

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах публичных слушаний**

25 февраля 2025 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 23.07.2015 № 1502-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания территорий кварталов в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов и в границах улицы Николаева – улицы Черняховского – вдоль парка «Реадовка» – ГСК «Связист».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 18 февраля 2025 г. № 668.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Рассмотреть возможность изменения местоположения планируемого многоквартирного дома № 194 (по экспликации объектов капитального строительства) с учетом сложившейся в квартале градостроительной ситуации.

2. Обосновать границы и площадь земельного участка № 93 (по экспликации земельных участков), образование которого осуществляется путем перераспределения с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

3. Обеспечить доступ ко всем земельным участкам, расположенным в районе земельного участка № 93 (по экспликации земельных участков), с сохранением фактического доступа со стороны Киевского переулка.

4. Осуществить корректировку сведений в отношении ряда земельных участков, расположенных в границах 1-го Пригородного переулка – улицы Пригородной – 2-го Пригородного переулка – по границе территориальной зоны Р1.

5. Исключить образование земельного участка № 264 (по экспликации земельных участков).

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов.

Заместитель Главы города Смоленска  
по строительству и архитектуре –  
председатель комиссии

А.Н. Выдрин