

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах публичных слушаний**

4 марта 2025 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 27 февраля 2025 г. № 677.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 3, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 1.

Количество участников, которые приняли участие в собрании участников публичных слушаниях – 3, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 1.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии: сформировать два земельных участка с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание» в районе дома 31а по улице Мало-Краснофлотской и дома 42 по 2-му Краснофлотскому переулку; исключить из границ земельного участка № 103 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020408:56; перераспределить территорию земельного участка № 100 (между земельными участками № 102, 101 и 104) между смежными земельными участками; перераспределить территорию земельного участка № 193 (между земельными участками № 193, 196, 194, 195) между смежными земельными участками; уточнить красную линию возле земельных участков № 193, 233, 36; земельный участок № 35 перераспределить с земельными участками № 36 и 32; земельному участку № 37 установить вид разрешенного использования «коммунальное обслуживание»; перераспределить земельные участки № 154, 221, 29, 31, 47 со смежными земельными участками; уточнить границы земельного участка № 59 с сохранением его площади; земельные участки № 157, 49, 50 примкнуть к красной линии; объединить земельные участки № 195, 196.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы

Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка.

Заместитель Главы города Смоленска по  
строительству и архитектуре –  
председатель комиссии

А.Н. Выдрин