

Условные обозначения:

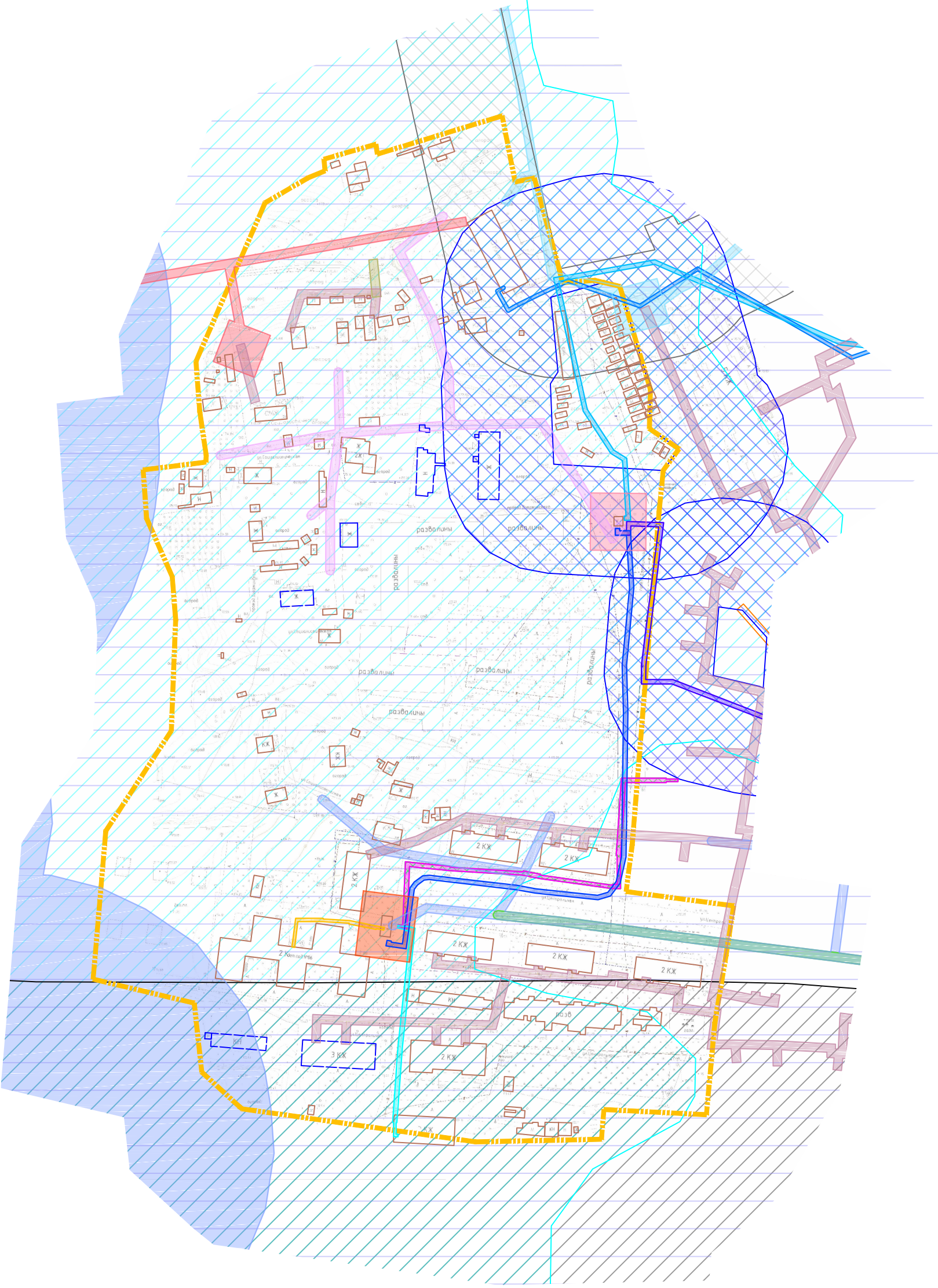
- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- существующие объекты капитального строительства

Зоны с особыми условиями использования территории (ориентировочные)

- Санитарно-защитная зона предприятий, обслуживающих железно-дорожный транспорт
- Санитарно-защитная зона коммунально-складских объектов
- Санитарно-защитная зона предприятий, обслуживающих воздушный транспорт
- Санитарный разрыв транспортных коммуникаций
- Зона подтопления

Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра недвижимости (установленные)

- 67:27-6.4689 - Водоохранная зона бассейна реки Днепр
- 67:27-6.151 - Граница зоны с особыми условиями использования территории ЗТП-6кВ ТП 524
- 67:27-6.4819 - Охранная зона трубопровода (газопровода) "Производственно-технический комплекс газификации среднего и низкого давления, расположенный на территории Заднепровского района г. Смоленска, состоящий из 9 газопроводов" протяженностью 2 246 метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, площадью 9 219 кв. метров
- 67:27-6.549 - Граница зоны с особыми условиями использования территории ЗТП-6кВ ТП-221
- 67:27-6.5993 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №2 ТП 221
- 67:27-6.4620 - Охранная зона трубопровода (газопровода) "Производственно-технический комплекс газификации, представляющий собой газопровод низкого давления, состоящий из 55 газопроводов", протяженностью 8 686 метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, площадь 32 431 кв.метров
- 67:27-6.624 - Охранная зона объекта газораспределительной сети Производственно-технический комплекс газификации высокого давления общей протяженностью 1 465,97 метра, расположенный на территории Заднепровского района г. Смоленска, состоящий из 6 газопроводов
- 67:27-6.2910 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 524
- 67:27-6.3560 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 10 ТП-67 Ф1
- 67:27-6.4570 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ отТП-524 д/с 59 №1
- 67:27-6.1646 - Зона с особыми условиями использования территории - КЛ-0,4кВотТП-524 13В Центральная №2
- 67:27-6.807 - Граница зоны с особыми условиями использования территории КЛ ТП-356-ТП-221 Л-601
- 67:27-6.3622 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-356 -котельная
- 67:27-6.839 - Граница зоны с особыми условиями использования территории КЛ ТП-221-ТП-524 Л-601
- 67:27-6.862 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ ТП-221-ТП-328 Л-601
- 67:27-6.1643 - Зона с особыми условиями использования территории - КЛ-0,4кВотТП-524 8 пр.Дзержинского №2
- 67:27-6.1596 - Зона с особыми условиями использования территории - КЛ-0,4кВотТП-524 8 пр.Дзержинского №1
- 67:00-6.217 - Охранная зона производственно-технического комплекса газификации площадью 160 522 кв. метра, расположенного на территории муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области



Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2024 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Центральной - проезда Дзержинского - по границам территориальных зон Т1, П5, П4, Р1, Т3			
Директор	Алексеевко А.А.					Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	3	5
Разработал	Солодова Т.Д.					Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000	ООО "МФЦ "БИНОМ"		