

Инвестиционный паспорт





Город
Смоленск
Смоленской
области

Обращение Главы города Смоленска

Дорогие друзья!



**Новиков
Александр Александрович**

Город-герой Смоленск не только город-воин, но и город-труженик, всегда открытый для делового сотрудничества.

Транспортно-географическое положение города уникально. Смоленск представляет собой крупнейший транспортный узел на западе России, обеспечивающий связь между севером и югом страны, а также Центральной Россией и Республикой Беларусь. Его основой являются железнодорожная и автомобильная транспортные артерии, связывающие Москву и Минск. Выгодное географическое положение является конкурентным преимуществом, обеспечивающим инвестиционную привлекательность города и способствующим повышению уровня его социально-экономического развития.

Администрация города Смоленска активно способствует привлечению инвестиционных потоков, оказывает поддержку инвесторам, создает благоприятные условия для реализации инвестиционных проектов.

Привлекательность города как историко-культурного центра создает предпосылки для развития туризма. Смоленск — город, в котором каждый попадает под очарование старины: мощные крепостные стены, разнообразие архитектурных обликов.

Город, объединяя культурное наследие и современность, является гостеприимным домом как для инвесторов, так и гостей города.

Мы искренне готовы рассмотреть любые интересные предложения, которые положат начало плодотворному и выгодному сотрудничеству.

Добро пожаловать в город Смоленск!



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Город
Смоленск
Смоленской
области

Историческая справка



Смоленск является одним из древнейших русских городов.

Известен с 863 года, и, как утверждает летопись, он был тогда «град велик и мног людьми». Город возник на берегах реки Днепр, на древнем торговом пути «из варяг в греки»

Сегодня Смоленск – город с уютными скверами и аллеями, щедро наполненный историческими достопримечательностями и старинной архитектурой, гармонично сочетающий в себе очарование седой древности и современности



882

Вхождение в
состав Киевской
Руси

1127

Образование
Смоленского
княжества

1926

Решение о
составлении
генерального
плана застройки
Смоленска

1985

Присвоение звания
«Город-Герой» с
вручением медали
«Золотая звезда»



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Город
Смоленск
Смоленской
области

Город Смоленск сегодня

Смоленский район



Общая площадь

166 кв. км



Население

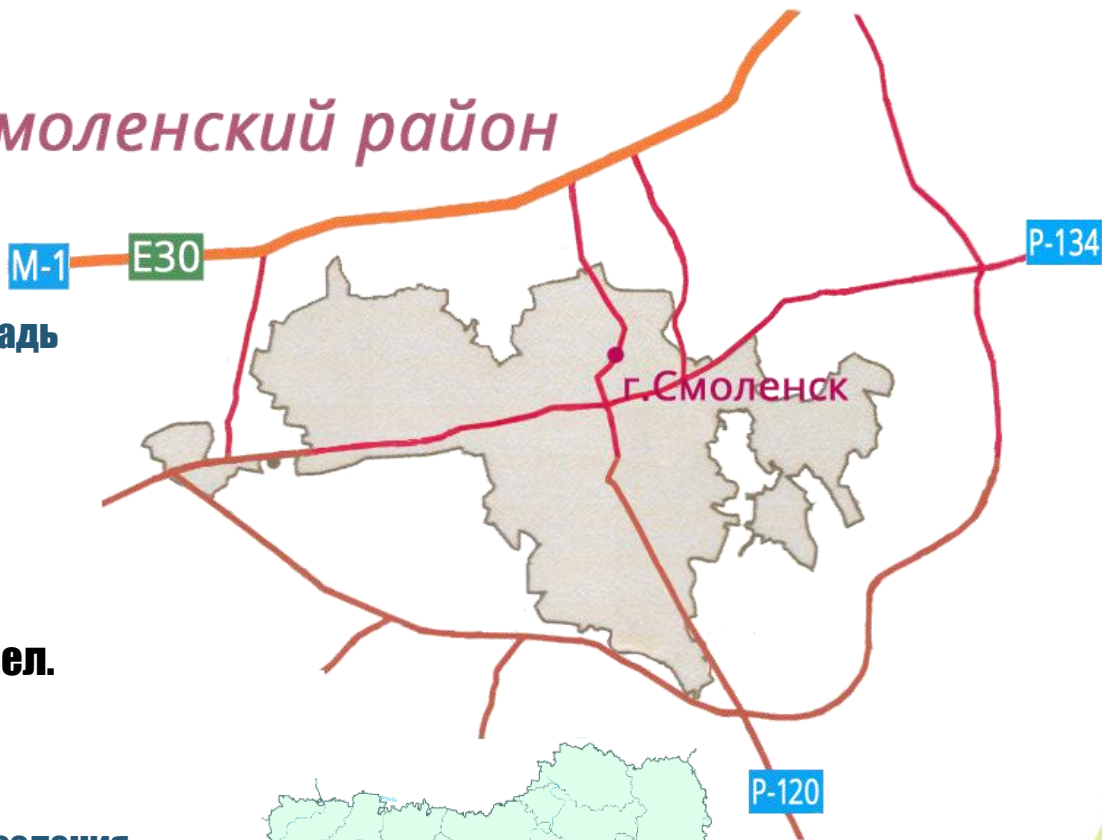
311,7 тыс. чел.



Городские поселения

1

Город Смоленск



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Природные ресурсы



Смоленск располагается по обоим берегам верхнего Днепра



Рельеф городской территории представляет собой водораздельный склон реки Днепр, в основном, круто наклоненный и урезанный глубокими оврагами и долинами рек и ручьев, впадающих в реку Днепр. Наиболее низкие абсолютные отметки (165–170 м) наблюдается в долине реки Днепр



В геологическом строении с поверхности и до глубины порядка 30–50 м залегают древнеаллювиальные песчано-глинистые и подморенные пески. На большей глубине находятся доломиты с прослоями глин и мергели.

На территории Смоленска расположены два гидрологических памятника природы местного значения: Марголинские ключи и Городские ключи



Климат Смоленска умеренно-континентальный со сравнительно теплым летом и умеренно-холодной зимой





Город
Смоленск
Смоленской
области

Социально-экономическое развитие

**Среднемесячная
зарплатная
плата
работников**

56,9
тыс. руб.

115,9 %
к средне-
областному
уровню

**Объем отгруженных товаров
собственного производства,
выполненных работ и услуг
собственными силами по
основным видам деятельности**

122 529,4
млн руб.

133,6 %
к уровню
2022 года

**Оборот
розничной
торговли**

66 162,6
млн руб.

96 %
к уровню
2022 года

**Уровень
регистрируемой
безработицы**

0,28 %



**Численность
трудоспособного
населения**

181,2 тыс. чел.



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Объем инвестиций в
основной капитал
(не относящихся к субъектам
малого
предпринимательства)

18 557,5 млн руб.



Реализующихся
инвестиционных
проектов



ООО «Завод КДМ»
118,3 млн руб.

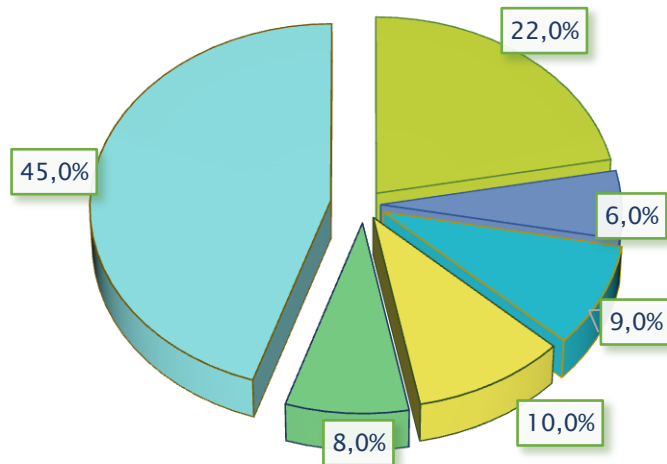


ФГУП «Аналитприбор»
358,3 млн руб.



АО «НПП «Измеритель»
476,9 млн руб.

Структура инвестиций в основной капитал



- обрабатывающие производства
- торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов
- транспортировка и хранение
- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг
- деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- прочее





Приоритетные направления инвестирования

Строительство социально значимых объектов и выпуск социально значимой продукции



Разработка и внедрение инновационных технологий

Техническое перевооружение и модернизация производства



Внедрение энерго – и ресурсосберегающих технологий

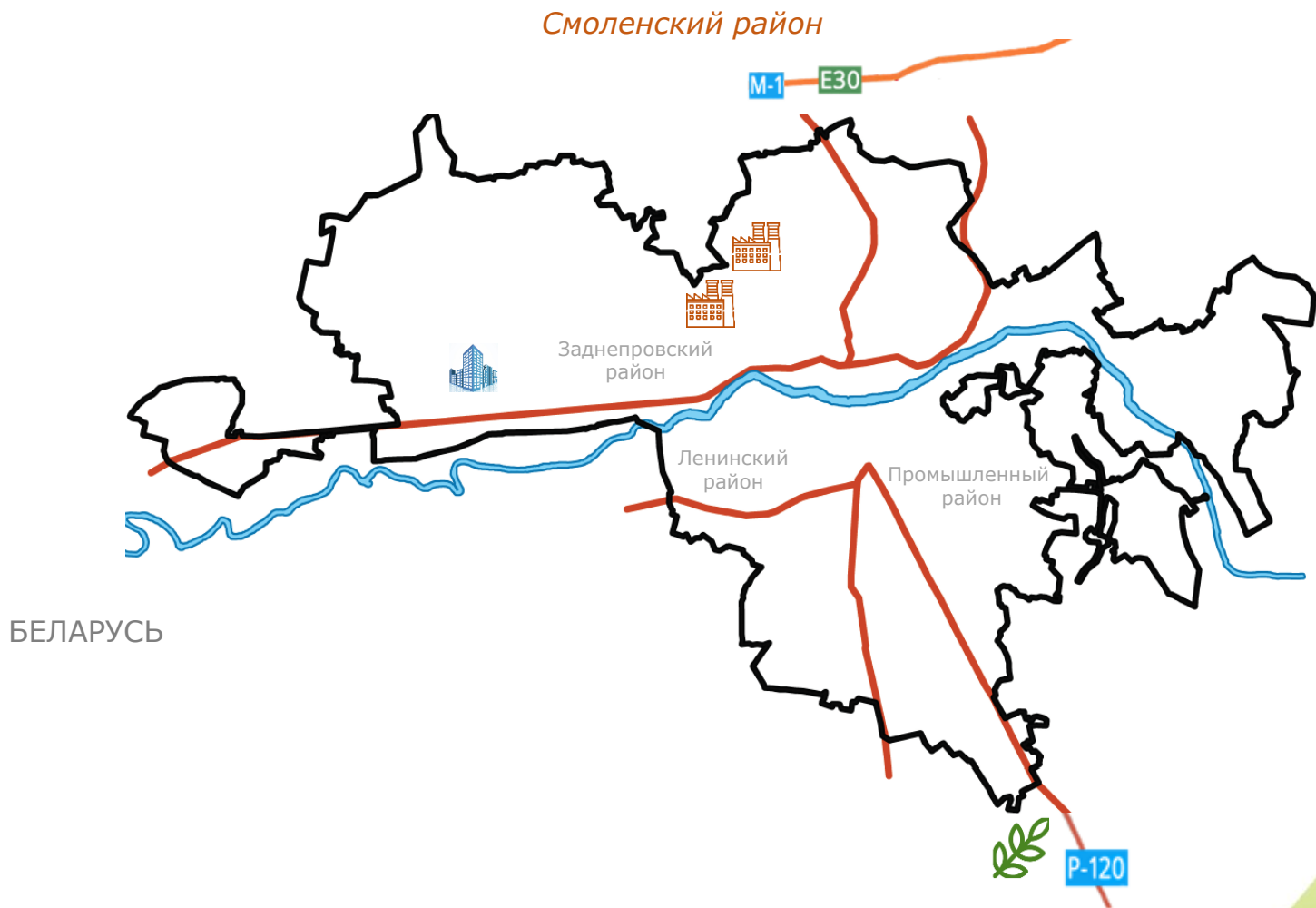
Модернизация и развитие инфраструктуры города





Город
Смоленск
Смоленской
области

Инвестиционная карта



Площадки с/х
назначения



Площадки
промышленного
назначения



Площадки
для многоэтажной
жилой застройки



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

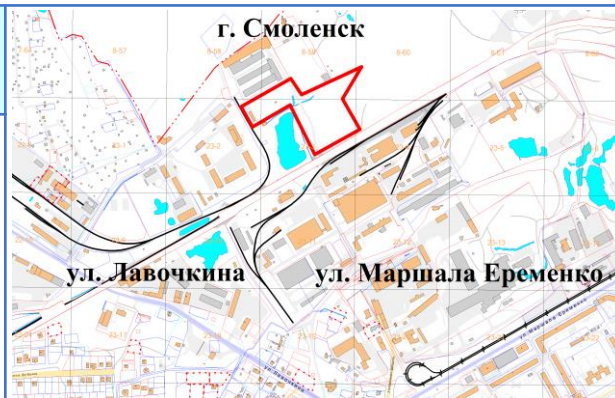
www.smolinvest.com



Инвестиционная площадка № 67-27-21

Местоположение:

г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 100 (67:27:0013608:5)
Расстояние до г. Москвы: 410 км



Характеристика участка

Площадь	3,2 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	частная
Приоритетное направление использования	производственная деятельность

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение	ближайший центр питания ПС Западная 110/6 – на расстоянии 500 м по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности для технологического присоединения –12 МВт
Газоснабжение	газопровод с.д. Д=325 мм, ул. Лавочкина – ул. Маршала Еременко. Удаленность –1500 п.м. Свободная мощность – 250 м3/час
Водоснабжение	целесообразно предусмотреть автономное водоснабжение
Водоотведение	целесообразно предусмотреть автономное водоотведение

Подъездные пути

– 2 асфальтовые дороги примыкают к участку;
– железнодорожная ветка – на расстоянии 10 м

Условия предоставления

продажа





Инвестиционная площадка № 67-27-42

Местоположение:

г. Смоленск, ул. Лавочкина (67:27:0000000:858)
Расстояние до г. Москвы: 410 км



г. Смоленск ул. Лавочкина

Характеристика участка

Площадь	11,0 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	муниципальная
Приоритетное направление использования	хранение, переработка и сбыт сельскохозяйственной продукции, производственная деятельность

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение	ближайший центр питания ПС Западная 110/6 – на расстоянии 500 м по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности для технологического присоединения – 12 МВт
Газоснабжение	газопровод среднего давления, проложен по ул. Лавочкина, максимальный установленный расход потребляемого природного газа объекта газификации – 55 м ³ /час, давление газа в точке подключения: максимальное – 0,29 Мпа, минимальное – 0,25 Мпа
Водоснабжение	водопроводная линия Д=300 мм находится на перекрестке улиц Лавочкина – Маршала Еременко. Максимальный объем воды и режим водопотребления – 350,0 м ³ /сутки круглосуточно
Водоотведение	точка подключения к централизованной системе водоснабжения, Д=300 мм, в районе трамвайного кольца по ул. Маршала Еременко

Подъездные пути

песчано-гравийная дорога примыкает к участку, автодорога Смоленск–Анастасино – на расстоянии 700 м; федеральная автодорога М-1 «Беларусь» – на расстоянии 8 км

Условия предоставления

– аренда – 7 792,7 тыс. рублей в год;
– кадастровая стоимость земельного участка – 54 317,9 тыс. рублей





Инвестиционная площадка № 67-27-61

Местоположение:

г. Смоленск, ул. Щорса (67:27:0010306:502)
Расстояние до г. Москвы: 410 км



Характеристика участка

Площадь	1,6 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	муниципальная
Приоритетное направление использования	многоэтажная жилая застройка

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение	ближайший центр питания – ПС Гнездово 35/6. Резерв мощности для технологического присоединения – 3,8 МВт
Газоснабжение	на участке, свободная мощность – 250 м3/час
Водоснабжение	водопровод 100 мм (чугун). Установленный резерв мощности – 1,2 тыс. м3/сутки. Целесообразно предусмотреть автономное водоснабжение
Водоотведение	канализационная линия Д=200мм (керамика). Установленный резерв мощности – 1,2 тыс. м3/сутки. Целесообразно предусмотреть автономное водоотведение

Подъездные пути

- асфальтовая дорога примыкает к участку;
- железнодорожная ветка – на расстоянии 200 м

Условия предоставления

- аренда – 952,9 тыс. рублей в год;
- кадастровая стоимость земельного участка – 29 295,5 тыс. рублей





Инвестиционная площадка № 67-27-70

Местоположение:

Смоленская обл., Смоленский р-н, с/п Кощинское,
д. Кошино
(67:18:0050403:15)
Расстояние до г. Москвы: 410 км



Смоленская обл.,
д. Кошино

Характеристика участка

Площадь	2,5 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	муниципальная
Приоритетное направление использования	хранение, переработка и сбыт сельскохозяйственной продукции

Инженерная инфраструктура

Газоснабжение	газопровод среднего давления. Свободная мощность – 10 м3/час
Электроснабжение	ближайшая подстанция – «Кошино» 10/35. Резерв мощности для технологического присоединения – 3,5 МВт
Водоснабжение	производится от артезианской скважины, установленная мощность – 9 м3/сутки, свободные мощности имеются
Водоотведение	установленная мощность – 9 м3/сутки, свободные мощности имеются

Подъездные пути

асфальтовая двухполосная дорога

Условия предоставления

- аренда – 418,9 тыс. рублей в год;
- рыночная стоимость – 1 082,0 тыс. рублей;
- кадастровая стоимость земельного участка – 4 660,0 тыс. рублей





Город
Смоленск
Смоленской
области

Малое предпринимательство

**Число зарегистрированных
юридических и физических лиц,
осуществляющих
предпринимательскую
деятельность**



20472

По видам деятельности:



**Оптовая и розничная
торговля; ремонт
автотранспортных
средств**



**Обрабатывающие
производства**



Строительство



**Деятельность в
сфере транспорта**

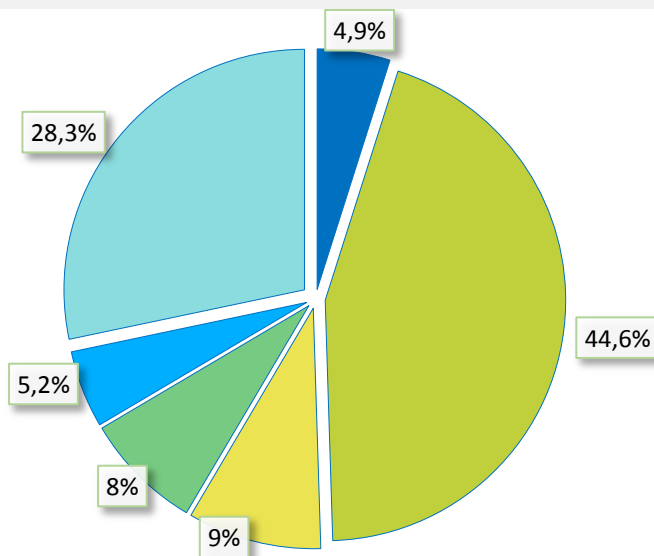


**Деятельность по
операциям с
недвижимым
имуществом**



**Прочие
виды
деятельности**

Структура по сферам деятельности, %



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Реализация государственной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства осуществляется в рамках подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Смоленской области» областной государственной программы «Экономическое развитие Смоленской области, включая создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата».

Возмещение субъектам МСП до 50 % затрат на технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства мощностью до 1,5 МВт, не более 2 млн рублей



Возмещение субъектам МСП до 80 % затрат на уплату первого взноса (аванса) по договорам лизинга оборудования с российскими лизинговыми организациями, не более 5 млн рублей

Предоставления грантов субъектам МСП, являющимся социальными предприятиями, или субъектам МСП, созданным физическими лицами в возрасте до 25 лет включительно, – до 0,5 млн рублей

Предоставление субсидий в рамках реализации грантовой программы «Первый старт»



Министерство инвестиционного развития
Смоленской области

214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23

Сайт: dep-invest.admin-smolensk.ru

E-mail: dep@smolinvest.com





Муниципальная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

Реализация муниципальной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства осуществляется в рамках муниципальной программы «Создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в городе Смоленске»

Меры поддержки, оказываемые субъектам МСП и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»



Предоставление грантов впервые зарегистрированным индивидуальным предпринимателям по программе «Первый старт»



Оказание имущественной поддержки:

- предоставление муниципальной преференции в виде передачи муниципального имущества в аренду без проведения торгов;
- предоставление преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества;
- передача во владение муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц



Оказание информационной поддержки:

на официальном сайте Администрации города Смоленска создан раздел «Малое и среднее предпринимательство», в котором размещается актуальная информация по вопросам ведения бизнеса



Администрация города Смоленска
214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской Революции, д. 1/2
Сайт: smoladmin.ru
E-mail: smol@smoladmin.ru





Город
Смоленск
Смоленской
области

Промышленный комплекс

**Число
предприятий**



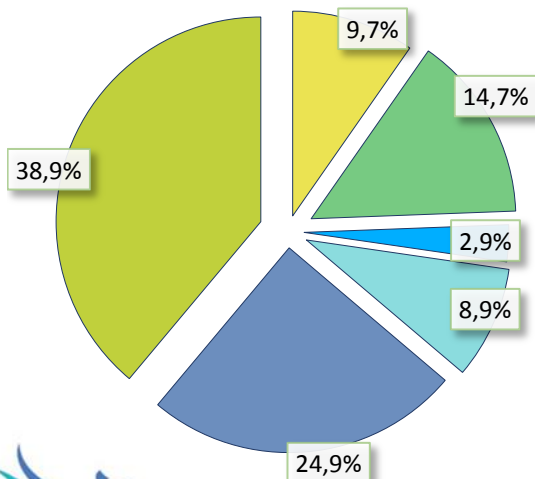
1 153

**Численность
работающих**



20 863 чел.

**Структура промышленного
производства**



Производство компьютеров, электронных и оптических изделий

11 817,5 млн руб.

ФГУП «СПО «Аналитприбор»



Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха

17 947,8 млн руб.

Филиал ПАО «Россети Центр» – «Смоленскэнерго»
МУП «Смоленсктеплосеть»



Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений

3 507,1 млн руб.

СМУП «Горводоканал»



Производство электрического оборудования

10 849,4 млн руб.

Индустриальный парк «Формула света»



Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования

30 453,3 млн руб.

АО «Смоленский авиационный завод»



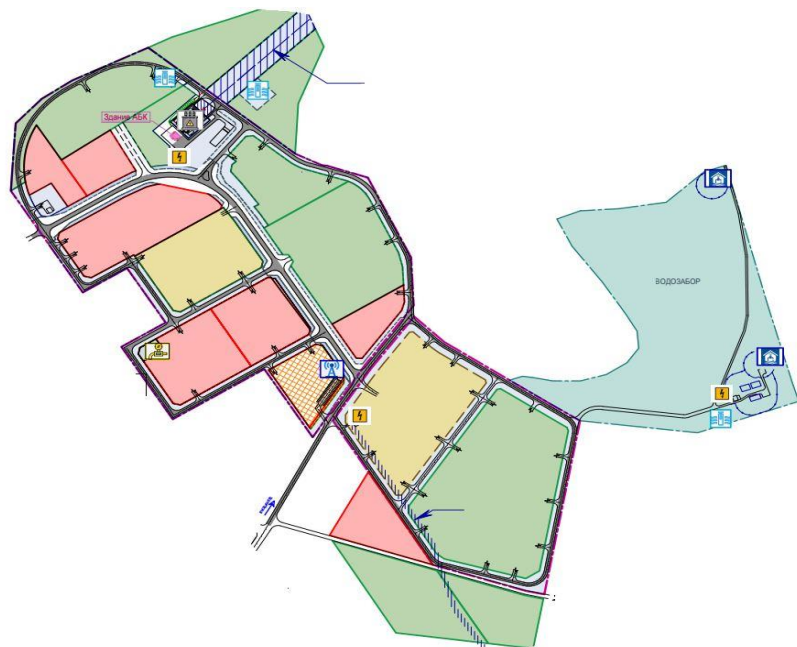
Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Город
Смоленск
Смоленской
области

Индустриальный парк



Инфраструктура

- Водоснабжение
- Газоснабжение
- Очистные сооружения
- Электроснабжение
- Подключение интернета

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории индустриального парка
- Границы свободных земельных участков
- Границы участков предприятий, занятых резидентами
- Граница полосы отвода под автодорогой М-1 "Беларусь"-Смоленск-Государственный парк "Феникс"
- Границы участков под размещение инженерных сетей
- Границы земельных участков для размещения объектов управляющей компании, в том числе промышленных

- общая площадь: 82,5 га
- полезная площадь: 53,7 га
- наличие готовой комплексной инженерной инфраструктуры
- удобное транспортно-логистическое расположение
- арендная плата за земельные участки в течение нормативного срока строительства – 0,01 руб./га
- большой потенциальный резерв квалифицированных трудовых ресурсов
- размещение современных производств 4–5 класса опасности



НАЛОГОВЫЕ УСЛОВИЯ:



Налог на прибыль **16,5 %**



Земельный налог

0 %



Налог на имущество



Транспортный налог

indpark-fenix.ru

www.smolinvest.com

Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

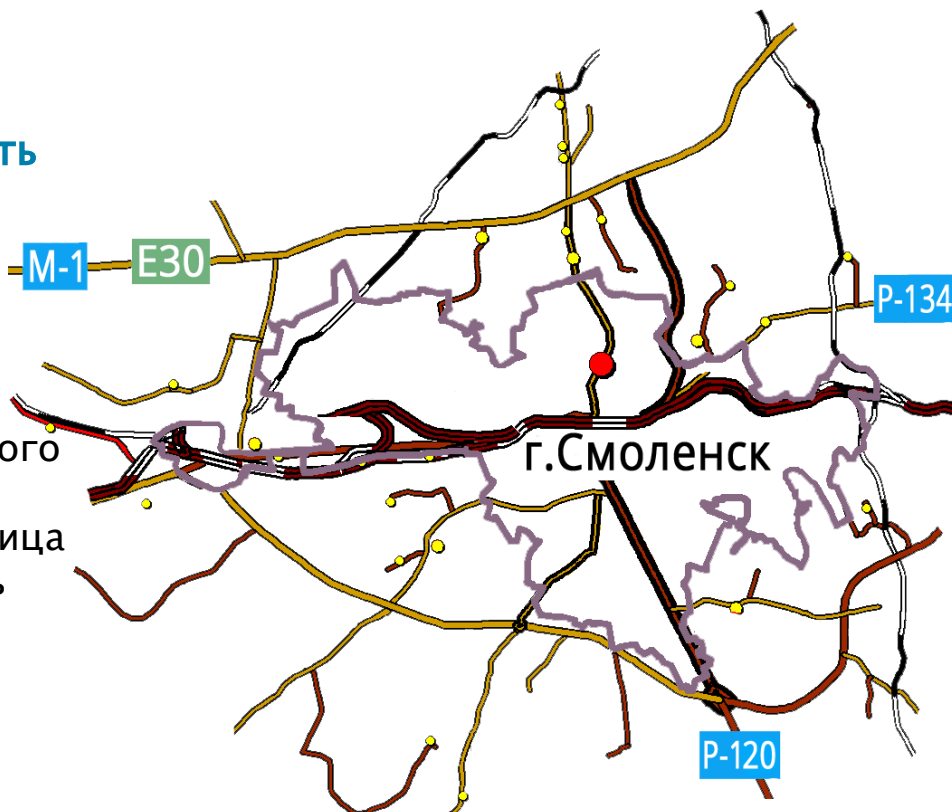


Город
Смоленск
Смоленской
области

Транспорт

396,3
км

Общая
протяженность
дорог



Автодорога федерального значения Р-120 Орел–Брянск–Смоленск–граница с Республикой Беларусь



В непосредственной близости автодорога М-1 «Беларусь»



Железнодорожная магистраль «Москва–Минск»

Автодороги в муниципальной собственности:

283,0 км с усовершенствованным покрытием
113,3 км прочие



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



105
организаций,
оказывающих
услуги связи



10
операторов
сотовой связи



32
почтовых
отделения
связи



-  «МТС»
-  «Билайн»
-  «Теле-2»
-  «Мегафон»
-  «Yota» и др.



Активно работает
сеть Интернет,
спутниковое и
кабельное
телерадиовещание





Общая площадь жилищного фонда

9 889,63
ТЫС. КВ. М

101,1 %
к уровню
2022 года

Количество введенного в эксплуатацию жилья

1 98,4 ТЫС. КВ. М

Социальная сфера

Построены:

- школа на 1100 мест (мкр. Соловьиная роща);
- поликлиника в мкр. Королевка с организацией педиатрического и терапевтического приемов;
- медицинский модуль ОГБУЗ «Смоленский областной онкологический клинический диспансер» по ул. Маршала Жукова.

Продолжается строительство:

- онкологического центра (пос. Вишенки);
- строительство школы на 1000 мест в мкр. Королевка

Жилищное строительство

Построены и введены в эксплуатацию многоэтажные жилые дома по улицам Дохтурова, Шевченко, Киевскому переулку, Ипподромному проезду

Промышленность

Завершено строительство производственного здания на территории индустриального парка «Феникс» (ООО «Смоленская обувная фабрика»).

Строительство производственного здания на территории индустриального парка «Феникс» (ООО «НЭС»).

Ведется реконструкция производственного комплекса, реконструкция сборно-разборного склада (ФГУП СПО «Аналитприбор»)





Город
Смоленск
Смоленской
области

Потребительский рынок товаров и услуг

**Количество
стационарных
предприятий
розничной торговли**



**Оборот розничной
торговли**



**Общественное
питание**



**Бытовое
обслуживание**

**Обеспеченность
населения
стационарными
торговыми
площадями
на 1 тыс. чел.**



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

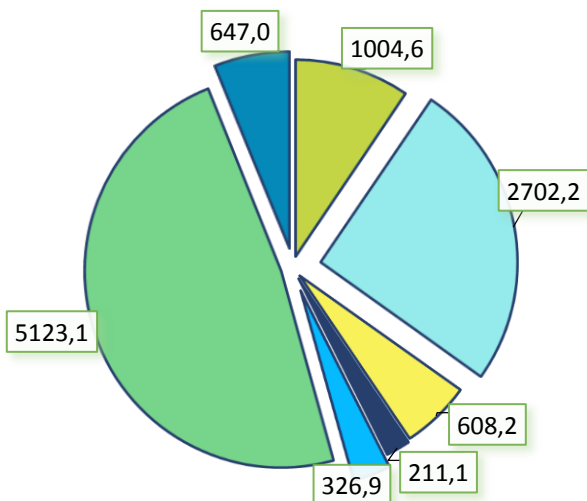
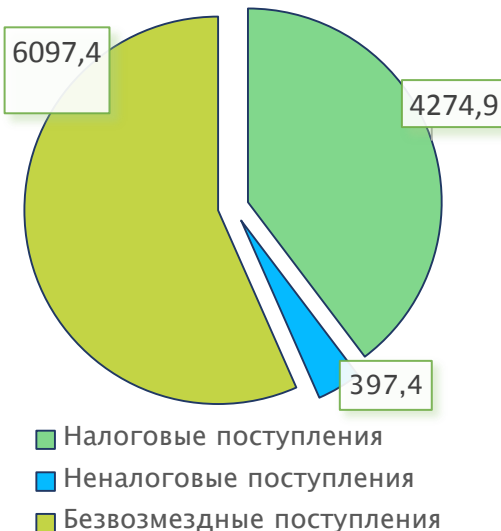


Финансовая деятельность

Финансовые организации

Банки	Страховые компании
<ul style="list-style-type: none"> АО «Почта Банк» АО «АЛЬФА-БАНК» АО «АБ «РОССИЯ» ПАО Сбербанк АО «Россельхозбанк» ООО «Драйв Клик Банк» и др. 	<ul style="list-style-type: none"> АО «ГСК «Югория» ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ» и др.

Структура доходов 10 769,7 млн руб.



Структура расходов 10 623,1 млн руб.

- Национальная экономика
- Жилищно-коммунальное хозяйство
- Общегосударственные расходы
- Здравоохранение и спорт
- Социальная политика
- Образование
- Другое





**Муниципальных
образовательных
учреждения**



**Учреждения
общего
образования**



**Учреждений
дошкольного
образования**



**Учреждение
дополнительного
образования**

Общее образование

Численность школьников
37 719 чел.

2 гимназии **37** средних общеобразовательных учреждений
1 лицей **2** открытые (сменные) школы
2 школы с углубленным изучением отдельных предметов

Дополнительное образование

Численность
обучающихся –
19 356 чел.

Центр детского и юношеского туризма и экскурсий;
Центр развития детей и молодежи; ЭБЦ «Смоленский зоопарк»;
Дворец творчества детей и молодежи; **2** музыкальные школы;
5 школ искусств; Художественная школа; **17** спортивных школ;
2 центра дополнительного образования

Дошкольное образование

Численность воспитанников –
15 113 чел.

Всего **88** учреждений, в т.ч. в 2023 году начато строительство дошкольных образовательных учреждений: на 250 мест в пос. Миловидово и на 150 мест на Краснинском шоссе





СЕТЬ МЕДИЦИНСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ

Больницы	13
Амбулаторно-поликлинические учреждения	14
Пункт скорой медицинской помощи	1
Другие учреждения медицинской помощи	6



**Количество
коек**



**Численность
врачей в
городе**



**Обеспеченность
медицинскими
работниками
(на 10 тыс. чел.)**

На территории города Смоленска расположено 6 больниц, 4 специализированных диспансера, ОГБУЗ «Перинатальный центр», ОГБУЗ «Смоленский областной клинический госпиталь для ветеранов войн», ФГБУ «Федеральный центр травматологии, ортопедии и эндопротезирования».

В Смоленске работают ОГБУЗ «Смоленское областное бюро судебно-медицинской экспертизы», ОГБУЗ «Смоленский областной институт патологии», ОГБУЗ «Смоленский центр крови», ОГБУЗ «Дом ребенка «Красный Бор», ОГАУЗ «Смоленский областной медицинский информационно-аналитический центр», ОГКУЗ «Смоленский медицинский центр мобилизационных резервов «Резерв»





**Численность населения,
занимающегося физкультурой и
спортом**

180,1 тыс. чел.

В 2023 г. проведено

193 спортивно-массовых мероприятия,
участие в ВФСК ГТО приняли

2897 чел., получили знаки ГТО
2502 чел.



696 спортивных объектов

В том числе:
4 стадиона
3 ледовых дворца
29 чаш бассейнов
6 лыжных баз





Город
Смоленск
Смоленской
области

Культура



Музеи



ООПТ Красный бор



Смоленская областная
универсальная библиотека им.
А.Т. Твардовского



Смоленское
телевидение



Скверы и парки
отдыха



Библиотеки



Театры

В 2023 г. проведено

4 410 мероприятий в сфере культуры

В **246** клубных формированиях
занимаются

4 518 человек

В библиотеках зарегистрировано

52 952 читателей,

книговыдача — **1 018 827**

экземпляров



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Город
Смоленск
Смоленской
области

Туризм

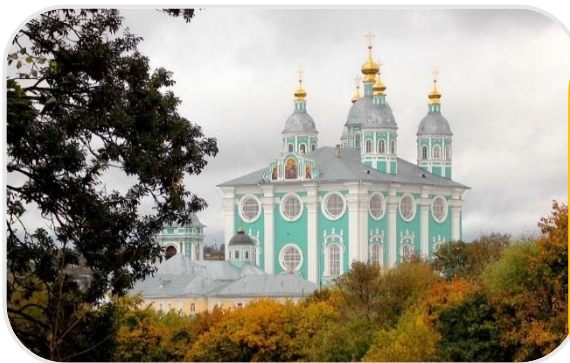


Туроператоров



Коллективных средств
размещения

Свято-Успенский Кафедральный
собор



Смоленская крепостная стена



Приоритетные направления:



Объектов
культурного
наследия



Культурно-
познавательный



Военно -
патриотический



Промышленный



Событийный



Гастрономический



Религиозный

Событийный туризм



Май-Сентябрь

Уличный фестиваль «АРТ-МАЯКовский»



Май

Международный фестиваль фольклора, ремесел и семейного творчества «Славянское братство – 2023»



Июнь

Музыкальный фестиваль им. М.И. Глинки



Август

Фестиваль исторической реконструкции «Гнездово»;
Международный гастрономический фестиваль.



Сентябрь

Кинофестиваль «Золотой Феникс»;
Международный конкурс фольклора и ремесел «Смоленский рожок»



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Сильные стороны S

1. Расположение на ключевых транспортных артериях, связывающих Россию с Республикой Беларусь и Западной Европой, а также Санкт-Петербург с Прикаспийским регионом.
2. Высокий потенциал туристической привлекательности в силу наличия богатого историко-культурного наследия.
3. Достаточная обеспеченность энергетическими ресурсами.
4. Развитая инфраструктура железнодорожного транспортного узла.
5. Развитая транспортная сеть пассажирского транспорта города.
6. Относительно высокая обеспеченность населения города жильем.
7. Значительный научно-технический потенциал.
8. Развитая структура потребительского рынка, высокая обеспеченность торговыми площадями.
9. Наличие инфраструктуры поддержки предпринимательства.
10. Низкий уровень загрязнения воздуха

Слабые стороны W

1. Сокращение численности постоянного населения.
2. Наличие неполной занятости населения, скрытой безработицы; несоответствие соискателей структуре предложений на рынке труда.
3. Отток квалифицированной рабочей силы, старение профессиональных кадров.
4. Высокий износ основных фондов производственного назначения, транспортной, дорожной и коммунальной инфраструктур.
5. Отсутствие отдельного сбора твердых коммунальных отходов и мощностей по их переработке.
6. Недостаточность у организаций оборотных средств, собственных средств для реализации крупных инвестиционных проектов, высокая стоимость кредитных ресурсов.
7. Недостаточное использование историко-культурного наследия города в качестве объектов туристского показа, неудовлетворительное обустройство территории отдельных объектов туристского показа.
8. Недостаточность финансовых средств для исполнения полномочий, установленных федеральным законодательством, высокая зависимость от вышестоящего бюджета.
9. Плохо развита инфраструктура для маломобильных групп населения





Возможности

О

1. Улучшение инвестиционного климата за счет привлечения в город крупных инвесторов.
2. Реализация перспективных проектов на основе муниципально-частного партнерства и заключения концессионных соглашений.
3. Включение города Смоленска в реализацию национальных и федеральных проектов РФ.
4. Повышение туристической привлекательности города, развитие внутреннего и въездного туризма.
5. Активное продвижение города во внешней среде.
6. Внедрение инновационных технологий.
7. Качественное повышение благоустройства, создание комфортной городской среды и индивидуального архитектурного облика.
8. Укрепление материально-технической базы муниципальных предприятий социальной, коммунальной, дорожной, транспортной инфраструктур.
9. Совершенствование системы духовно-нравственного развития и воспитания детей.
10. Редевелопмент территорий.
11. Создание благоприятных условий для развития предпринимательства и инвестиционной активности

Угрозы

Т

1. Сокращение доли населения трудоспособного возраста, усиление демографической нагрузки на трудоспособное население города.
2. Снижение реально располагаемых денежных доходов населения, заработной платы как основного источника доходов.
3. Рост цен и тарифов, в том числе на энергоносители.
4. Наличие экономически мощных конкурентов из близлежащих регионов.
5. Вывод финансовых потоков из города иногородними собственниками предприятий.
6. Недостаточность инвестиций в человеческий капитал и городскую инфраструктуру.
7. Введение экономических санкций.
8. Зависимость экономики города от «внешней» экономической конъюнктуры, в т. ч. зависимость ряда предприятий города от размещения оборонного заказа.
9. Привлекательные условия трудовой деятельности и жизни на территории Москвы и Московской области для молодежи и квалифицированных кадров.
10. Дефицит трудовых ресурсов





Город
Смоленск
Смоленской
области

Контакты

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

НОВИКОВ

Александр Александрович

Телефон: (4812) 38-19-13

E-mail: smol@smoladmin.ru

Сайт: smoladmin.ru

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПО ИНВЕСТИЦИЯМ И КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ

НИКИФОРОВА

Юлия Сергеевна

Телефон: (4812) 38-04-84

E-mail: invest@smoladmin.ru

МИНИСТР ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

СЫРЧЕНКОВА

Екатерина Анатольевна

Телефон: (4812) 20-55-20

Факс: (4812) 20-55-39

E-mail: dep@smolinvest.com

Сайт: dep-invest.admin-smolensk.ru



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com