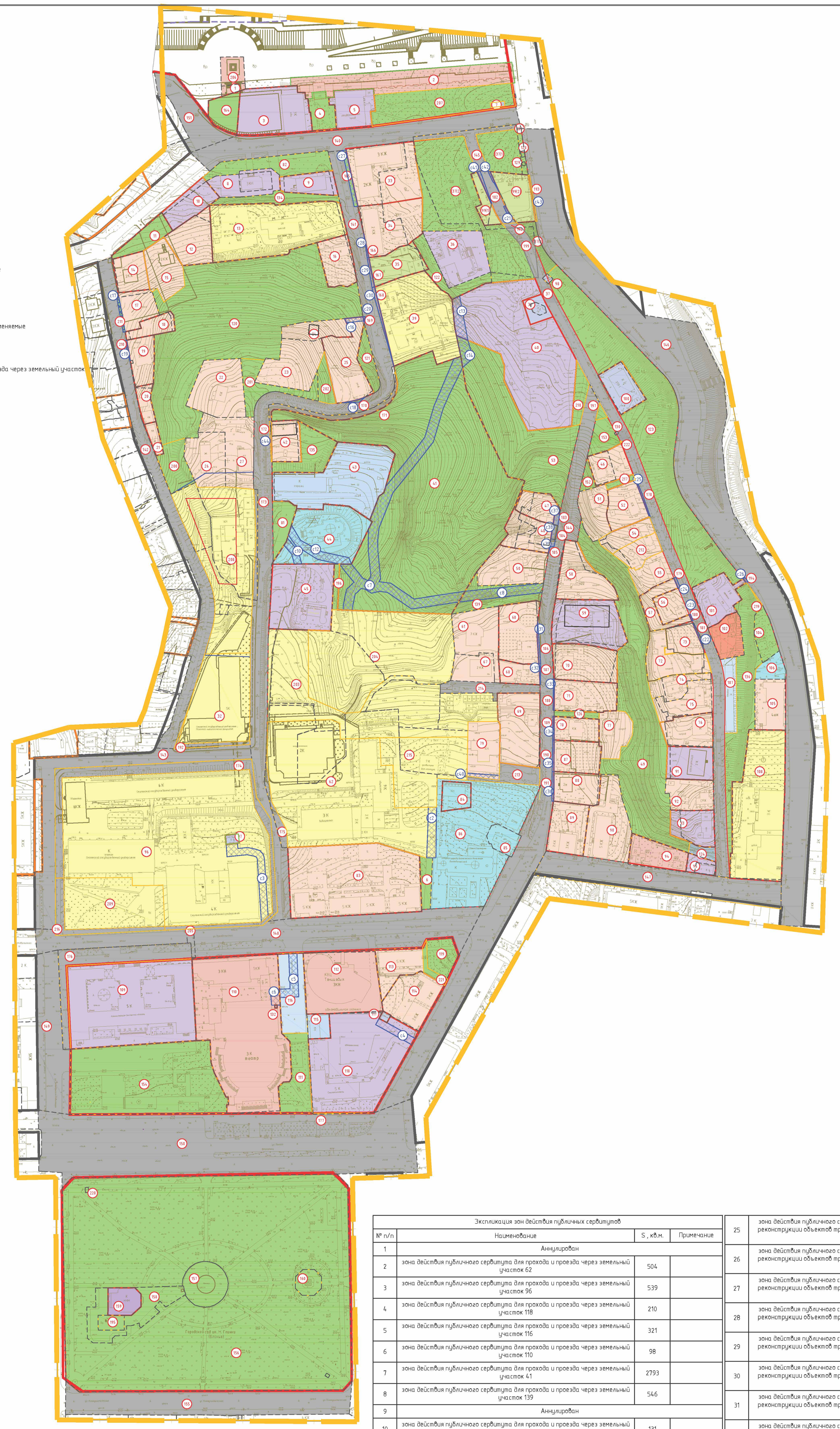
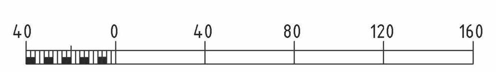




Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания
- красные линии, фактически существующие, координируемые
- красные линии за границей проектирования
- границы земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН
- границы земельных участков, стоящих на учёте в ЕГРН, изменяемые
- границы образуемых земельных участков
- зоны действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- (1) – номера участков по экспликации
- (с1) – номера публичных сервитутов по экспликации
- участки под жилые здания
- участки под административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- участки под образовательные учреждения
- участки под объекты инженерной инфраструктуры
- участки под гаражи и стоянки
- участки под благоустройство, скверы, проезды
- участки под промышленные объекты
- участки под культовые здания
- участки под объекты культуры
- участки под учреждения здравоохранения
- участки под улично-дорожную сеть



Экспликация земельных участков

№ зем. уч-ка	Вид разрешённого использования по проекту	Вид использования земельного участка по ЕГРН	S по проекту	S по сведениям ЕГРН	Примечание
1	Культурное развитие (3.6)	Для строительства памятника	137	137	67:27:0020303:16
2	Историко-культурная деятельность (9.3)	Под Смоленской крепостной стеной (башня Пятницкая, областной театр кукол)	3070	3070	67:27:0020303:4
3	Гостиничное обслуживание (4.7)	Гостиничное обслуживание	2284	2284	67:27:0020303:131
4	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования	608	608	67:27:0020303:129
5	Историко-культурная деятельность (9.3)	Под административным зданием	1062	1062	67:27:0020303:5
6	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	399	–	–
7	Коммунальное обслуживание (3.1)	Для реконструкции канализационного коллектора по ул. Студенческая	48	48	67:27:0020303:10
8	Деловое управление (4.1)	для реконструкции здания общественного назначения под офисное здание с пристройкой	1126	720	67:27:0020307:118
		под зданием общественного назначения в стадии строительства		406	67:27:0020307:20
9	Деловое управление (4.1)	Для реконструкции здания общественного назначения под офисное здание с пристройкой	784	670	67:27:0020307:23
10	Общественное питание (4.6)	Для строительства предприятия общественного питания	953	800	67:27:0020307:26
11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования	706	706	67:27:0020307:259
12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1284	1197	67:27:0020307:19
13	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Для объектов общественно-делового значения	4536	4465	67:27:0020307:1
14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	825	800	67:27:0020307:13
15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1197	1197	67:27:0020307:18
16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1045	1000	67:27:0020307:2
17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	835	800	67:27:0020307:3
18	–	Под жилым домом в стадии разрушения	523	473	67:27:0020307:10
19	–	под жилым домом	789	800	67:27:0020307:11
20	–	Под частью жилого дома	368	368	67:27:0020307:255
21	–	Под частью жилого дома	232	246	67:27:0020307:41
22	–	Под жилой дом	1939	1939	67:27:0020307:6
23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуального жилищного строительства	1700	1700	67:27:0020307:253
24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	800	800	67:27:0020307:25
25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1785	1799	67:27:0020307:132
26	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Для многоквартирного жилого дома	1389	1389	67:27:0020307:257
27	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1712	1712	67:27:0020307:258
28	Аннулирован				
29	Аннулирован				
30	Аннулирован				
31	Аннулирован				
32	Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2)	среднее и высшее профессиональное образование	3666	5115	67:27:0020307:254
33	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	2742	1803	67:27:0020306:21
34	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под общежитие	1968	1178	67:27:0020306:24
35	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	Под зданием дневного отделения трудовой реабилитации	1052	1042	67:27:0020306:6
36	Банковская и страховая деятельность (4.5)	Банковская и страховая деятельность	1863	1863	67:27:0020306:2
37	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	–	5400	–	–
38	Коммунальное обслуживание (3.1)	Для трансформаторной подстанции № 15	388	97	67:27:0020306:25
39	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Под детский сад №54 "Дружба"	4002	4090	67:27:0020306:1
40	Гостиничное обслуживание (4.7)	Под гостиничным комплексом	7545	7 526	67:27:0020306:338
41	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	под озеленение и элементы благоустройства	21865	27065	67:27:0020306:204
42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под жилым домом	827	800	67:27:0020306:30
43	Обслуживание автотранспорта (4.9)	под гаражи	3970	3924	67:27:0020306:9
44	Религиозное использование (3.7)	Под религиозное использование (Церковь Воскресенская)	3019	3019	67:27:0020306:213
45	Культурное развитие (3.6)	Под здание обсерватории	2867	2882	67:27:0020306:11
46	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	818	447	67:27:0020305:1
47	Блокированная жилая застройка (2.3)	Под частью жилого дома	700	563	67:27:0020306:42
48	Блокированная жилая застройка (2.3)	Под частью жилого дома	1057	429	67:27:0020306:43, 67:27:0020306:45
49	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	7617	–	–
50	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	–	1582	–	–
51	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуального жилищного строительства	965	965	67:27:0020305:2
52	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (многоквартирные жилые дома)	1036	1070	67:27:0020305:3
53	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	5688	–	–
54	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуального жилищного строительства	666	597	67:27:0020305:459
55	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	–	757	–	–
56	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	–	563	–	–
57	Ведение огородничества (13.1)	Для огородничества	665	675	67:27:0020305:28
58	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1543	1438	67:27:0020305:455
59	Гостиничное обслуживание (4.7)	Для строительства гостиницы квартирного типа с подземной автостоянкой	2239	1914	67:27:0020305:325
60	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1659	1669	67:27:0020306:34
61	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под частью жилого дома	1530	1530	67:27:0020306:37
62	Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2)	Для строительства многофункционального спортивного комплекса	11076	1502	67:27:0020306:44
		Для целей, не связанных со строительством, - устройства открытого теннисного корта		12700	67:27:0020306:3
63	Аннулирован				
64	Аннулирован				
65	Аннулирован				
66	Аннулирован				
67	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	800	800	67:27:0020306:20
68	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под частью жилого дома	601	616	67:27:0020306:36
69	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	2082	2064	67:27:0020306:17
70	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1613	1468	67:27:0020305:23
71	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1331	1336	67:27:0020305:22
72	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под двухквартирный жилой дом	1271	1232	67:27:0020305:31
73	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под частью жилого дома	681	649	67:27:0020305:32
74	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Для многоквартирного жилого дома	689	507	67:27:0020305:454
75	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Для многоквартирного жилого дома	1079	930	67:27:0020305:328
76	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), для индивидуального жилищного строительства	1063	992	67:27:0020305:323
77	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	–	948	–	–
78	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под жилой дом	738	760	67:27:0020305:20
79	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под жилым домом, под жилым домом в стадии незавершенного строительства	1284	1 284	67:27:0020306:339
80	Аннулирован				
81	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	644	–	–
82	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	1383	–	–
83	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	6358	6358	67:27:0020306:14
84	Религиозное использование (3.7)	Для выставочного зала Вознесенского монастыря	556	557	67:27:0020306:114
85	Религиозное использование (3.7)	под Монастырь Вознесенский.Церковь Ахтырская 1827-1830	488	488	67:27:0020306:192
86	Религиозное использование (3.7)	Для выставочного зала, Вознесенского монастыря	6031	6031	67:27:0020306:113
87	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под жилой дом	1033	1068	67:27:0020305:19
88	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1002	1000	67:27:0020305:18
89	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1312	1312	67:27:0020305:17
90	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Среднеэтажная жилая застройка	2112	2112	67:27:0020305:450
91	Гостиничное обслуживание (4.7)	Для гостиницы	1071	1000	67:27:0020305:11
92	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1000	1000	67:27:0020305:12
93	Деловое управление (4.1)	Под офисное здание	1000	800	67:27:0020305:13
94	Историко-культурная деятельность (9.3)	Для целей, не связанных со строительством,- под воинским захоронением	1001	1038	67:27:0020305:29
95	Общественное питание (3.8)	общественное питание	336	336	67:27:0020305:452
96	Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2)	Для учебных корпусов №1и №2	18234	25016	67:27:0020310:2
97	Коммунальное обслуживание (3.1)	Для трансформаторной подстанции №72	84	84	67:27:0020310:1
98	Коммунальное обслуживание (3.1)	Для ТП-15	38	38	67:27:0020304:2
99	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	Для амбулаторного корпуса	1460	1477	67:27:0020304:153
100	Коммунальное обслуживание (3.1)	Под электротяговую подстанцию №1	939	907	67:27:0020304:3
101	Бытовое обслуживание (3.3)	Для производственной зоны	1173	1161	67:27:0020304:30
102	Бытовое обслуживание (3.3)	Для производственной зоны	819	819	67:27:0020304:265
103	Аннулирован				
104	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Для целей не связанных со строительством, - для благоустройства сквера	600	600	67:27:0020304:37
105	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1090	1090	67:27:0020304:12
106	Религиозное использование (3.7)	Религиозное использование	418	418	67:27:0020304:266
107	Объекты гаражного назначения (2.7.1)	–	652	–	–
108	Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2)	Для учебного корпуса №1	5010	4971	67:27:0020304:8
109	Общественное управление (3.8)	Под Дом администрации Смоленской области	7335	9302	67:27:0020312:1
110	Культурное развитие (3.6)	Под зданием областного драматического театра и театрально-производственными мастерскими	8619	8551	67:27:0020312:2
111	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	1369	–	–
112	Культурное развитие (3.6)	Под культурно - выставочный центр имени Тенишевых	3232	3166	67:27:0020313:7
113	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	–	1059	–	–
114	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Для 3-этажного многоквартирного жилого дома	1616	1597	67:27:0020313:9
115	Объекты гаражного назначения (2.7.1)	Под гаражами	393	393	67:27:0020313:6
116	Обслуживание автотранспорта (4.9)	–	1458	–	–
117	Коммунальное обслуживание (3.1)	Для трансформаторной подстанции № 12 А	53	53	67:27:0020313:5
118	Гостиничное обслуживание (4.7)	Под гостиницей "Центральная" и нежилыми помещениями	5763	5759	67:27:0020313:4
119	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под сквером	691	691	67:27:0020313:8
120	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования	13382	15253	67:27:0020307:261
121	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	498	–	–
122	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования	801	801	67:27:0020306:349
123	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	8731	–	–
124	Обслуживание автотранспорта (4.9)	–	217	–	–
126	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	205	–	–
127	Аннулирован				
128	Благоустройство территории (12.0.2)	Под торговый павильон	15	15	67:27:0020304:11
129	Благоустройство территории (12.0.2)	Под установленные торговые павильоны	8	8	67:27:0020304:10
130	Коммунальное обслуживание (3.1)	Под площадки для обслуживания мусорных контейнеров	6	6	67:27:0020305:322
131	Аннулирован				
132	Магазины (4.4)	Для проектирования и установки киоска по продаже газет и журналов	5	5	67:27:0020312:7
134	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	763	–	–
135	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	1130	–	–
136	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	2844	–	–
137	Благоустройство территории (12.0.2)	Для строительства здания Смоленского районного суда и Управления Судебного Департамента в Смоленской области	6551	6392	67:27:0020306:38
138	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	140	–	–
139	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки (территории) общего пользования, озеленение	1263	1263	67:27:0020306:342
140	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	4551	4551	67:27:0000000:7029
141	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	9101	9101	67:27:0000000:7036
142	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	4658	4658	67:27:0000000:7030
143	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	3812	3812	67:27:0000000:7040
144	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	10409	10409	67:27:0000000:7026
145	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для строительства здания Смоленского районного суда и Управления Судебного Департамента в Смоленской области	676	6392	67:27:0020306:38
146	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	20058	20058	67:27:0000000:7033
147	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	3895	3895	67:27:0000000:7034
148	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	8338	8338	67:27:0000000:7041
149	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	3065	3065	67:27:0000000:7045
150	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	16600	16600	67:27:0000000:7046
151	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	1607	1607	67:27:00000007049
152	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	196	–	–
153	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	544	–	–
154	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	7280	–	–
155	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	4863	4863	67:27:0000000:7044
156	Отдых (рекреация) (5.0) Благоустройство территории (12.0.2)	Для целей не связанных со строительством, для благоустройства городского сада имени М.И. Глинки	39312	39292	67:27:0020317:8
157	Благоустройство территории (12.0.2)	Под объектом рекреационного назначения - фонтаном	1147	1147	67:27:0020317:5
158	Благоустройство территории (12.0.2)	Для целей, не связанных со строительством, - для благоустройства территории	1531	1531	67:27:0020317:4
159	Общественное питание (4.6)	Под зданием кафе "Русский двор"	600	600	67:27:0020317:1
160	Культурное развитие (3.6)	–	405	–	–
161	Аннулирован				
162	Аннулирован				
163	Аннулирован				
164	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Для музея природы и ремесленного училища	702	702	67:27:0020303:1
165	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	–	154	–	–
166	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	–	15	–	–
167	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	–	47	–	–
168	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под детский сад №54 "Дружба"	86	4090	67:27:0020306:1
169	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	для индивидуального жилищного строительства	5	1799	67:27:0020307:132
170	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	для индивидуального жилищного строительства	22	1799	67:27:0020307:132
171	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	под озеленение и элементы благоустройства	493	27182	67:27:0020306:204
172	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	–	43	–	–
173	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для стационара	236	3400	67:27:0020307:5
174	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для учебных корпусов №1и №2	2697	25016	67:27:0020310:2
175	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для общежития №4	307	12700	67:27:0020306:3
176	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под Дом администрации Смоленской области	1966	9302	67:27:0020312:1
177	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	под гостиницей "Центральная" и нежилыми помещениями	25	5759	67:27:0020313:4
178	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (многоквартирные жилые дома)	35	1070	67:27:0020305:3
179	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	для огородничества	17	691	67:27:0020305:28
180	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	для огородничества	7	691	67:27:0020305:28
181	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	под частью жилого дома	24	649	67:27:0020305:32
182	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	улично-дорожная сеть	494	523	67:27:0020304:152
183	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	блокированная жилая застройка	40	563	67:27:0020306:42
184	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	блокированная жилая застройка	50	429	67:27:0020306:43
185	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Блокированная жилая застройка	25	299	67:27:0020306:45
186	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для индивидуального жилищного строительства	41	1669	67:27:0020306:34
187	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под частью жилого дома	15	616	67:27:0020306:36
188	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для индивидуального жилищного строительства	22	1336	67:27:0020305:22
189	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для индивидуального жилищного строительства	22	760	67:27:0020305:20
190	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	под жилым домом	35	1068	67:27:0020305:19
191	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для индивидуального жилищного строительства	39	1000	67:27:0020305:18
192	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	среднее и высшее профессиональное образование	245	5115	67:27:0020307:254
193	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	47	1477	67:27:0020304:153
194	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для производственной зоны	7	1161	67:27:0020304:30
195	Благоустройство территории (12.0.2)	–	273	–	–
196	Благоустройство территории (12.0.2)	под озеленение и элементы благоустройства	177	27 065	67:27:0020306:204
197	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)		69	–	–
198	Улично-дорожная сеть (12.0.1)		52	–	–
199	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для строительства здания Смоленского районного суда и Управления Судебного Департамента в Смоленской области	384	6392	67:27:0020306:38
200	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования	871	15253	67:27:0020307:261
201	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования	989	15253	67:27:0020307:261
202	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	410	–	–
203	Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2)	земельные участки (территории) общего пользования, проезд	7822	693	67:27:0020306:341
		Для целей, не связанных со строительством, - устройства открытого теннисного корта		2423	67:27:0020306:41
		Для общежития №4		12700	67:27:0020306:3
		Для индивидуального жилищного строительства		1800	67:27:0020306:47
		Под жилым домом		2142	67:27:0020306:35
		для размещения трансформаторной подстанции		1310	67:27:0020306:211
		земельные участки (территории) общего пользования (12.0)		200	67:27:0020306:46
		Для строительства многофункционального спортивного комплекса		1502	67:27:0020306:44
204	Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2)	под озеленение и элементы благоустройства.	7902	27065	67:27:0020306:204
		Для целей, не связанных со строительством,- благоустройства и ландшафтной организации территории с созданием...		3 256	67:27:0020306:149
205	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	для реконструкции тепловой сети от тепловой камеры 2к-25 до здания Администрации Смоленской области	107	107	67:27:0000000:1215
206	Историко-культурная деятельность (9.3)	для строительства памятника	463	463	67:27:0000000:2462
207	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	2667	–	–
208	Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2)	Для стационара	6399	3400	67:27:0020307:5
		Для индивидуального жилищного строительства		1125	67:27:0020307:35
		Под насосной станцией 3-го подъема		56	67:27:0020307:15
		среднее и высшее профессиональное образование		5115	67:27:0020307:254
209	Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2)	Для учебных корпусов №1и №2.	3377	25016	67:27:0020310:2
210	Благоустройство территории (12.0.2)	под жилым домом	19	800	67:27:0020307:11
211	Благоустройство территории (12.0.2)	Под частью жилого дома	53	246	67:27:0020307:41
212	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуального жилищного строительства	669	597	67:27:0020305:460
213	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	земельные участки (территории) общего пользования, проезд	612	693	67:27:0020306:341
214	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	земельные участки (территории) общего пользования, проезд	761	761	67:27:0020306:343
215	Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2)	Под жилым домом	3298	2142	67:27:0020306:35
		Для общежития №4		12700	67:27:0020306:3
		земельные участки (территории) общего пользования, проезд		693	67:27:0020306:341
216	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для учебных корпусов №1и №2.	680	25016	67:27:0020310:2
217	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	128	–	–
218	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	446	–	–
219	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	16	–	–
220	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	11	–	–
221	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	–	191	–	–
222	Коммунальное обслуживание (3.1)	коммунальное обслуживание	1	1	67:27:0020305:326

Экспликация зон действия публичных сервитутов

№ п/п	Наименование	S, кв.м.	Примечание
1	Аннулирован		
2	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 62	504	
3	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 96	539	
4	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 118	210	
5	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 116	321	
6	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 110	98	
7	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 41	2793	
8	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 139	546	
9	Аннулирован		
10	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 44	131	
11	Аннулирован		
12	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 44	394	
13	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 40	277	
14	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 53	197	
15	Аннулирован		
16	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 25	53	
17	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 210	53	
18	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 170	20	
19	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 211	19	
20	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 169	5	
21	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 182	10	
22	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 181	24	
23	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 180	7	
24	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 179	17	
25	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 178	35	
26	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 194	7	
27	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 165	154	
28	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 166	15	
29	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 167	47	
30	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 168	86	
31	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 186	41	
32	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 187	15	
33	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 188	22	
34	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 189	22	
35	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 190	35	
36	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 191	39	
37	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 183	40	
38	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 184	50	
39	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 185	25	
40	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 79	88	
41	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 182	44	
42	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 182	18	
43	зона действия публичного сервитута на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок 193	47	
44	зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 172	43	

Примечание.
1. Размещение территорий и охранных зон объектов культурного наследия выполнен в соответствии с письмом Департамента Смоленской области по культуре и туризму от 13.03.2017 № 1176/06.
2. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "ТСР-Радиан" в 2016 г.
3. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
4. При подготовке межевых планов границы земельных участков могут уточняться.
5. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 28.09.21 № 2508-адм и письма Администрации города Смоленска от 01.02.2022 № 1/00751, постановления Администрации города Смоленска от 19.05.2022 № 1383-адм.
6. Планируемые здания показаны ориентировочно.
3. Категория земель – земли населенных пунктов.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор		Иванов А.М.			
ГАП		Рейзман Н.И.			
Разработал		Рейзман Н.И.			
Н.контроль		Наумова М.В.			

Муниципальный контракт № 0163300029416000627 от 13.10.2016
Заказчик: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска

Проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Большая Советская – улицы Козлова – улицы Коненкова – площади Ленина – улицы Ногина – улицы Студенческой – набережной

Проект межевания

Стадия	Лист	Листов
ПМ	1	1

Чертёж межевания территории. М 1:2000

ООО "ТСР-Радиан"

Формат А0